

🕒 Создано: 08.10.2025 в 21:30

🔄 Обновлено: 13.02.2026 в 18:35

**Елена Тунякина**

**79269480913**

**Москва, проезд Амбулаторный 2-й, д. 8с3**

**3 600 ₽**

Москва, проезд Амбулаторный 2-й, д. 8с3

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проезд Амбулаторный 2-й](#)

### Квартира

Жилая площадь

8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

13 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры на сутки](#)

Тип комнат

смежные

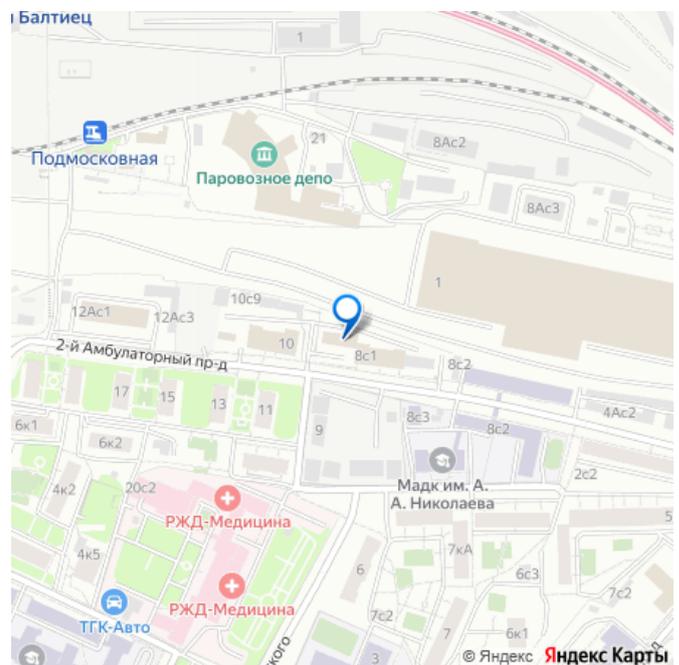
Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка, охрана

## Описание

Двухуровневая Студия с дизайнерским ремонтом в историческом районе Москвы в новом Лофт-комплексе! Идеально подойдут для пары или делового гостя. Почему стоит выбрать именно нашу квартиру: • Удобное расположение - близость к трём станциям метро: МЦД Красный Балтиец (4 мин), Аэропорт и Сокол (20 мин), удобная транспортная доступность – выезд на СЗХ; • Развитая инфраструктура для жизни и работы – много магазинов, парки отдыха, медицинские и учебные заведения вблизи; • Тихие зеленые зоны для отдыха: Амбулаторный пруд с зонами отдыха, Тимирязевский парк; • Возможность бесплатной парковки во дворе – закрытая территория. • Удобное бесконтактное заселение. Все максимально просто и удобно. В квартире есть всё необходимое для проживания до 3-х человек: • Двухспальная кровать 140\*200 на антресольном этаже (2 спальных места); • Раскладной диван 120\*200 на первом этаже (1 доп. место); • Постельное белье, комплект полотенец, одноразовые тапочки; • Бесплатный Wi-Fi. Оснащение квартиры: • Кондиционер; • Цифровое телевидение, СМАРТ ТВ; • Стиральная машина, фен, гель для душа,

шампунь, мыло; • Варочная поверхность, микроволновая печь, чайник, холодильник; • Набор посуды и столовые приборы, чай, соль, сахар. Инфраструктура рядом: • Торговые центры и магазины (ТЦ Галерея Аэропорт, ТЦ БАКУ, ТЦ Авиапарк, магазины Пятёрочка, Евроспар 24 часа), кафе и рестораны • Учебные заведения: Открытая Академия Транспорта (РОАТ), Финансовый университет, Московский автомобильный университет МАДИ, Российская Медицинская Академия (РМАНПО), Московский автомобильный колледж, Театральный колледж; • Медицинские учреждения: ЦИТО им. Приорова, НИИ Гематологии, Клинический госпиталь МВД; • Стадионы Динамо, ЦСКА, Мегаспорт; • 5 остановок по МЦД от станции Площадь Трёх Вокзалов (Ленинградский, Казанский и Ярославский); • Белорусский вокзал (Аэроэкспресс) 25 мин; • Аэропорт Шереметьево (30 мин на авто); • Аэропорт Внуково (50 мин на авто). Правила проживания в квартире: • Заселение с 15:00; • Выезд до 12:00; • Курение в квартире и в подъезде строго запрещено; • Шумные мероприятия в квартире не допускаются; • Проживание с животными запрещено; • При заселении вносится доп. сбор за уборку 500 руб.; • Доплата за третьего гостя 200 руб.; • Обеспечительный платеж (залог) составляет 3000 руб.; • При бронировании от 28 ночей залог повышенный 20 000 руб. Залог возвращается после выезда после окончания уборки до конца рабочего дня при отсутствии ущерба и соблюдении правил проживания. Полный пакет отчётной документации (необходимо предварительно сообщить). Возможна оплата безналичным путем. При длительном проживании предоставляются скидки. Ждем Ваших заявок! Добро пожаловать!

