

Создано: 01.04.2025 в 14:35

Обновлено: 04.12.2025 в 14:50

Москва, площадь Павелецкая

24 000 000 ₽

Москва, площадь Павелецкая

Улица

[площадь Павелецкая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

430 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

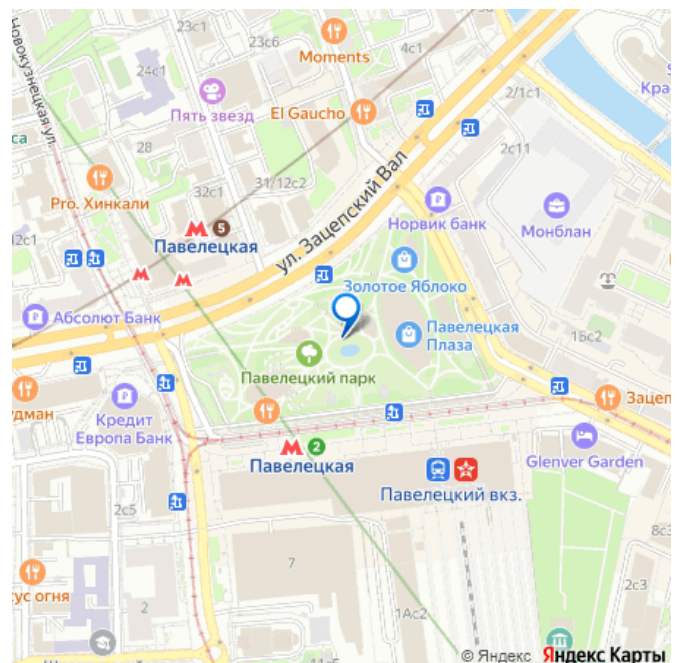
Павелецкий вокзал Сдается помещение свободного назначения 430 м2 в здании Павелецкого железнодорожного вокзала с отдельным входом на трафике. Удобная планировка. Удобная входная группа. Отдельный вход с наружки и внутри здания. В помещение выполнен ремонт. Высокий поток обеспечивает сам Павелецкий вокзал с веткой Аэроэкспресса, две станции метро, Садовое кольцо, один из крупнейших бизнес-кварталов, ведущие ВУЗы (РГУ им. Г.В.Плеханова, НИУВШЭ, РАНХиГС, РГУ им. А.Н. Косыгина, НИТУ МИСИС, Дипломатическая академия МИД России). Пешеходный трафик здесь превышает 200

<https://move.ru/objects/9276012886>

Лыфарь Денис Сергеевич, ООО «Новая Жизнь»

79801580021

для заметок



тысяч человек в день, включая трафик двух станций метро (90 тысяч человек) и вокзала (70 тысяч человек). Сопоставимых локаций на Садовом кольце в Москве нет. С Павелецкого вокзала отходят поезда дальнего следования в Среднее и Нижнее Поволжье, Центральное Черноземье, Донбасс и города Кавказа. Пассажиропоток вокзала 21 200 человек в сутки. Оперативный показ. По всем вопросам пишите / звоните Подписывайтесь на наш профиль Авито, чтобы быть в курсе новых, интересных объектов недвижимости. Агентство недвижимости ООО Новая Жизнь. Быстро! Надежно! Честно!

