

Ольга Ливадина

79295377786

Москва, переулок Хвостов 2-й, д. 12

30 999 ₽

Москва, переулок Хвостов 2-й, д. 12

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[Хвостов 2-й переулок](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

101 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Комнаты](#)

Строение

Кирпичное

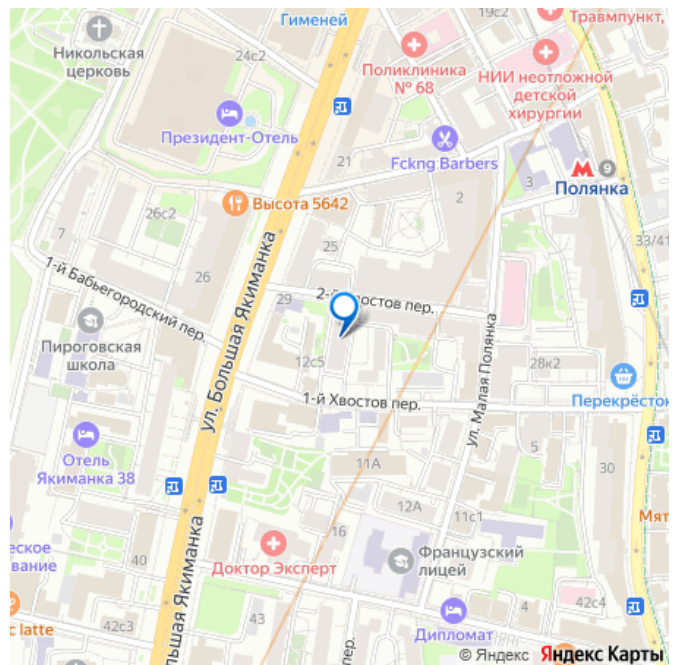
Тип комнат

раздельные

Тип санузла

