

Создано: 02.08.2024 в 14:33

Обновлено: 12.01.2026 в 13:34

<https://move.ru/objects/9259502661>

Светлана Пантера, Федеральная  
группа компаний Пантера  
**79002000776**

Москва, Большой Толмачевский 5

**640 130 000 ₽**

Москва, Большой Толмачевский 5

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3.5 м



Жилая площадь

55.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

47.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

171 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

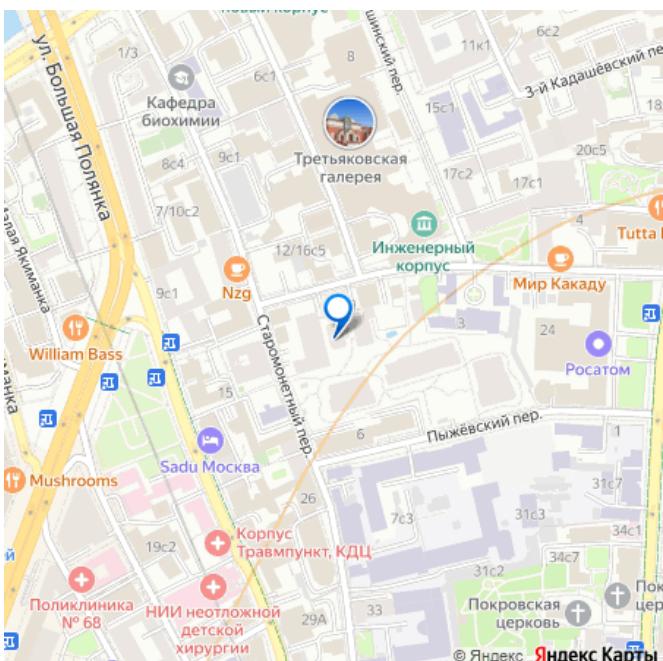
Строение

Монолитно-кирпичное

Тип балкона

2 лоджии

Год постройки



2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, телефон, интернет, лифт, парковка,  
охрана

## **Описание**

В роскошном Элитном Клубном Доме  
просторная, светлая квартира с высокими  
потолками. Находится всего в километре от  
Кремля, в глубине тихого квартала, в центре  
собственного парка, где царит уникальная  
для центра Москвы атмосфера тишины и  
простора. Большой Толмачевский переулок,  
5. Лучшая локация в столице, рядом  
Третьяковская галерея, храм Христа  
Спасителя, собор Василия Блаженного и весь  
исторический центр. Каждый житель найдёт  
здесь то, что важно именно для него: +  
самый большой двор-парк в пределах  
Садового кольца площадью 1,4 гектара с  
фонтаном, ручьём, детской площадкой,  
зонами отдыха. +фитнес только для жителей  
с 25-метровым бассейном и спа. +  
изысканное лобби. Охрана и консьерж в  
режиме 24/7. +необычные преимущества  
дома — отдельный сервисный лифт для  
персонала и воздухозабор на высоте более 50  
метров для здоровья и долголетия. +  
продумано все для жизни самого высокого  
уровня. Дом сдан и активно заселяется.  
Продажа напрямую от собственника, без  
обременений, чистая продажа, ипотека  
возможна. Конфиденциальность  
гарантируется. Звоните.

