

🕒 Создано: 07.05.2025 в 11:25

🔄 Обновлено: 17.02.2026 в 10:17

Вадим

79260574402

Москва, Московская область, Городской округ Истра, Деревня

19 900 000 ₽

Москва, Московская область, Городской округ Истра,
Деревня

для заметок

Земельные участки

Площадь участка

19 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

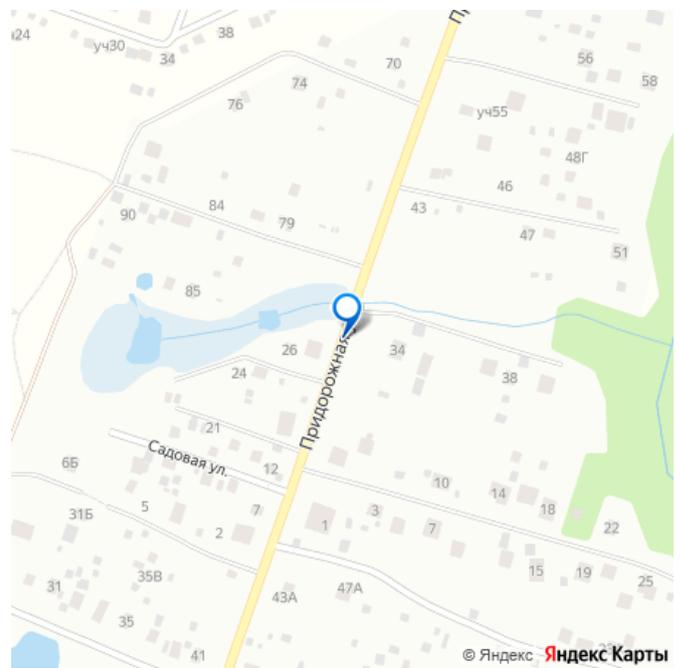
возможен торг, водопровод, канализация, электричество,
газ

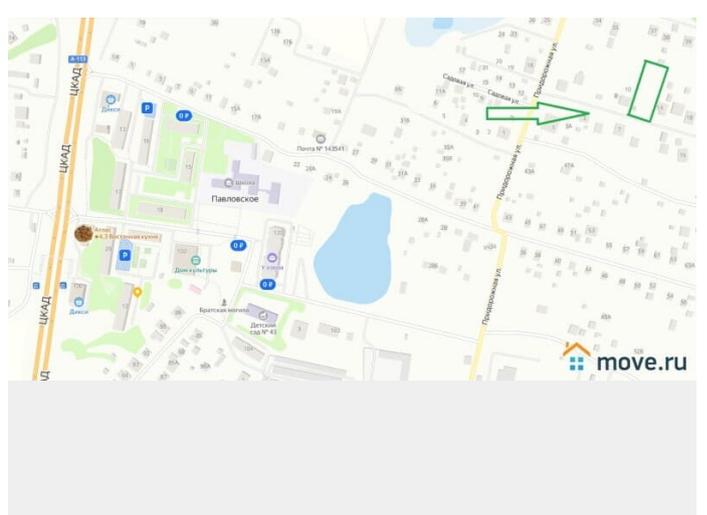
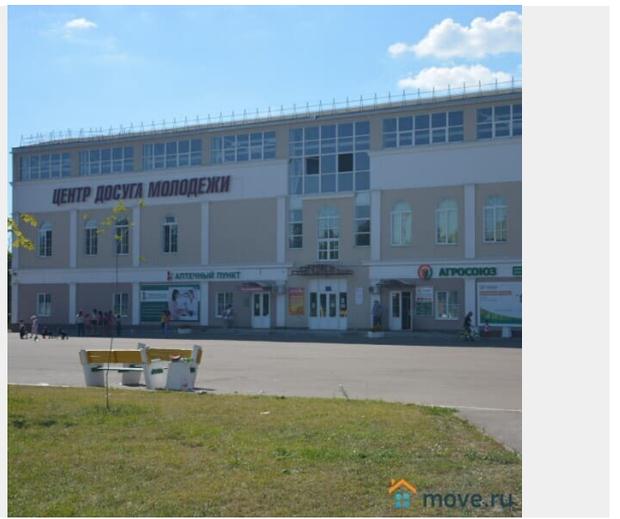
Описание

