

Создано: 01.04.2025 в 14:35

Обновлено: 04.12.2025 в 14:50

Москва, площадь Павелецкая

**24 000 000 ₽**

Москва, площадь Павелецкая

Улица

[площадь Павелецкая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

430 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Павелецкий вокзал Сдается помещение свободного назначения 430 м<sup>2</sup> в здании Павелецкого железнодорожного вокзала с отдельным входом на трафике. Удобная планировка. Удобная входная группа. Отдельный вход с наружки и внутри здания. В помещение выполнен ремонт. Высокий поток обеспечивает сам Павелецкий вокзал с веткой Аэроэкспресса, две станции метро, Садовое кольцо, один из крупнейших бизнес-кварталов, ведущие ВУЗы (РГУ им. Г.В.Плеханова, НИУВШЭ, РАНХиГС, РГУ им. А.Н. Косыгина, НИТУ МИСиС, Дипломатическая академия МИД России).

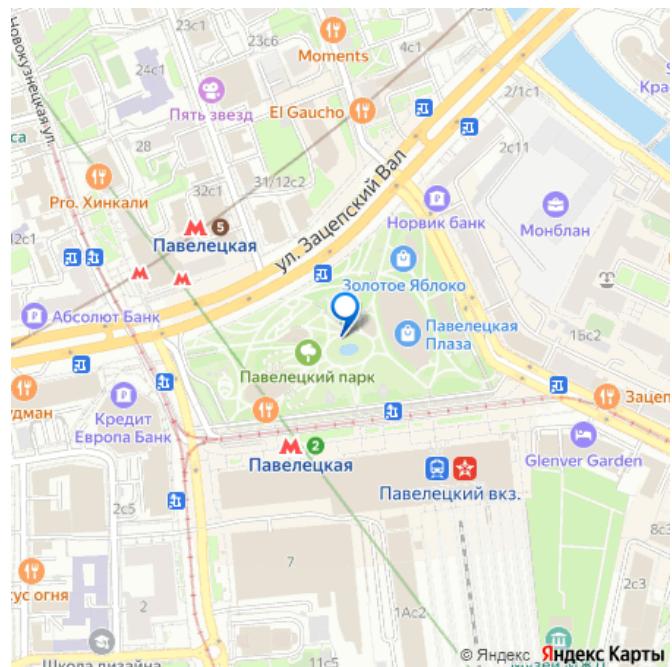
Пешеходный трафик здесь превышает 200

<https://move.ru/objects/9276012886>

Лыфарь Денис Сергеевич, ООО «Новая Жизнь»

