

Создано: 12.04.2024 в 10:46

Обновлено: 16.01.2026 в 14:47

<https://move.ru/objects/6923537211>

Исмаилова Валентина, Гебо-коммерц

79253841824

**Москва, Москва, Холодильный переулок,
Зк1с3**

32 560 000 ₽

Москва, Москва, Холодильный переулок, Зк1с3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Офис

Общая площадь

88 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

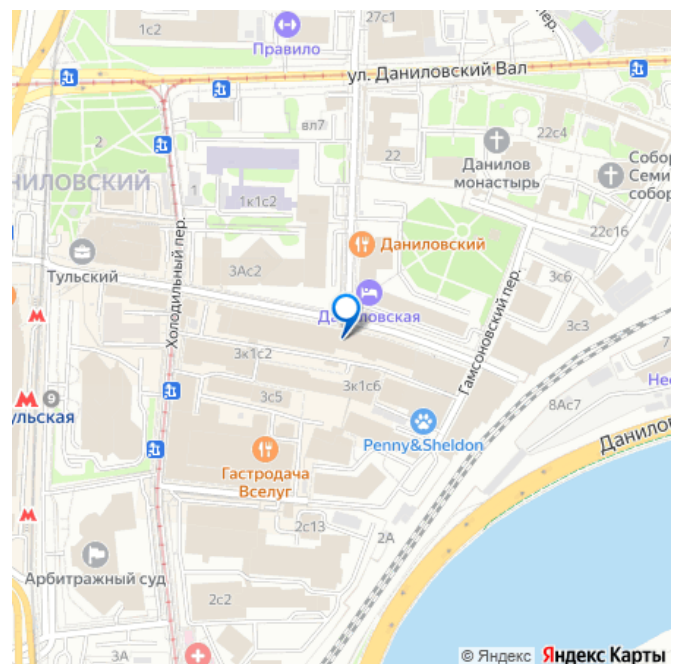
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Прямая продажа от собственника!

Помещение на 2-м этаже в деловом квартале «Товарищество Рябовской Мануфактуры» (100 м от метро). Помещение с арендатором – студия красоты. Площадь 88 м², выполнена отделка в стиле арендатора. Высота потолка 4,5 м². Арочные окна; Кабинетная планировка; Своя мокрая точка; Стильная, благоустроенная территория; свободный доступ 24/7 (без пропускной системы). КДА на 11 мес. Товарищество Рябовской Мануфактуры — это лофт-квартал, где создана открытая среда для воплощения идей: больших и малых, отложенных в

для заметок



долгий ящик и требующих быстрой реализации, смелых и осторожных, быстрых и долгосрочных. Главная концепция — это пространство для бизнеса, в котором можно не только комфортно работать, но и проводить время, заниматься спортом, посещать различные мероприятия для развития. В объекте сохранили историю квартала, историю города и построили новое пространство для взаимодействий. Метро Тульская - район с развитой инфраструктурой, в пешей доступности находятся ТЦ Ереван плаза, Даниловский рынок, ТЦ Тульский, Арбитражный суд, Данилов монастырь, бизнес-центры, театры и объекты культуры.