раздельный

для заметок



Покрытие пола

паркет

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
парковка

Описание

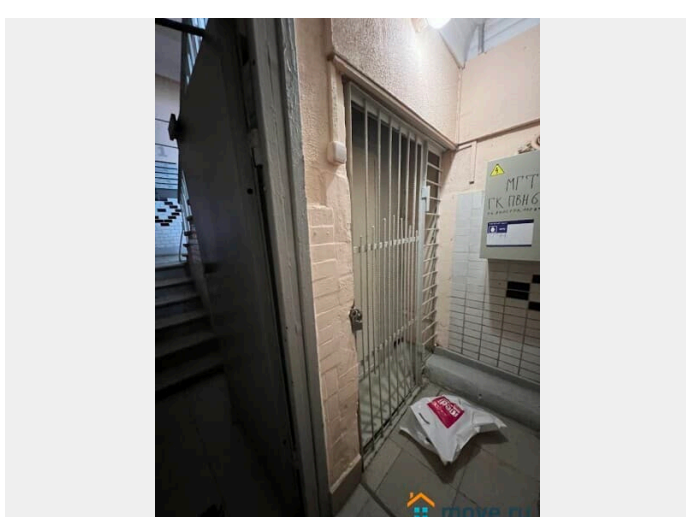
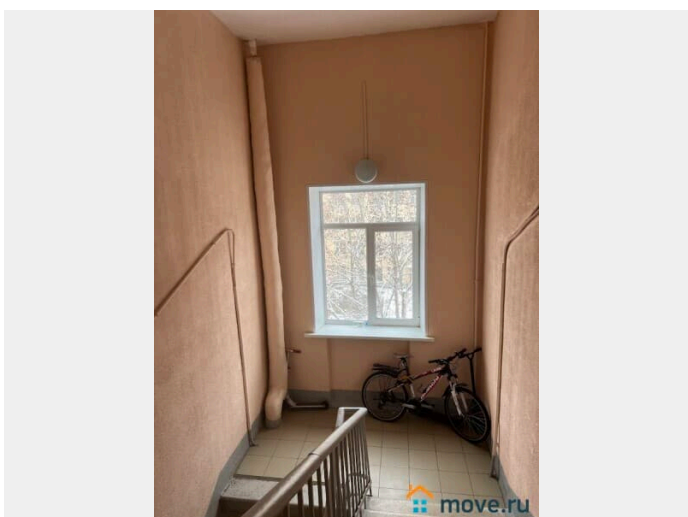
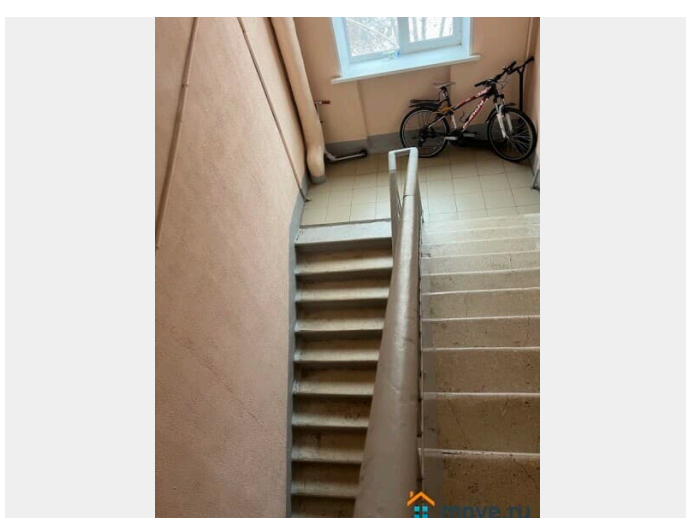
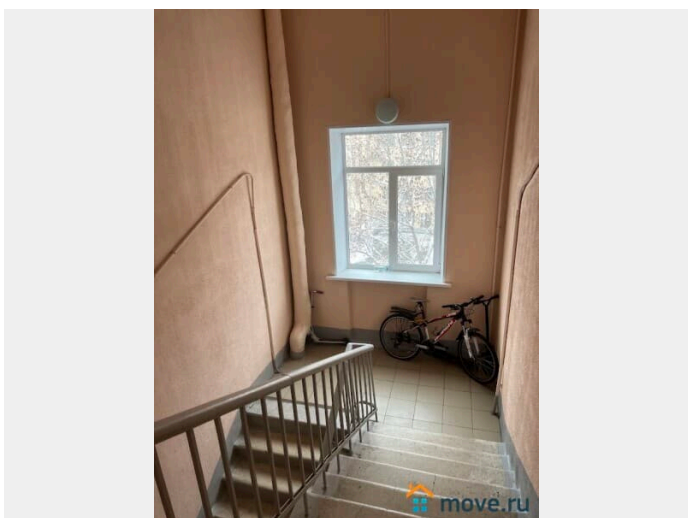
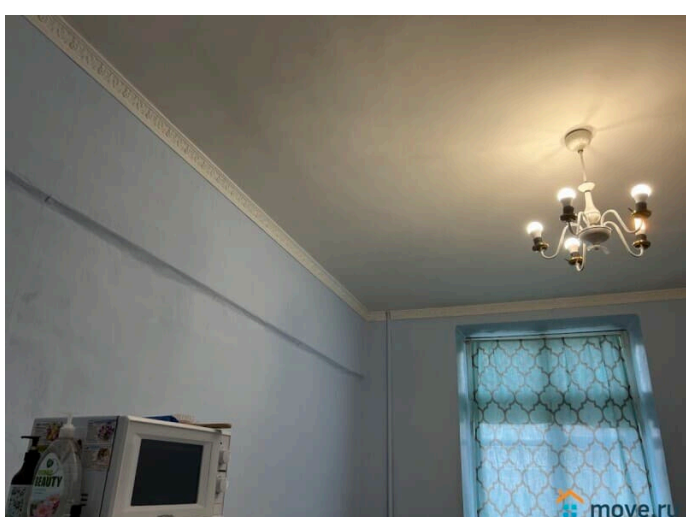
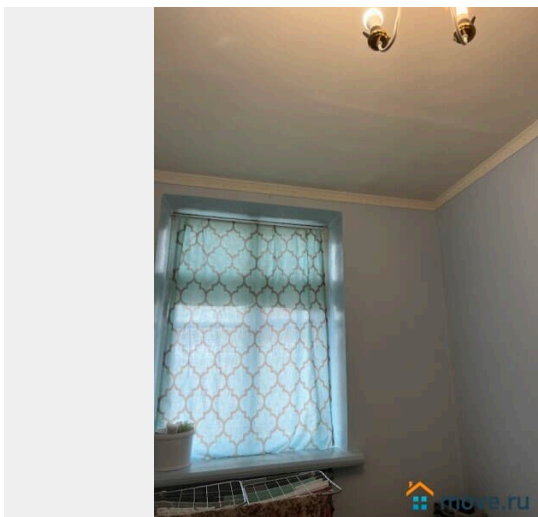
Москва .Якиманка переулок 2-й Хвостов 12.

