

Создано: 28.08.2024 в 06:04

Обновлено: 13.01.2026 в 07:15

Москва, переулок Сухаревский М., д. 9с1

25 500 000 ₽

Москва, переулок Сухаревский М., д. 9с1

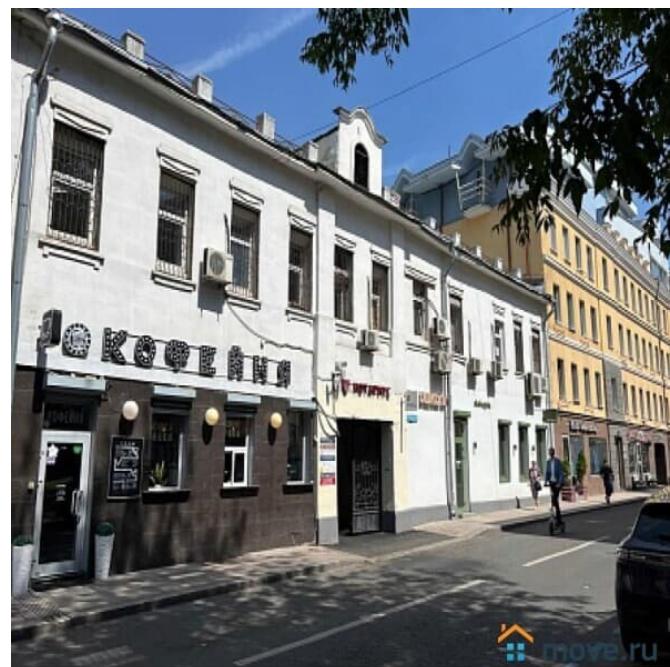
Улица

[Сухаревский М. переулок](#)

