

Создано: 29.07.2025 в 08:31

Обновлено: 08.01.2026 в 20:28

<https://move.ru/objects/9283608245>**Загородный Мир****79154250348****Москва, деревня Щербинка****70 000 000 ₽**

Москва, деревня Щербинка

Улица

[деревня Щербинка](#)**Коттедж**

Жилая площадь

175 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

24 м<sup>2</sup>

Общая площадь

393 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

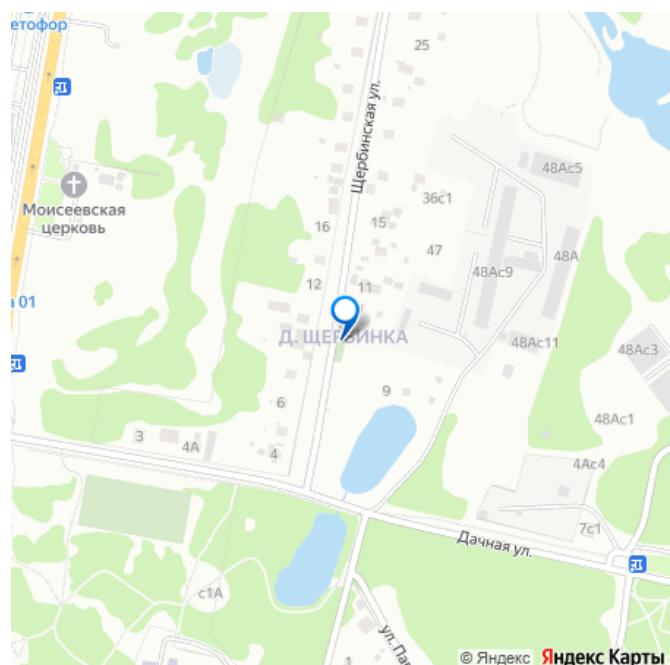
Тип сделки

Продам

Раздел

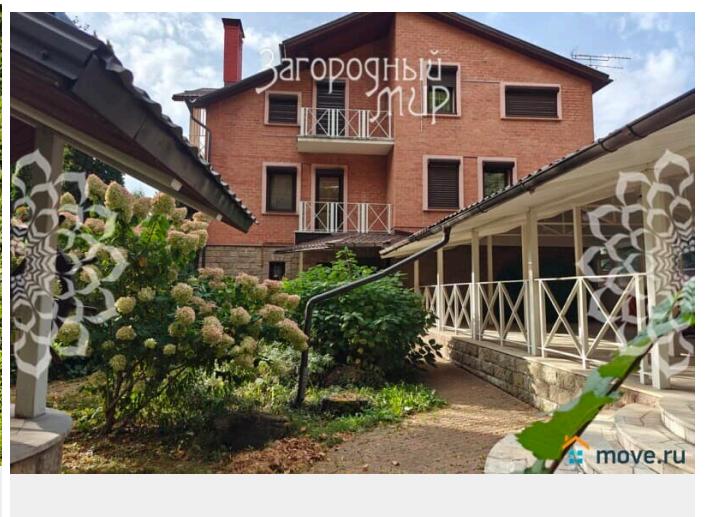
[Дома, дачи](#)

туалет в доме, душ в доме, кухня, бассейн, бильярд, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

