

🕒 Создано: 25.09.2025 в 07:38

🔄 Обновлено: 03.02.2026 в 22:12

**Надежда**

**79967109470**

**Москва, Архитектора Щусева, д. 5 к2**

**49 000 000 ₺**

Москва, Архитектора Щусева, д. 5 к2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

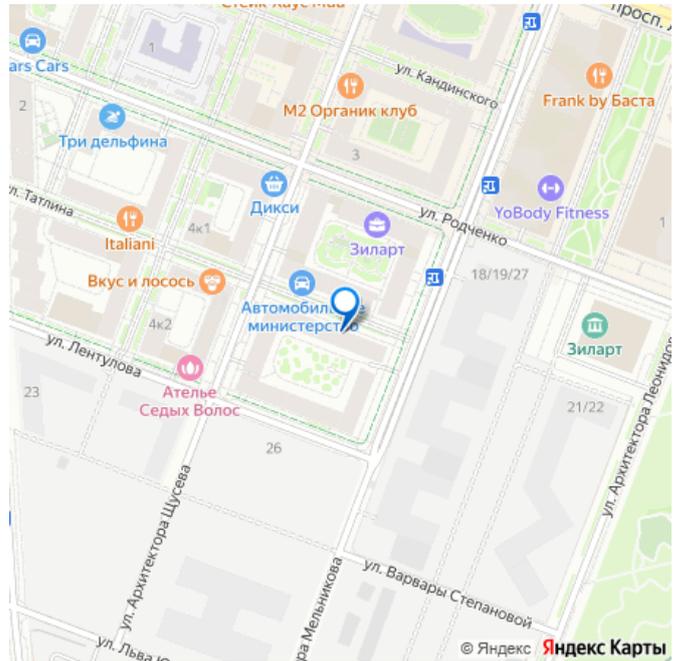
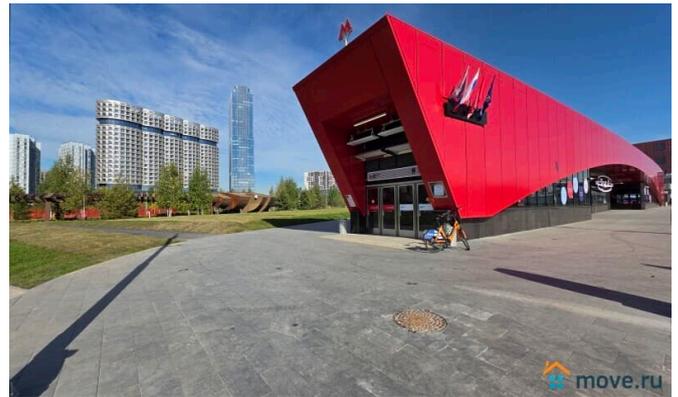
Строение

Монолитное

Тип комнат

раздельные

для заметок



Тип санузла

два

Покрытие пола

паркет

Ремонт

дизайнерский

Год постройки

2022 г.

