

**Москва, Москва, Холодильный переулок,
Зк1с2**

186 880 000 ₽

Москва, Москва, Холодильный переулок, Зк1с2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

467 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

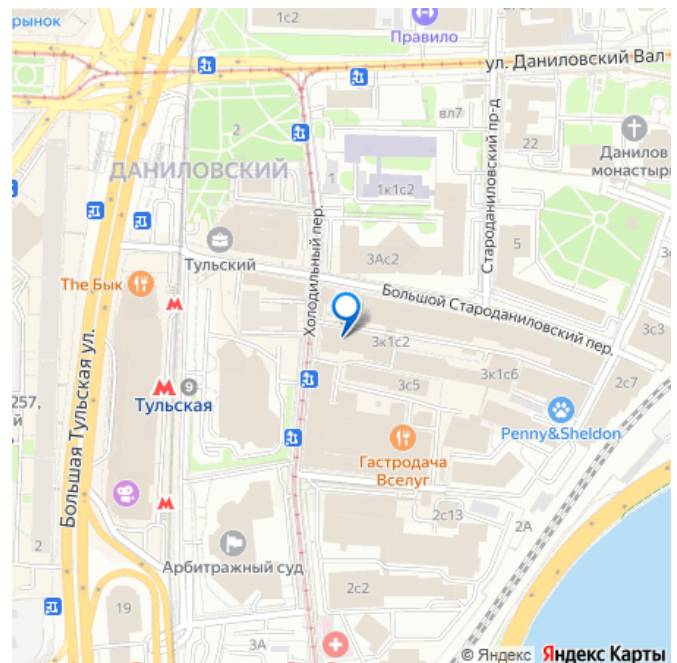
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

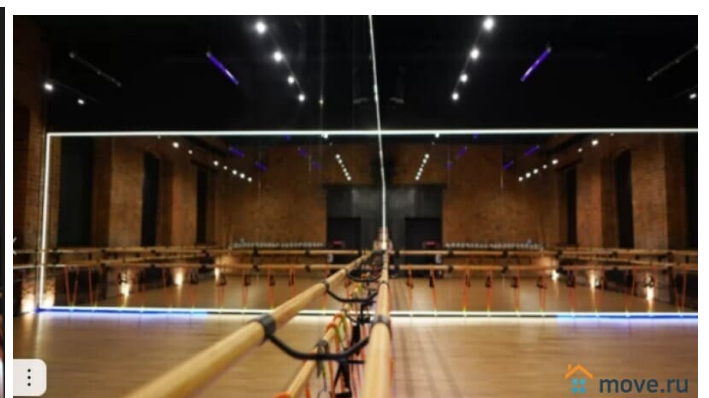
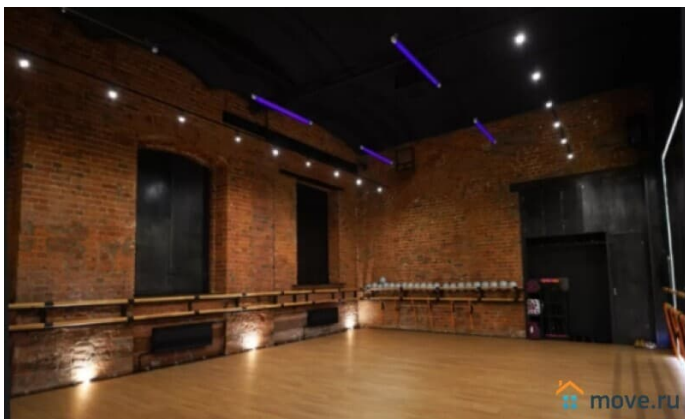
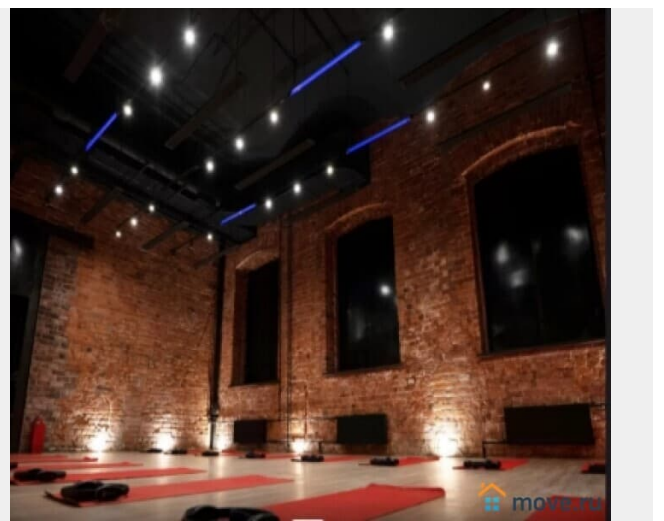
Прямая продажа от собственника!