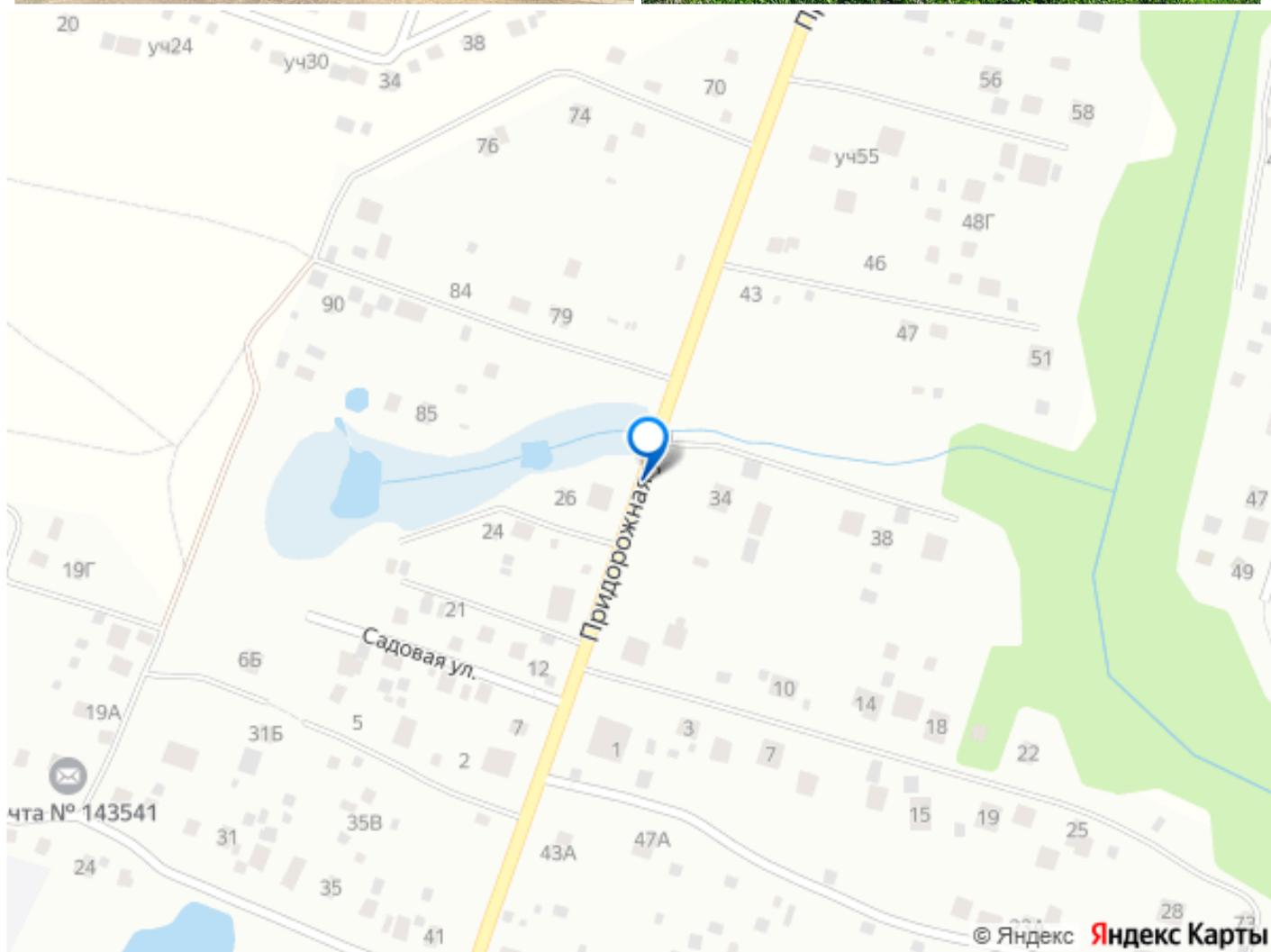
Продаю ровный участок 19 соток ИЖС в деревне Павловское (Истринский район)
Отличное расположение: * Адрес: МО, Истринский район, д. Павловское, Придорожная улица, уч. 12 * Удобный выезд: 5 минут до Новорижского шоссе — быстрый доступ в Москву * Вся инфраструктура рядом: Школа, детские сады Магазины, ПВЗ Ozon и Wildberries — удобный шопинг Садовый центр ГринПаркМастер — всё для ландшафтного дизайна Пруд с возможностью рыбалки Досуговый центр, автосервис, мойка, азс Аренда строительной и спецтехники — под ваш проект Коммуникации готовы к



строительству: * Электричество 15 кВт —
подключено, без доп. затрат *
Магистральный газ — проходит по границе
участка (можно подключить) * Колодец 10
колец — чистая вода уже есть * Уличный душ
и туалет — временное решение для стройки *
Бытовка — можно жить во время
строительства Характеристики участка: * 19
соток, ровный, прямоугольной формы
идеален под строительство * Полностью
огорожен забором с калиткой и въездными
воротами * Сад: яблони, груши, крыжовник,
ягодные кусты — готовый урожай к вашему
приезду * Тихая зона с хорошими соседями,
круглогодичное проживание Почему стоит
купить: * Один собственник — чистое право
собственности, без обременений * Все
коммуникации на месте — не нужно ждать
подключений * Участок готов к стройке —
забор, электричество, вода уже есть *
Готовый сад - наслаждайтесь плодами и
ягодами без долгого ожидания * Развитая
инфраструктура - магазины, сервисы,
логистика, природа Цена: возможен торг для
серьезных покупателей Звоните: ответу на
все вопросы, покажу в удобное время!
Дополнительно: * Участок свободен от
строений — стройте дом своей мечты с нуля!
* Свой сад: фрукты и ягоды прямо с участка
— экология и польза * Хорошая транспортная
доступность и экология * Отличное место для
ПМЖ или дачи: рыбалка, сад, тишина *
Последний свободный участок на улице!
Приезжайте и оцените сами вам понравится!







Move.ru - вся недвижимость России