

Создано: 28.11.2025 в 16:32

Обновлено: 12.01.2026 в 11:44

Москва, бульвар Ореховый, д. 25

18 500 000 ₽

Москва, бульвар Ореховый, д. 25

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Северное](#)

Улица

[бульвар Ореховый](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

6.6 м²

Общая площадь

63.1 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

<https://move.ru/objects/9286940520>

**Наталья, Московский Риэлторский
Центр**

79166044886

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Год постройки

1975 г.

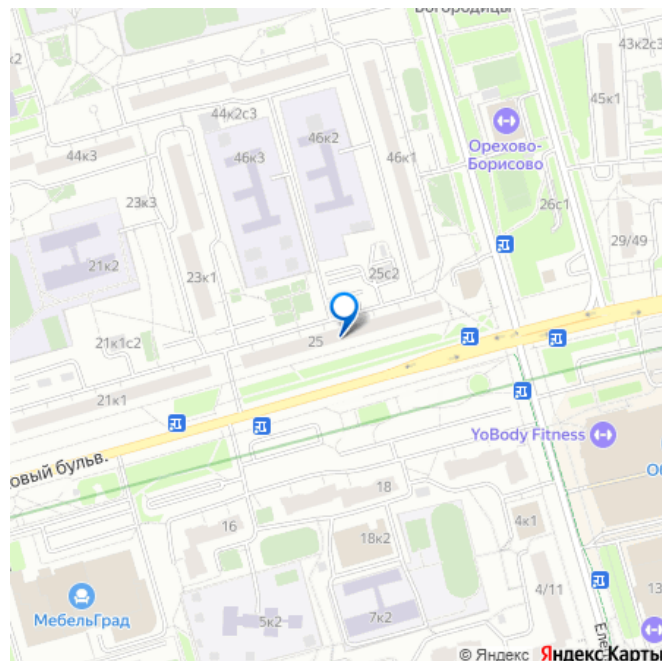
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, лифт

Описание

ВП - 2666. СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА. 1 ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК БОЛЕЕ 5 ЛЕТ. Продажа 3-к. квартиры в районе «Орехово-Борисово Северное». 3 станции метро в пешей доступности («Домодедовская», «Красногвардейская», «Шипиловская»), остановки общественного наземного транспорта. Есть вся инфраструктура, необходимая для комфортного проживания (под боком школа и детский сад, а также различные магазины, ТРЦ с кинотеатром, городская поликлиника и частные медицинские центры, спортивные и развлекательные клубы, ПВЗ, банки, кафе, салоны красоты, иные предприятия сферы обслуживания и социально значимые организации). Для времяпровождения на природе открыты Парк «Шмелёвский ручей», «Борисовские пруды»; также рядом «зеленые зоны» соседних районов. Панельный 12-этажный дом 1975 года постройки. Во дворе



спортплощадка, есть места для парковки.
Комфортный 3 этаж. Квартира в хорошем состоянии, изолированная планировка, лоджия, совмещенный санузел. Покупателю останутся: кухня, холодильник, стиральная машинка. Подробности на фото и по телефону. ПОКУПАТЕЛЮ В ПОДАРОК юридическое сопровождение сделки. Окажем содействие в одобрении ИПОТЕКИ в ведущих Банках партнерах Компании.

