

🕒 Создано: 20.01.2026 в 15:09

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 13:02

<https://move.ru/objects/9288118981>

**Наталья, Московский Риэлторский
Центр**

79166044886

Москва, проезд Электролитный, д. 16к7

34 800 000 ₺

Москва, проезд Электролитный, д. 16к7

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[проезд Электролитный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

12/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

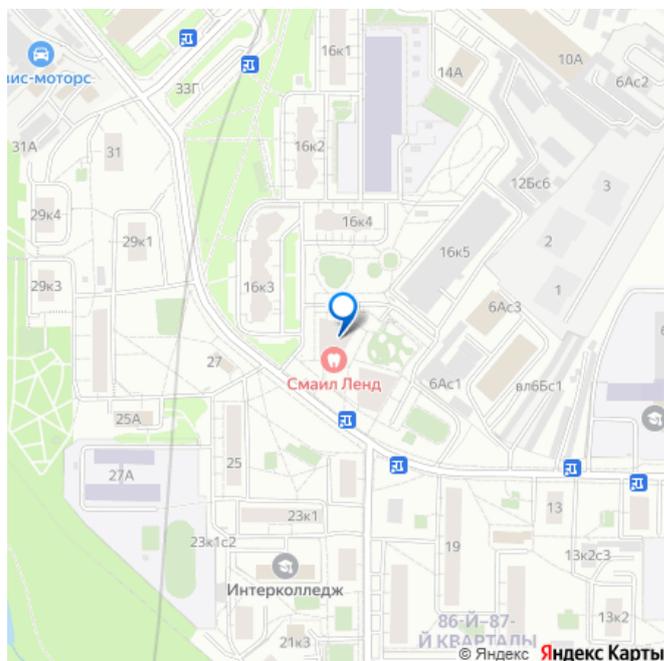
Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

для заметок



Тип комнат

раздельные

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Год постройки

2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, лифт

Описание

ВП - 2677. СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА. 1
ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК. КВАРТИРА В
ОДНОЙ СЕМЬЕ С МОМЕНТА ПОСТРОЙКИ ДОМА.
ЮРИДИЧЕСКИ И ФИЗИЧЕСКИ СВОБОДНА.
ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ И БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА
СДЕЛКУ. Продаём 2-к.квартиру (евротрёшка)
в ЖК бизнес-класса «V-House». Выгодная
локация, в пределах которой есть вся
инфраструктура, необходимая для
комфортного проживания (школа,
спортивные клубы, различные магазины,
банки, кафе, медцентры, иные предприятия
сферы обслуживания и социально значимые
организации). На территории самого ЖК есть
магазины «Магнит», «Ароматный мир», а
также салон красоты, аптека и кафе-бар.
Станция метро «Нагорная» расположена
всего в 5 минутах ходьбы от дома, до
станции «Нахимовский проспект» идти 10
минут пешком, 10 минут на авто до
«Нагатинская», «Каховская». В
непосредственной от дома есть остановки
общественного наземного транспорта.
Удобный выезд на Варшавское и Каширское

шоссе, несколько километров до ТТК и МКАД.
20 минут прогулочным шагом до «зелёной зоны» (Помологический рассадник «Коробковский сад»), 10 минут до горнолыжного комплекса «Кант». ЖК «V-House» («В-Хаус») проект бизнес-класса, предлагающий комфортабельные условия проживания. Жилой комплекс состоит из двух высотных корпусов. Охраняемая и огороженная территория. Есть подземная и многоуровневые парковка. Во дворе детская площадка и зоны со скамейками для отдыха. Приличная входная группа, консьерж-сервис. Квартира находится на видовом этаже. Сделан дизайнерский евроремонт. Лоджия, гардеробная, два санузла (один - совмещенный, другой - туалетная комната), высокие потолки. Две изолированные спальни, просторная кухня-гостиная. Покупателю останутся кухня, спальня, кондиционер, холодильник, стиральная и посудомоечная машины. Подробности на фото и по телефону. ПРИЛОЖЕН ПЛАН - состояние до перепланировки. ПОКУПАТЕЛЮ В ПОДАРОК юридическое сопровождение сделки. Окажем содействие в одобрении ИПОТЕКИ в ведущих Банках - партнерах Компании.