**79801580021**

для заметок

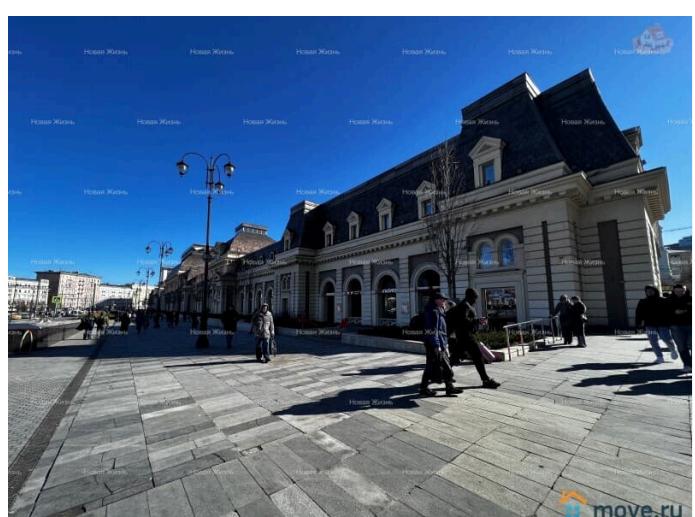


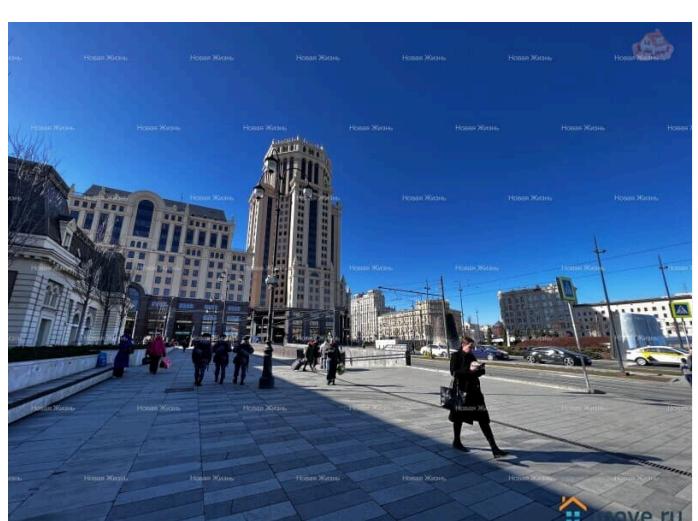
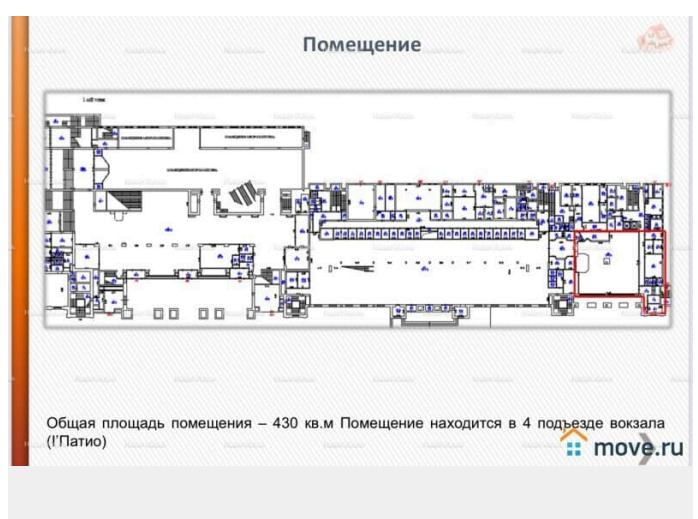
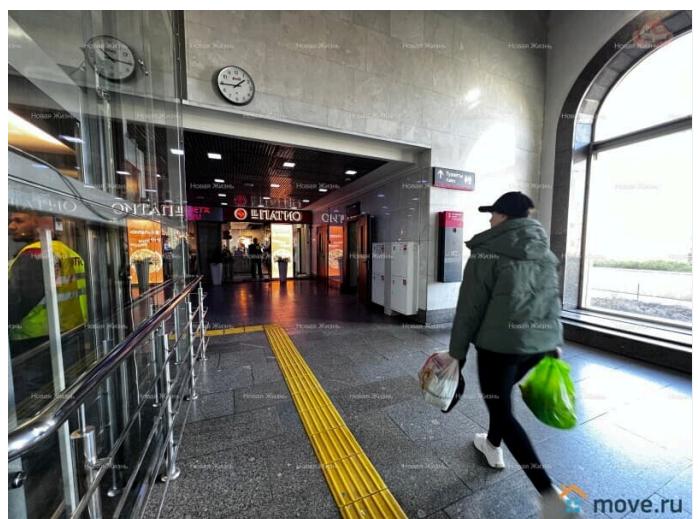
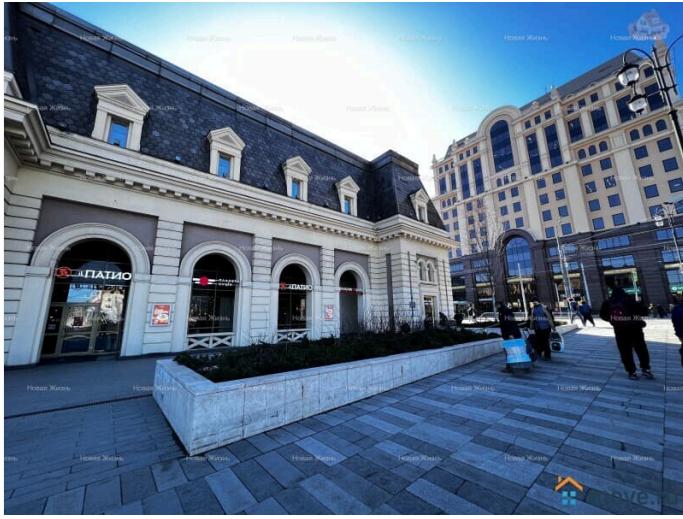
тысяч человек в день, включая трафик двух станций метро (90 тысяч человек) и вокзала (70 тысяч человек). Сопоставимых локаций на Садовом кольце в Москве нет. С Павелецкого вокзала отходят поезда дальнего следования в Среднее и Нижнее Поволжье, Центральное Черноземье, Донбасс и города Кавказа.

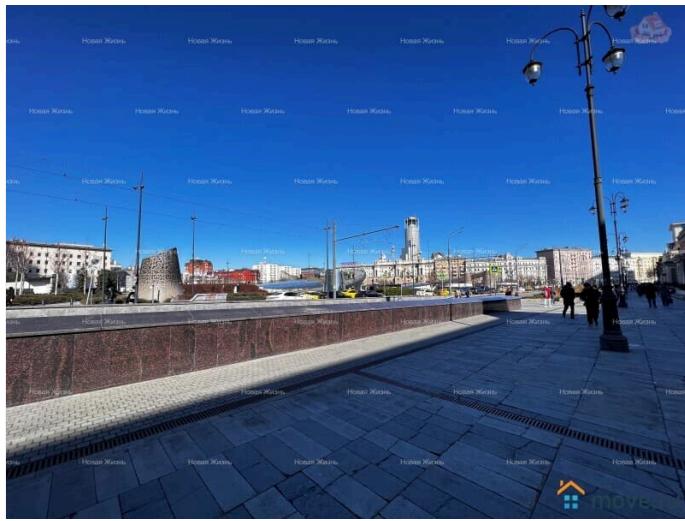
Пассажиропоток вокзала 21 200 человек в сутки. Оперативный показ. По всем вопросам пишите / звоните Подписывайтесь на наш профиль Авито, чтобы быть в курсе новых, интересных объектов недвижимости.

