

Создано: 28.01.2026 в 14:49

Обновлено: 28.01.2026 в 14:49

<https://move.ru/objects/9288439303>

Григорий Телус, телус

79680170124

Москва, переулок Щипковский 1-й, д. 3

1 840 000 000 ₽

Москва, переулок Щипковский 1-й, д. 3

Улица

[Щипковский 1-й переулок](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

9208 м²



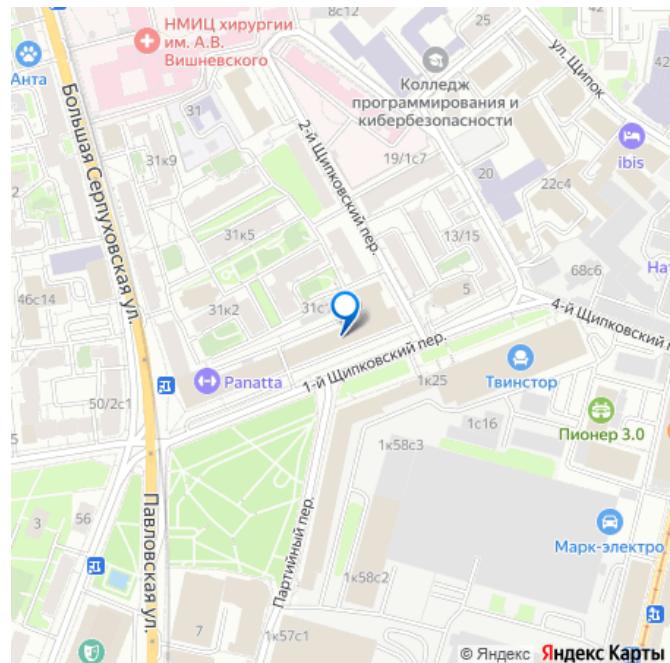
Детали объекта

Тип сделки

Продам

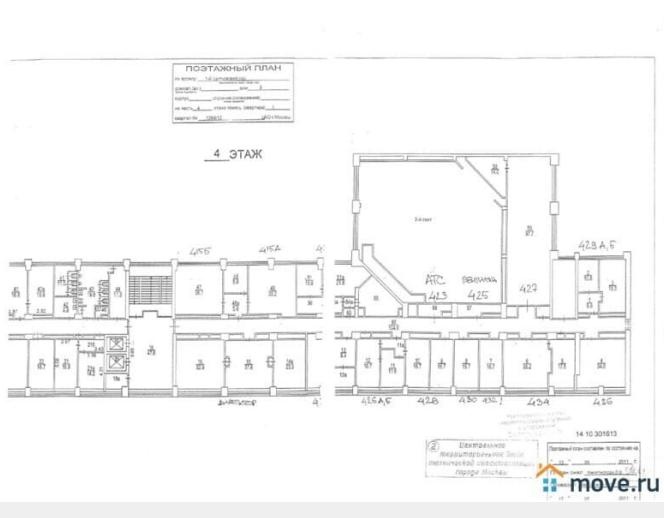
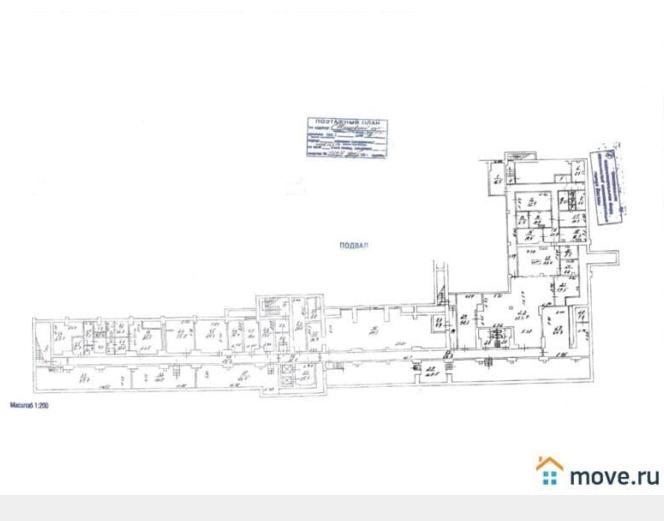
Раздел

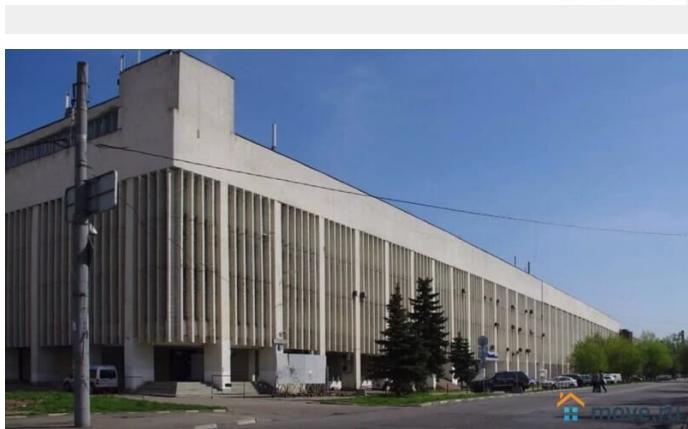
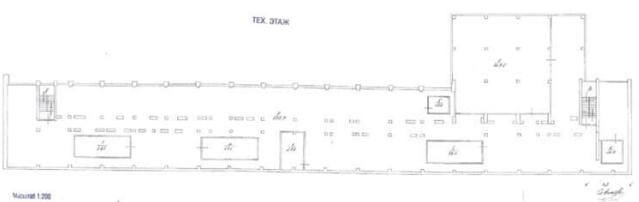
[Коммерческая недвижимость](#)

