

🕒 Создано: 28.02.2018 в 18:06

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 12:48

<https://move.ru/objects/6804766845>

Кристина Александровна, Частный риэлтор

79060413367

Москва, Калужское шоссе 22-й (п Сосенское) километр

22 000 000 ₺

Москва, Калужское шоссе 22-й (п Сосенское) километр

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

Улица

[Калужское шоссе 22-й \(п Сосенское\) километр](#)

Ж/Д станция

саларьево

Коттедж

Площадь участка

28 соток

Жилая площадь

750 м²

Площадь кухни

40 м²

Общая площадь

900 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

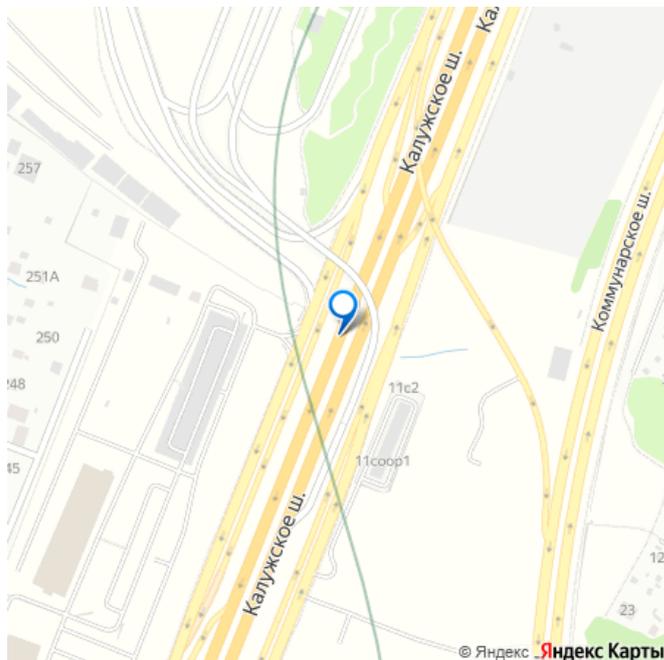
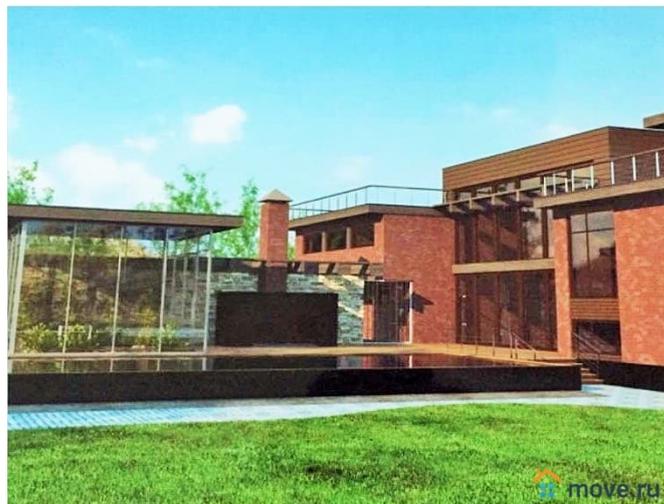
[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

туалет в доме, душ в доме, ПМЖ

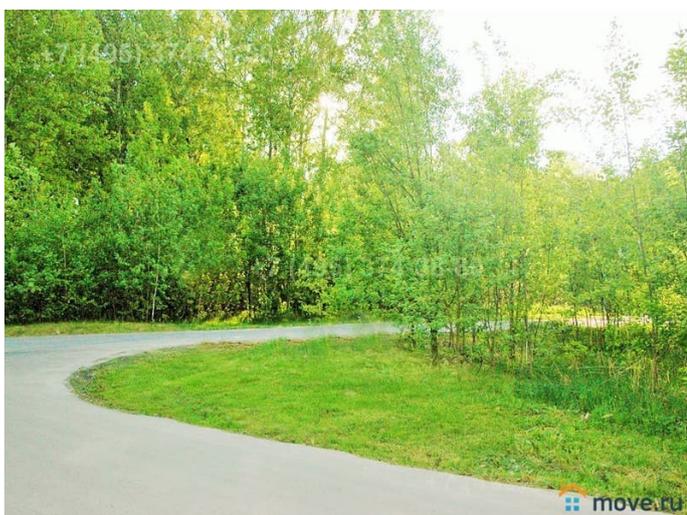
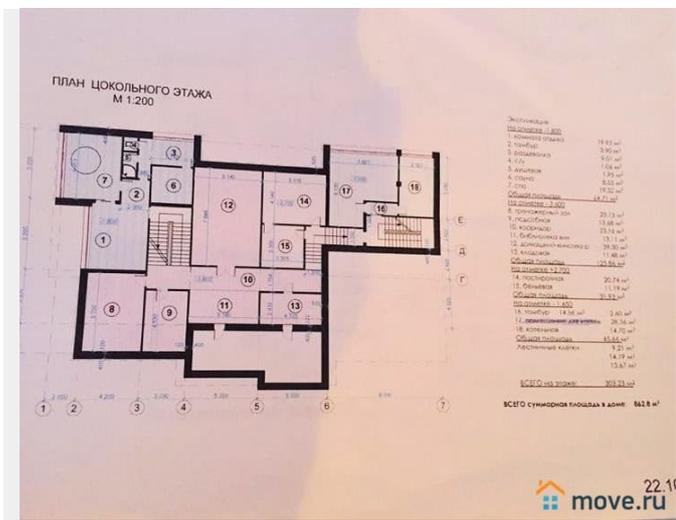
для заметок

