

Марина

79533481372

**Москва, р-н Некрасовка, 2-я Вольская ул.,
д. 1, корп. 1**

480 000 ₽

Москва, р-н Некрасовка, 2-я Вольская ул., д. 1, корп. 1

для заметок

Машиноместо

Общая площадь

14.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

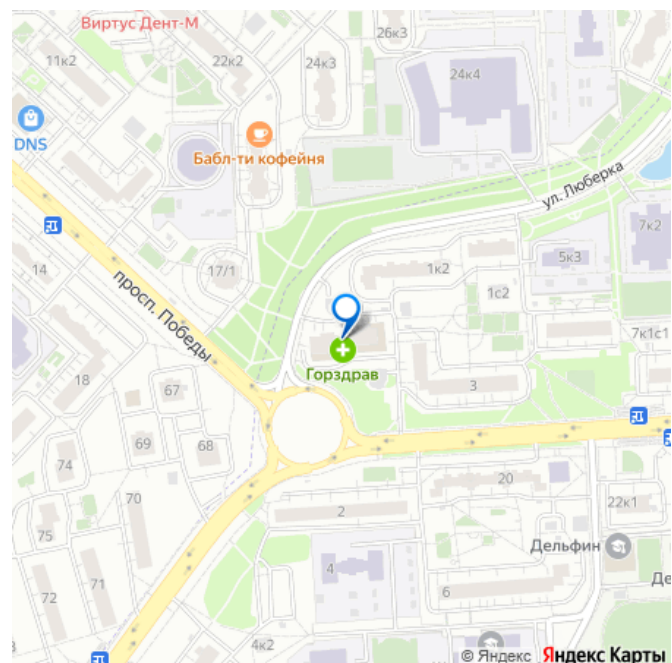
Раздел

[Гаражи](#)

возможен торг

Описание

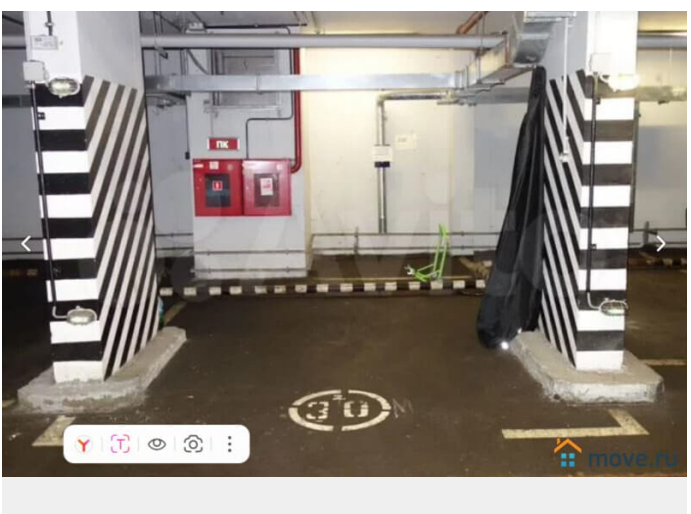
Обременений и ограничений нет. Полная сумма в ДКП. Муниципальная недвижимость. (178-ФЗ «о приватизации гос. имущества»). Просмотр по предварительной записи. ?? Публичное предложение. Торги (на понижение, от первоначальной цены 695 724,00 руб., падение на 50%) Цена отсечения: ?? 382 648,20 руб. за 14,3 кв.м. Площади?? М/М варьируются от 10,7-38,7с2м. Кадастровый номер 77:04:0006002:7087 Расстояние от МКАД 5,70 км Площадь объекта 14,30 Парковка Подземная Наличие автоматических ворот ДА Начальная цена за объект: 695 724,00 руб. Цена отсечения: 382 648,20 руб. Шаг понижения цены цены 20 871,72 руб. Шаг аукциона 10 435,86 руб.



