

Создано: 14.04.2024 в 10:25

Обновлено: 02.02.2026 в 14:09

<https://move.ru/objects/6923680813>

Исмаилова Валентина, Гебо-коммерц

79253841824

Москва, Московская область, Химки, мкр Сходня, улица Некрасова, 70

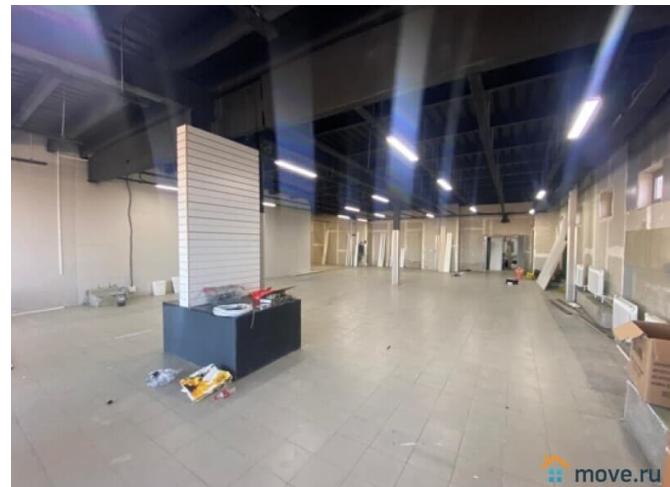
350 000 ₽

Москва, Московская область, Химки, мкр Сходня, улица Некрасова, 70

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

350 м²



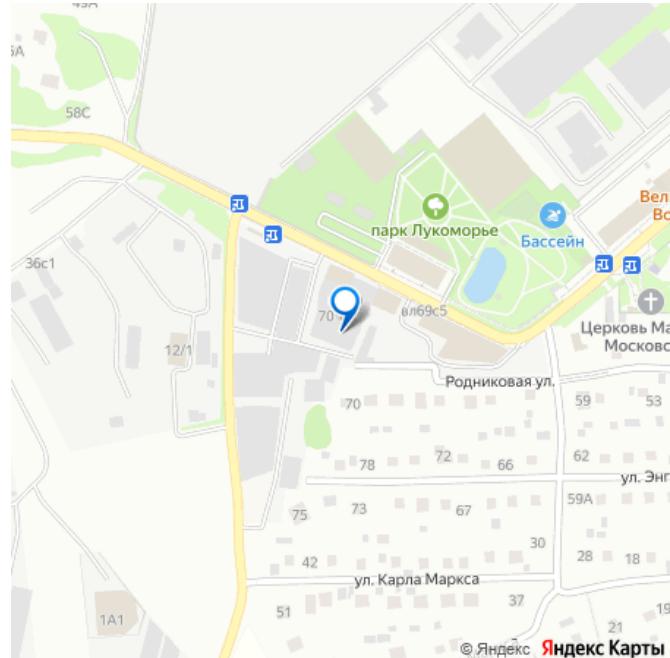
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

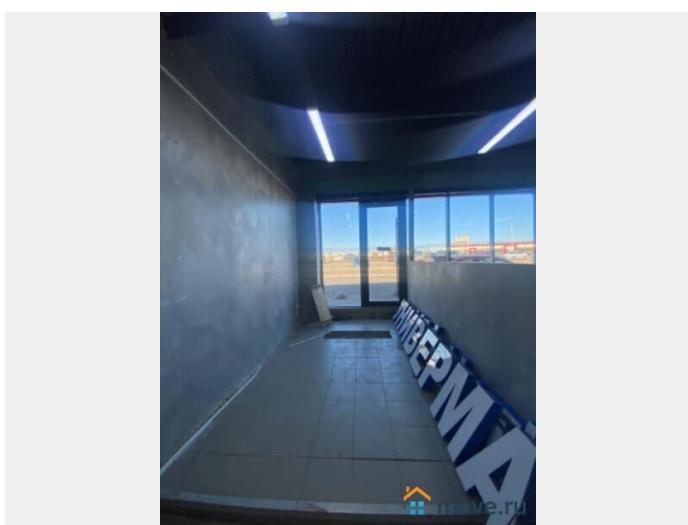
[Коммерческая недвижимость](#)

