

Создано: 08.10.2025 в 04:41

Обновлено: 13.01.2026 в 03:45

<https://move.ru/objects/9285522550>

Давыдов Иван

79998756162

Москва, Гольяново, м. Черкизовская

25 100 000 ₽

Москва, Гольяново, м. Черкизовская

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

58 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

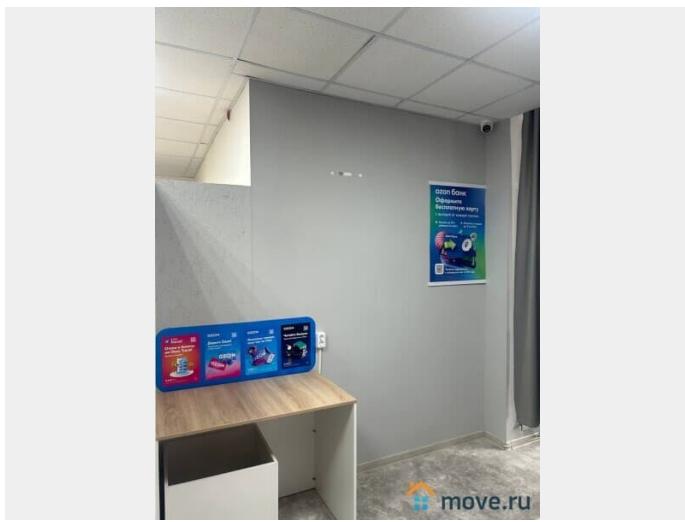
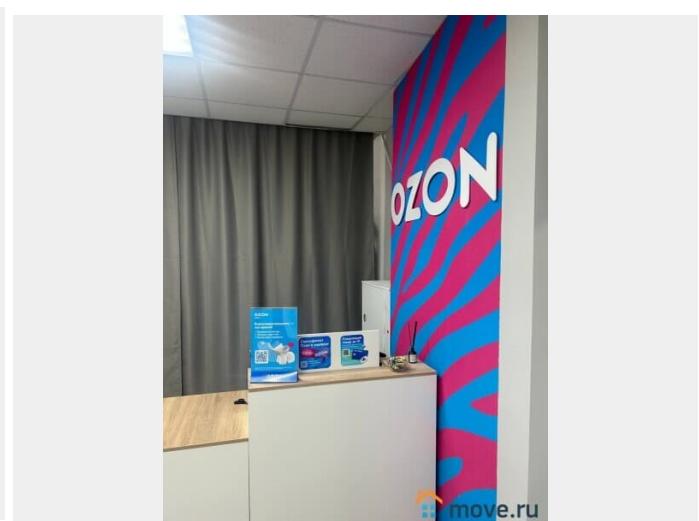
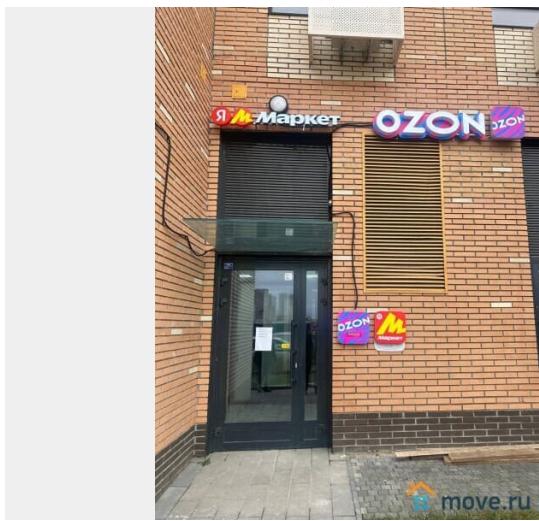
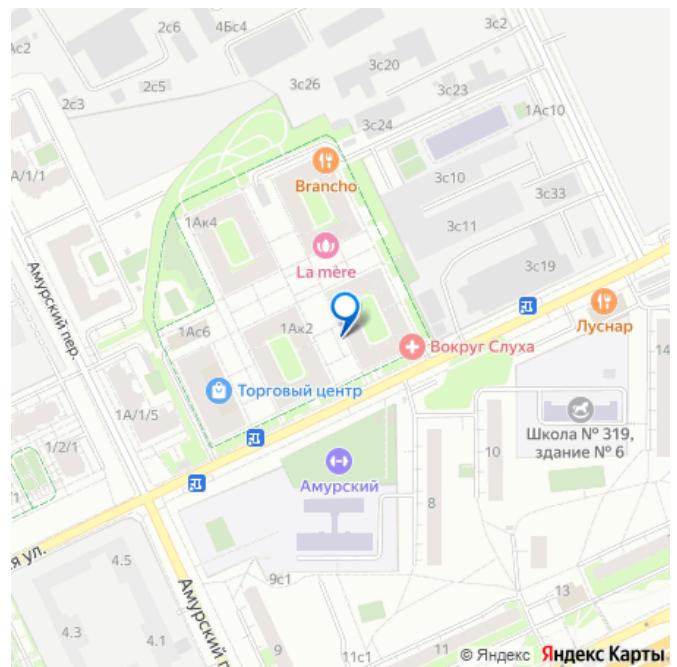
Раздел