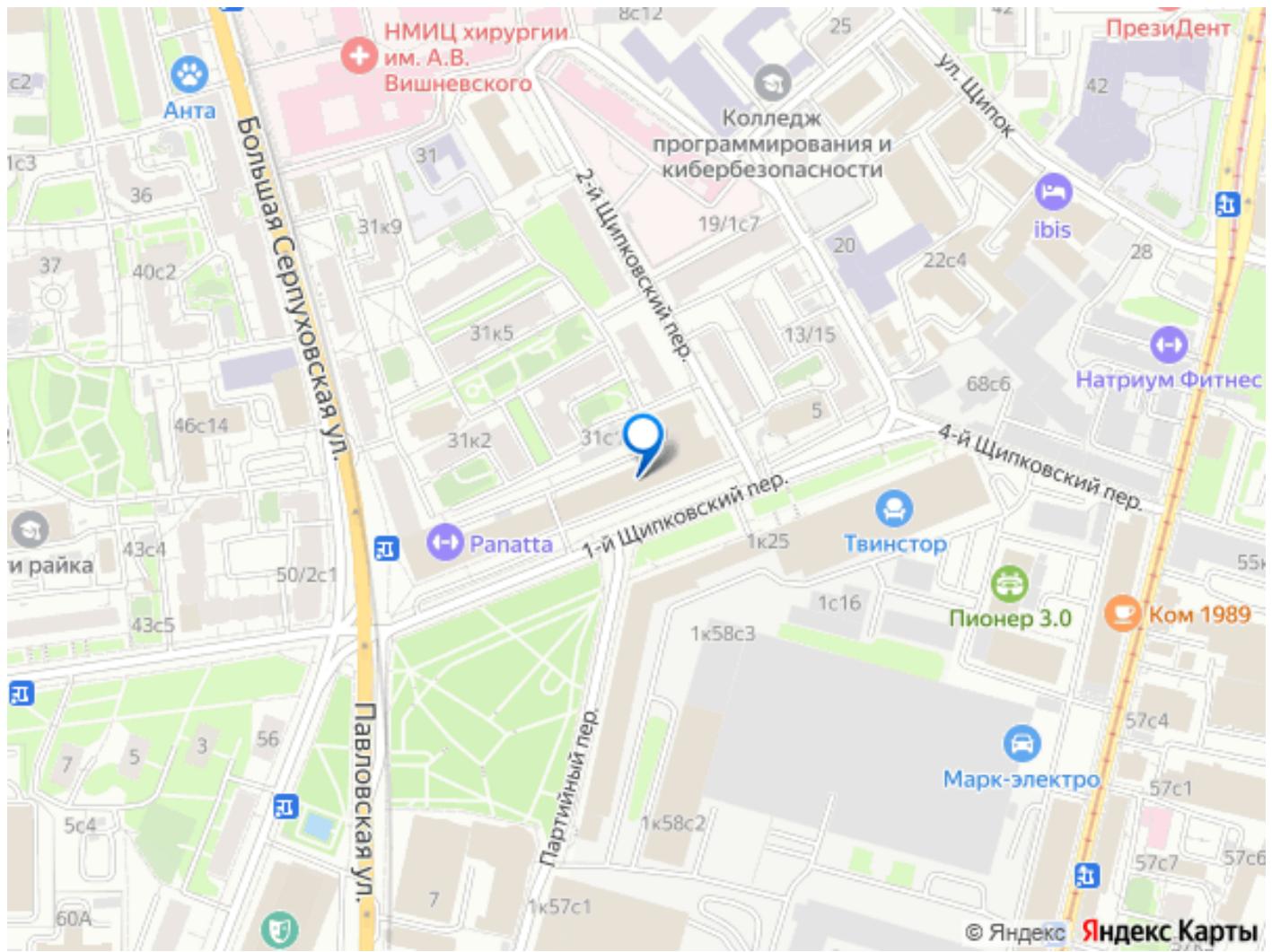


Описание

На продажу предлагается отдельно стоящее четырехэтажное офисное здание 1972 года постройки. Площадь здания 9 208 кв.м. Перекрытия железобетонные. Земельный участок площадью 0,41 га в долгосрочной аренде до 2072 года. Огороженная парковка на 27 автомобилей. ВРИ - 1.2.5. общественное питание и 1.2.7. размещение административных и офисных зданий. Центральные коммуникации, выделенная электрическая мощность 654 кВт. Перекрытия железобетонные, смешанная планировка. Высота потолков 3,5м.







Move.ru - вся недвижимость России