<https://move.ru/objects/9261187620>

Нефедов Геннадий Геннадиевич, ООО
АБВ-КАПИТАЛ
79160240777

для заметок



Готовый бизнес

Общая площадь

88 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

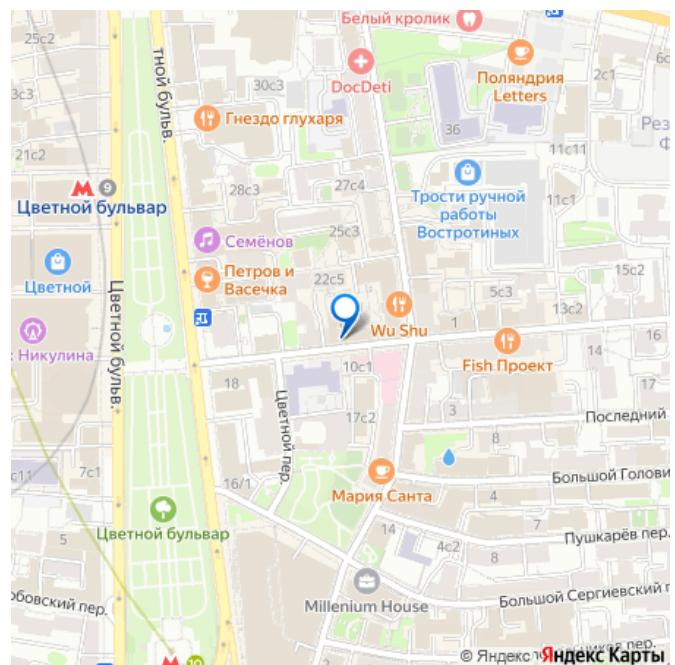
Раздел

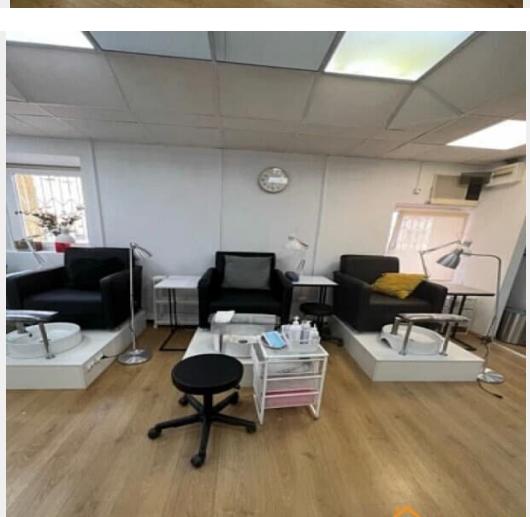
