

🕒 Создано: 27.11.2024 в 12:29

Обновлено: 13.01.2026 в 11:55

**Москва, проезд Грайвороновский 2-й, д.  
38к1**

**259 000 ₽**

Москва, проезд Грайвороновский 2-й, д. 38к1

Улица

[проезд Грайвороновский 2-й](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

114.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

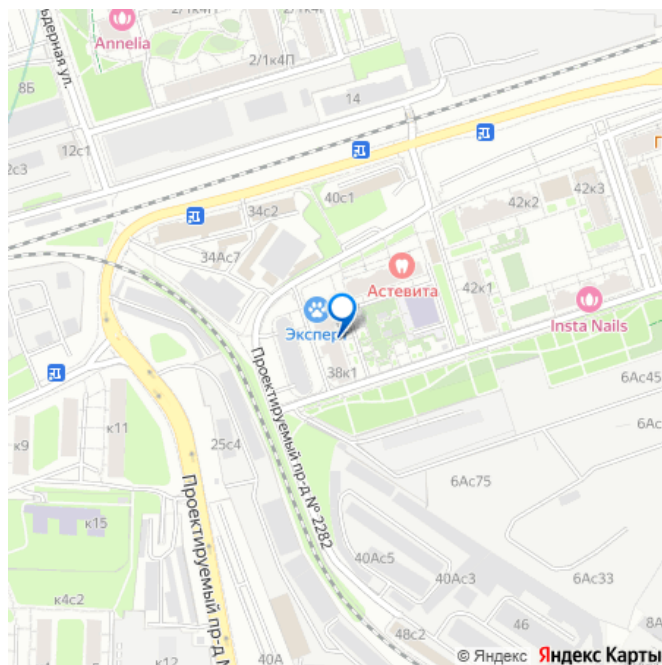
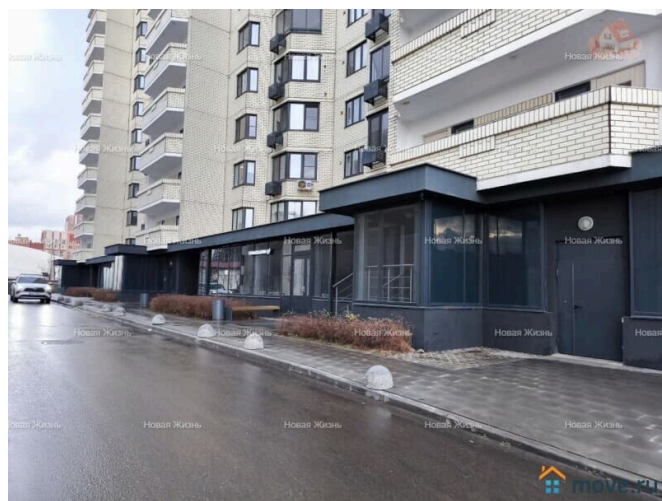
2 й грайвороновский проезд 38к1 Сдается помещение свободного назначения 114.7м2 на первом этаже с двумя отдельными входами. Удобная планировка. 1 линия. Панорамные окна. Выполнен ремонт. 2 входа. 2 оборудованных сан.узла, натяжной потолок, освещение, 2 металлических входных двери. Высота потолков: 2,75 м. Отсутствует паркинг под помещением, подойдет для медицинского центра.? Высокий рекламный потенциал. Развитая инфраструктура густонаселенного района, большой пешеходный трафик. Коммуникации: ХВС, ГВС, Отопление,

<https://move.ru/objects/9267192888>

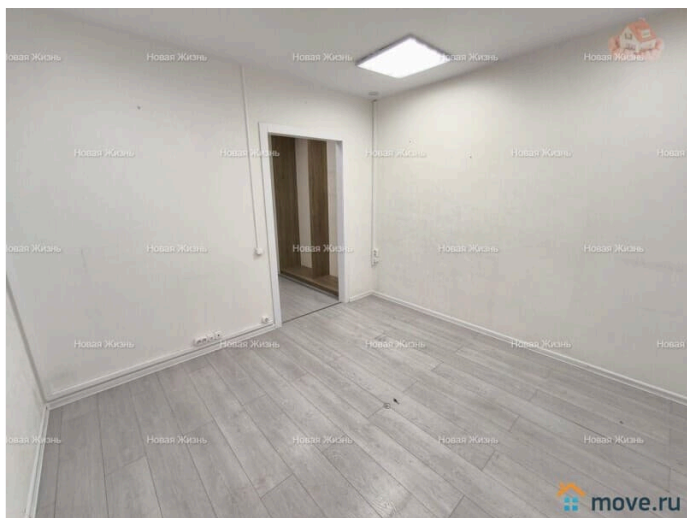
**Лыфарь Денис Сергеевич, ООО «Новая Жизнь»**

