

Москва, Большая почтовая 30

**284 487 000 ₽**

Москва, Большая почтовая 30

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

## ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

786 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продается ОСЗ 706,8м2(подвал -251 м2, 1 этаж -251,7 м2, 2 этаж -178,3 м2)

Назначение: свободного назначения;

Готовность: введено, в собственности;

Состояние: под отделку; Возможное

использование: магазин, предприятие

общепита, услуги, офис продаж, мед. центр и др. Технические характеристики: системы

ГВС и ХВС; возможность организации

принудительной вентиляции;

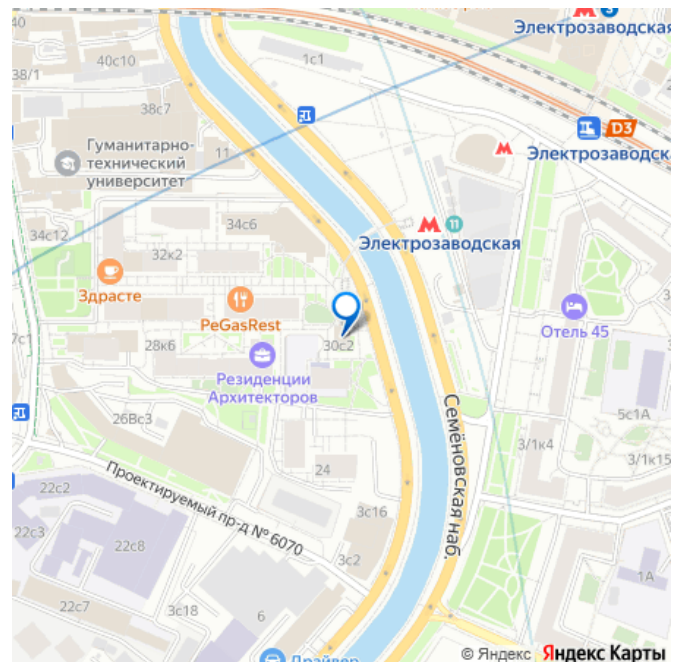
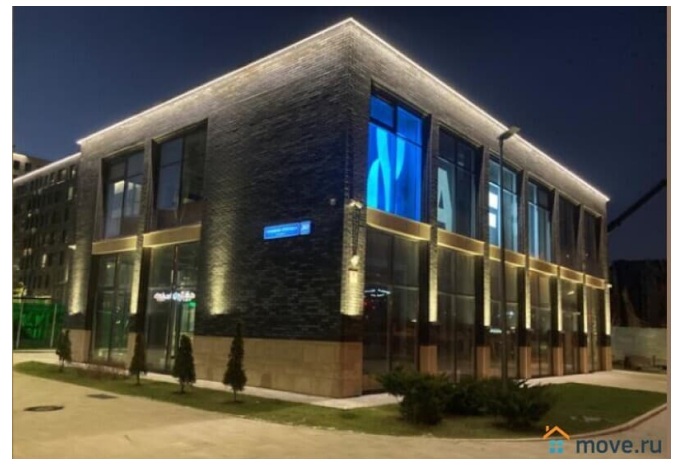
противопожарные системы, системы

оповещения и пожаротушения; системы

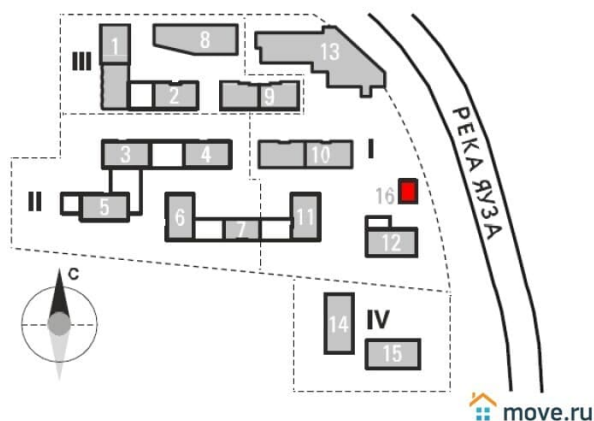
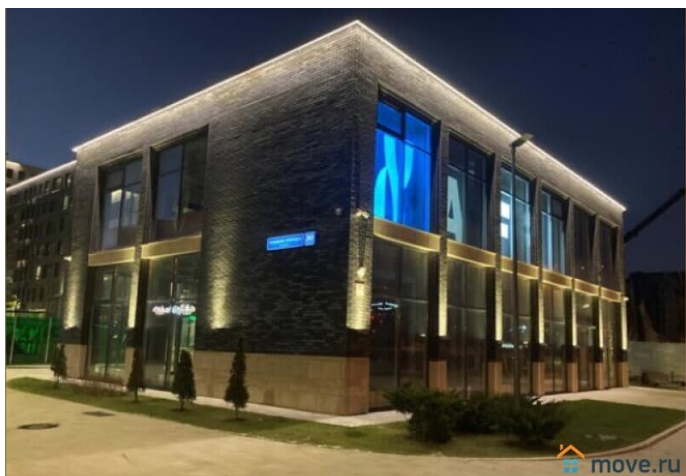
отопления; приборы учета; Электрическая