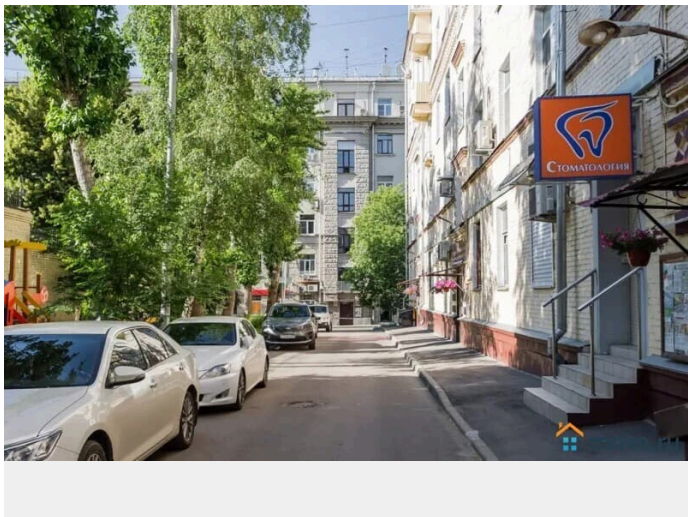
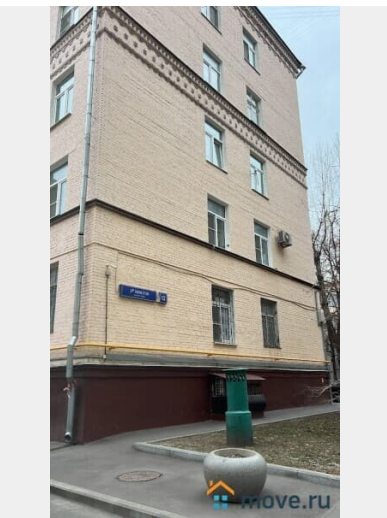
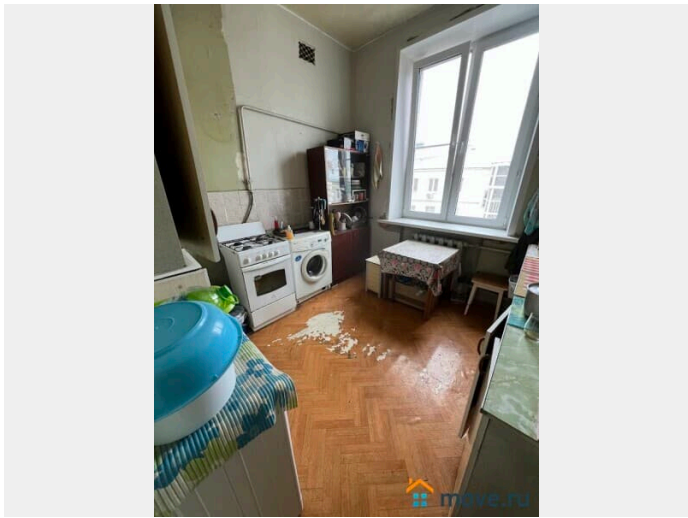
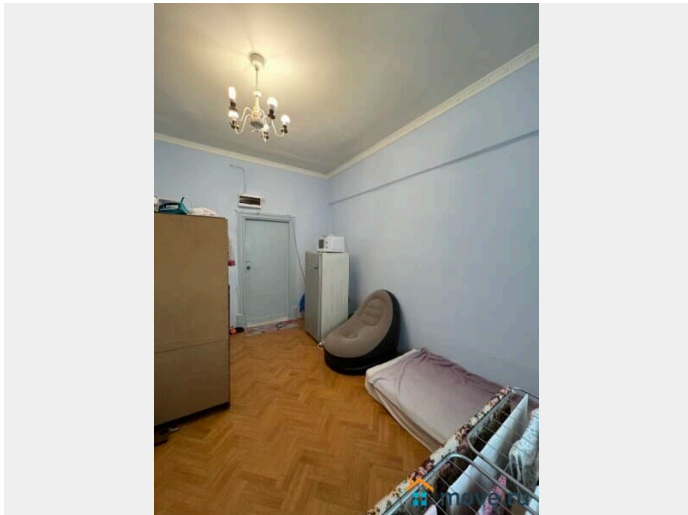
Сдается комната после ремонта. В коммунальной квартире, квартира теплая, дом кирпичный, лифта нет, сан\узел отдельный, все чисто, соседи доброжелательные, добропорядочные, есть индивидуальная СМА.холодильник.шкаф.на кухне выделена и укомплектована зонированная кухня, включая посуду , (идеальный вариант для жильца со своим спальным)все индивидуально обсуждаем.

