

🕒 Создано: 03.10.2025 в 18:47

Обновлено: 16.01.2026 в 23:31

<https://move.ru/objects/9285406213>

**Давыдов Иван**

**79998756162**

**Москва, Очаково-Матвеевское, м.**

**Озёрная**

**167 790 000 ₽**

Москва, Очаково-Матвеевское, м. Озёрная

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

**Офис**

Общая площадь

608.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

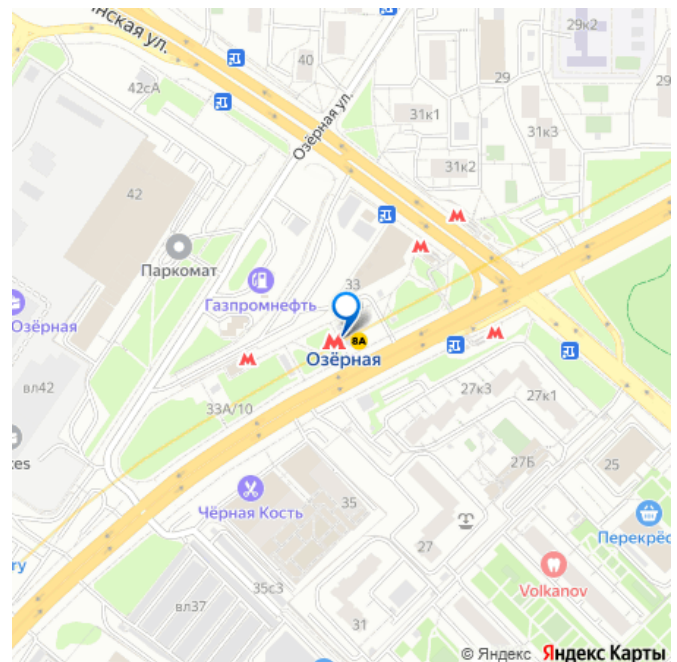
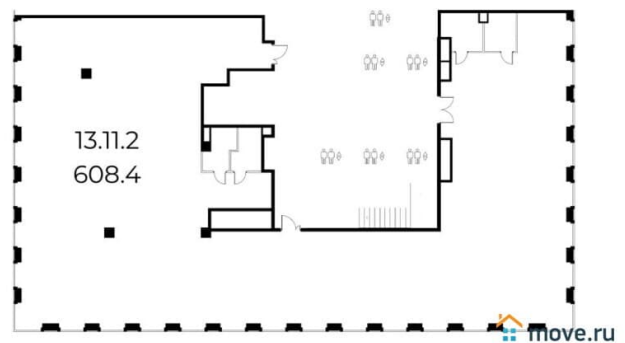
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