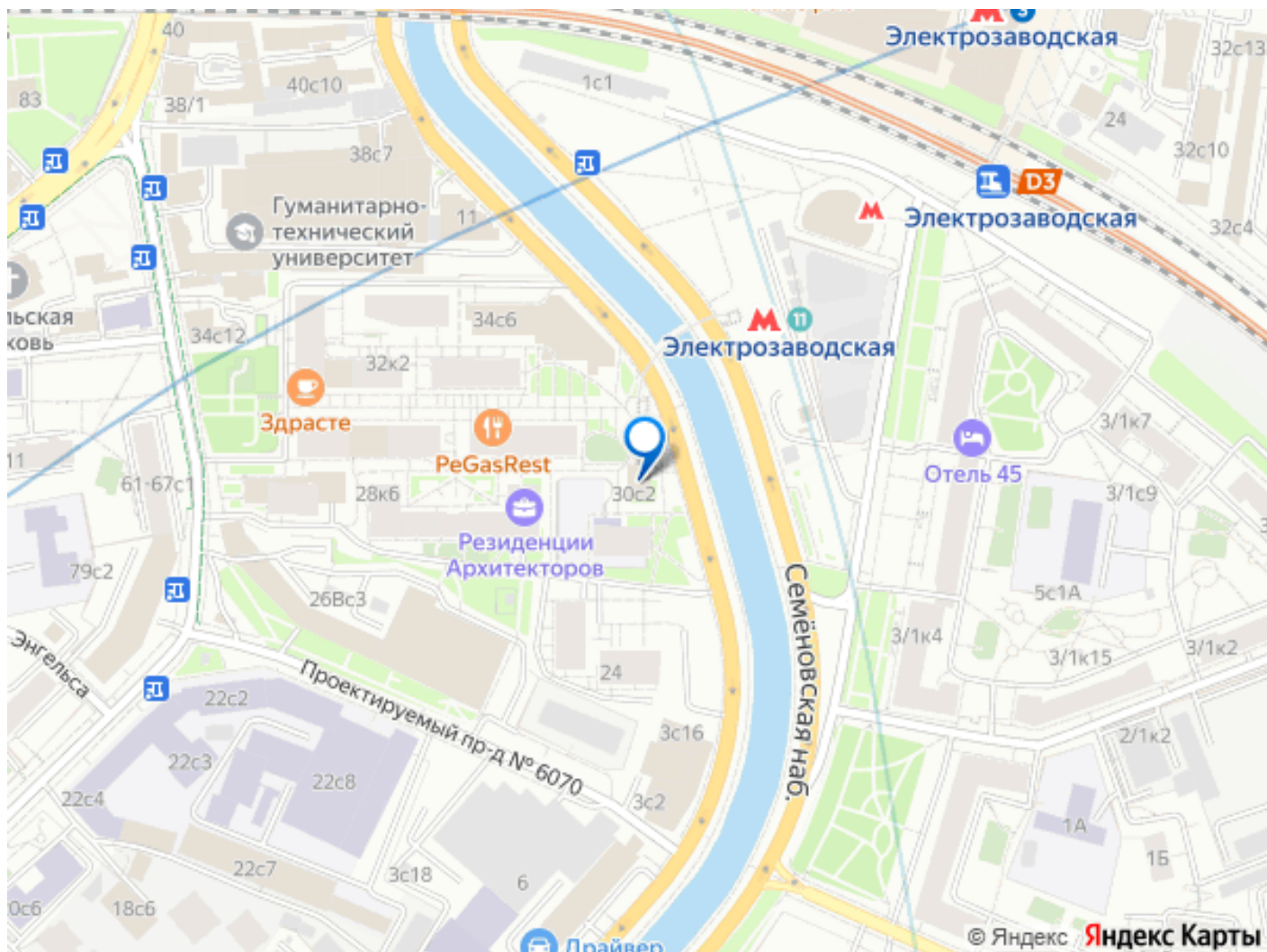
мощность: 145кВт; Высота потолков: 3,2

-4,1м.; Входы: 4входа; Остекление:



витринное, панорамное; Земельный участок (1 063 кв.м.): в аренде у города на 49 лет (до 2069 года). ЖК «Резиденции архитекторов» – жилой комплекс бизнес-класса расположен на берегу реки Яузы. Благоустроенная территория с пешеходным бульваром на котором располагается инфраструктура комплекса: магазины, кафе, рестораны, аптеки, салоны красоты и т.д. КОМПЛЕКСА ЖК «Резиденции архитекторов» — лучший проект бизнес-класса 2020 «Резиденции архитекторов» получили престижную награду Urban Awards-2020 в номинации «Жилой комплекс года бизнес-класса Москвы».





Move.ru - вся недвижимость России