Тихий двор, детские и спортивные площадки, всегда есть где оставить машину. Во дворе шлагбаум можно договориться о парковке, дополнительно обсудить.. В шаговой доступности лучшие школы Москвы и престижные ВУЗы, сквер на Болотной площади, набережная Москвы реки, парк Музеон, парк культуры и отдыха имени Горького, Третьяковская галерея, парк зарядье, Храм Христа Спасителя, большая детская библиотека. Инфраструктура: до метро "Полянка" - 3 мин.пешком, "Октябрьская" - 6 мин.пешком, и "Добрынинская" - 8 мин.пешком. во дворе установлены тренажеры и детская площадка, до метро 3 минуты пешком, любая инфраструктура столицы в пешем доступе,


даже парки! В районе функционируют 5 школ, французский лицей при посольстве Франции, различные медицинские учреждения, парк искусств Музеон, Третьяковская галерея и Крымская набережная, Центральная Художественная школа, Театр Луны, Малый театр, музеи. Есть сетевые магазины. Аристократизм и тишина при этом, создают этому месту особое очарование. Близость к уютным скверам и паркам делает этот район особенно привлекательным для тех, кто ценит активный образ жизни. Проживание на условиях общежития, все равны. Негативных элементов не проживает, поэтому в квартире всегда тихо (все работают) и спокойно . Прохладно летом, тепло зимой . В местах общего пользования всегда чисто и без запахов. Высота потолков 3м. Локация удивительная, есть на что посмотреть. Это идеальный экономичный вариант для тех, кто ценит уют и удобство. Комната сейчас имеет стандартный ремонт, что позволяет сразу начать комфортной проживания. Этот вариант отлично подойдет для студентов, молодых специалистов и всех, кто хочет жить в уютном и прекрасно расположенном месте, предложение для 1-2 жильцов(обсудим индивидуально). Собственник оставляет за собой право выбора арендатора и отказа без объяснения причин.

Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону.









