

Создано: 14.01.2025 в 17:57

Обновлено: 13.01.2026 в 11:54

Москва, николо хаванское

30 999 999 ₽

Москва, николо хаванское

Дом

Жилая площадь

200 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

267 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Описание

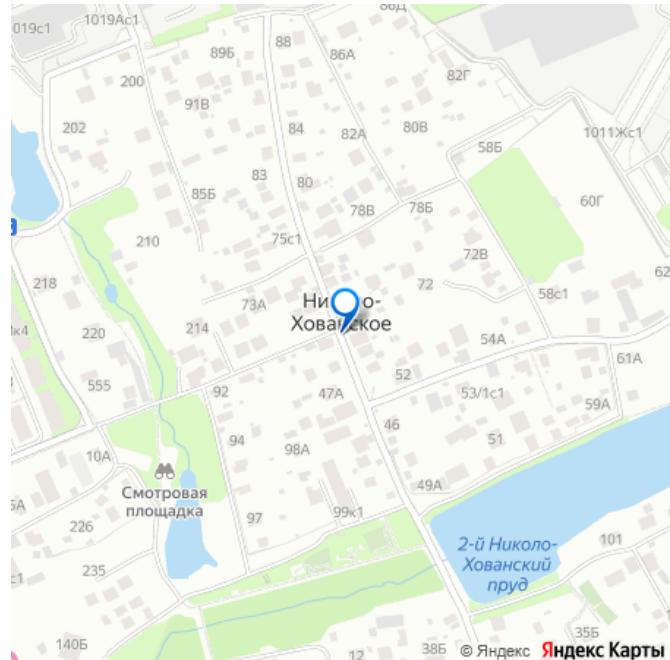
Калужское шоссе, 5 км от МКАД, г. Москва, п. Сосенское, д. Николо-Хаванское. ИЖС. ПМЖ. Продается двухэтажный и цоколь, площадью 267 кв.м на земельном участке 6.7 соток в д. Николо-Хаванское. Дом построен в 2023 году из кирпича, фундамент лента, перекрытия монолит. Дом построен из качественного строительного материала. Требуется черновая отделка, коммуникации в сам дом не проводились, все закладыне и выводы по проекту сделаны. Цоколь: полностью монолит, из подвала идет бетонная лестница

<https://move.ru/objects/9269775338>

Лыфарь Денис Сергеевич, ООО «Новая Жизнь»

79017087078

для заметок



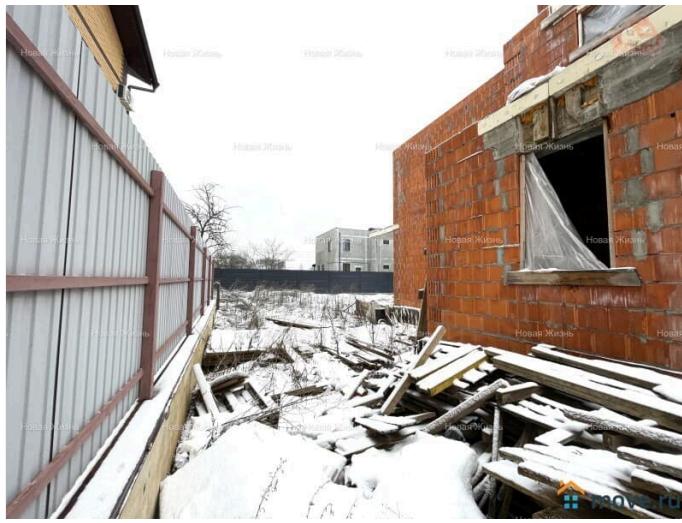
на второй этаж, цоколь гидроизолирован-
есть фото всех этапов стройки. 2 этаж:
потолки 3м, есть камин и залитая терраса,
гараж со въездом. 3 этаж- 2.7м потолки,
мастер спальня по проекту, перекрытие
монолит-перекрытие под крышу тоже
монолит. Выводы под дымоходы и
вентиляцию сделаны. Участок не имеет
уклона, сухой. К участку круглогодичный
подъезд (асфальт). Улицы освещаются. Есть
жилая бытовка, соседи готовятся заливать
забор и уже в процессе, есть залитая терраса
с выходом на задний двор участка. Категория
земель: Земли населенных пунктов.

