

Создано: 04.12.2025 в 09:18

Обновлено: 04.12.2025 в 09:18

<https://move.ru/objects/9287116423>

Марина

79533481372

**Москва, р-н Гольяново, Щёлковское ш.,
д. 61**

648 000 ₽

Москва, р-н Гольяново, Щёлковское ш., д. 61

Машиноместо

Общая площадь

14.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)

возможен торг

Описание

Машиноместо на продажу, 14,9 м².
Парковочное место имеет статус объекта недвижимости, стоит на кадастровом учете. Договор по коммунальным платежам нет. Обременений и ограничений нет. Полная сумма в ДКП. Адрес: город Москва, город Москва, ВАО, р-н Гольяново, Щёлковское ш., д. 61, подвал 2, помещение I (МАШИНО-МЕСТО) Приват. гос. Имущества (178-фз «о приватизации гос.имущества). Публичное предложение. Открытый аук-он.

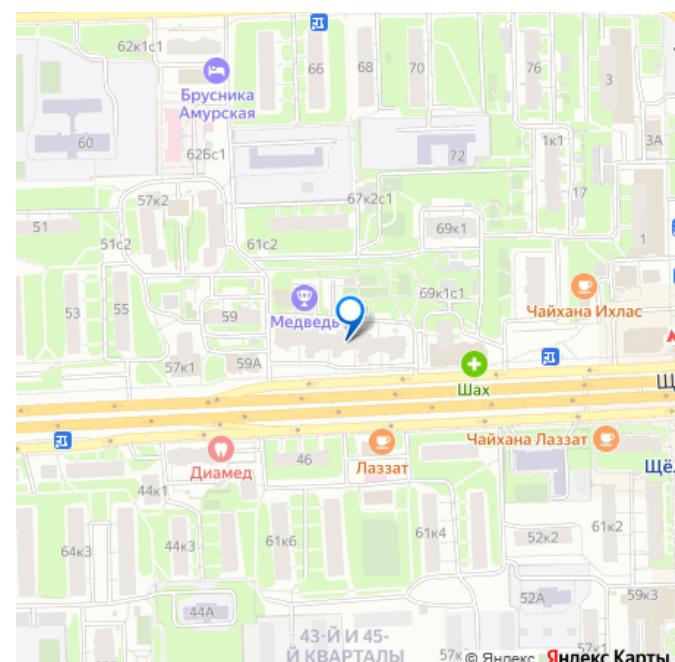
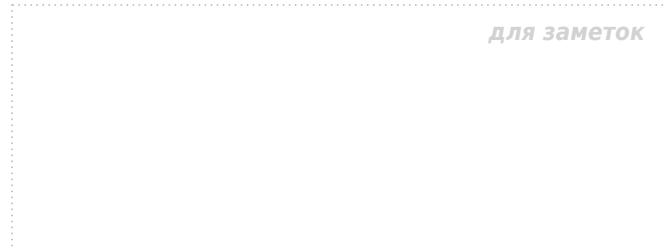
Характеристики объекта: Тип объекта:

Машиноместо Кадастровый номер

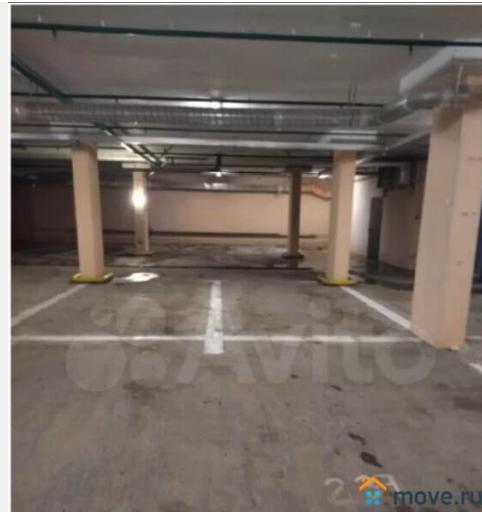
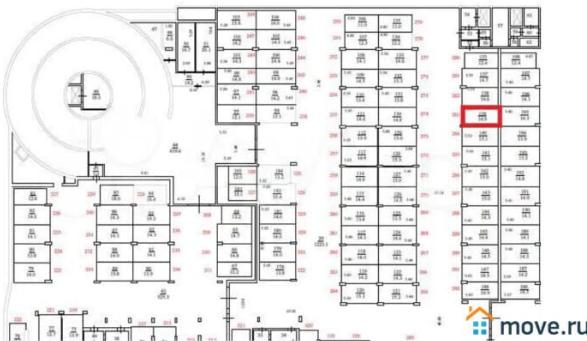
77:03:0002014:3928 Площадь объекта 14,90

м² Парковка Подземная Этаж Подвал

Расположение подвал 2, помещение I



Начальная цена за объект: 648 150,00 руб.
 Размер задатка: 129 630,00 руб. ? ЗАДАТОК
 ВОЗВРАЩАЕМЫЙ Шаг аукциона: 32 407,50
 руб. Дата окончания приёма заявок
 28.01.2026, 15:00?? Проведение торгов
 09.02.2026, 10:00?? ? Комфортное
 комиссионное вознаграждение ТОЛЬКО за
 положительный результат, без какой-либо
 пред оплаты и скрытых платежей ?
 Положительный опыт в данном сегменте
 более 5 лет. Подробности по ??. Если у Вас
 остались вопросы, обязательно позвоните!!!



Фактическое расположение земельного участка "Российский" по Москве

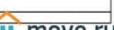
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1. Лист 1			
Помещение вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
23.05.2025г. № КУВИ-001/2025-110846637			
Кадастровый номер:	77:03:0002014:3928		
Номер кадастрового квартала:	77:03:0002014		
Дата присвоения кадастрового номера:	25.05.2012		
Равен присвоенный государственный учётный номер:	Изменяющийся номер 1:м/н 283 06.04.2011 ГУП МетрогазБТИ		
Адрес:	Российская Федерация, город Москва, ин-тер-г. муниципальный округ Гольяново, проезд Щёлковское, дом 61, макро-место 283		
Направл:	14-3		
Назначение:	Нежилые помещения		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, макро-место:	Подвал № 2		
Номера этажного помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	793271.53		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:03:0002014:1039		
Сведения о земельных участках, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	дата завершения кадастровых работ: 05.04.2011		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2. Лист 3

Помещение вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
23.05.2025г. № КУВИ-001/2025-110846637			
Кадастровый номер:	77:03:0002014:3928		
1 Правообладатель (правообладатели):	1.1 Государственное бюджетное учреждение города Москва "Жилищник района Гольяново", ИНН: 77199393241, ОГРН: 113774657475		
Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1 данные отсутствуют		
2 Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1 Определяющее управление 77:03:0002014:3928-77:072/2022-2 09.04.2022 16:22:36		
3 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимости в силу изменений в правах третьих лиц:	3.1 данные отсутствуют		
4 Отчуждение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
1 Правообладатель (правообладатели):	1.2 Москва		
Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1 данные отсутствуют		
2 Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2 Собственность 77:03:0002014:3928-77:072/2022-1 09.04.2022 12:51:11		
3 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимости в силу изменений в правах третьего лица, органа:	3.2 данные отсутствуют		
4 Право на осуществление государственной регистрации права на земельный участок:	не зарегистрировано		
5 Потери участка в земельном кадастровом округе:	не зарегистрировано		
6 Пакетные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
7 Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
8 Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
9 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		



