

**Сергеев Игорь****79150523037****Москва, Николо-Хованское, д. 1006****2 186 250 ₽**

Москва, Николо-Хованское, д. 1006

**Склад**

Общая площадь

1650 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается теплый, новый, сухой склад премиум класса А++ в Технопарке "Индиго" от собственника, без комиссии. Спроектирован голландскими проектировщиками. Два погрузочный дока. на складе имеется складское оборудование - трёхъярусный мезонин. Если трёхъярусный мезонин не нужен в течение недели можем разобрать и вывезти. Имеется офисное помещение 198 м?. Имеется отдельное техническое помещение 198 м?. Разрешаем субаренду. Отопление склада и офисных помещений водяными теплыми полами. Реальная система пожаротушения, поддерживающее напор воды для тушения согласно нормативу 60 минут (страховые компании страхуют товар на данном складе по минимальному тарифу). Зенитные фонари на кровле - летом в

для заметок

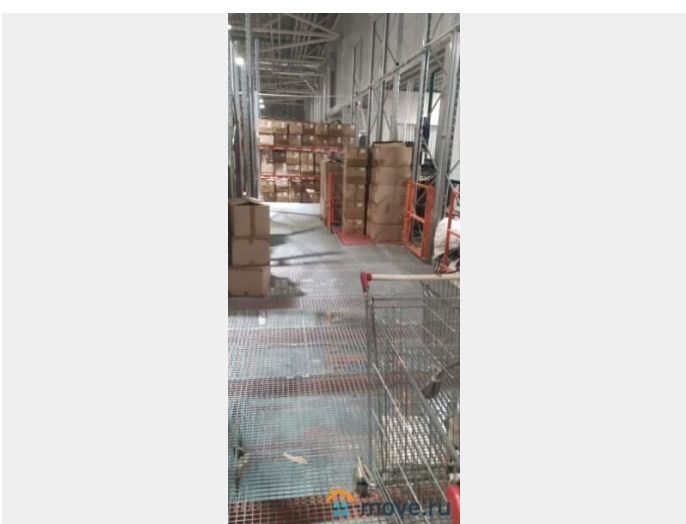
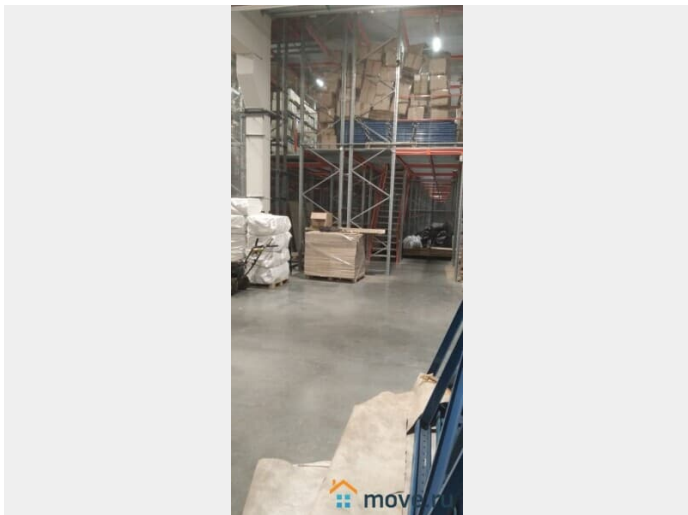
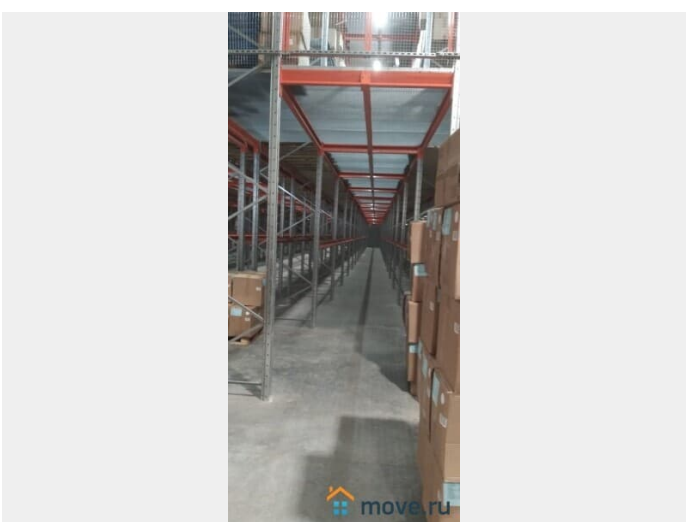
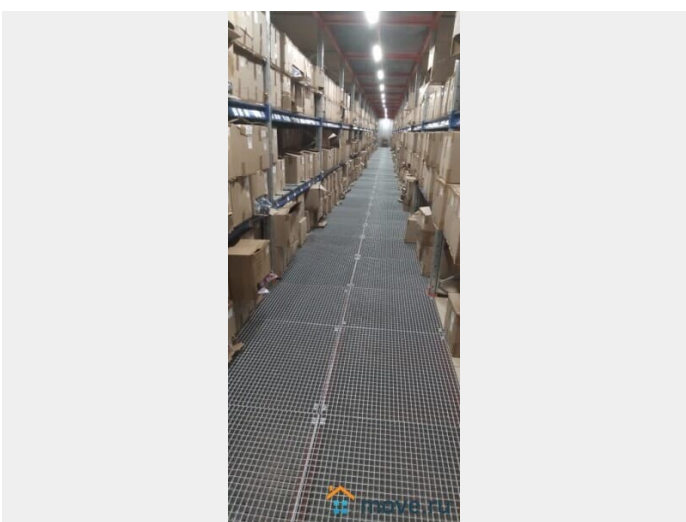