**79801580021**

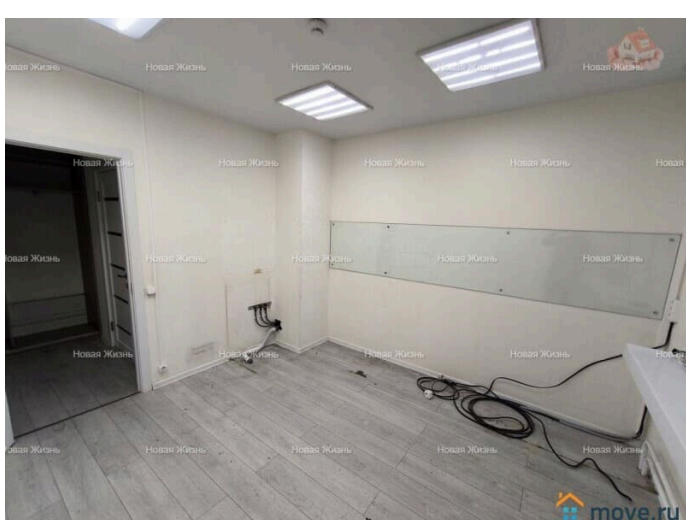
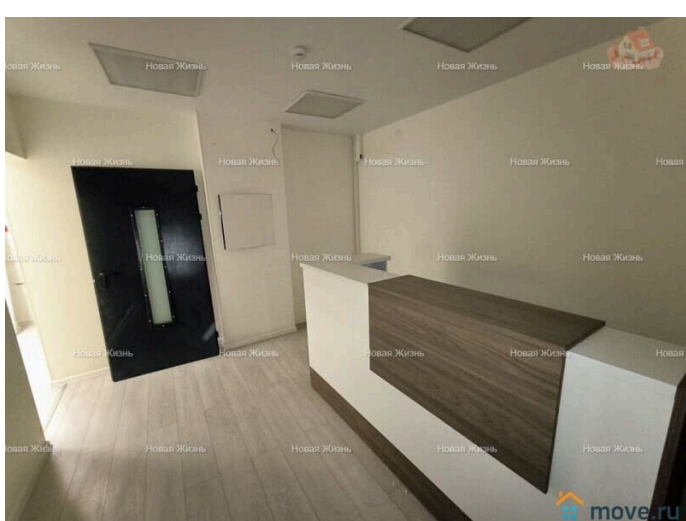
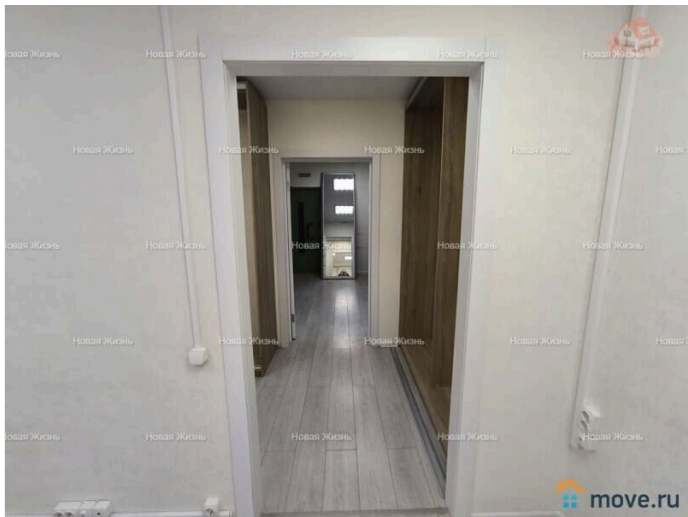
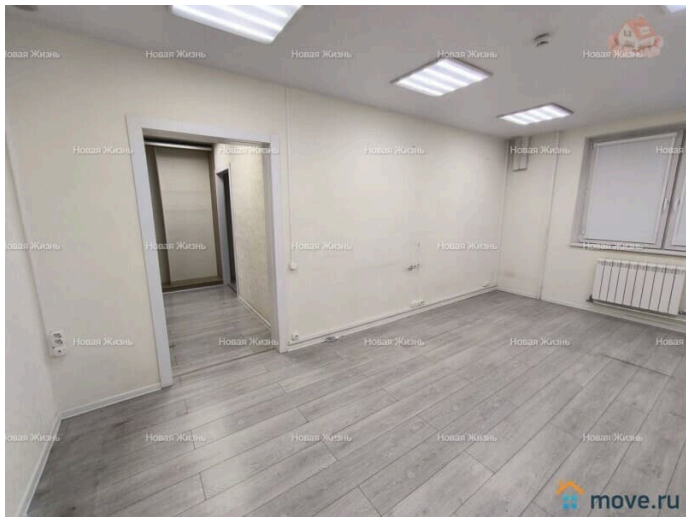
для заметок



