

Создано: 20.10.2025 в 16:44

Обновлено: 29.11.2025 в 19:46

<https://move.ru/objects/9285849782>

Давыдов Иван

**79998756162**

Москва, Лефортово

**110 000 000 ₽**

Москва, Лефортово

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

470 м<sup>2</sup>



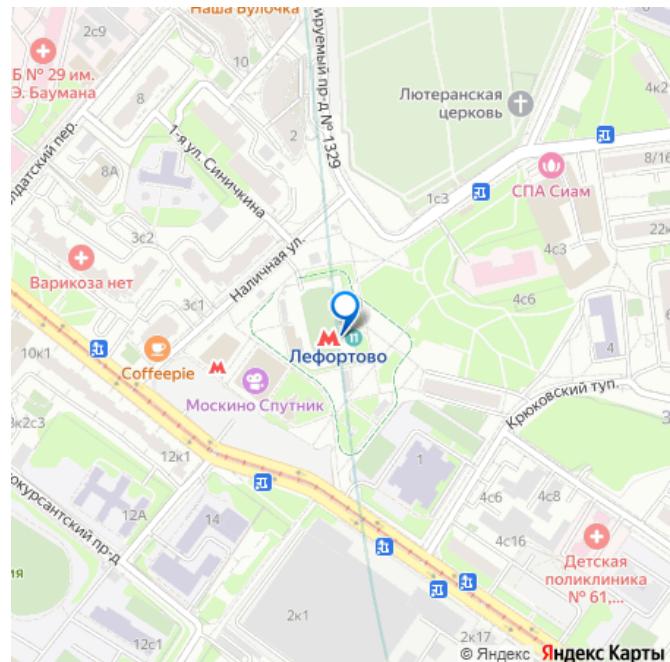
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

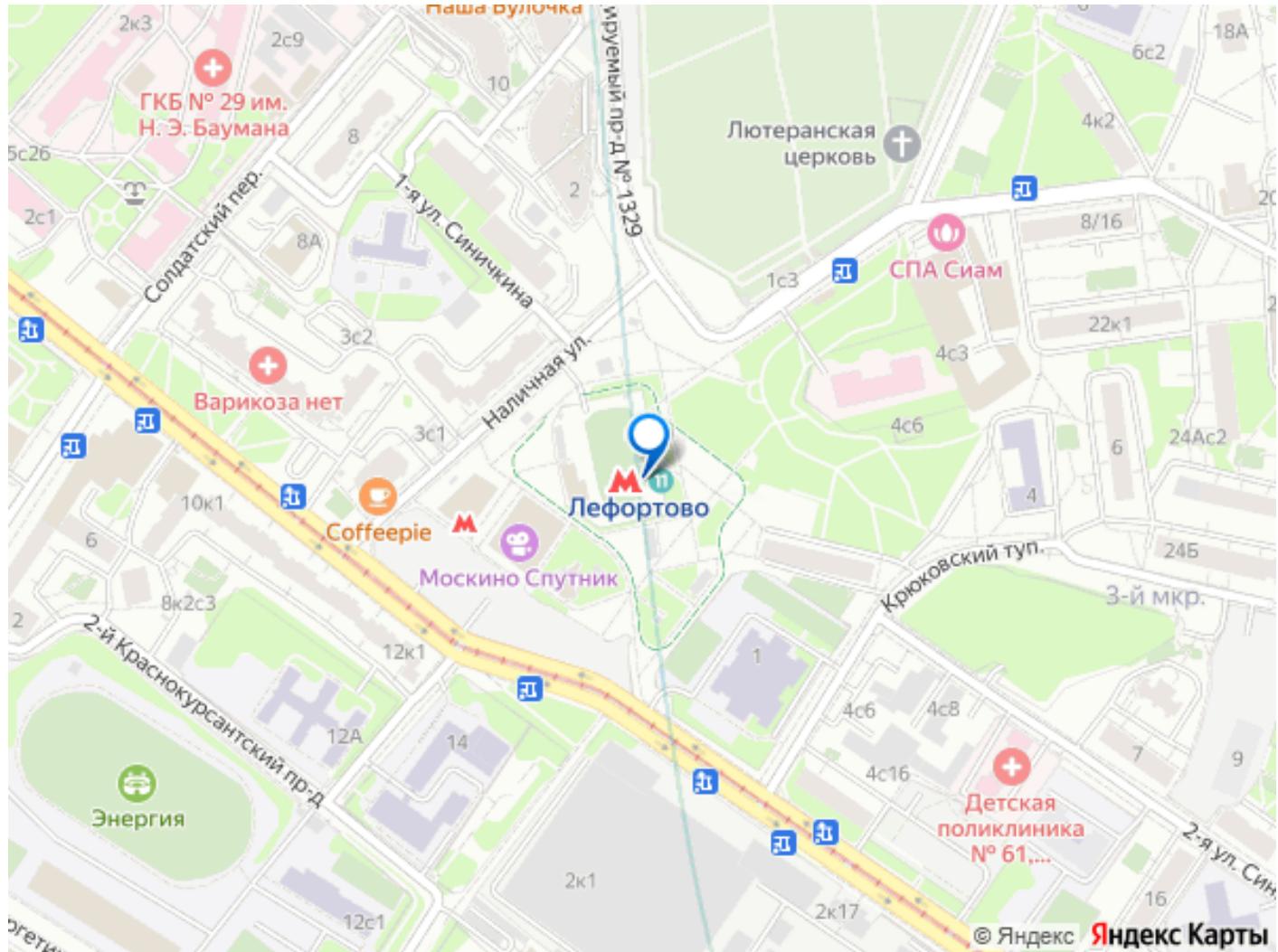
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Готовый арендный бизнес в новом ЖК бизнес-класса с федеральными сетевыми арендаторами - супермаркет "Дикси" и аптека "Доктор Столетов". Общий МАП 1,101 млн. руб. после льготного периода. РТО Дикси 5,8%. Безусловная индексация 3%. Аптека индексация 5% с 3го года. Без комиссии от собственника. Пишите в ватцап для получения презентации и условий сделки.



Move.ru - вся недвижимость России