

Создано: 31.07.2020 в 11:54

Обновлено: 22.01.2026 в 14:23

<https://move.ru/objects/6843180061>

ЗемПромСтрой +79175567317

**79175567317**

**Москва, Малый Левшинский переулок**

**1 600 000 000 ₽**

Москва, Малый Левшинский переулок

## Земельные участки

Площадь участка

40 соток

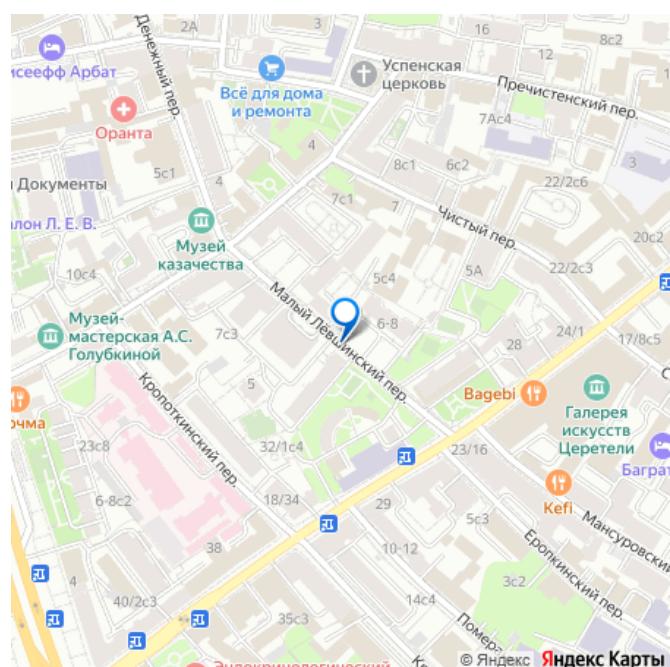
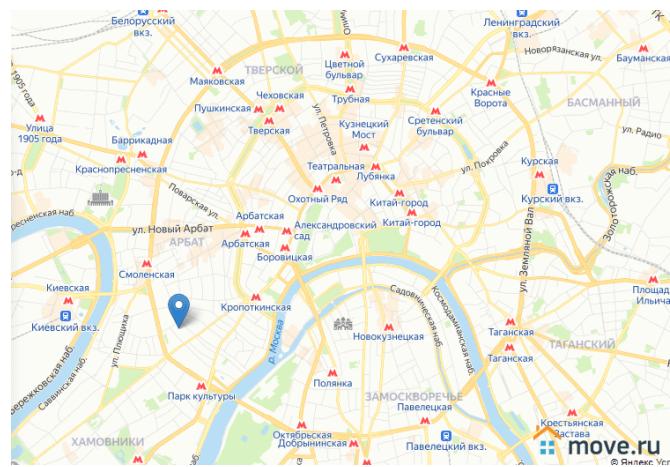
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