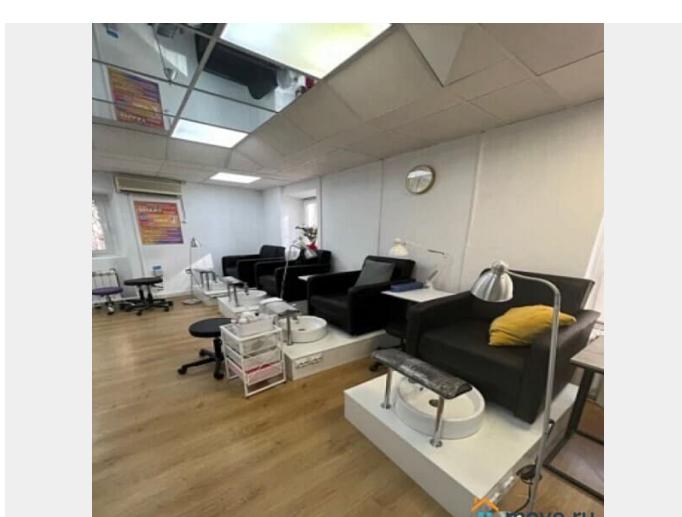
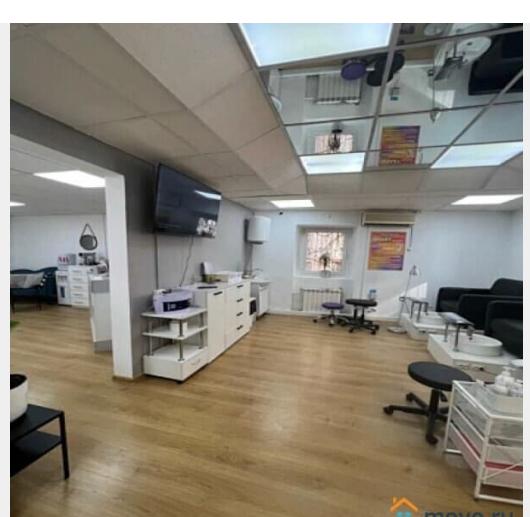
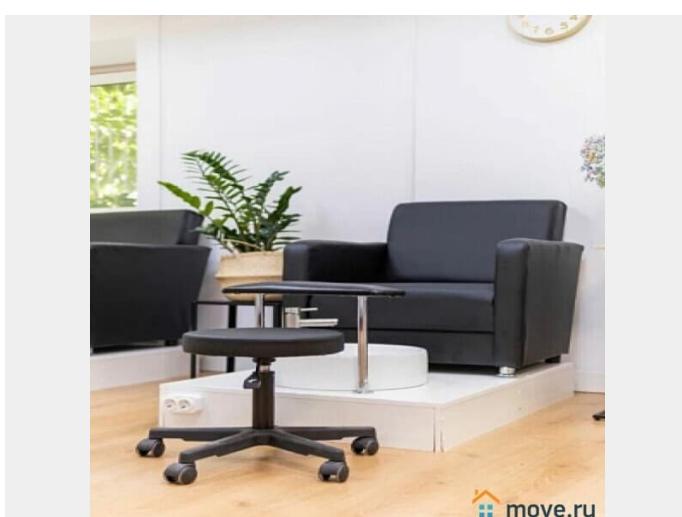
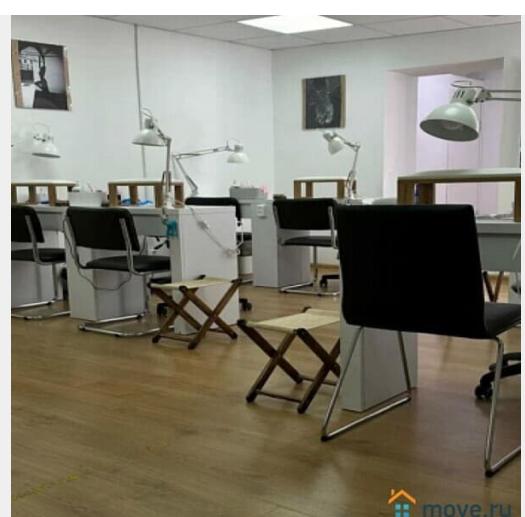
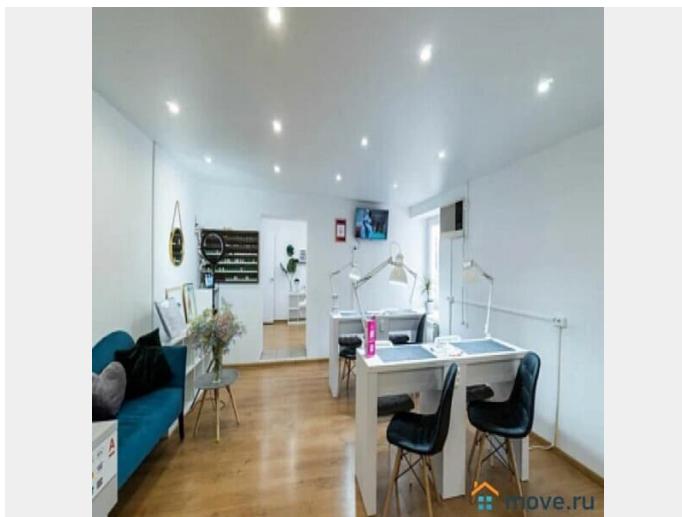
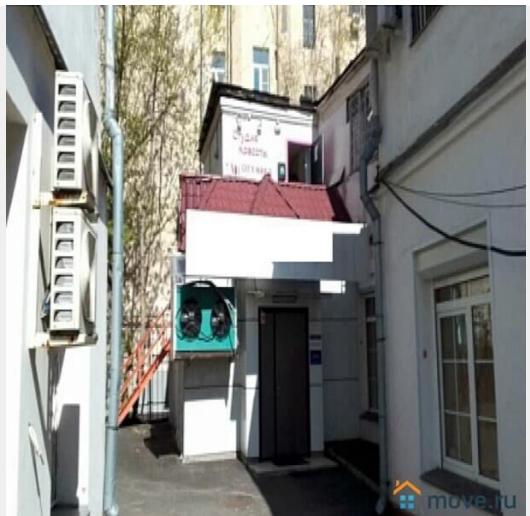
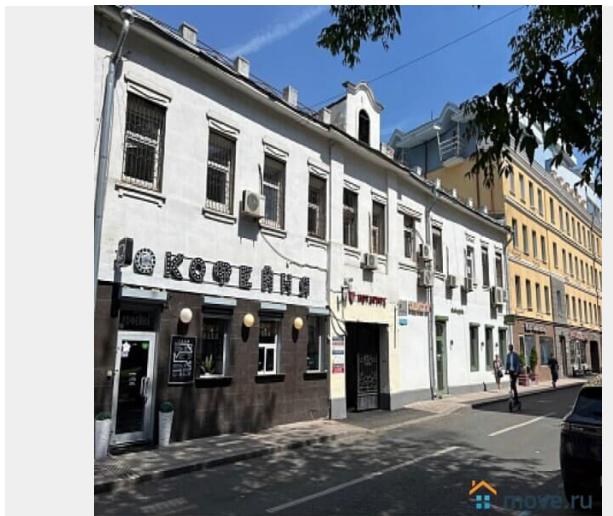
[Коммерческая недвижимость](#)