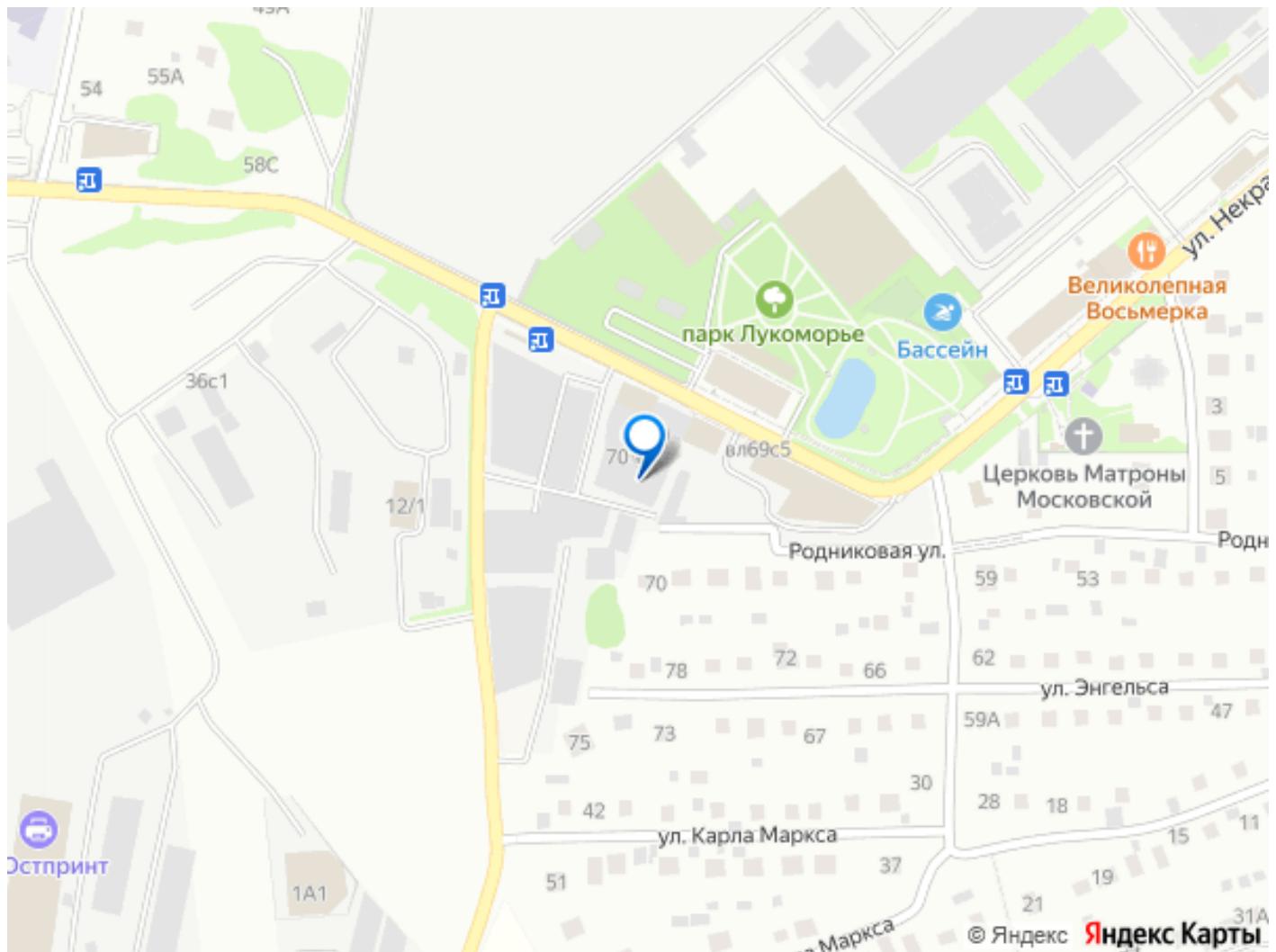


Описание

Здание расположено на первой линии ул. Некрасова. Активный автомобильный и пешеходный трафик. Преимущества: - торговая галерея с магазинами и кафе, Светофор, Чижик, КБ, Пятерочка, Доминос-пицца, Аптека Апрель, Мир Школьника, ВинЛаб и др., что обеспечивает большой трафик покупателей - новый и красиво обустроенный городской парк (через дорогу); - остановка общественного транспорта интегрирована в здание; - рядом с торговым помещением большой частный сектор и многоэтажный микрорайон ВЕЛТОН ПАРК НОВАЯ СХОДНЯ. Характеристики помещения: - Здание имеет витринное остекление; - Высота потолка 3,5 метра; - Покрытие пола -

плитка, нагрузка на полы - 3 т/м2; -
Подведены все коммуникации; - Наличие
большой парковки; - Помещение подойдет
под магазин, магазин-склад, интернет
магазин, иные направления деятельности.





Move.ru - вся недвижимость России