

Давыдов Иван

79998756162

Москва, Люблино, м. Люблино

130 000 000 ₺

Москва, Люблино, м. Люблино

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

613 м²

Детали объекта

Тип сделки

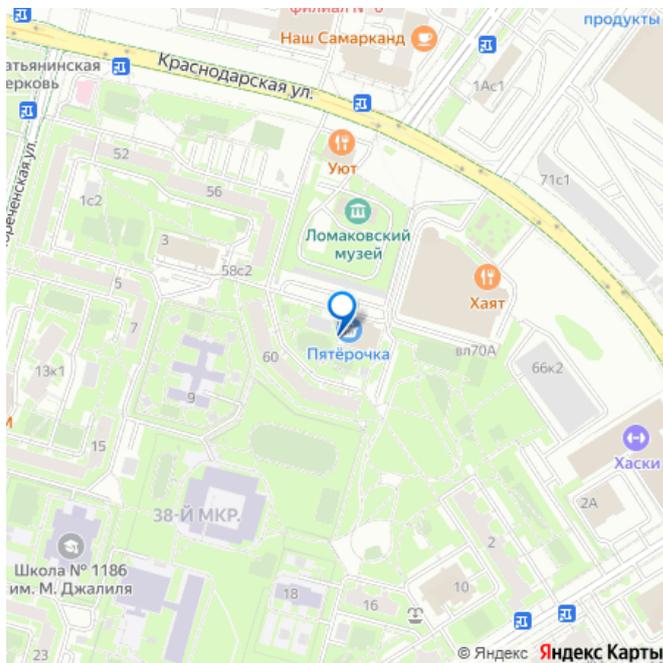
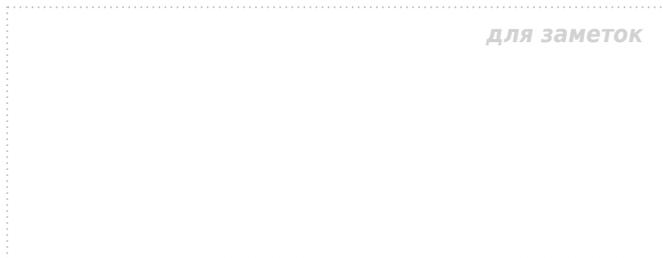
Продам

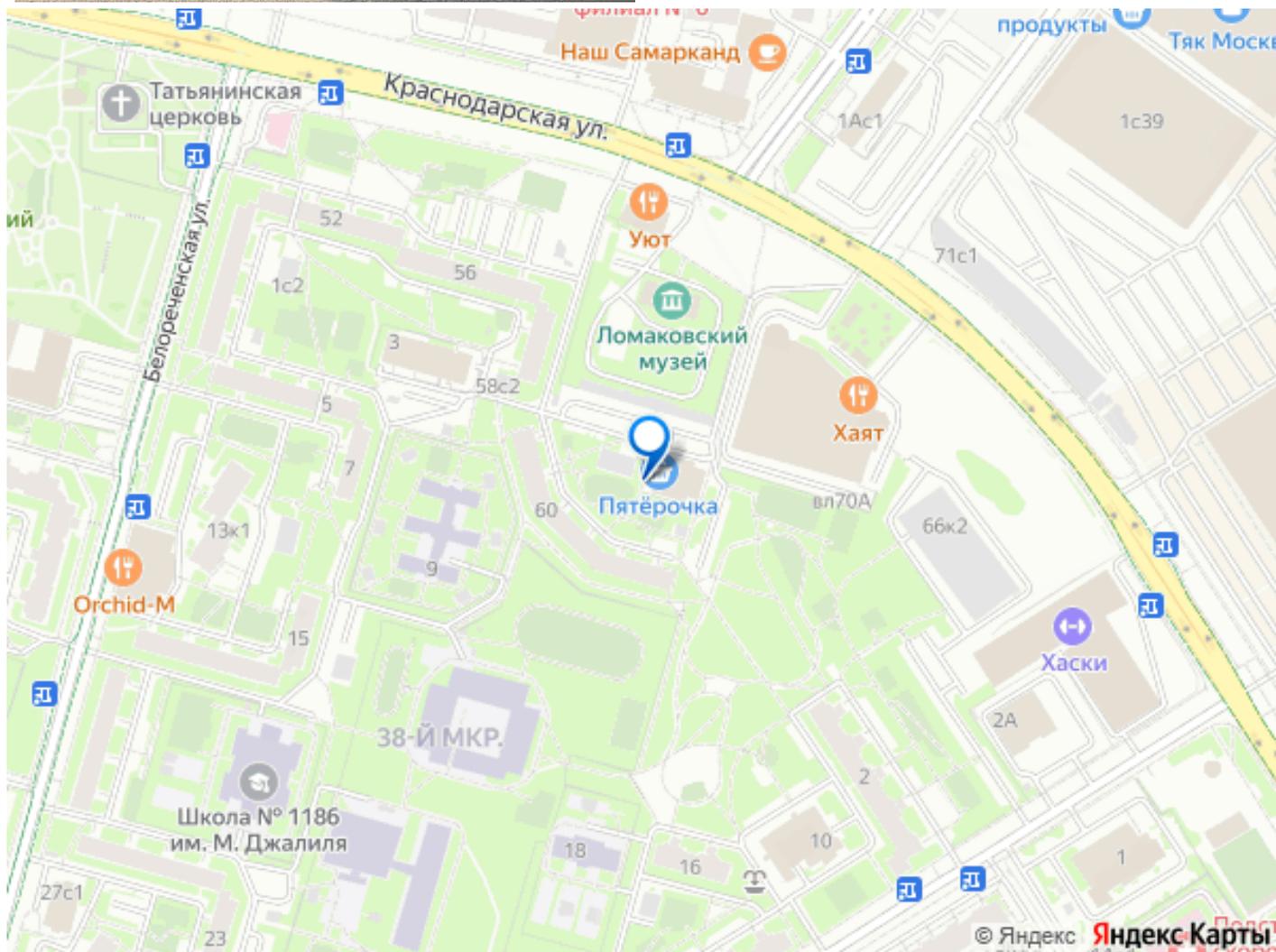
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ГАБ в густонаселенном жилом районе в 250 метров от ТЯК Москва. ЗУ в собственности. Парковка на 20 м/м. Арендаторы: супермаркет Пятерочка, ПВЗ WB и Ozon, кафе кавказкой кухни. Пятерочка работает с декабря 2024 г. ДДА 10 лет. Срок окупаемости 8 лет без учета индексации, РТО и расходов. Без комиссии! Беспроцентная рассрочка на 1 год при вашей арендной выручке! Специальные выгодные условия ипотеки от банков-партнеров! Пишите в ватцап для получения презентации.





Move.ru - вся недвижимость России