

Создано: 09.04.2024 в 16:00

Обновлено: 21.11.2025 в 15:55

Москва, переулок Лесной 4-й, д. 4

3 632 500 ₽

Москва, переулок Лесной 4-й, д. 4

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[Лесной 4-й переулок](#)

Офис

Общая площадь

1453 м²

Детали объекта

Тип сделки

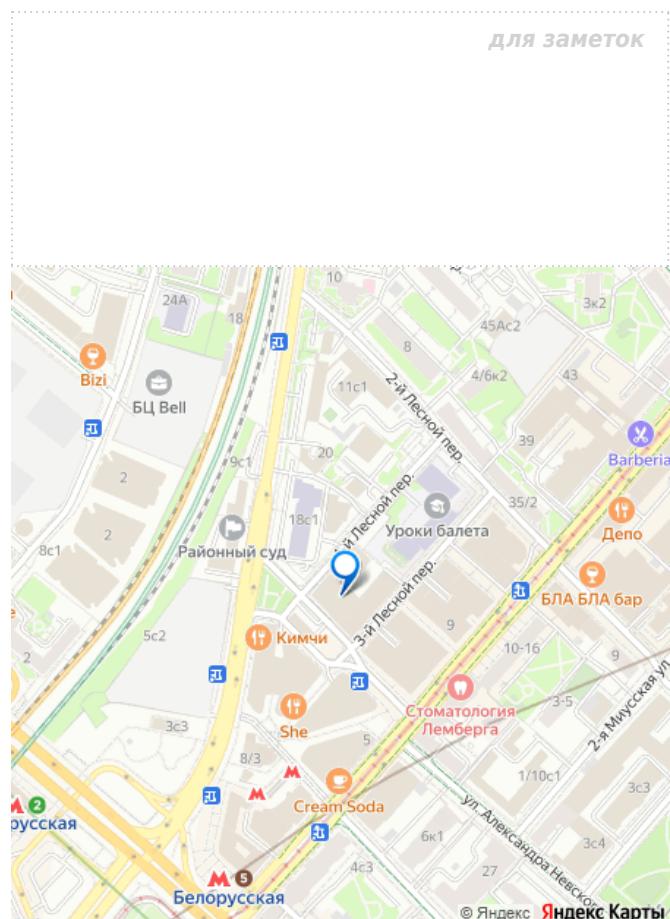
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В Бизнес-центр класса "А" Сдается офисное помещение 1453 кв. м. на 6-м этаже , с капитальным ремонтом. Технические характеристики: Высота потолка – 3 м, 6 скоростных лифтов с интеллектуальной системой управления. 1 лифт подземной парковки. Пассажирские лифты грузоподъемностью 1000 кг. Система автоматизации и диспетчеризации здания. Система вентиляция, кондиционирования и отопления фирмы York. Панельные радиаторы в офисных помещениях. BMS – система автоматизации здания. Развитая



внутренняя инфраструктура комплекса: Кафе «ПРАЙМ», Фитнес-клуб TRIB3, Отделение банка ВТБ 24. В шаговой доступности расположены бизнес-центры «Белые сады» и «Белая Площадь» с многочисленными объектами инфраструктуры, включая рестораны, кафе, кофейни, магазины, бытовые услуги, отделения банков. Удобное расположение: 5 минут на автомобиле до Садового кольца, 3 минуты на автомобиле до ТТК. 1 минута пешком до ст. м. Белорусская