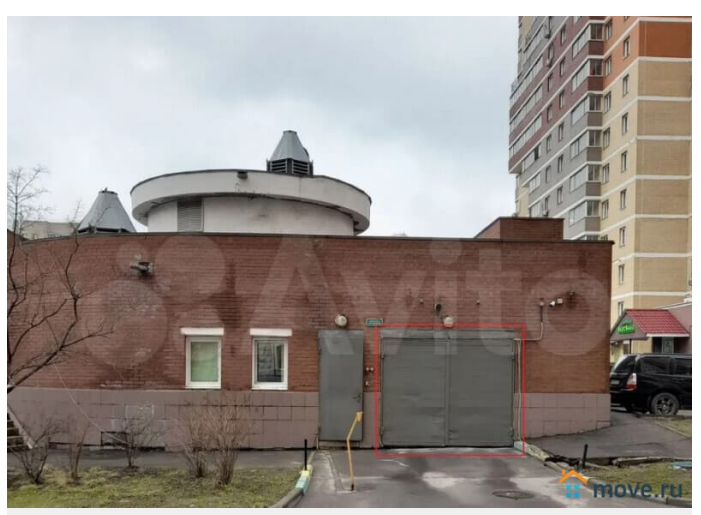
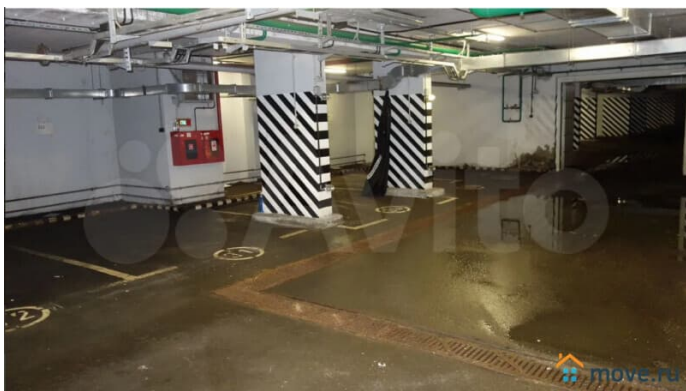
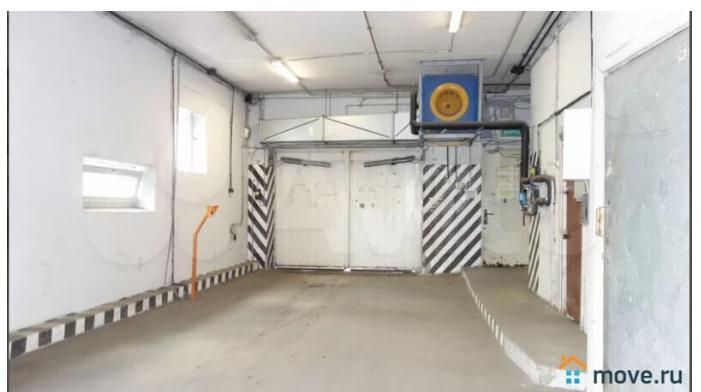
Размер задатка: 139 144,80 руб. ??ЗАДАТОК ВОЗВРАЩАЕМЫЙ Дата окончания приёма заявок 29.01.2026 15:00:00?? Проведение торгов 10.02.2026 10:00?? ? Комфортное комиссионное вознаграждение ??ТОЛЬКО за положительный результат, без какой-либо пред оплаты и скрытых платежей ? Электронная регистрация перехода «право собственности». ? Сопровождение до перехода право собственности. ? Положительный опыт в данном сегменте более 5 лет. Подробности по ??. Если у Вас остались вопросы, обязательно позвоните !!! ? - Прозрачность и надежность

