

Создано: 14.04.2024 в 09:47

Обновлено: 16.01.2026 в 14:46

<https://move.ru/objects/6923680683>

Исмаилова Валентина, Гебо-коммерц

79253841824

Москва, Большая почтовая 30

284 487 000 ₽

Москва, Большая почтовая 30

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

786 м²



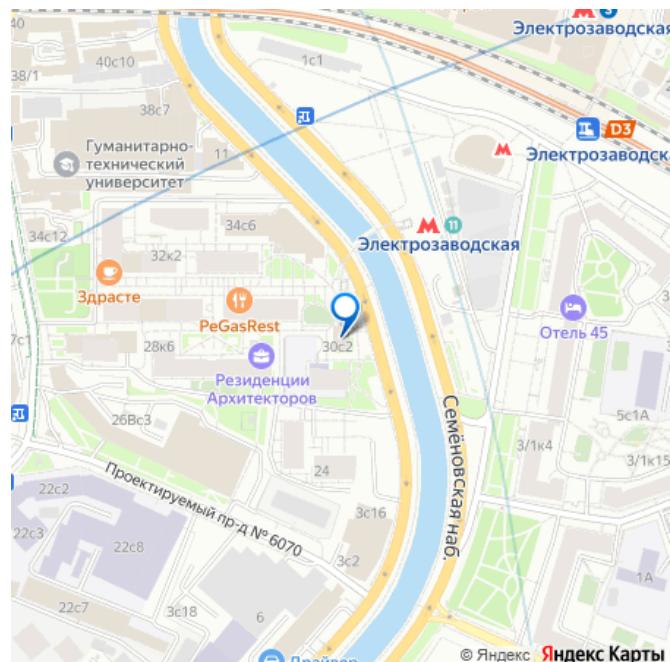
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается ОСЗ 706,8м²(подвал -251 м², 1 этаж -251,7 м², 2 этаж -178,3 м²)

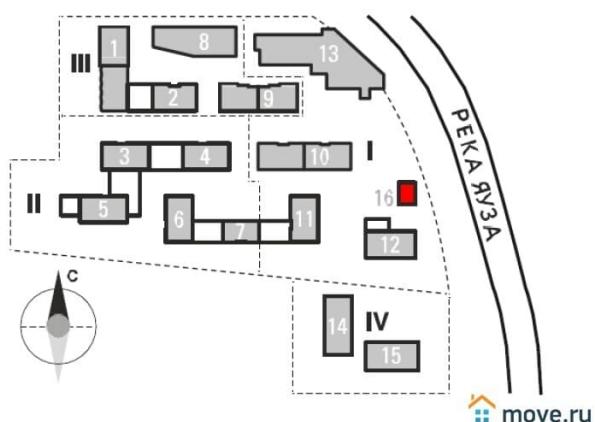
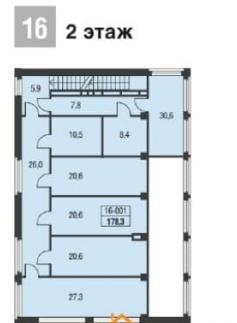
Назначение: свободного назначения;