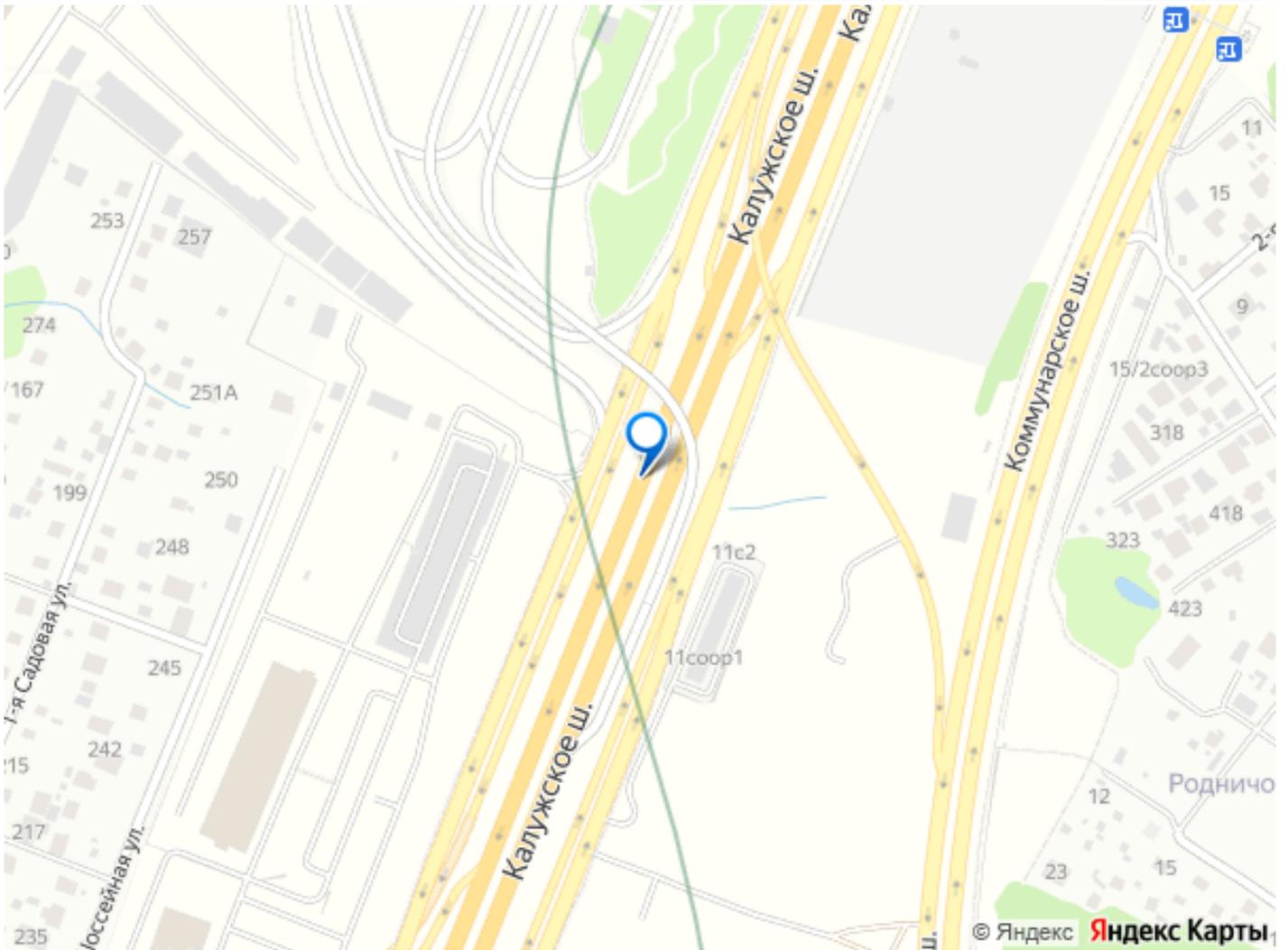


Описание

Дом находится в элитном коттеджном поселке “Президент”, который расположен в 9 км от МКАД по Калужскому шоссе. Поселок находится в лесной зоне (смешанный лес, реликтовые дубы, липы). Чистый воздух, неповторимые природные ландшафты, развитая инфраструктура, близость к Москве и удобный подъезд к поселку делают это место идеальным для жизни и отдыха. Дом построен из кирпича, трёхуровневый (с цоколем). Стоит на крепком монолитном фундаменте, окна пластиковые. Дом отштукатурен, остаётся сделать внешнюю и внутреннюю отделку по Вашему вкусу. Общая площадь дома 900 кв.м. Участок просторный 28 соток. На территории поселка предусмотрено административное здание с мини маркетом, службой эксплуатации, кафе, открытые детские и спортивные площадки, беговые и велосипедные дорожки, благоустроенная зона отдыха вдоль речки Варварки с беседками и скамейками. Особенность поселка – уникальное ландшафтное решение, позволяющее создавать эффект «приватности», избегая присущее многим поселкам ощущение тесноты. Потому поселок “Президент” без сомнения относится к сегменту премиум-класса.







Move.ru - вся недвижимость России