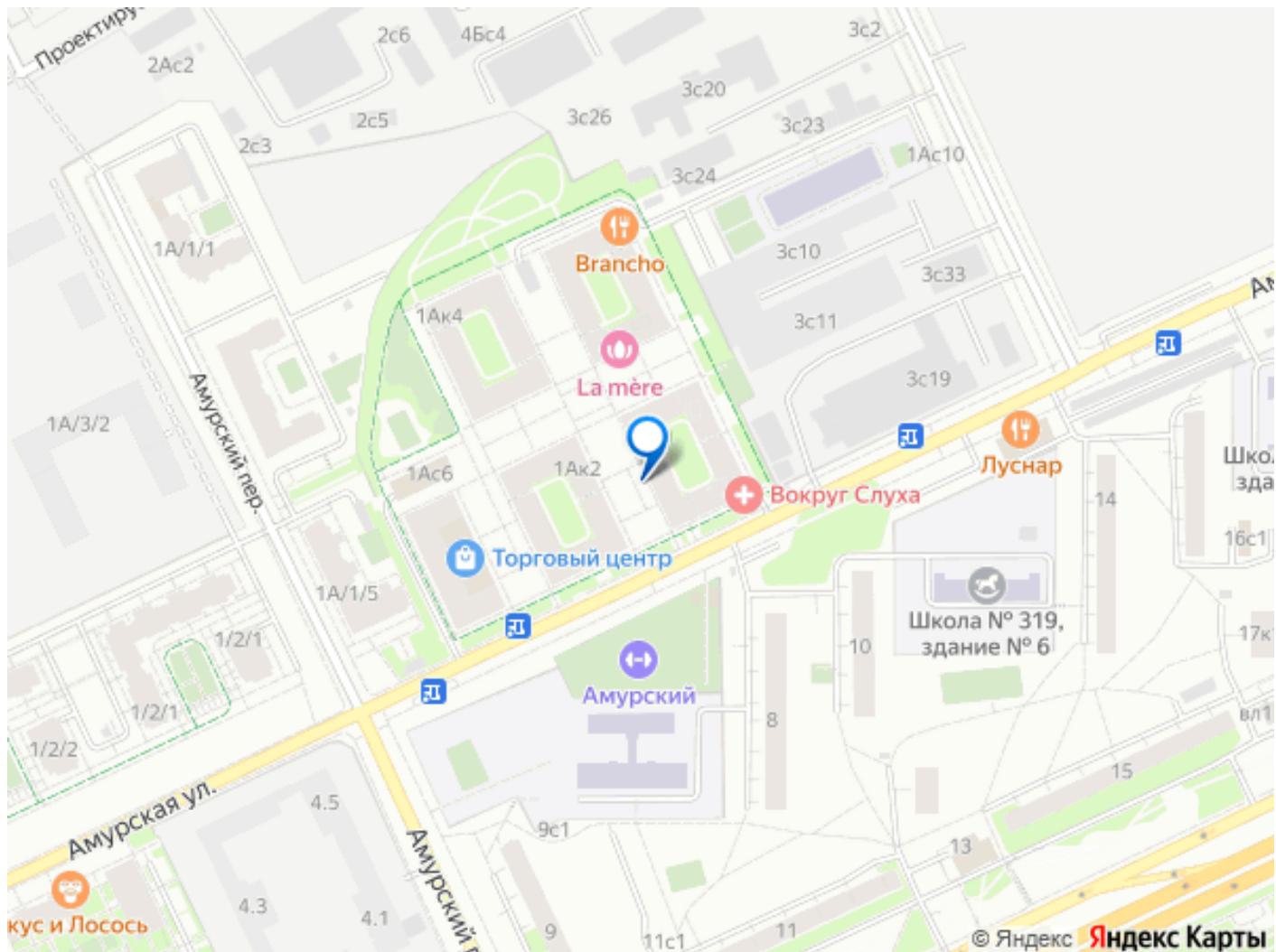
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Готовый арендный бизнес с федеральными сетевыми арендаторами ПВЗ "Озон" и "ЯндексМаркет". Новый качественный дом от Фонда реновации Москвы. Новый район комплексного развития территории с окружением многоэтажных ЖК бизнес-класса с высокими доходами населения. Арендатор открылся и работает. Срок окупаемости меньше 10 лет без учета индексации и расходов. Безусловная индексация 5%. Без комиссии. Эксклюзивная цена от собственника. Возможна покупка пулом. Пишите в ватцап для получения презентации и условий сделки.







Move.ru - вся недвижимость России