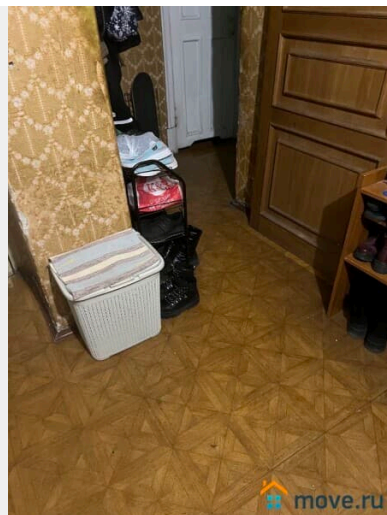
 move.ru



 move.ru




 move.ru




 move.ru



 move.ru




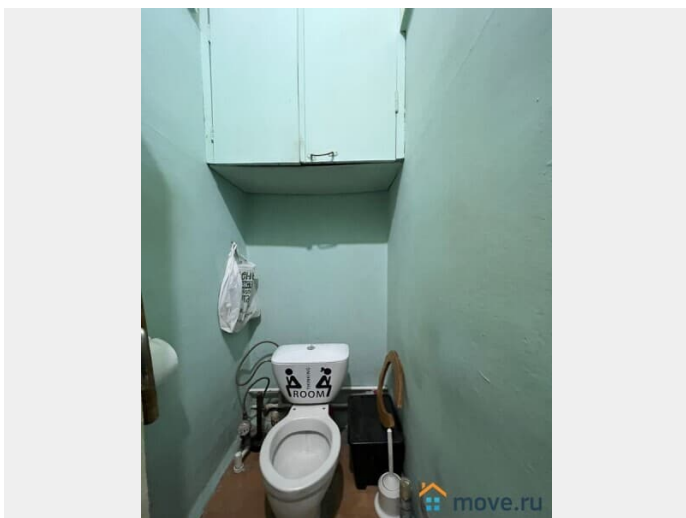
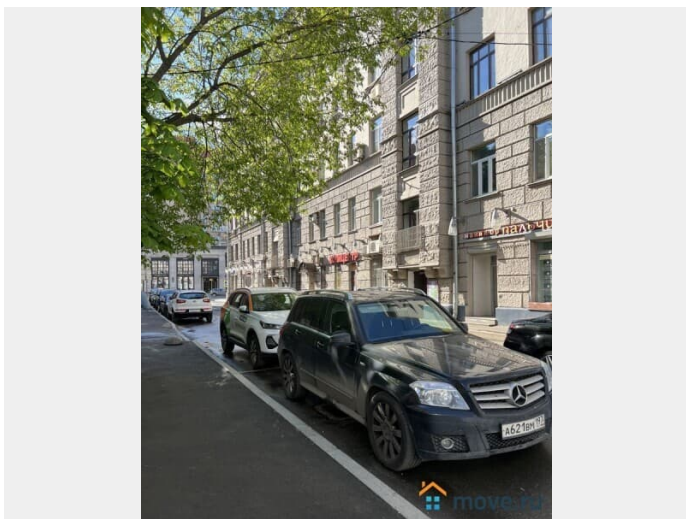
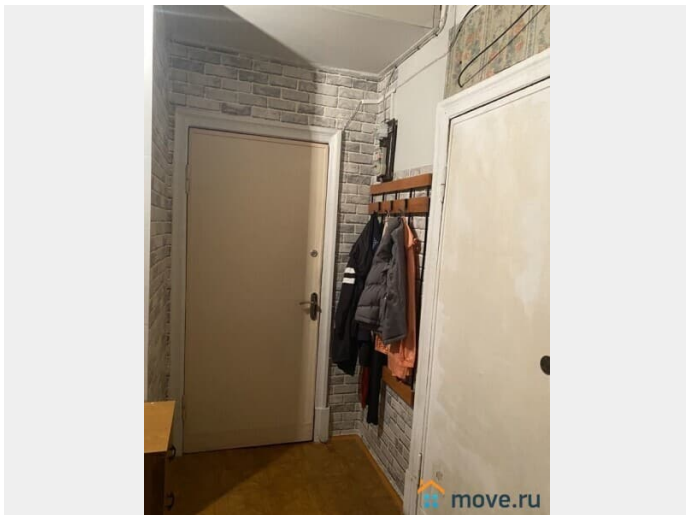
 move.ru

