

Создано: 21.08.2025 в 00:15

Обновлено: 08.11.2025 в 14:49

<https://move.ru/objects/9284245276>

Алиева Алия Альбертовна

79646492530

Москва, проезд Дмитровский, д. 1

27 000 000 ₽

Москва, проезд Дмитровский, д. 1

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[проезд Дмитровский](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

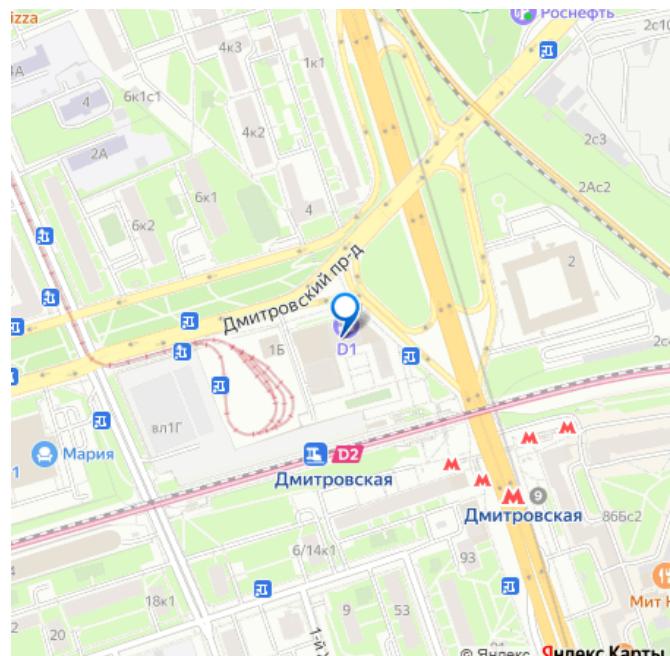
19 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

13/29



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Ремонт

дизайнерский

Год постройки

2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, интернет, лифт, парковка, охрана

Описание

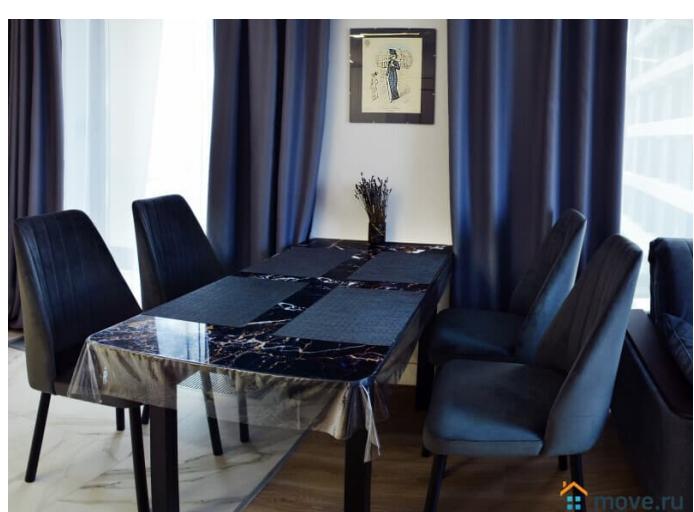
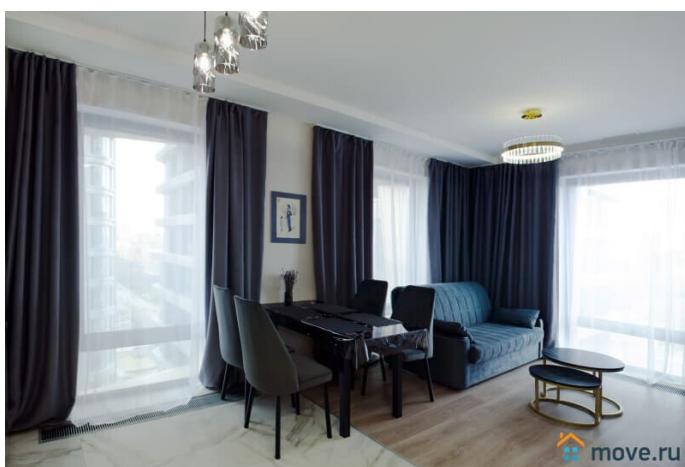
Продается ЕВРО-ДВУШКА в ЖК Бизнес Класса «D1» в 1 мин от метро Дмитровская. Монолит.