возможен торг

Описание

Вашему вниманию предлагаю от СОБСТВЕННИКА! в продажу готовый арендный бизнес площадью 88 кв. м. Сетевой арендатор Сити Неилс (студия маникюра) Расположен по адресу; Малый Сухаревский переулок. В шаговой доступности от метро Цветной бульвар. На втором этаже с отдельным входом. Вход в помещения с внутреннего двора через арку. Электрическая мощность 15 кВт. Окупаемость 8.8 лет. МАП - 240 000. руб. ГАБ - 2 880 000 руб. Высота потолков 3 м.



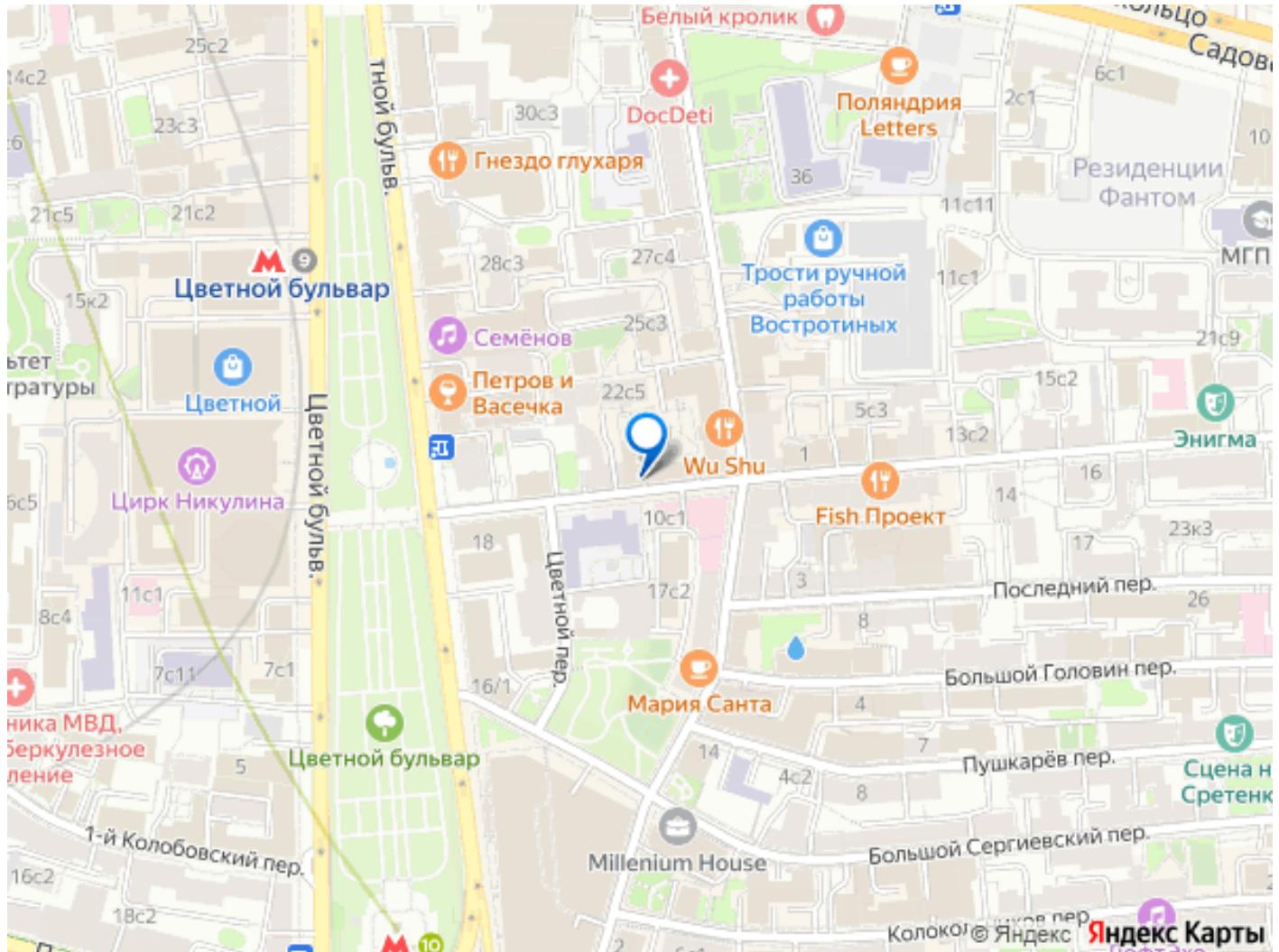




2 ЭТАЖ



 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России