

🕒 Создано: 20.06.2025 в 08:18

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 07:46

Москва, переулок Тружеников 1-й, д. 12

312 965 610 ₺

Москва, переулок Тружеников 1-й, д. 12

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[Тружеников 1-й переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.55 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

101.9 м²

Этаж

2/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

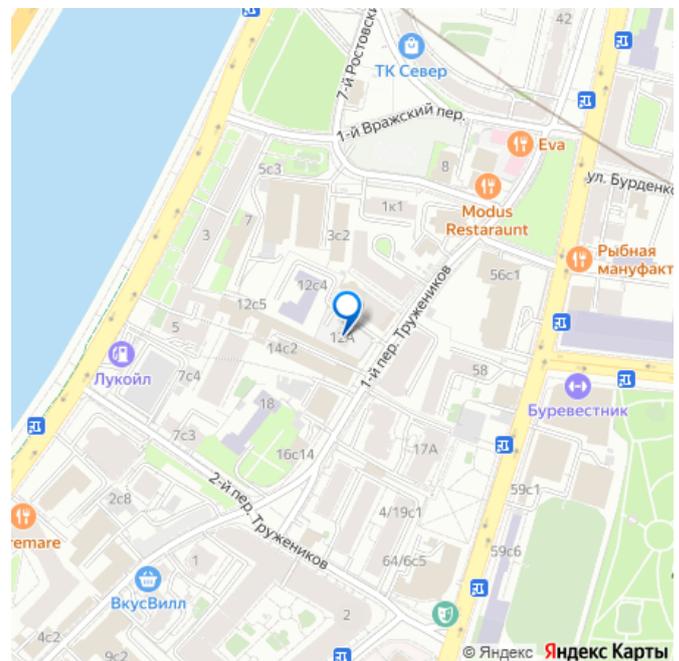
<https://move.ru/objects/9281512524>

Нефедов Геннадий Геннадиевич, ООО

АБВ-КАПИТАЛ

79160240777

для заметок



Тип комнат

раздельные

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Год постройки

2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, свободная планировка,
телефон, интернет, лифт, мусоропровод, парковка, охрана

Описание

Вашему вниманию предлагаю от
СОБСТВЕННИКА! 2-х комнатную квартира
общей площадью 101.91 кв. м. На 2 этаже в
клубном доме делюкс-класса "Хамовники 12".
Срок сдачи: 4 квартал 2025 года. В клубном
дом "Хамовники 12". Расположенный в одном
из самых тихих и зеленых переулков района
1-й Тружеников пер. 12. Респектабельное
окружение, художественные виды и все
элементы для комфортной и размеренной
жизни вокруг вашего нового дома. Фасады
дома будут выполнены из юрского мрамора, а
в отделке мест общего пользования
используют только натуральные,
экологически безопасные
высококачественные материалы. В клубном
доме вас будут ожидать: - Авторские
интерьеры лобби, разработанные Олегом
Клодтом; - Библиотека с раритетными
изданиями; - Три лифта общего пользования;

В помещениях на первом этаже дома предполагается разместить: - Клубную SPA-зону и beauty-room; - Закрытый ресторан премиального класса. Многофункциональный фитнес для индивидуальных занятий с тренером; Для удобства жителей в подземной части дома предусмотрен четырехуровневый паркинг на 86 машино-мест, 9 мото-мест, а также келлеры. Доступ на парковку будет осуществляться на современных автомобильных лифтах. О комфорте проживания резидентов "Хамовники 12" позаботится команда управляющей компании, сформированная из профессионалов с мировой квалификацией в сфере премиального сервиса. "Хамовники 12". Возможно беспроцентная рассрочка до ноября, первоначальный взнос - 40% от стоимости квартиры.





ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО КВАРТИРЕ

Этаж 2 - кв. №1

Площадь квартиры - 101,91 кв.м

Стоимость квартиры - 312 965 610 р.