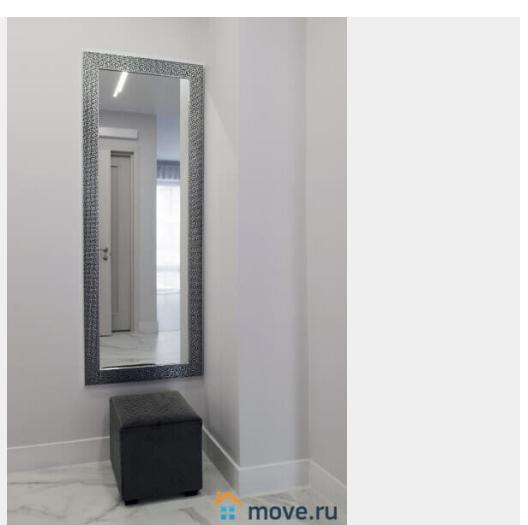
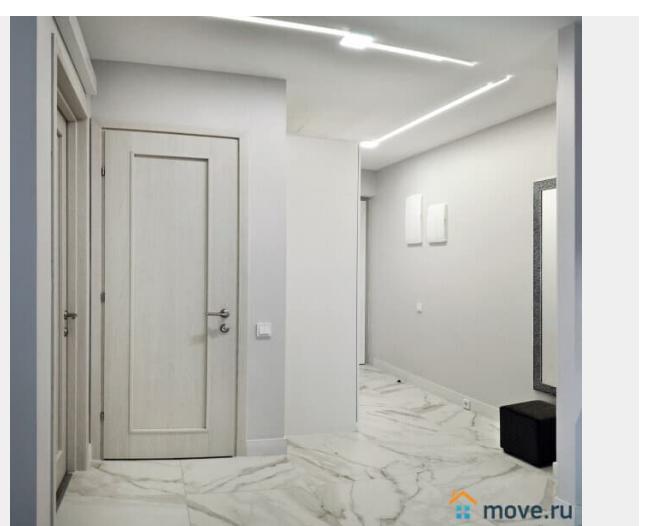
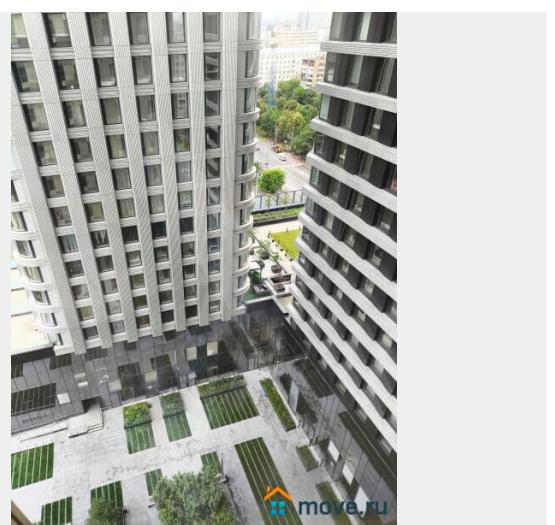
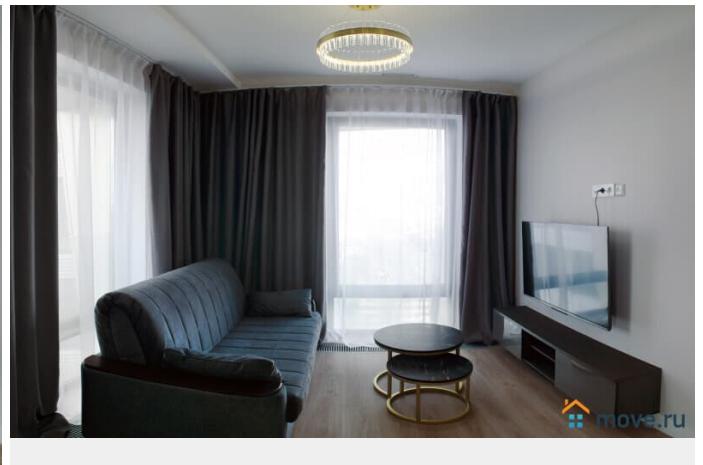
Адрес: САО, Район Тимирязевский,
Дмитровский проезд, д. 1, 3 корпус (Блиц - 29
этажей). Общ.площадь 40м, кухня-гостиная
19м, комната 10м, прихожая 7.0м, ванная
3.1м. Потолки 2.85м. Есть вся мебель и
техника для комфортного проживания:
посудомоечная машина, стиральная машина,
ТВ, холодильник, индукционная варочная
панель, духовой шкаф, КОНДИЦИОНЕР - в
цену квартиры входит ВСЯ мебель и техника
что на фото, останется только привезти
личные вещи) Преимущества: - Бизнес класс
с закрытой охраняемой территорией,
видеонаблюдение 24/7, консьерж, охрана.