Покупка в ипотеку

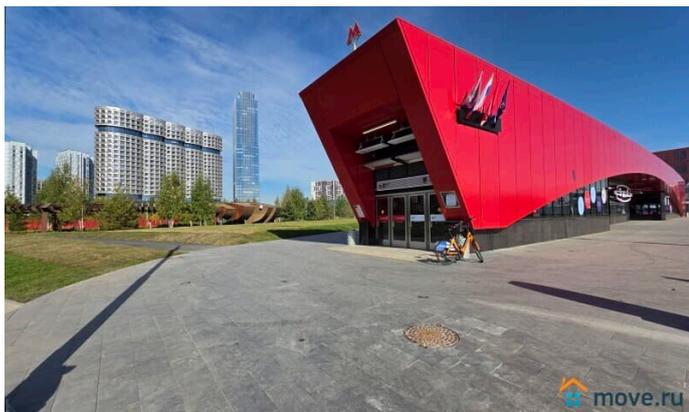
да

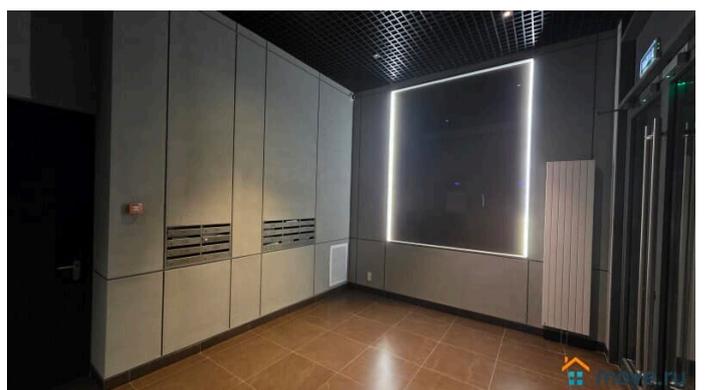
возможна ипотека, возможен торг, телефон, интернет, лифт, парковка, охрана

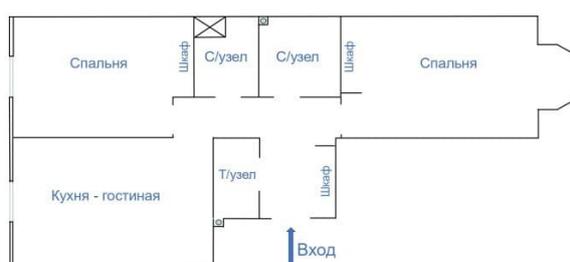
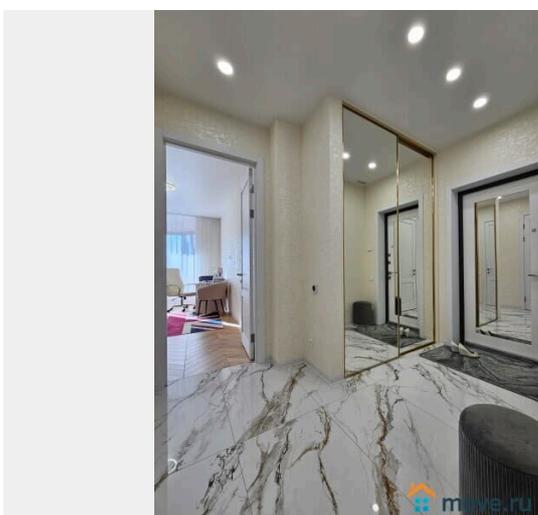
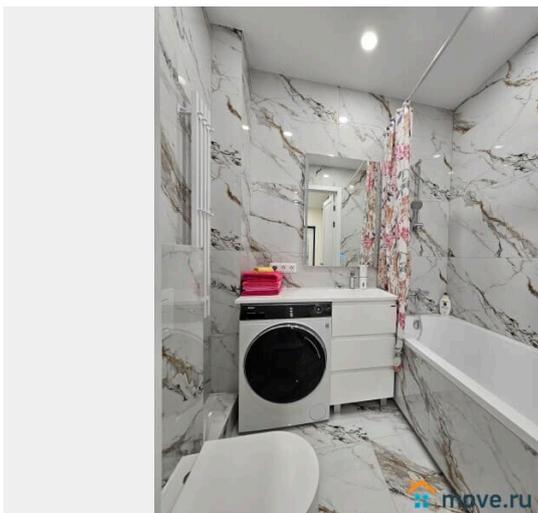
## Описание