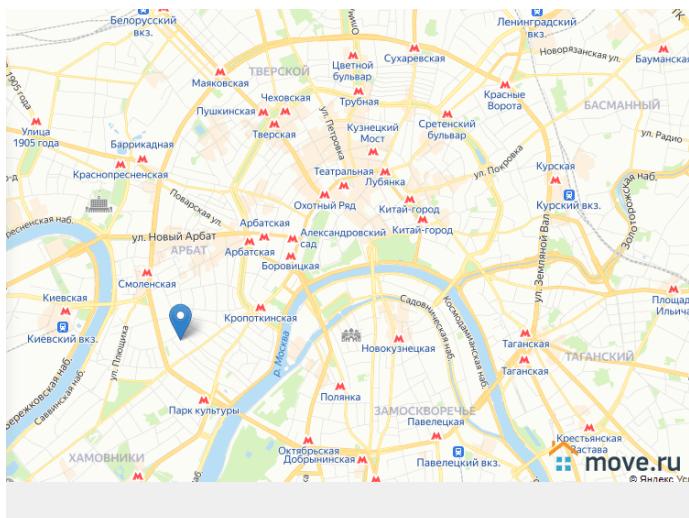


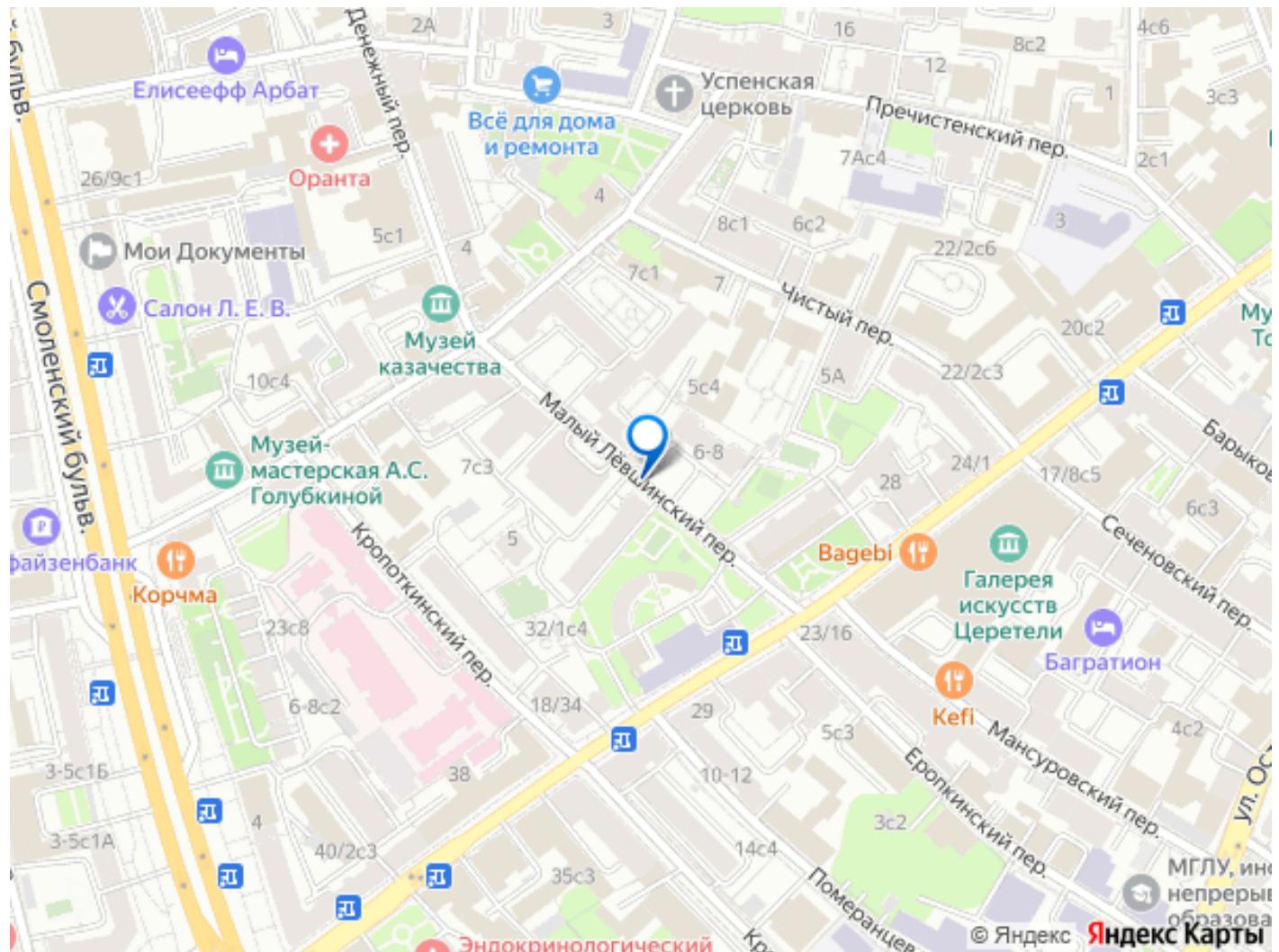
## Описание

Москва, Малый Лёвшинский переулок 0.40га под стр-во среднеэтажного многоквартирного дома реконструкция среднеэтажная жилая застройка (2.5) (земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной "Проект класса luxury находится в историческом центре для истинных ценителей старой Москвы, в Малом Левшинском переулке, который примыкает к улице Пречистенка района Хамовники. Это один из самых престижных районов столицы, расположенный на границе Остоженки и «Золотой мили», где красота исторических строений сочетается с современными клубными домами, а удобная инфраструктура прекрасно соседствует с тишиной, располагающей к неспешным прогулкам в

уютных переулках, по набережной Москва реки, в парках и т.д. Район Остоженки традиционно занимает первое место среди лучших элитных районов Москвы. В 25- минутах прогулочным шагом жителям комплекса оказываются доступными все инфраструктурные преимущества Золотой мили Москвы. Текущий статус Выполнено: - Концепция, разработанная архитектурным бюро - Визуально-ландшафтный анализ (ВЛА) - Получен ГПЗУ - Разработана стадия Проект - Согласован ДКН и МКА буклет АГР - Получено положительное заключение экспертизы стадии Проект - Получено Разрешение на строительство - Заключен договор на подготовительный период (снос и усиление сохраняемой стены корпуса 2) ТЭП Площадь участка - 0,4 га Этажность - 2-6-7 Общая площадь - 10 352,9 кв. м. Число продаваемых машино-мест - 72 шт. Площадь реставрируемого объекта культурного наследия - 360,7 кв.м. Площадь участка: 4

157 ..." По всем вопросам звоните или пишите пожалуйста на Telegram , WhatsApp, Viber часто бываю за границей!





Move.ru - вся недвижимость России