Агентство недвижимости ООО Новая Жизнь.

Быстро! Надежно! Честно!

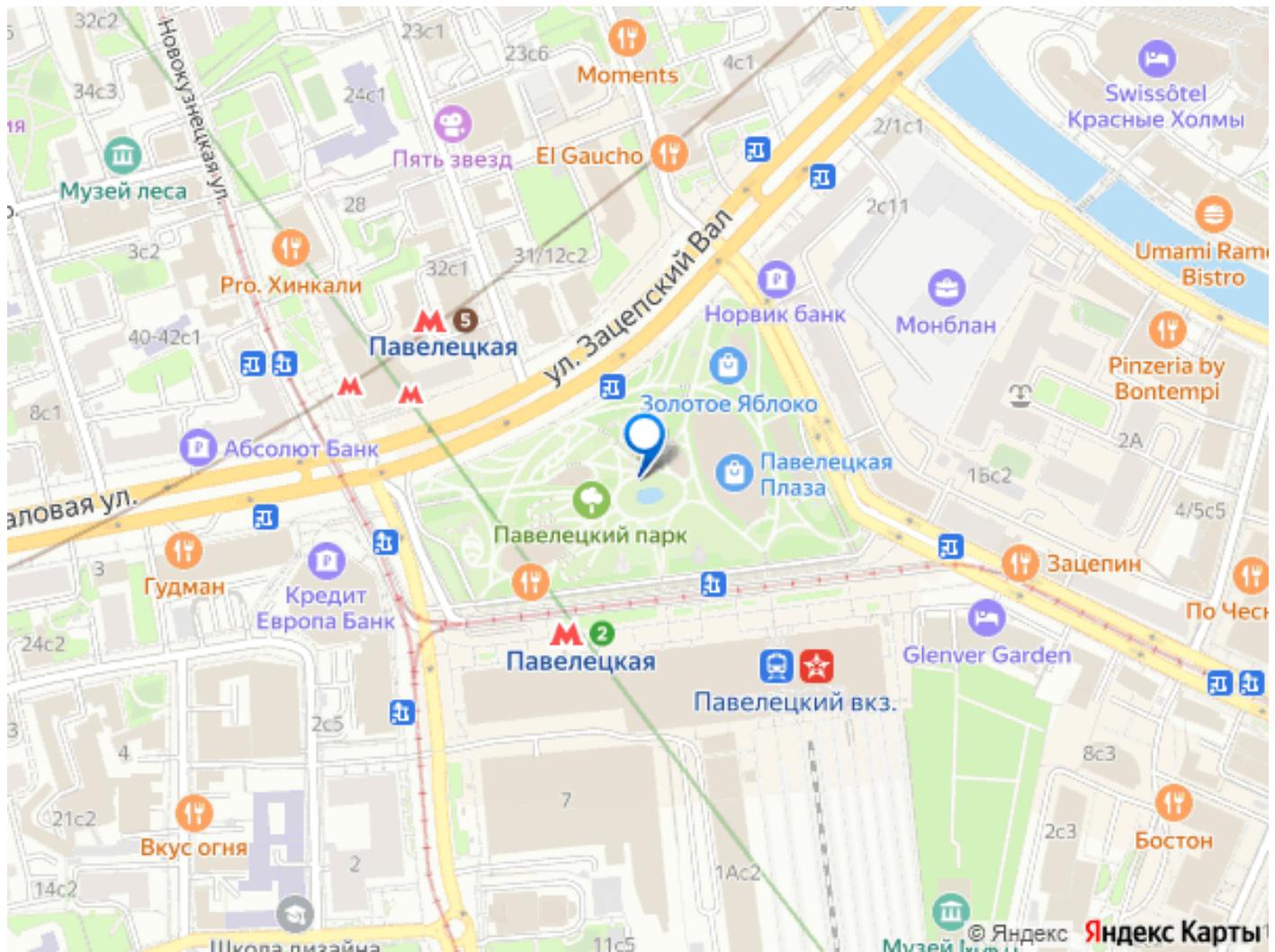






Общая площадь помещения – 430 кв.м Помещение находится в 4 подъезде вокзала

move.ru



© Яндекс

Яндекс Карты