Презентабельная входная группа, отдельные
колясочные, помывочные для лап,
скоростные лифты; - Своя инфраструктура
(1-3 этажи) - фитнес, SPA, продуктовый
магазин, кафе, отделение банка, аптека,

образовательно-коммерческий центр и т.д.

Также на территории детские и спорт.площадки, благоустроенный двор для прогулок - просто сказка ! Также инфраструктура района - сады и школы в 5ти мин.ходьбы, 3 парка в доступности - Тимирязевский, парк Дубки и Гончаровский парк, всевозможные ТЦ и мн.др.; магазины, кафе, всё для удобной жизни в шаговой доступности; - Подземный паркинг (-3 этажа) + там же кладовые помещения; - Панорамные окна в пол и практически в потолок - выходят во двор и на Останкинскую башню. Премиальный стеклопакет - закаленное стекло с напылением, энергосберегающее. В квартире ЧЕТЫРЕ ОКНА - всегда светло. Северо-Запад; - Система естественной очистки фильтрации воздуха в потолке. - Отдельное приложение с камерами, доступами к калиткам, общение с УК. Так же из этого приложения можно заказать доставку на дом, химчистку и мн.др.; - Транспортная доступность - станция ж/д, МЦД-2, метро - в 1 мин.пешком. До центра Москвы 11 мин езды, 15 мин до Садового кольца, 5 мин до ТТК, удобный выезд на Дмитровское шоссе. Свободная продажа ! Полная стоимость в договоре, первый собственник - покупал у застройщика более 5 лет назад, БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ. Никто не зарегистрирован.



