

Создано: 19.09.2025 в 19:04

Обновлено: 15.01.2026 в 22:56

<https://move.ru/objects/9285037999>

Давыдов Иван

79998756162

Москва, м. Филатов Луг

88 500 000 ₽

Москва, м. Филатов Луг

Готовый бизнес

Общая площадь

475 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

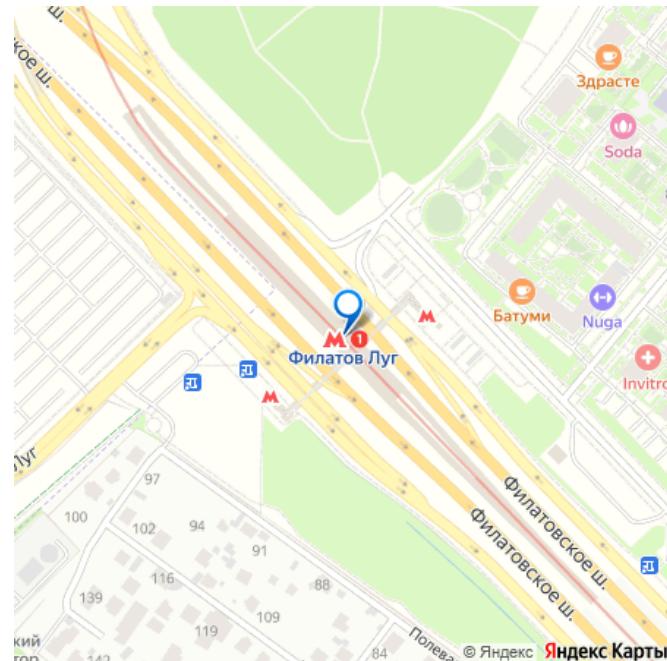
Раздел

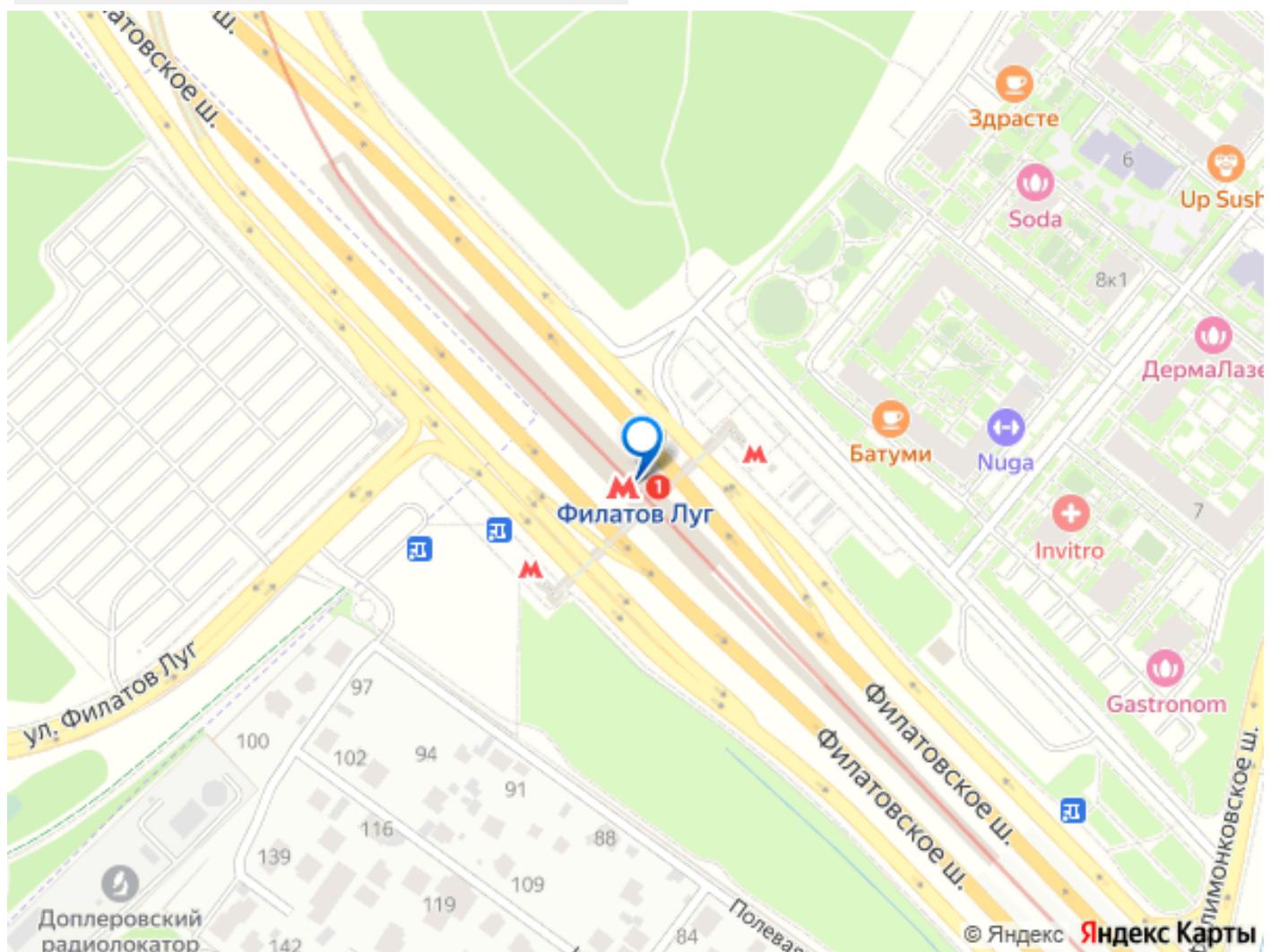


Коммерческая недвижимость

Описание

Действующий готовый арендный бизнес с федеральными сетевыми арендаторами: супермаркет "Пятерочка" и ПВЗ в новом ЖК. Срок окупаемости меньше 8.8 лет без учета индексации, РТО и расходов МАП Пятерочки 6% РТО. Без комиссии от собственника. Пишите в ватцап для получения презентации и условий сделки.





Move.ru - вся недвижимость России