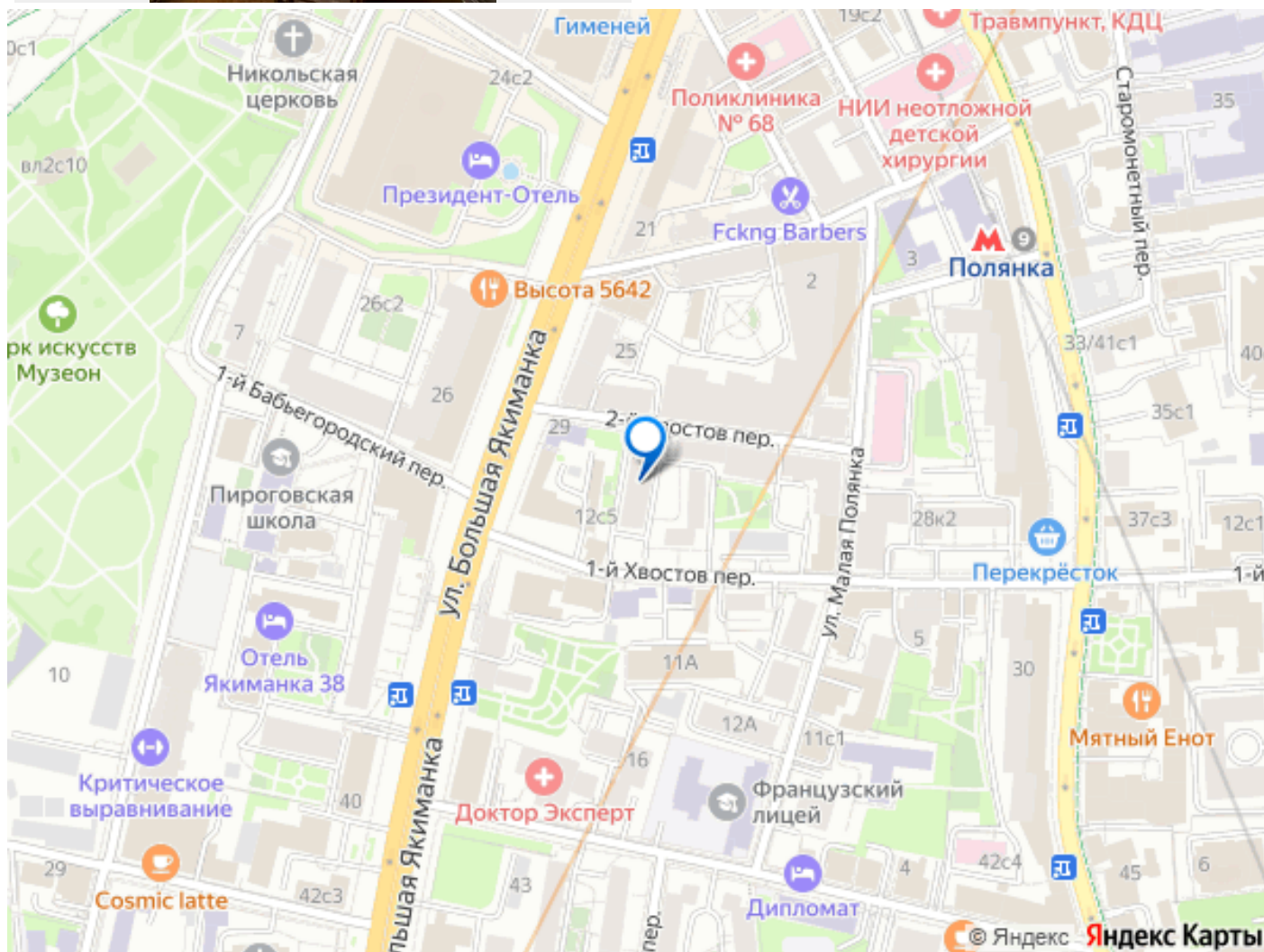
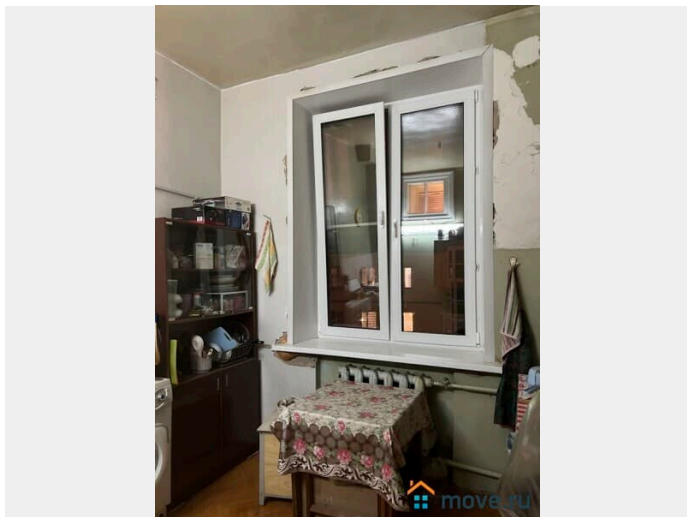


 move.ru



 move.ru





Move.ru - вся недвижимость России