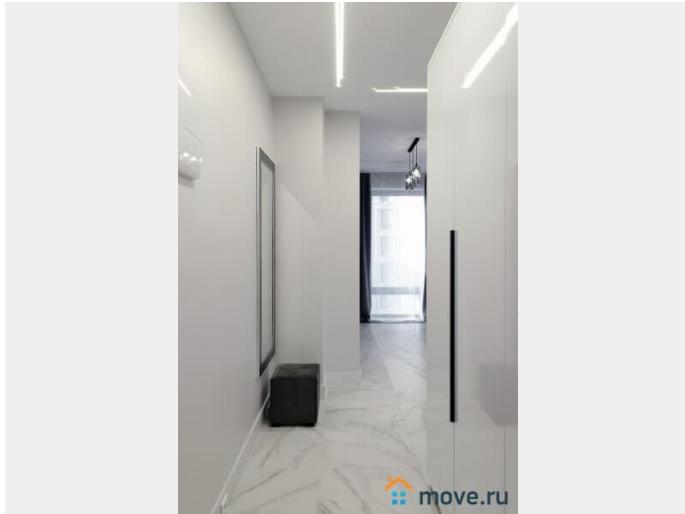




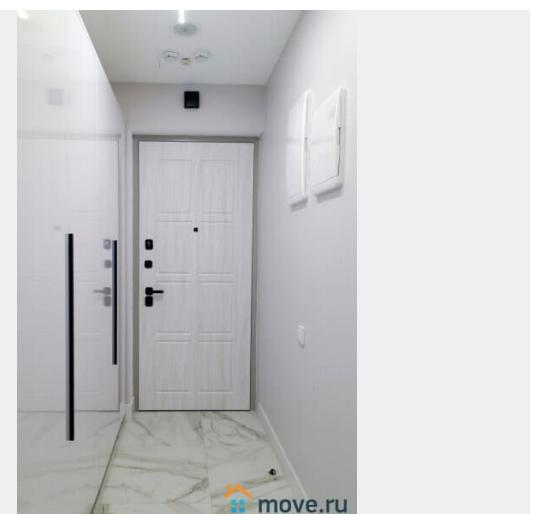
move.ru



move.ru



move.ru



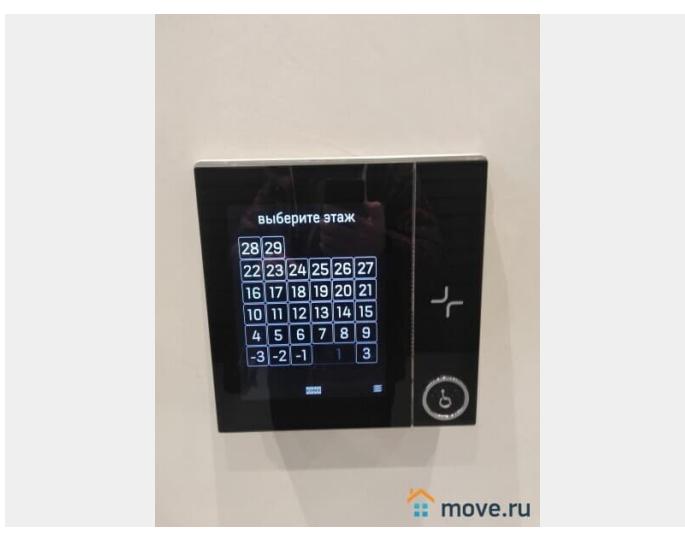
move.ru



move.ru



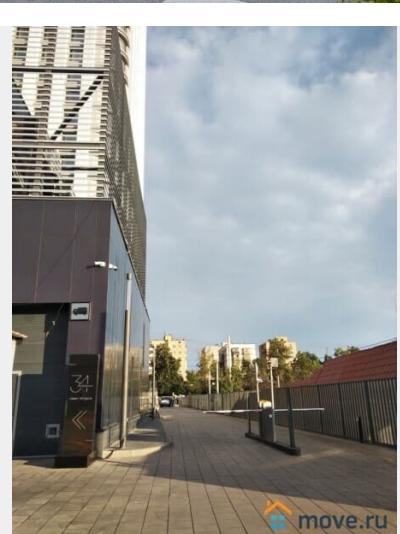
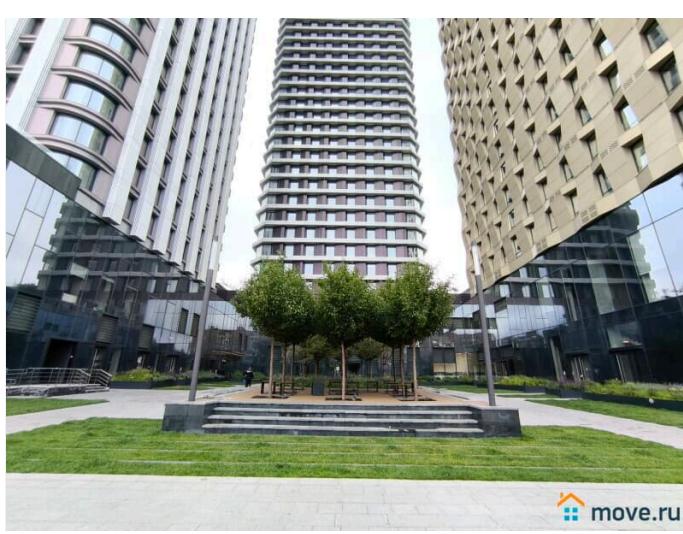
move.ru

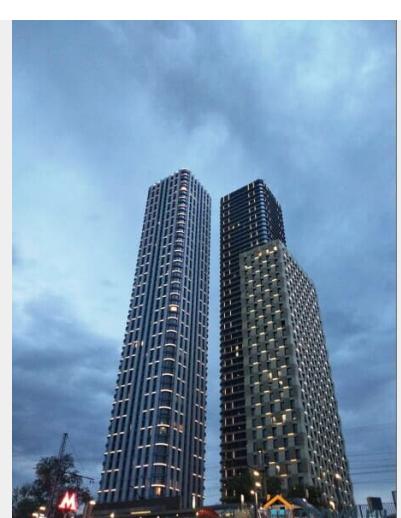
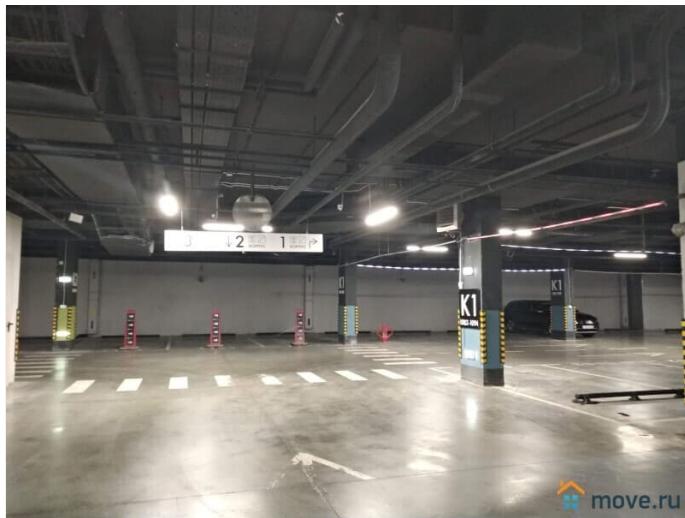


