

🕒 Создано: 17.10.2025 в 01:14

🔄 Обновлено: 02.02.2026 в 18:54

Москва, Марьино, м. Прокшино

24 500 000 ₺

Москва, Марьино, м. Прокшино

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

95 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

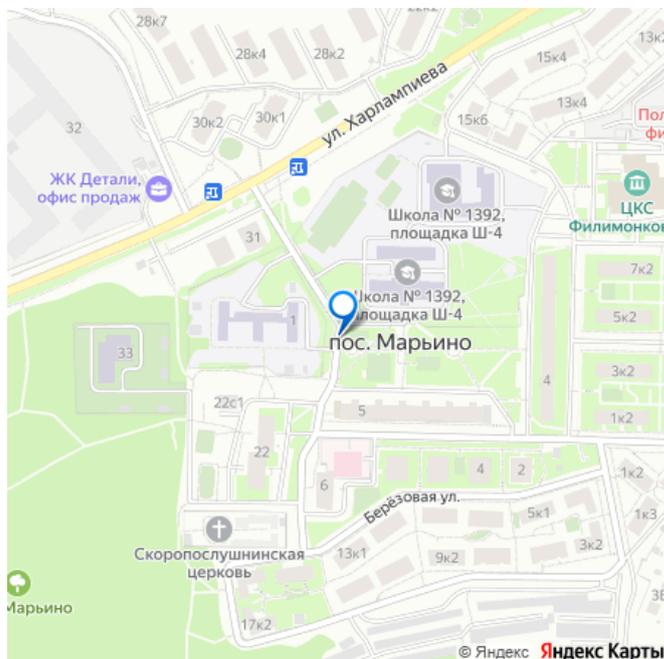
Действующий готовый арендный бизнес с федеральным сетевым арендатором ПВЗ "WildBerries" в Москве. Первый этаж пристроенной торговой галереи 17этажного жилого дома на первой линии рядом с остановкой общественного транспорта. Объект находится в плотном сложившемся жилом массиве с более 29000 жителей в радиусе 500 метров. Долгосрочный договор аренды. Срок окупаемости составляет меньше 9 лет. Пишите в ЛС для получения презентации и условий сделки.

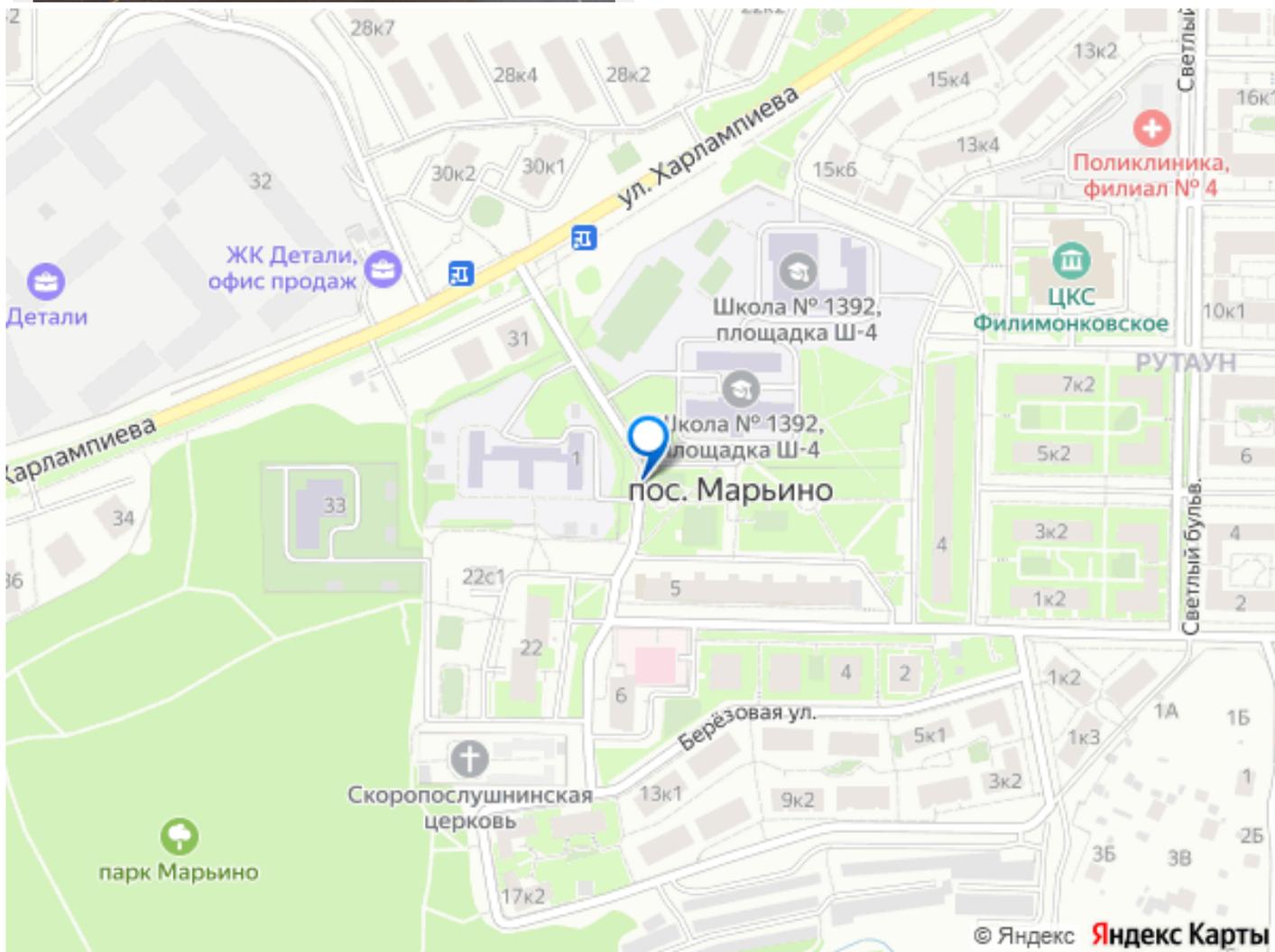
<https://move.ru/objects/9285741432>

Давыдов Иван

79998756162

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России