2-й Владский переулок

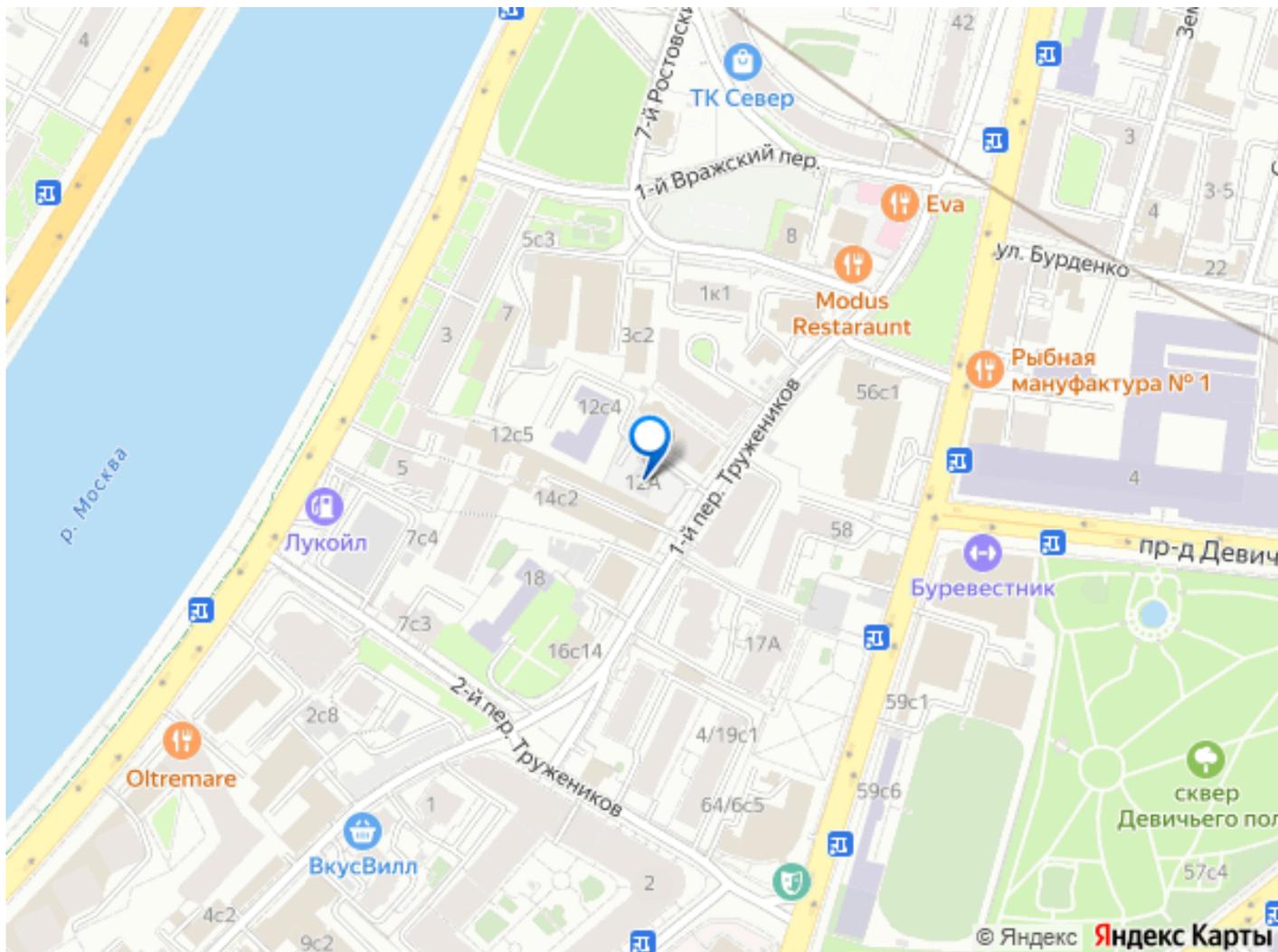
КВАРТИРА №5
Площадь 147 м²

КВАРТИРА №2
Площадь 101 м²

КВАРТИРА №1
Площадь 102 м²

2-й Трулевский переулок

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России