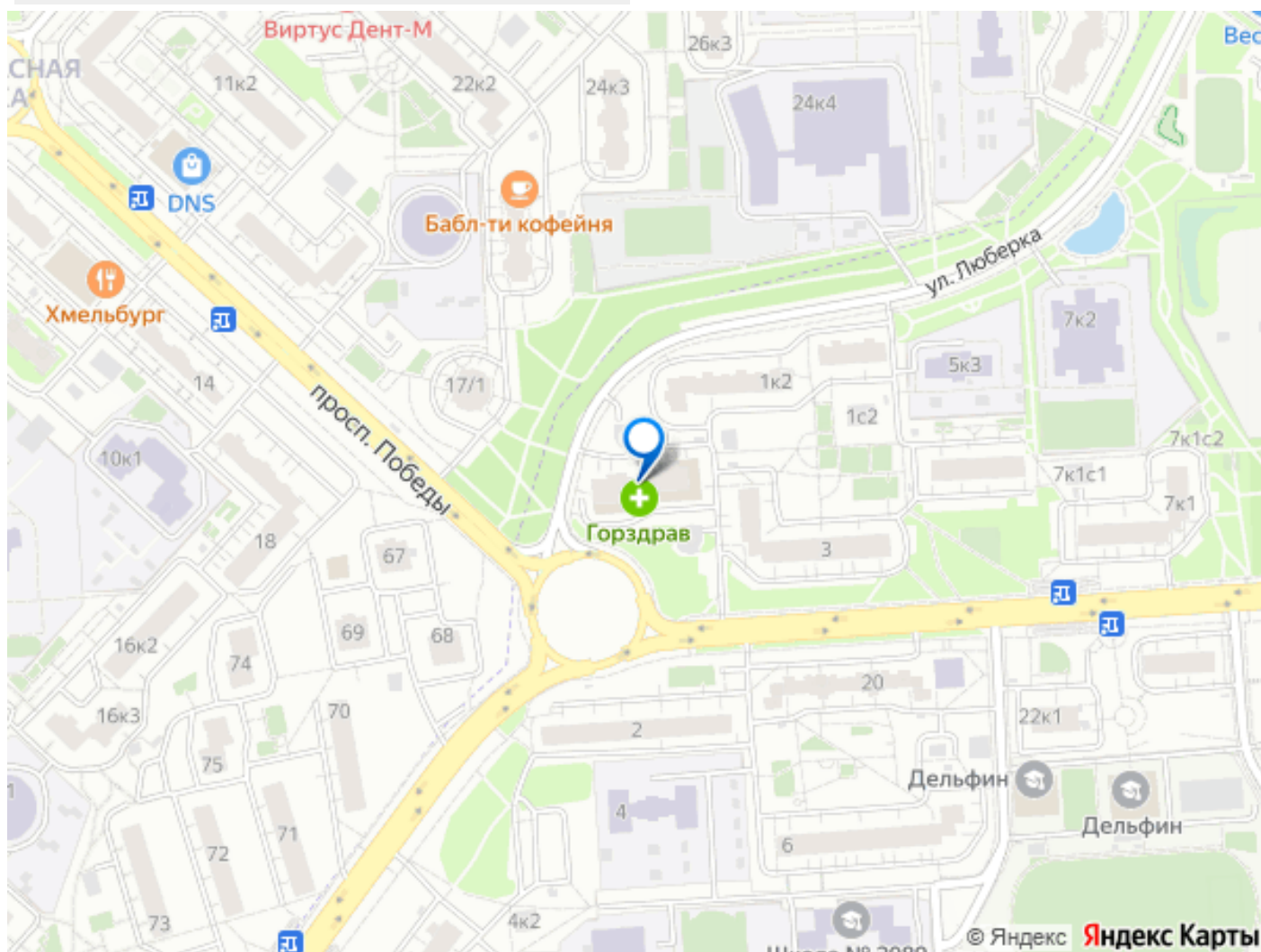


Федеральное государственное учреждение "Роскадастр" по Москве			
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости			
Сведения о характеристиках объекта недвижимости			
На основании запроса от 25.08.2023, поступившего на рассмотрение 25.08.2023, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:			
Раздел 1 Лист 1			
Машинно-место			
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости			
Лист № 1 раздела 1			
Всего листов раздела 1: 1			
Всего разделов: 3			
Всего листов выписки: 4			
25.08.2023г. № КУВН-001/2023-162258562			
Кад. номер: 77-04-0006002-7087			
Номер кадастрового квартала: 77-04-0006002			
Дата присвоения кадастрового номера: 14.07.2023			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют			
Адрес: Российская Федерация, город Москва, ин.тер.г. муниципальный округ Некрасовка, улица 2-я Вольская, дом 1, корпус 1, машино-место 303			
Площадь: 14.3			
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подземный этаж № 2			
Вид жилого помещения: данные отсутствуют			
Кадастровая стоимость, руб.: 498378.4			
Кадастровые номера всех объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 77-04-0006002-1043			
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: 77-04-0006002-3739			
Сведения о включении объекта недвижимости в состав недвижимости: данные отсутствуют			
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: данные отсутствуют			
Сведения о кадастровом инвентаре: Городничиха Наталья Сергеевна, СНИЛС 12589102976, договор на выполнение кадастровых работ от 20.03.2021 № 0/н, дата завершения кадастровых работ 26.06.2023			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальный"			
Общие отметки: Сведения, необходимые для заполнения раздела 10 - Описание местоположения машино-места, отсутствуют			
Получатель выписки: Департамент городского имущества города Москвы			



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости			
Сведения о зарегистрированных правах			
Машинно-место			
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости			
Лист № 1 раздела 2			
Всего листов раздела 2: 2			
Всего разделов: 3			
Всего листов выписки: 4			
25.08.2023г. № КУВН-001/2023-162258562			
Кад. номер: 77-04-0006002-7087			
1. Правообладатель (Правообладатель):			
1.1. Государственное бюджетное учреждение города Москвы "Жилищник района Некрасовка", ИНН: 7721854410, ОГРН: 5147746427626			
Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:			
1.1.1. данные отсутствуют			
2. Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:			
2.1. Оперативное управление			
77-04-0006002-7087-77/051/2023-2			
14.07.2023 18:19:47			
3. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			
3.1. данные отсутствуют			
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.1. Москва			
Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:			
1.2.1. данные отсутствуют			
2. Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:			
2.2. Собственность			
77-04-0006002-7087-77/051/2023-1			
14.07.2023 17:32:29			
3. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			
3.2. данные отсутствуют			
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.2. не зарегистрировано			
5. Договоры участия в долевой собственности:			
5.1. не зарегистрировано			
6. Заложение в пользу ипотечного кредитования:			
6.1. данные отсутствуют			
7. Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:			
7.1. данные отсутствуют			
8. Сведения о включении в состав единого недвижимого комплекса:			
8.1. данные отсутствуют			
9. Сведения о включении объекта недвижимости в состав объектов недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			
9.1. данные отсутствуют			





Move.ru - вся недвижимость России