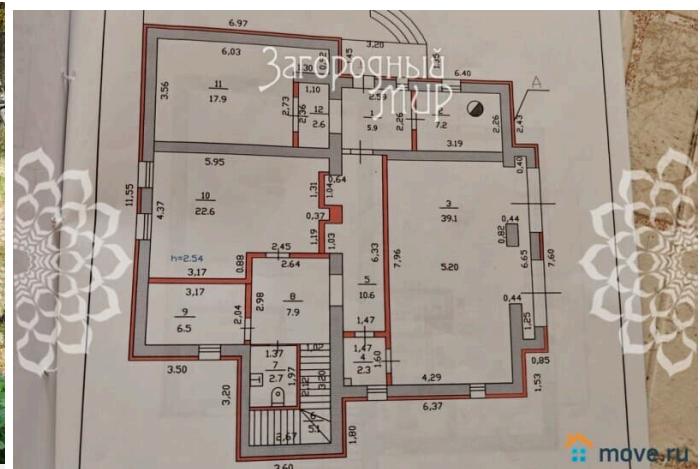
**Описание**

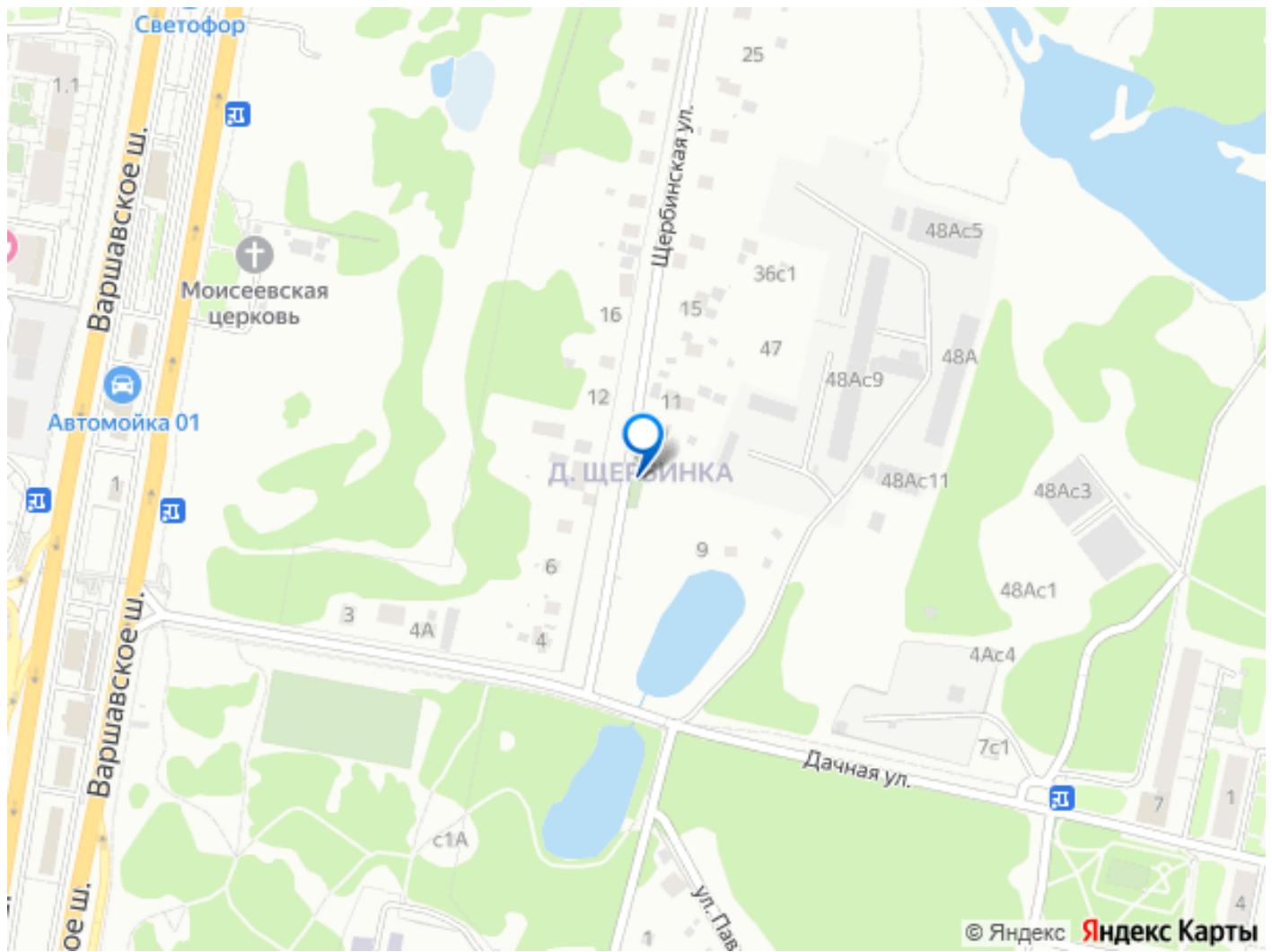
Лот: 69077. Симферопольское ш., 10 км от МКАД, Щербинка. Усадьба на шикарном, лесном участке 43 сотки, огорожена высоким кирпичным забором. Дом три этажа, 392,5 кв.м, гараж - мастерская, хозпостройки, отдельно стоящий бассейн, барбекю, дорожки, прудик, мостики среди высоких сосен. Фундамент - лента, плита, стены -

газобетон и кирпич, кровля - металличерепица. Первый этаж - встроенный гараж на 2 автомобиля, бойлерная, сауна, спортзал. В доме пять спален, два балкона, кабинет, бильярд, подсобные помещения. Просторная гостиная с красивой кухней и камин. Участок 43 сотки ровный, правильной формы. Большая часть участка - ухоженный сосновый лес, ландшафтный дизайн. На участке есть большая, крытая площадка для барбекю - танцпол, земляничная поляна, шикарный малинник с белой малиной, свой выход в лес. Бассейн 6x10 м с водопадом, американская система водоочистки. Все коммуникации: электричество, водопровод, канализация, магистральный газ - действуют. Коттедж находится на территории охраняемого СНТ окруженного лесным массивом, рядом Щербинка с полноценной городской инфраструктурой, общественным транспортом. Один собственник.









Move.ru - вся недвижимость России