

Создано: 14.03.2025 в 19:47

Обновлено: 08.01.2026 в 07:24

<https://move.ru/objects/9274432440>

Ермакова Марина

**79912454521**

**Москва, переулок Уланский, д. 22с1**

**7 900 000 ₽**

Москва, переулок Уланский, д. 22с1

Округ

для заметок

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[Уланский переулок](#)

## Офис

Общая площадь

18 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ПРОДАЖА ОФИСА С АРЕНДАТОРОМ! МОСКВА.  
ЦЕНТР. - площадь: 18,3 м.кв. - высота потолков: 3,7 м. - этаж/ этажность: 6/7-этажного здания. - адрес: Москва, Уланский переулок, д 22/1. - Ближайшее метро: Чистые пруды, Сретенский бульвар, Тургеневская 5-7 минут пешком. - Новый ремонт, свой кондиционер в офисе, с/у мужской и женский на этаже. Есть юридический адрес (ИФНС 8). Административное здание со своей парковкой за шлагбаумом, круглосуточный доступ. Пропускной режим, круглосуточная охрана, видеонаблюдение, противопожарная

сигнализация. В здании есть кафе. Интернет провайдеры: Мегафон, Ростелеком. Вход общий с улицы. Деловой и исторический центр Москвы района Красносельский. Первая линия домов Уланского переулка и Проспекта академика Сахарова. Вокруг магазины, офисы, аптеки, деловые и торговые центры, кафе, рестораны. Удобная транспортная доступность к Бульварному и Садовому кольцу.