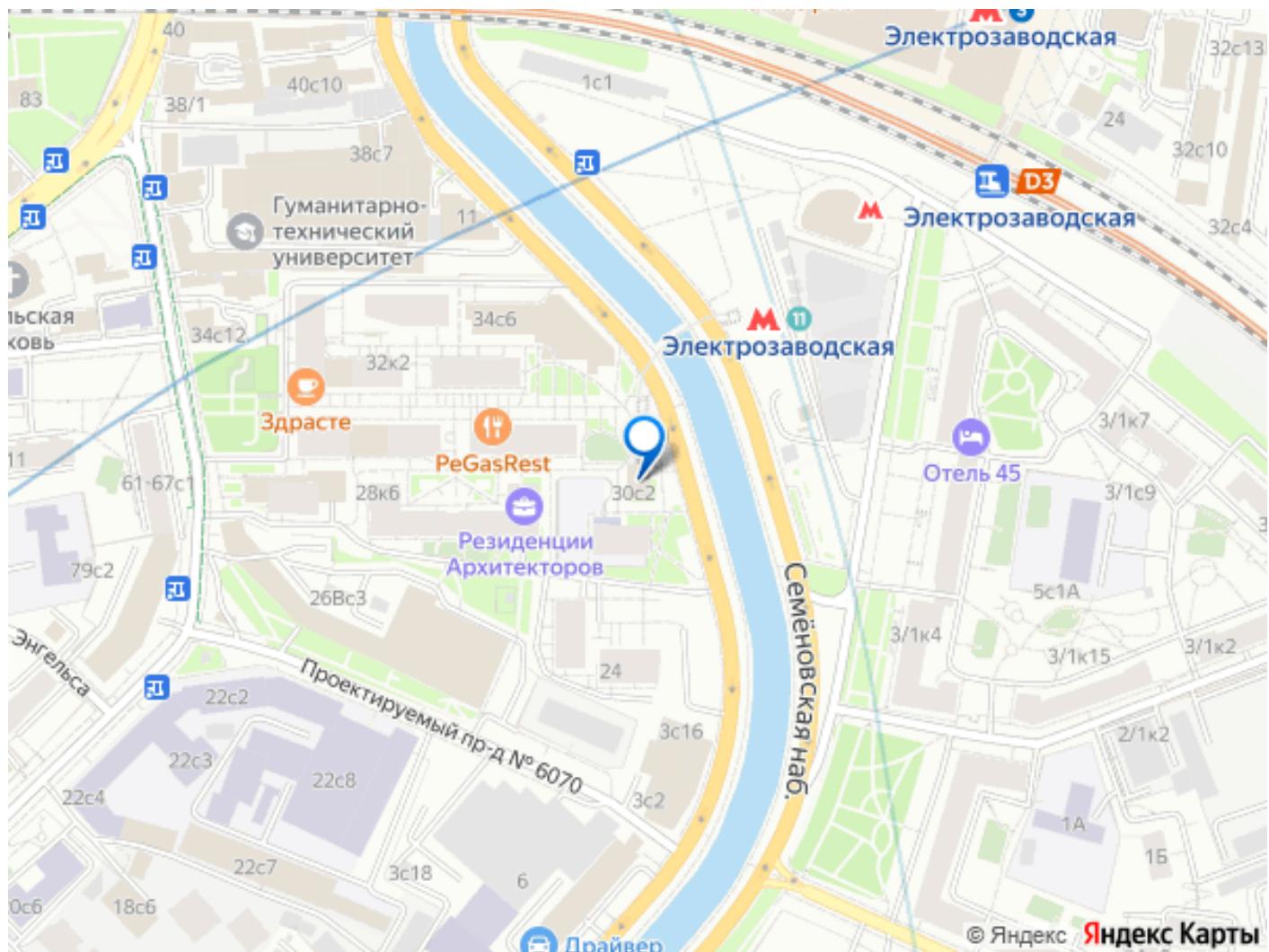
Готовность: введено, в собственности;

Состояние: под отделку; Возможное использование: магазин, предприятие общепита, услуги, офис продаж, мед. центр и др. Технические характеристики: системы ГВС и ХВС; возможность организации принудительной вентиляции;

противопожарные системы, системы оповещения и пожаротушения; системы отопления; приборы учета; Электрическая мощность: 145кВт; Высота потолков: 3,2 -4,1м.; Входы: 4входа; Остекление:

витринное, панорамное; Земельный участок (1 063 кв.м.): в аренде у города на 49 лет (до 2069 года). ЖК «Резиденции архитекторов» – жилой комплекс бизнес-класса расположен на берегу реки Яузы. Благоустроенная территория с пешеходным бульваром на котором располагается инфраструктура комплекса: магазины, кафе, рестораны, аптеки, салоны красоты и т.д КОМПЛЕКСА ЖК «Резиденции архитекторов» — лучший проект бизнес-класса 2020 «Резиденции архитекторов» получили престижную награду Urban Awards-2020 в номинации «Жилой комплекс года бизнес-класса Москвы».





Move.ru - вся недвижимость России