

Создано: 05.09.2025 в 14:52

Обновлено: 15.01.2026 в 22:56

<https://move.ru/objects/9284684476>

Давыдов Иван

**79998756162**

**Москва, Молжаниновский район, м.**

**Речной вокзал**

**50 100 000 ₽**

Москва, Молжаниновский район, м. Речной вокзал

Округ

[САО, Молжаниновский район](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

136 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

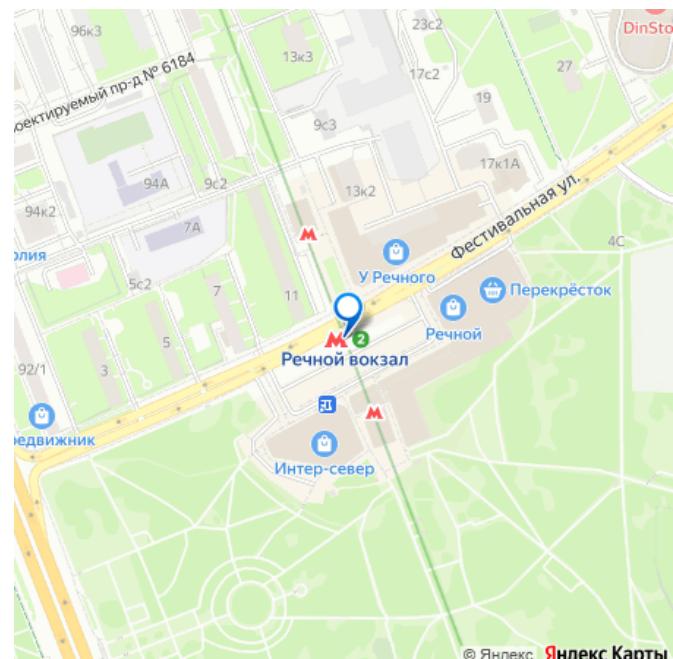
Продам

Раздел

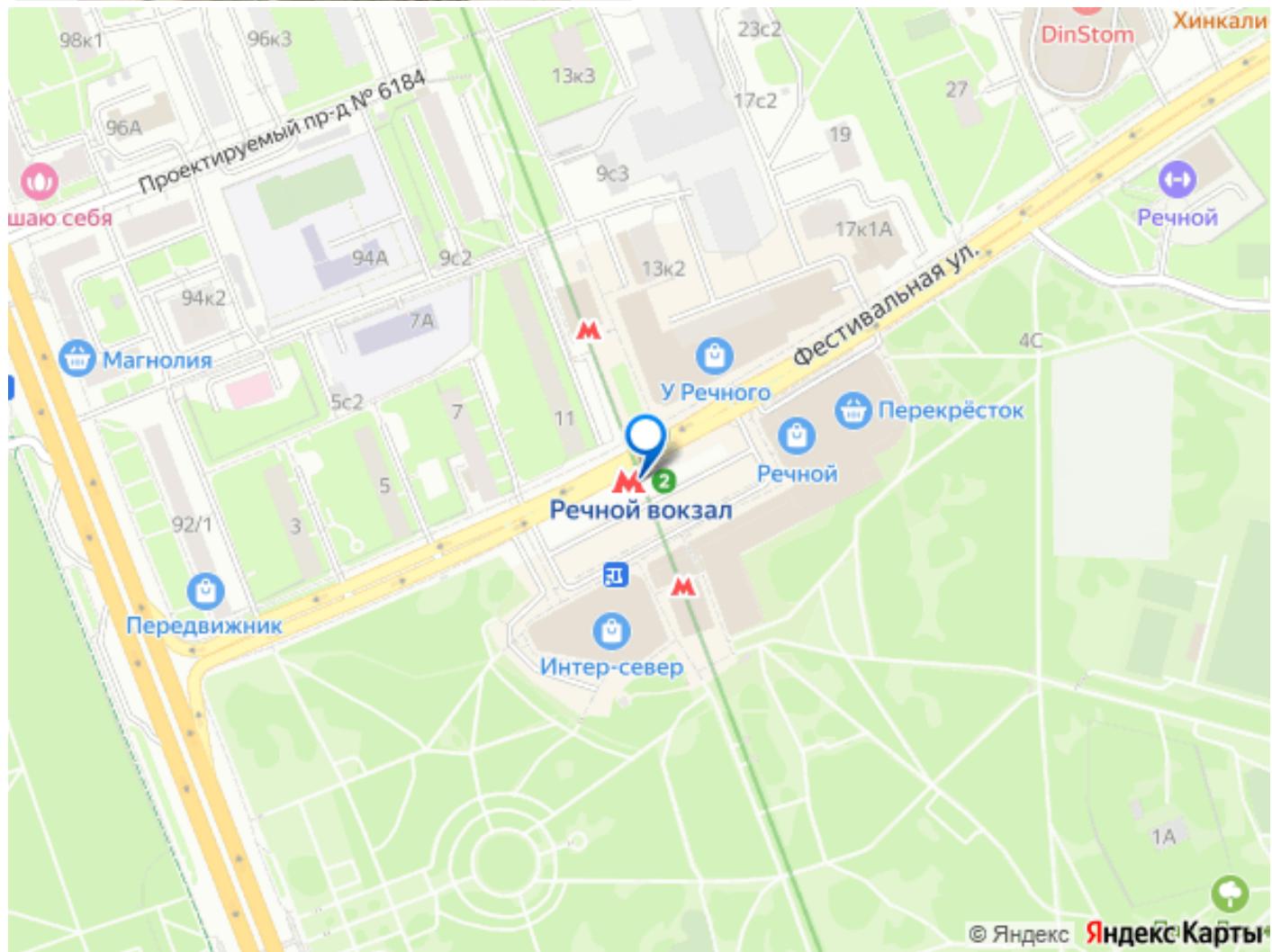
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Действующий готовый арендный бизнес в новом ЖК с федеральным сетевым арендатором магазином "Улыбка радуги". «УЛЫБКА РАДУГИ» — это крупная федеральная сеть магазинов по уходу за собой и за домом и входит в ГК "Лента". Сеть работает в формате дрогери и является крупнейшей на Северо-Западе и в Поволжье, и второй по величине дрогери в России. 840 магазинов общей торговой площадью более 100 000 кв. м. Присутствие более чем в 20 регионах России. В ЖК будет проживать около 8700 человек. МАП с 20го месяца 380 т.р. Безусловная индексация 5%



Эксклюзивная цена только у нас! Без комиссии! Пишите в ватцап для получения презентации и условий сделки.



Move.ru - вся недвижимость России