

**Давыдов Иван**

**79998756162**

**Москва, м. Олимп. деревня**

**24 200 000 ₽**

Москва, м. Олимп. деревня

## Готовый бизнес

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

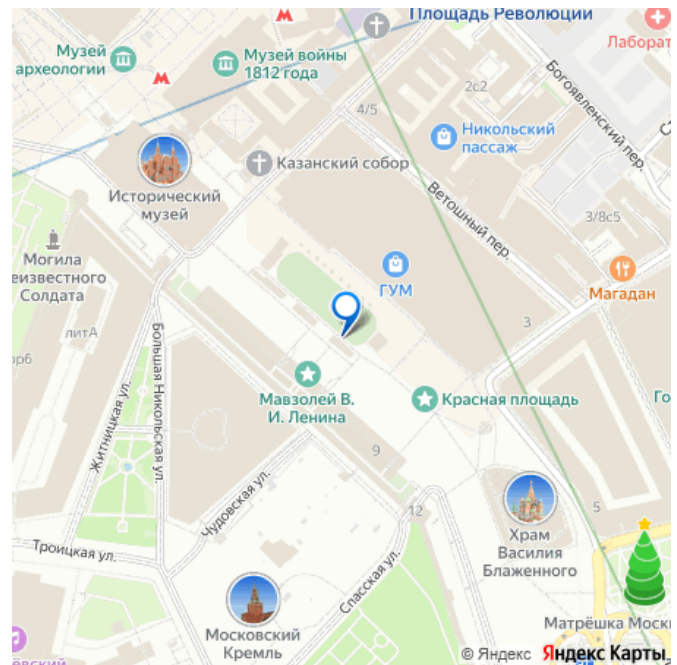
Раздел

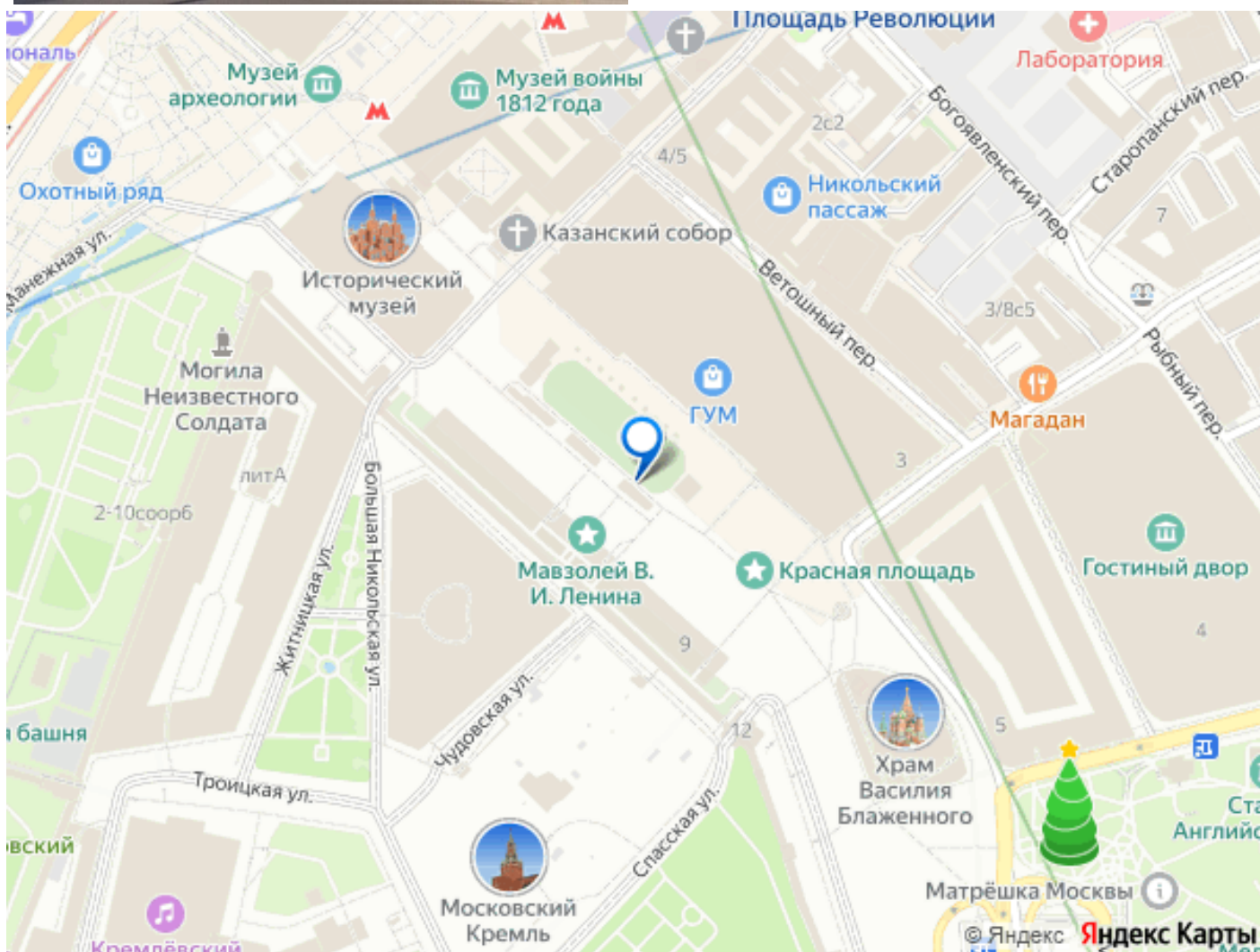
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Готовый арендный бизнес с федеральным сетевым арендатором аптекой сети "Вита". Арендатор зашел на ремонт. Долгосрочный договор аренды на 7 лет. Объект находится на первом этаже первой линии в пристроенной торговой галереи рядом с супермаркетом "Магнит" в 90 метрах от станции метро. В радиусе 500 метров находится более 7000 квартир. Месячная арендная плата составляет 168 тыс. руб. с третьего месяца аренды. Безусловная индексация МАП 5%. Цена указана с НДС 20%! Без комиссии от собственника. Пишите в ватцап для получения презентации и условий сделки.

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России