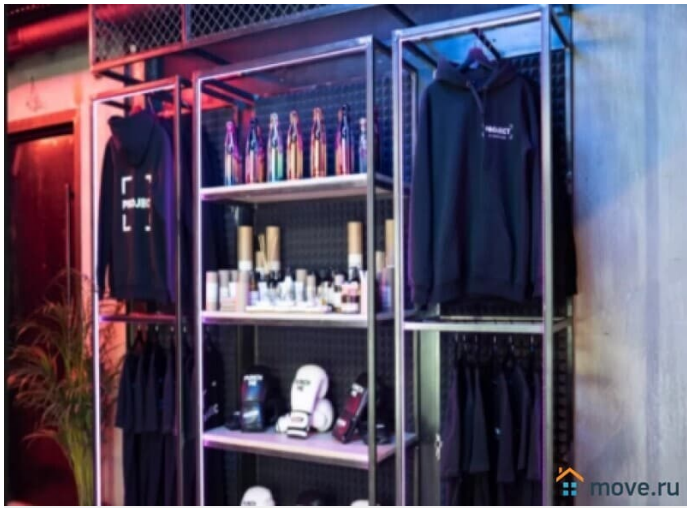
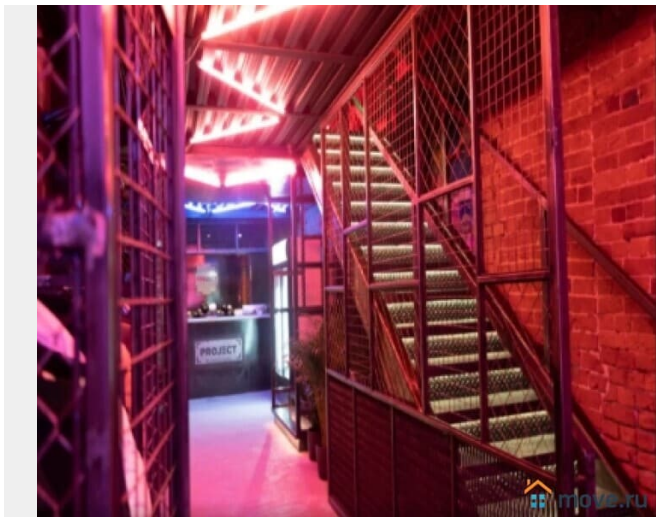
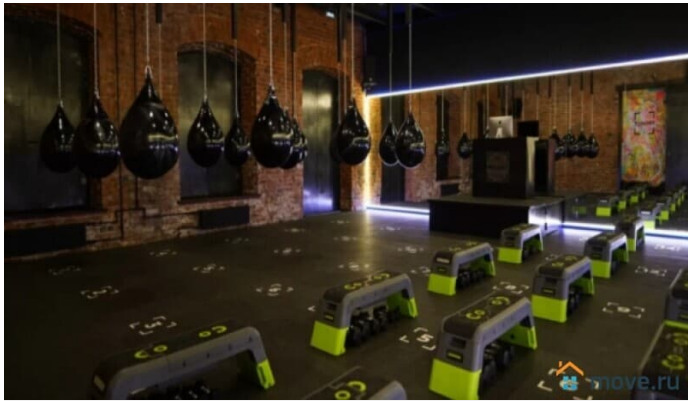
Помещение на 1-м этаже с арендатором в Товарищество Рябовской Мануфактуры (100 м от метро). Отдельный вход, выполнена современная отделка, свободная планировка, арочные окна. Свой с/у. Арендатор — фитнес-студия. Стильная, благоустроенная территория; свободный доступ 24/7 (без пропускной системы). Товарищество Рябовской Мануфактуры — это лофт-квартал, где создана открытая среда для воплощения идей: больших и малых, отложенных в долгий ящик и требующих быстрой реализации, смелых и осторожных, быстрых

