

🕒 Создано: 23.10.2025 в 23:10

Обновлено: 23.10.2025 в 23:10

**Москва, проезд Багратионовский, д. 5а  
к1**

**24 500 000 ₽**

Москва, проезд Багратионовский, д. 5а к1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Багратионовский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

21/22

## Детали объекта

Тип сделки

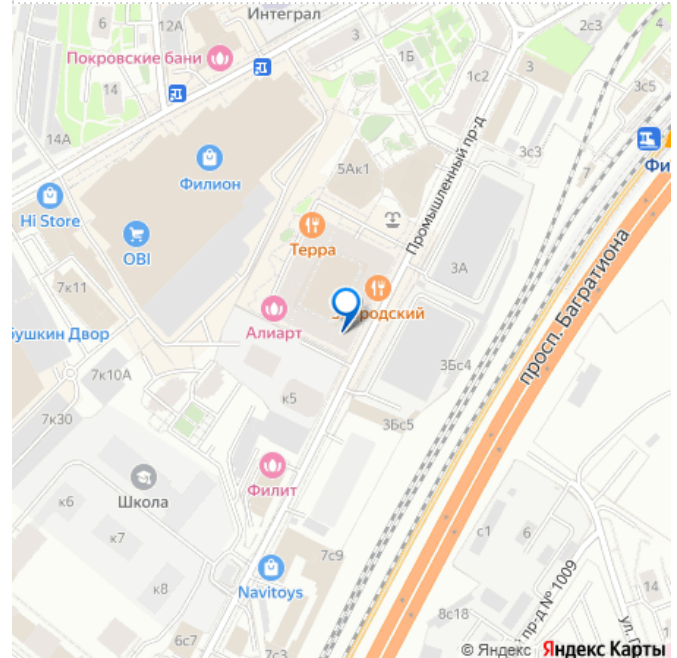
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

для заметок



Монолитно-каркасное

Тип комнат

смежно-раздельные

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Год постройки

2021 г.

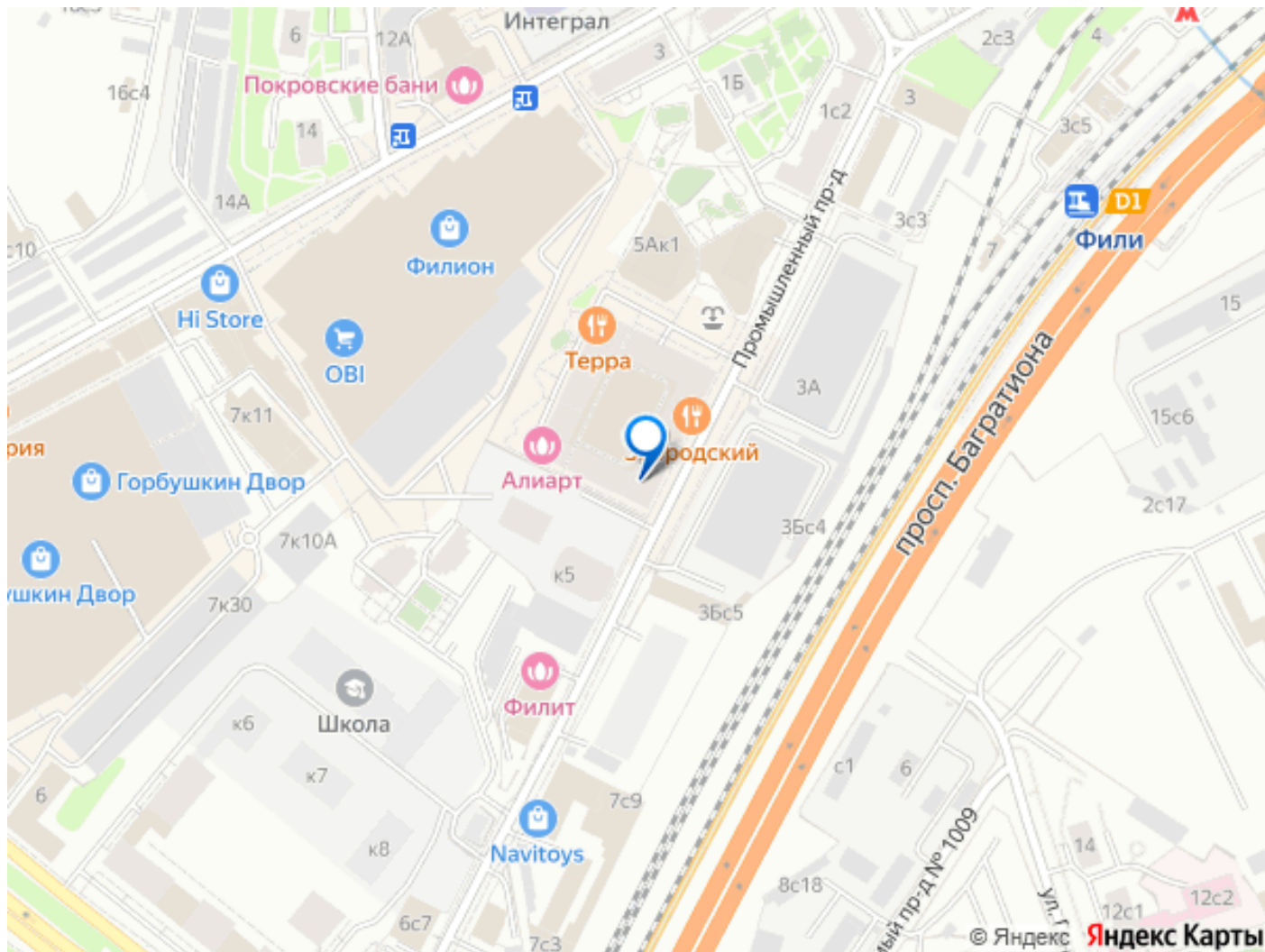
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается Евро-двушка в жилом комплексе Фили Сити. Квартиры без отделки. Светлая, теплая с панорамными окнами. Зонирование площадей: комната 22м<sup>2</sup> и 17м<sup>2</sup>, кухня-ниша 5.4м<sup>2</sup>, с/у совмещенный. Красивая и комфортная входная зона, консьерж, закрытая территория с детскими площадками и прогулочной зоной. Шаговая доступность м. Фили, МЦД 1, ТЦ ОБИ, Ашан, фитнес центр, школа. Свободная продажа, полная стоимость в договоре. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Звоните, оперативно покажем.



Move.ru - вся недвижимость России