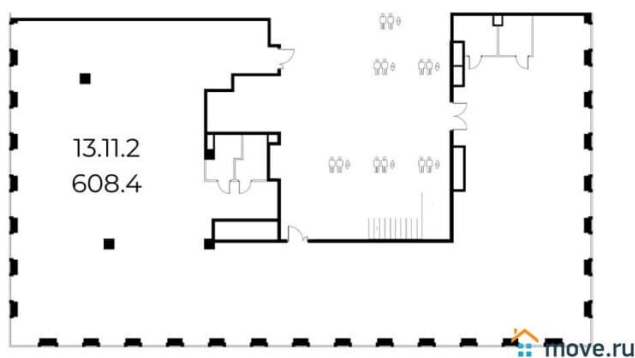
**Описание**

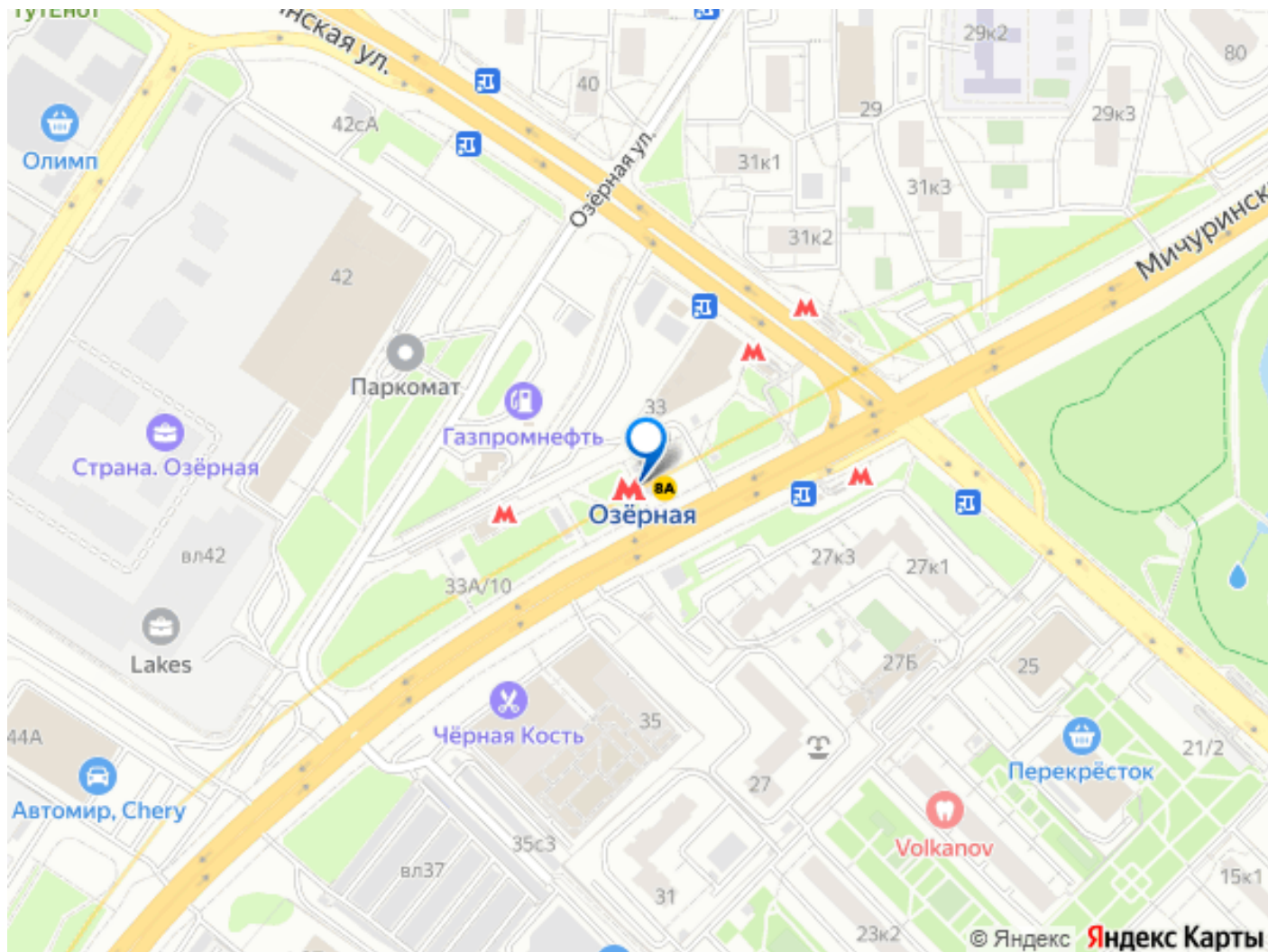
Офисное помещение в строящемся 18-этажном многофункциональном комплексе класса «А» спроектированном архитектурным бюро Арех. В основу концепции заложены оригинальная форма комплекса, идеи многофункциональности и концепция «третьего места». Современное офисное пространство будет располагаться на 13 этаже. Отделка WhiteBox! На первых этажах будет находиться торговый центр. Удобное расположение и высокий поток посетителей делают комплекс идеальным местом для новых возможностей. В торговом центре будут представлены более 100 арендаторов,

для заметок



супермаркет, детский парк развлечений, двухуровневый фитнес-клуб, уютная летняя терраса. Локация комплекса — это сочетание комфорта и доступности в большом городе. БЦ находится недалеко от станции метро «Озёрная», имеет свой теплый подземный паркинг и обладает развитой инфраструктурой. Здесь, во время обеда, можно спуститься в торговый центр на шоппинг или тренировку в спортзале, а также пообедать в одном из ресторанов гастрономического пространства. Бесконтактный доступ в здание, скоростные лифты, центральная система кондиционирования воздуха, лобби с эспрессо-баром, зарядка для электромобилей и велопарковка — вам будет комфортно развивать здесь свою компанию или найти арендатора. Срок сдачи конец 2025г. Эксклюзивная цена. Без комиссии от собственника! Пишите в ватцап для получения презентации и условий сделки.





Move.ru - вся недвижимость России