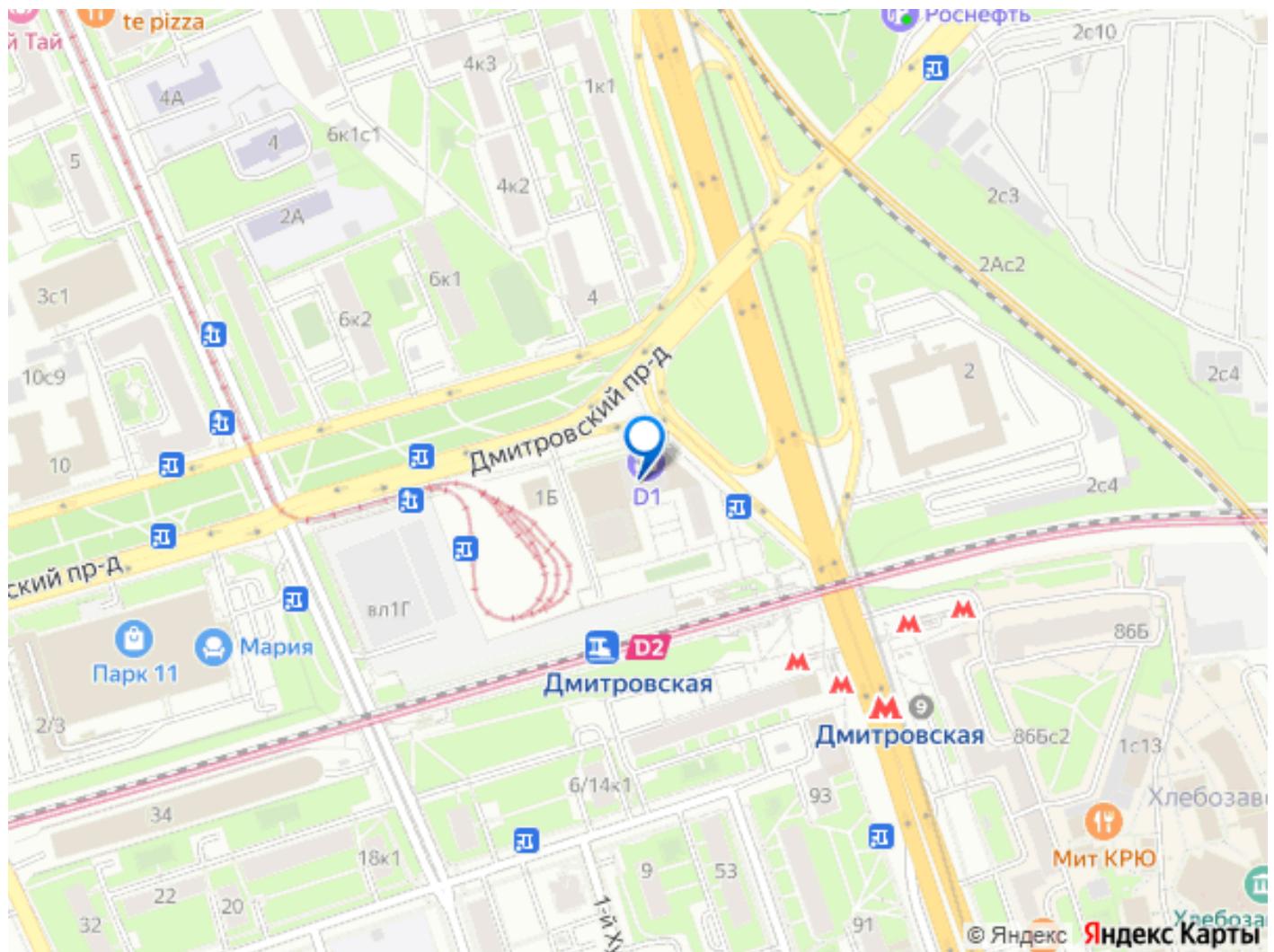
move.ru



move.ru







Move.ru - вся недвижимость России