

Создано: 20.12.2025 в 17:21

Обновлено: 18.01.2026 в 13:01

<https://move.ru/objects/9287538488>

Оксана Ерофеева

**79262895209**

**Москва, бульвар Кронштадтский, д. 17**

**корп 1**

**13 450 000 ₽**

Москва, бульвар Кронштадтский, д. 17 корп 1

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[бульвар Кронштадтский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

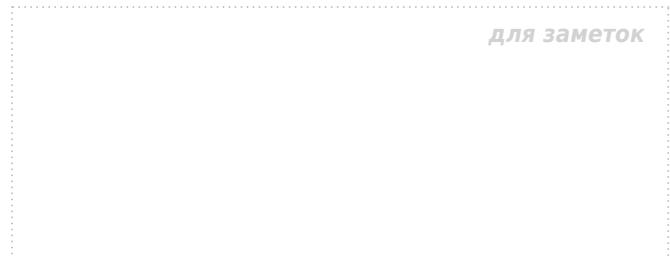
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

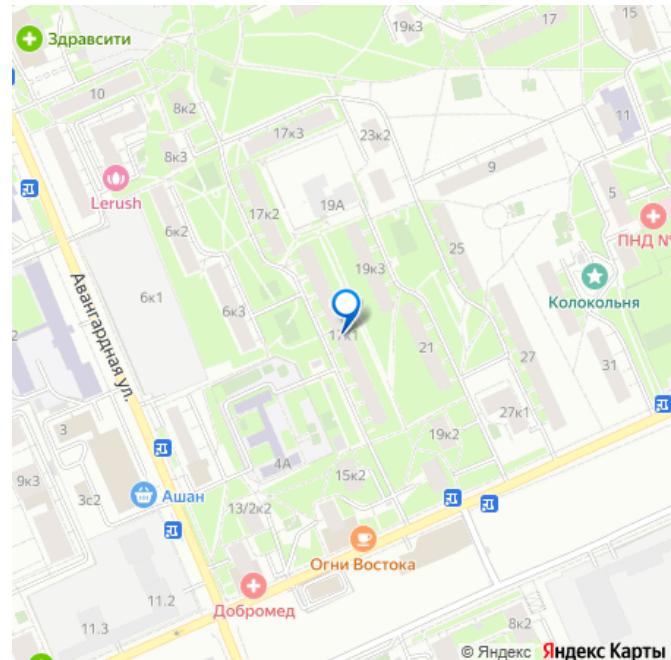
Тип комнат

смежные

Ремонт

## Описание

Предлагается к продаже уютная светлая двушка, удобно преобразованная с помощью перепланировки. В результате две отдельные небольшие комнаты , разделённые стеклянными перегородками по алюминиевому профилю. Тихий спальный район Москвы - Кронштадтский бульвар, д. 17, корп. 1. Пешая Доступность до метро Водный стадион, примерно -10 минут. Район с развитой инфраструктурой, вокруг множество магазинов, аптек и салонов бытовых услуг. Также в пешей доступности сразу несколько парков: Дружбы, Северного речного вокзала, Головинских прудов. Набережная Химкинского водохранилища с песчаными пляжами и волейбольными площадками. Различные образовательные учреждения: колледж предпринимательства, школа юных моряков. Высшие учебные заведения: МГТУ ГА, Университет Синергия, Московский Государственный Университет спорта и туризма. Финансовая академия при правительстве РФ. Недавно после реконструкции открылась поликлиника в 5 минутах ходьбы. Из окон вид на цветущие каштаны, на которых живут белки. В квартире выполнен качественный ремонт в 2023 году. Очень важно! Дом включён в программу реновации! По программе будет предоставлена квартира с отделкой не менее 40 кв м в новом доме в непосредственной близости от этого дома. Также будет возможность приобретения большей площади за дополнительную плату. Снос и строительство новых домов в районе идет осень активно. Звоните! Записывайтесь на



просмотр!

