

Зайцева Ольга

79646388181

Москва, д. Десна, Центральная ул.

9 138 477 ₽

Москва, д. Десна, Центральная ул.

Округ

[НМАО, район СП Московский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

22.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

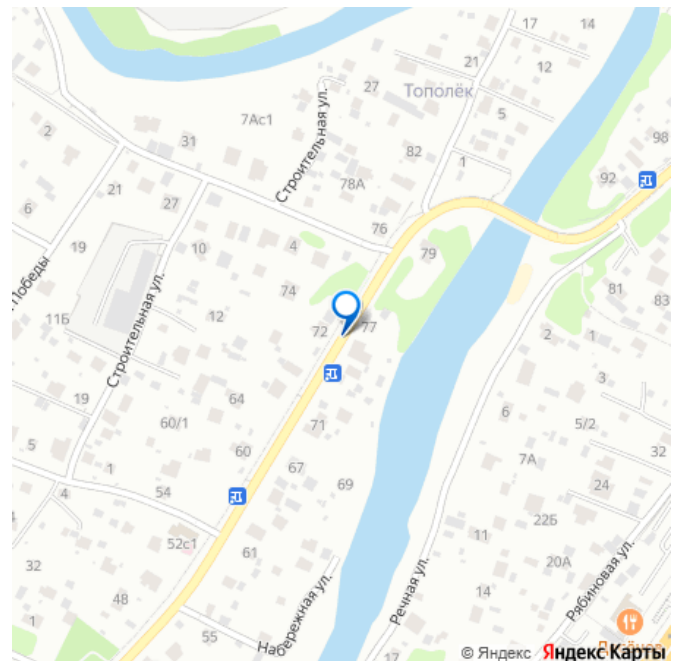
Описание

В экологическом, новом районе Москвы
Продается торговое помещение 22,4 кв.м.
под кофе с собой, табачную, кафе,
хлебобулочные изделия, под пищевые
продукты и т.д. Технические характеристики:
Разрешенная мощность 10 кВт., Нагрузка на
пол 800 кг/м2, с отдельным входом.

Коммерческая недвижимость занимает
первые этажи жилых домов и встроенно-
пристроенные части корпусов.

Предусмотрены гостевые парковочные места.
Удобная транспортная доступность, В 10
минутах пешком от части домов ожидается
открытие станции метро «Десна» (2027 год).
Точками притяжения активного трафика

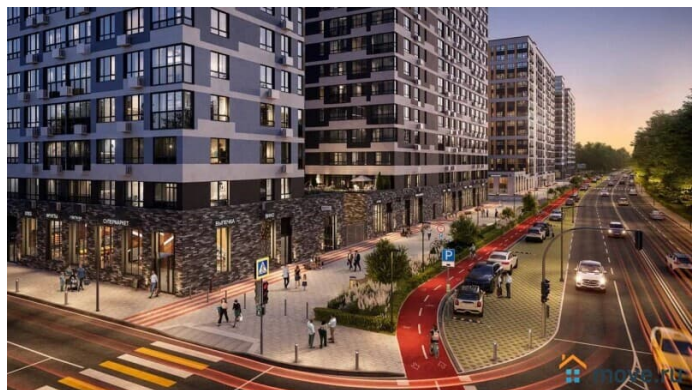
для заметок

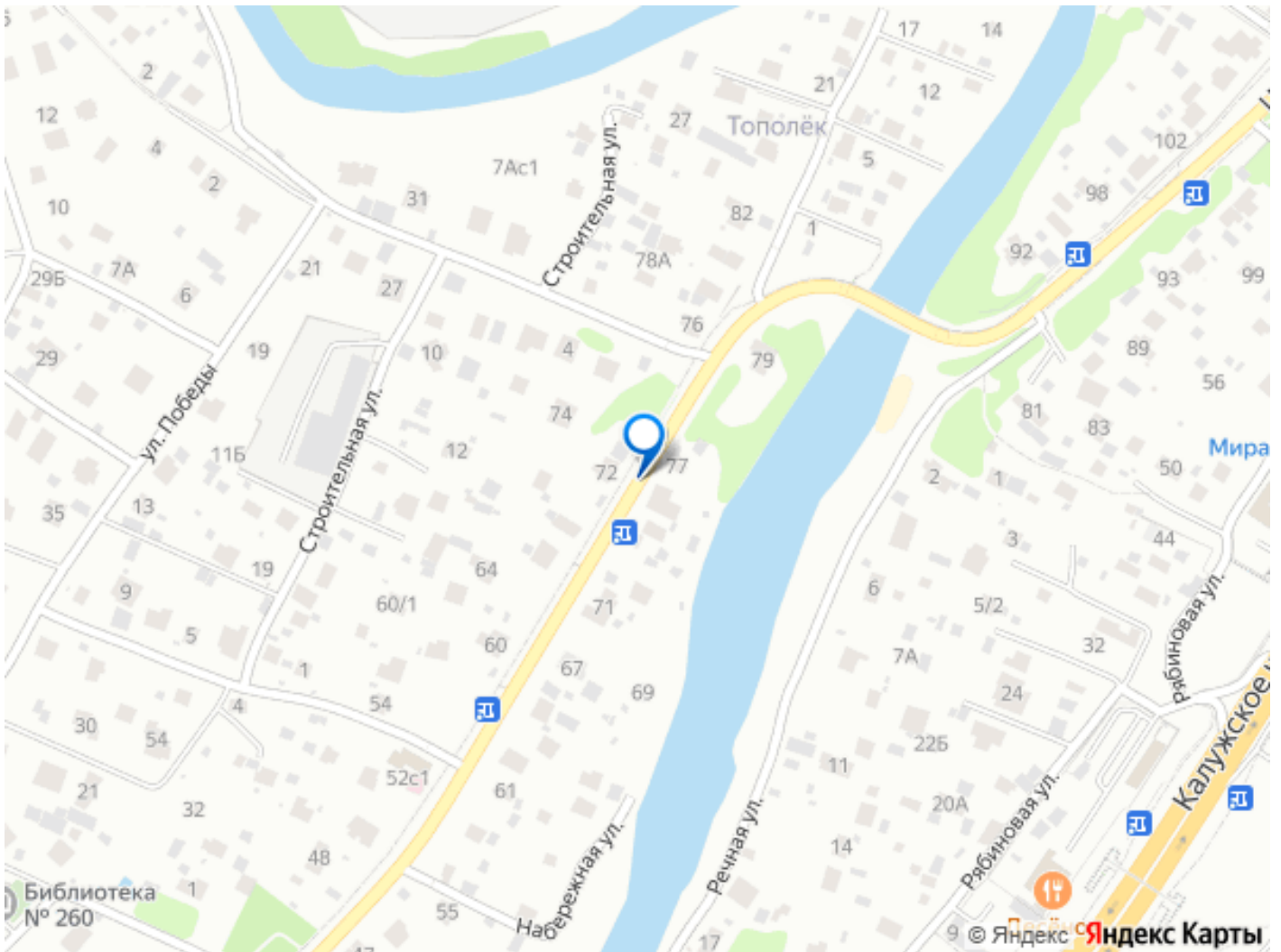


станут рекреационные объекты — этнопарк, этнографический музей, благоустроенная набережная-эколофт, парк «Ворота в лес», а также ивент-центр, спортивный комплекс с ледовой ареной и бассейном, крупные торговые и общественные центры.

предусмотрены места под вывеску на фасаде и эстетичные ниши для кондиционеров.

Представлен большой выбор площади разнообразных форматов. Предусмотрены разные способы оплаты.





Move.ru - вся недвижимость России