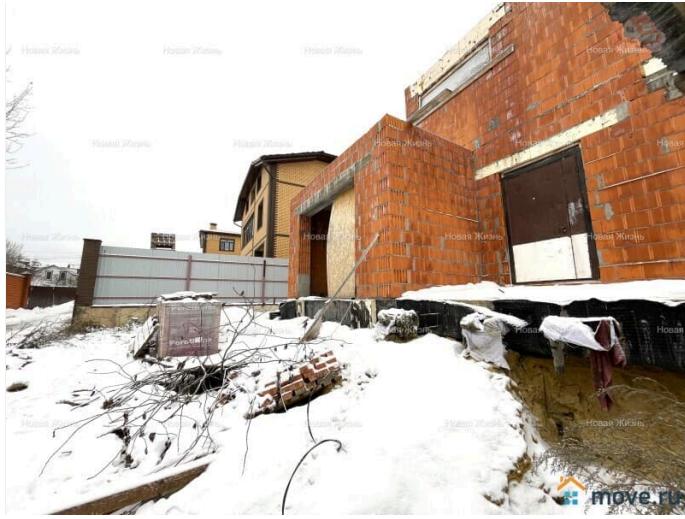
Коммуникации: Скважина артезианка 80м,
электричество 15квт, газ оплачен есть
договор, вкопан септик. Инфраструктура в г.
Москва. Также рядом находится ЖК
Скандинавия (дет. сад, школа, поликлиника,
супермаркеты, аптеки, рестораны, салоны
красоты и многое другое). метро Теплый Стан
15 минут на автомобиле. Один собственник,
оперативный показ (готовы показать онлайн),
свободная продажа. Подписывайтесь на наш
профиль Авито, чтобы быть в курсе новых,
интересных объектов недвижимости.

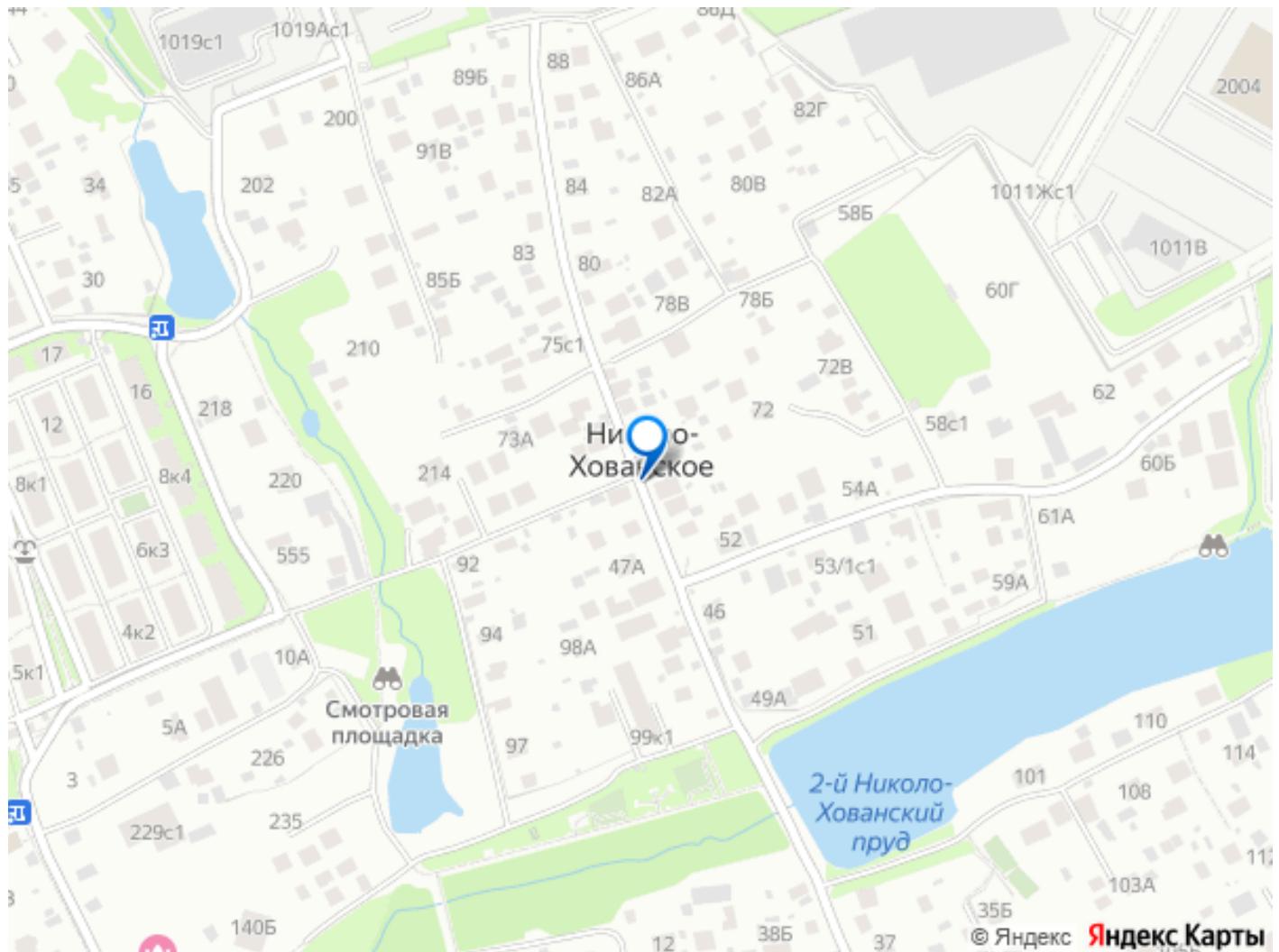
Агентство недвижимости ООО Новая Жизнь.

Быстро! Надежно! Честно!









Move.ru - вся недвижимость России