

Создано: 02.09.2025 в 10:47

Обновлено: 13.01.2026 в 03:45

<https://move.ru/objects/9284586080>

Давыдов Иван

79998756162

Москва, Перово, м. Перово

185 000 000 ₽

Москва, Перово, м. Перово

Округ

[БАО, район Перово](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

335 м²



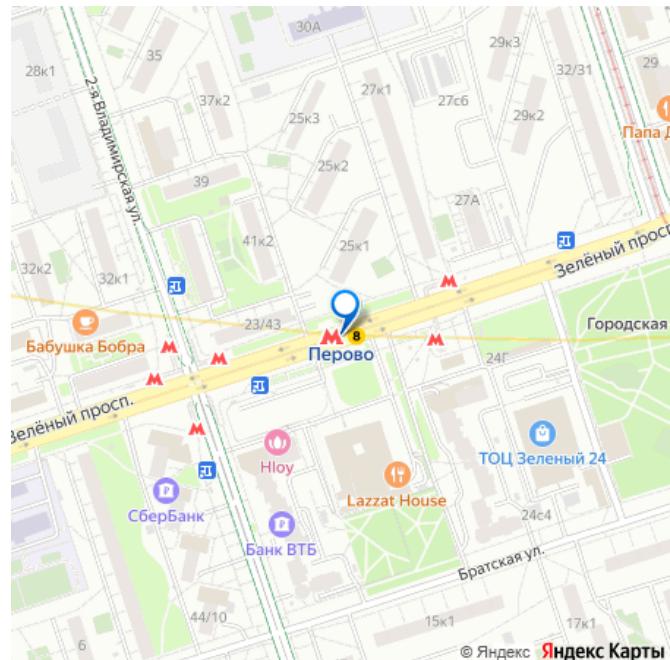
Детали объекта

Тип сделки

Продам

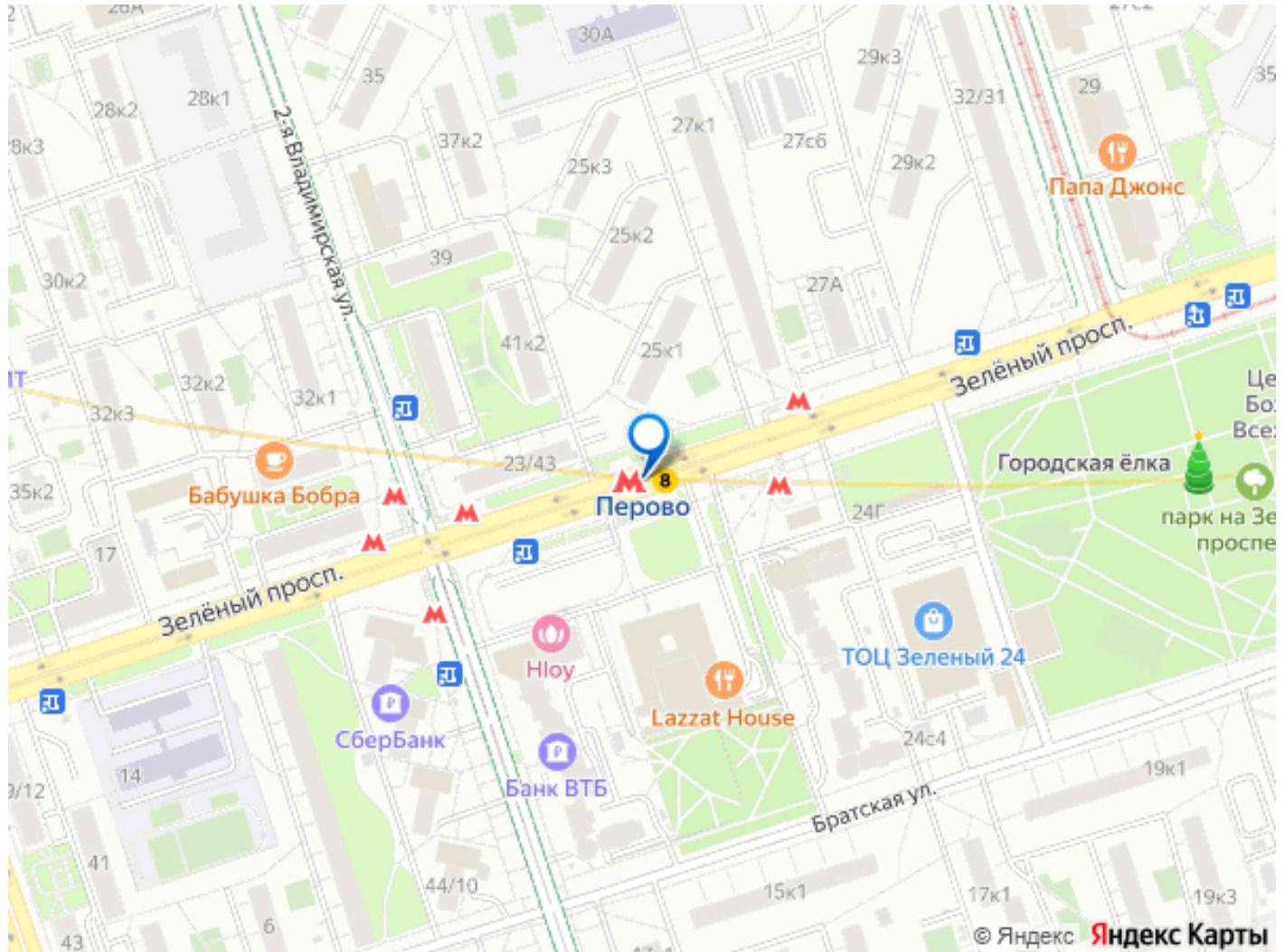
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Действующий готовый арендный бизнес с федеральным сетевым арендатором - ресторан фаст-фуда Ростикс (KFC). 2й этаж ОСЗ на первой линии возле метро на высоком пешеходном и авто трафике. Ресторан работает в круглосуточном режиме. Срок окупаемости 10 лет без учета индексации и расходов. Без комиссии. Пишите в ватцап для получения презентации и условий сделки.



Move.ru - вся недвижимость России