

Марина**79533481372****Москва, р-н Гольяново, Щёлковское ш.,
д. 61****648 000 ₽**

Москва, р-н Гольяново, Щёлковское ш., д. 61

для заметок

Машиноместо

Общая площадь

14.9 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)

возможен торг

Описание

Машино-место на продажу, 14,9 м?

Парковочное место имеет статус объекта недвижимости, стоит на кадастровом учете.

Договор по коммунальным платежам нет.

Обременений и ограничений нет. Полная

сумма в ДКП. Адрес: город Москва, город Москва, ВАО, р-н Гольяново, Щёлковское ш.,

д. 61, подвал 2, помещение I (МАШИНО-МЕСТО) Приват. гос. Имущества (178-фз «о приватизации гос. имущества»). Публичное предложение. Открытый аук-он.

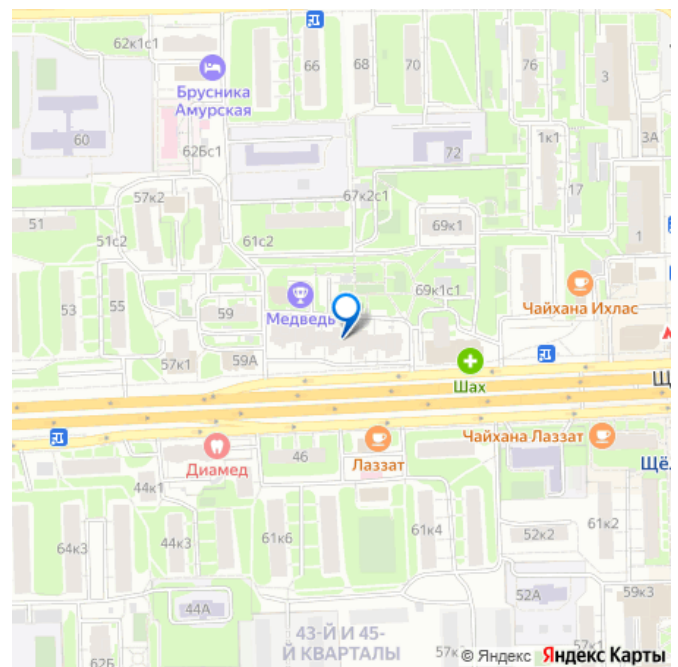
Характеристики объекта: Тип объекта:

Машино-место Кадастровый номер

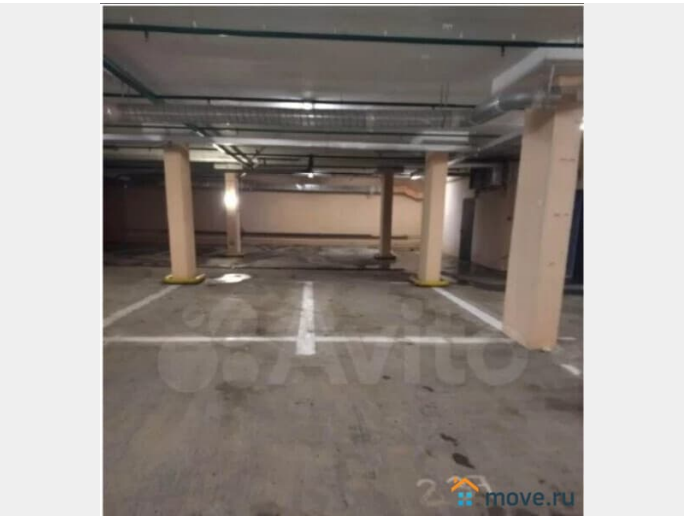
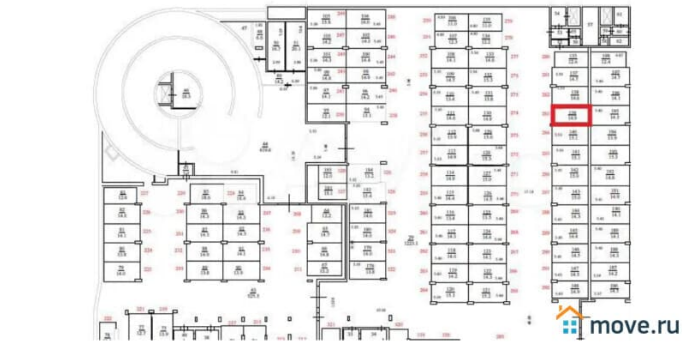
77:03:0002014:3928 Площадь объекта 14,90

м? Парковка Подземная Этаж Подвал

Расположение подвал 2, помещение I



Начальная цена за объект: 648 150,00 руб.
Размер задатка: 129 630,00 руб. ? ЗАДАТОК ВОЗВРАЩАЕМЫЙ Шаг аукциона: 32 407,50 руб. Дата окончания приёма заявок 28.01.2026, 15:00?? Проведение торгов 09.02.2026, 10:00?? ? Комфортное комиссионное вознаграждение ТОЛЬКО за положительный результат, без какой-либо пред оплаты и скрытых платежей ? Положительный опыт в данном сегменте более 5 лет. Подробности по ??. Если у Вас остались вопросы, обязательно позвоните!!!



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости			
Сведения о характеристиках объекта недвижимости			
На основании запроса от 23.05.2025, поступившего на рассмотрение 23.05.2025, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:			
Помещение		Раздел 1 Лист 1	
вид объекта недвижимости		Лист № 1 раздела 1	
		Всего листов раздела 1: 2	Всего листов выписки: 5
23.05.2025г. № КУВИ-001/2025-110846637			
Кадастровый номер:		77-03-0002014-3928	
Номер кадастрового квартала:		77-03-0002014	
Дата присвоения кадастрового номера:		23.05.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Идентификационный номер 1 з/м 283 06 04 2011 ГУП МосгорБТИ	
Адрес:		Российская Федерация, город Москва, на тер. с муниципальным округом Гольяново, шоссе Щепкинское, дом 63, машино-место 283	
Площадь:		14.9	
Назначение:		Безнадежно	
Наименование:		Незаконные помещения	
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:		Подвал № 2	
Вид жилого помещения:		данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:		793271.53	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположено объект недвижимости:		77-03-0002014-1039	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического лица:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		данные отсутствуют	
Вид разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инвентаре:		дата завершения кадастровых работ: 06.04.2011	
		документ подписан уполномоченной подписью	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости			
Сведения о зарегистрированных правах			
Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего листов выписки: 5
23.05.2025г. № КУВИ-001/2025-110846637			
Кадастровый номер:		77-03-0002014-3928	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Государственное бюджетное учреждение города Москвы "Жилищник района Гольяново", ИНН: 7718035441, ОГРН: 1137746557475
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление: 77-03-0002014-3928-77/07/2022-2 09.08.2022 16:22:36
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Москва
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность: 77-03-0002014-3928-77/07/2022-1 09.08.2022 12:51:11
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Допущен участник в жилищное строительство:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
8	Сведения о включении в отношения юридического лица:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	

