

Создано: 01.10.2025 в 21:12

Обновлено: 10.01.2026 в 22:52

<https://move.ru/objects/9285344148>

Елена Тунякина

**79269480913**

**Москва, проезд Амбулаторный 2-й, д. 8с3**

**3 600 ₽**

Москва, проезд Амбулаторный 2-й, д. 8с3

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проезд Амбулаторный 2-й](#)

## Квартира

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

13 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры на сутки](#)

Тип комнат

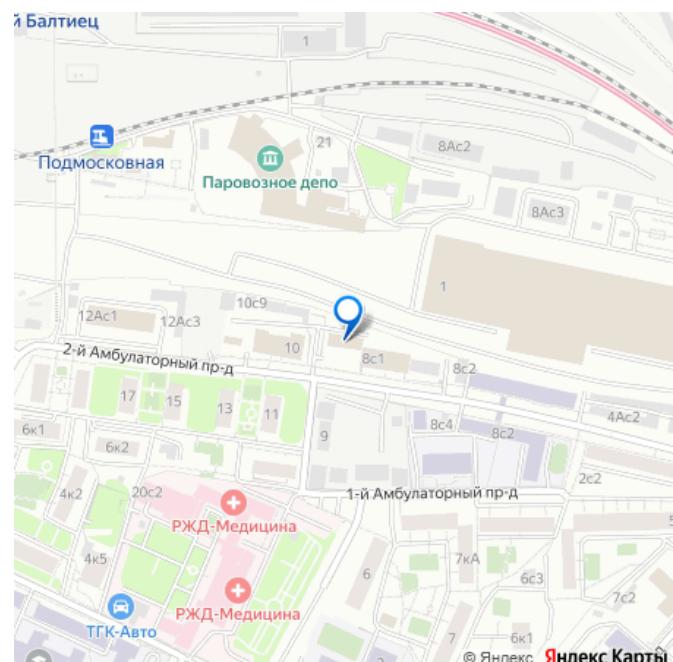
смежные

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка, охрана

## **Описание**

Двухуровневая Студия с дизайнерским ремонтом в историческом районе Москвы в новом Лофт-комплексе! Идеально подойдут для пары или делового гостя. Почему стоит выбрать именно нашу квартиру:

- Удобное расположение - близость к трём станциям метро: МЦД Красный Балтиец (4 мин), Аэропорт и Сокол (20 мин), удобная транспортная доступность – выезд на СЗХ;
- Развитая инфраструктура для жизни и работы – много магазинов, парки отдыха, медицинские и учебные заведения вблизи;
- Тихие зеленые зоны для отдыха: Амбулаторный пруд с зонами отдыха, Тимирязевский парк;
- Возможность бесплатной парковки во дворе – закрытая территория.
- Удобное бесконтактное заселение. Все максимально просто и удобно.

В квартире есть всё необходимое для проживания до 3-х человек:

- Двуспальная кровать 140\*200 на антресольном этаже (2 спальных места);
- Раскладной диван 120\*200 на первом этаже (1 доп место);
- Постельное белье, комплект полотенец, одноразовые тапочки;
- Бесплатный Wi-Fi. ----

----- Оснащение квартиры:

- Кондиционер;
- Цифровое телевидение, СМАРТ ТВ;
- Стиральная машина, фен, гель

для душа, шампунь, мыло; • Варочная поверхность, микроволновая печь, чайник, холодильник; • Набор посуды и столовые приборы, чай, соль, сахар. -----

Инфраструктура рядом: • Торговые центры и магазины (ТЦ Галерея Аэропорт, ТЦ БАКУ, ТЦ Авиапарк, магазины Пятёрочка, ЕвроСпар 24 часа), кафе и рестораны • Учебные заведения: Открытая Академия Транспорта (РОАТ), Финансовый университет, Московский автомобильный университет МАДИ, Российская Медицинская Академия (РМАНПО), Московский автомобильный колледж, Театральный колледж; •

Медицинские учреждения: ЦИТО им. Приорова, НИИ Гематологии, Клинический госпиталь МВД; • Стадионы Динамо, ЦСКА, Мегаспорт; • 5 остановок по МЦД от станции Площадь Трех Вокзалов (Ленинградский, Казанский и Ярославский); • Белорусский вокзал (Аэроэкспресс) 25 мин; • Аэропорт Шереметьево (30 мин на авто); • Аэропорт Внуково (50 мин на авто). Правила проживания в квартире:

- Заселение с 15:00;
- Выезд до 12:00; • Курение в квартире и в подъезде строго запрещено; • Шумные мероприятия в квартире не допускаются;
- Проживание с животными запрещено;
- При заселении вносится доп. сбор за уборку 500 руб.;
- Доплата за третьего гостя 200 руб.;
- Обеспечительный платеж (залог) составляет 3000 руб.;
- При бронировании от 28 ночей залог повышенный 20 000 руб. Залог возвращается после выезда после окончания уборки до конца рабочего дня при отсутствии ущерба и соблюдении правил проживания.

Полный пакет отчётной документации (необходимо предварительно сообщить).

Возможна оплата безналичным путем. При длительном проживании предоставляются скидки Ждем Ваших заявок! Добро

пожаловать!