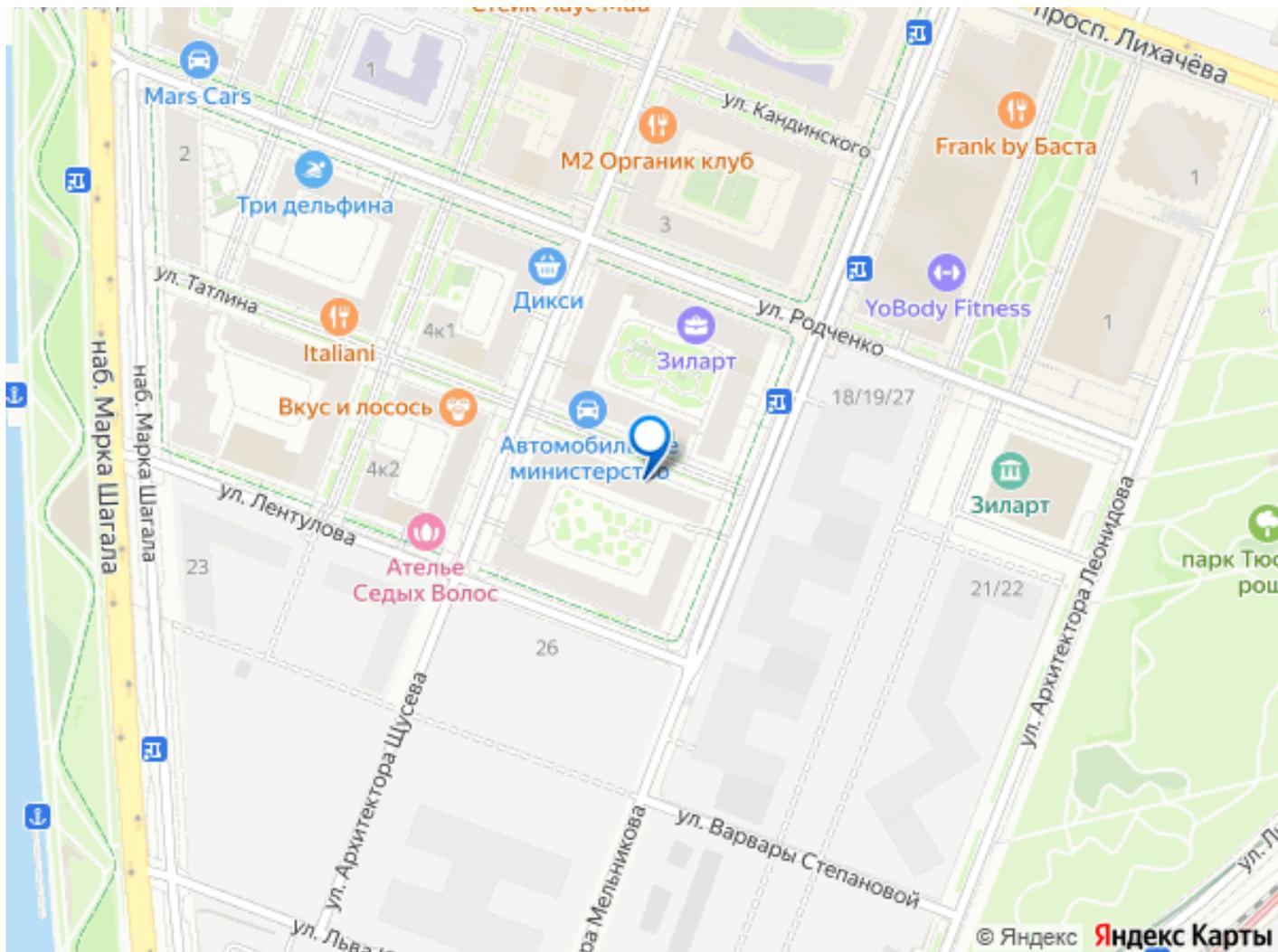
ЖК "ЗилАрт". Собственник. Чистая квартира, без долгов и обременений, можно завтра на сделку. Продаю видовую квартиру, в центре дома, на площадке 4 квартиры. По планировке евро 3-ка распашная, 2 отдельные спальни, большая кухня - гостиная, гардеробная, 2 полноценных с/узла (в одном душевая, в другом ванна) со встроенной сантехникой, санфаянсом импортного производства. Квартира очень теплая, уютная, потрясающие видовые характеристики. Реализована концепция "двор без машин", в цоколе дома размещена парковка в два уровня на -1 и -2 этажах с выходом на 2 лифта, закрытая и охраняемая дворовая территория с большой детской площадкой. Рядом с домом новая школа 548, детский садик, магазины, торговые центры (ТЦ ЗилАрт, ТЦ Ривьера, Лемана Про, ТЦ Ереван Плаза и др.), парк "Тюфелева роща", обустроенная набережная р. Москва. Обширная транспортная инфраструктура, в шаговой доступности МЦК "Зил", метро "Зил",

"Автозаводская", "Тульская", запущено  
автотранспортное сообщение (автобусы м9,  
766, 874). Просьба, агентам без покупателя  
не беспокоить.









Move.ru - вся недвижимость России