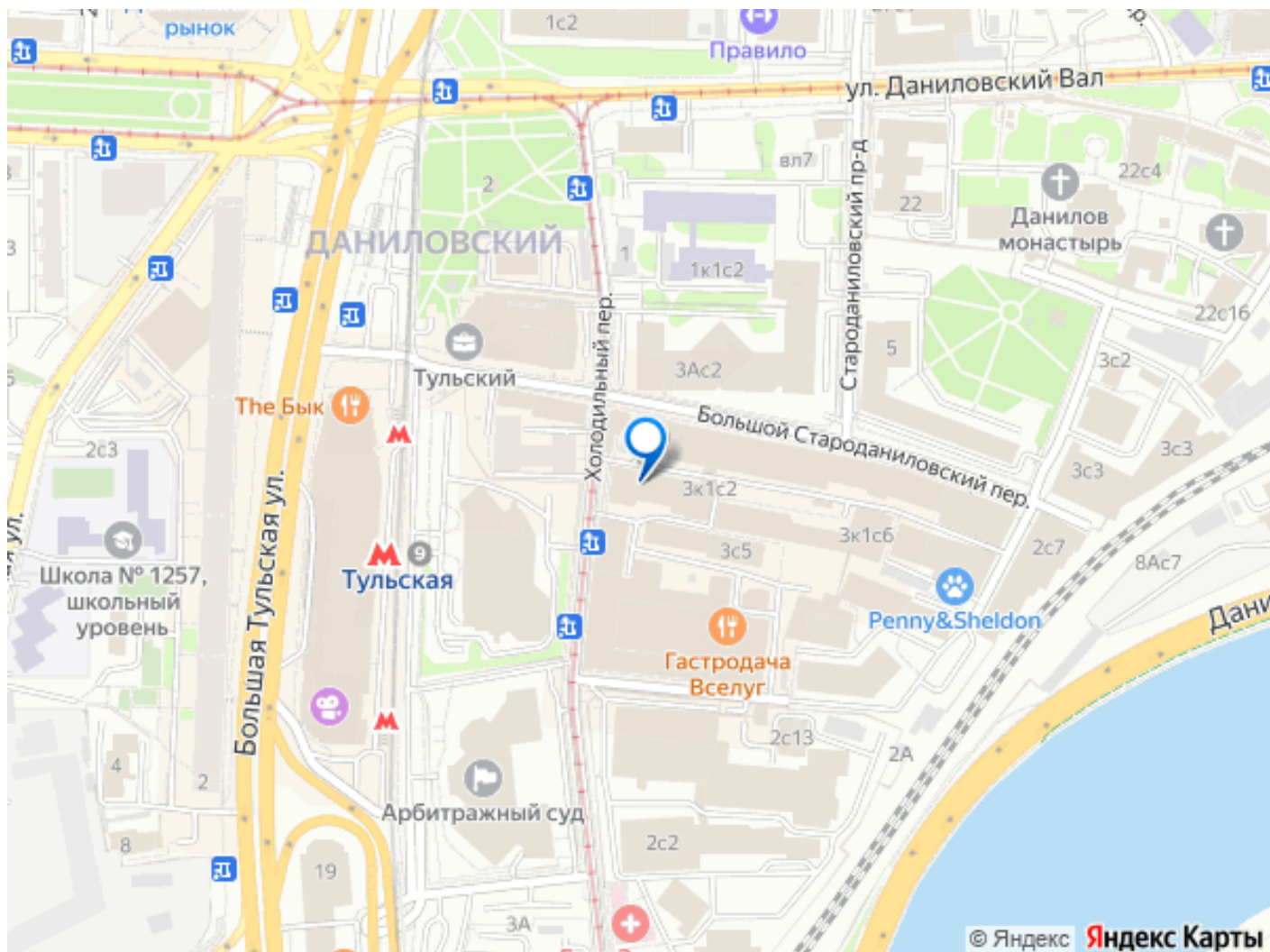
для заметок



и долгосрочных. Главная концепция — это пространство для бизнеса, в котором можно не только комфортно работать, но и проводить время, заниматься спортом, посещать различные мероприятия для развития. В объекте сохранили историю квартала, историю города и построили новое пространство для взаимодействий. Метро Тульская - район с развитой инфраструктурой, в пешей доступности находятся ТЦ Ереван плаза, Даниловский рынок, ТЦ Тульский, Арбитражный суд, Данилов монастырь, бизнес-центры, театры и объекты культуры.







Move.ru - вся недвижимость России