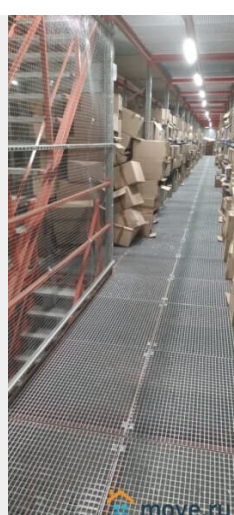
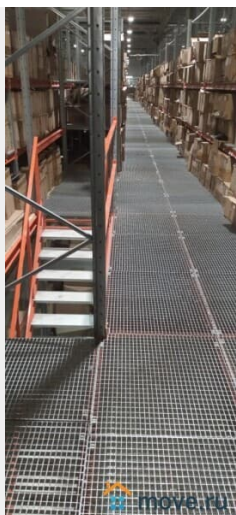
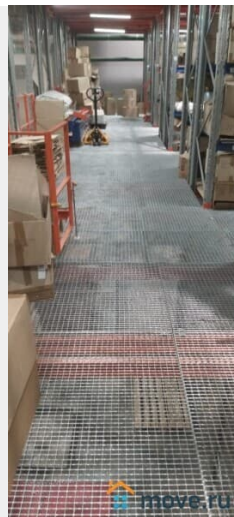
дневное время освещение не требуется! 7 туалетов и душевая комната. Огороженная территория. Круглосуточная охрана. Зимой температура на складе регулируется от +15 до +25 градусов. Респектабельные соседи. Автобусная остановка 10 метров. Автобусный маршрут от м. Филатов Луг. В шаговой доступности станция метро Корнилово. ОПЕХ 400 руб. за м? в год. Если телефон недоступен, пожалуйста напишите вопросы и мы ответим немедленно.

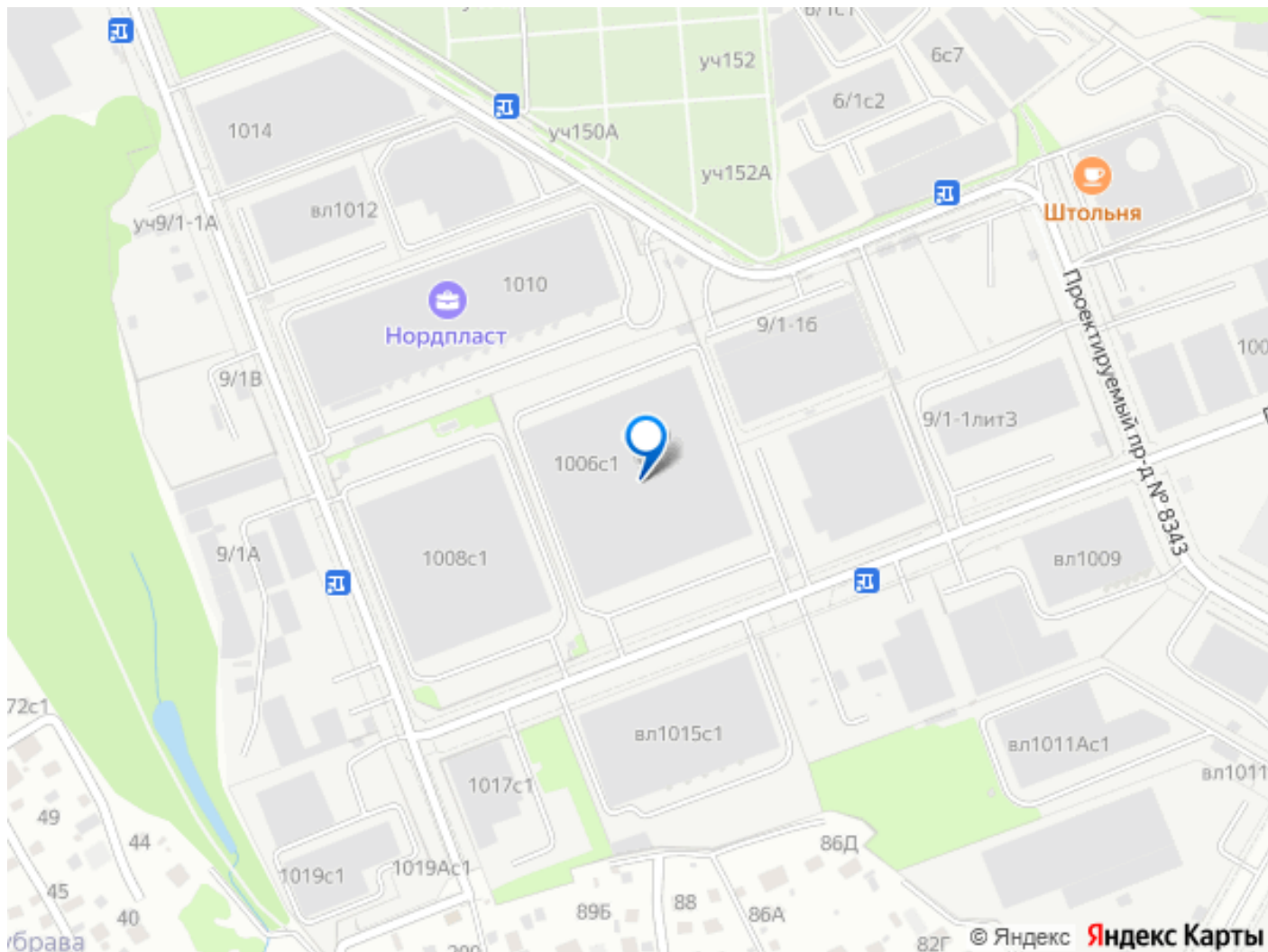












Move.ru - вся недвижимость России