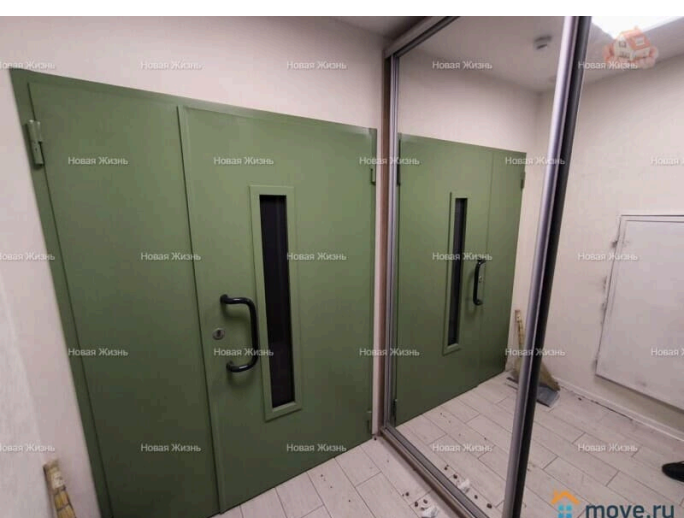
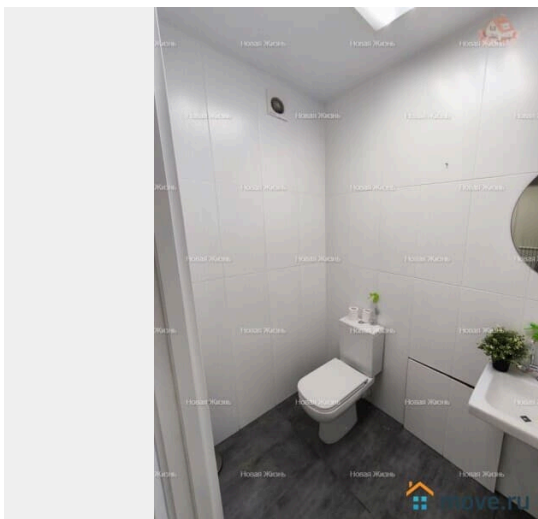
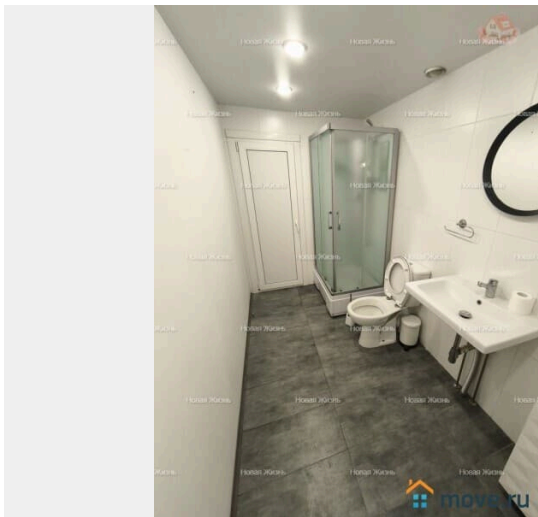
водоотведение, Пожарная сигнализация,  
Магнитный доступ, свет - 22 кВт. До ст. метро  
Стахановская -5 мин пешком Оперативный  
показ. Агентство недвижимости ООО Новая  
Жизнь. Быстро! Надежно! Честно!



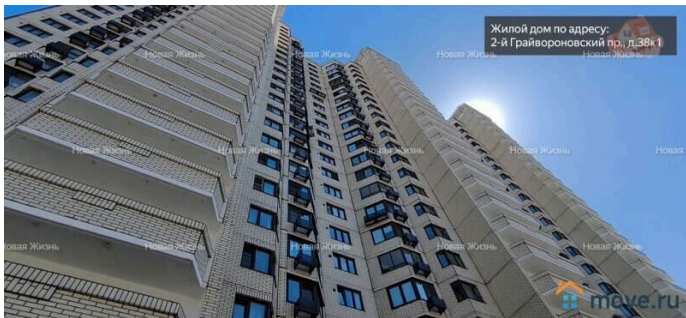
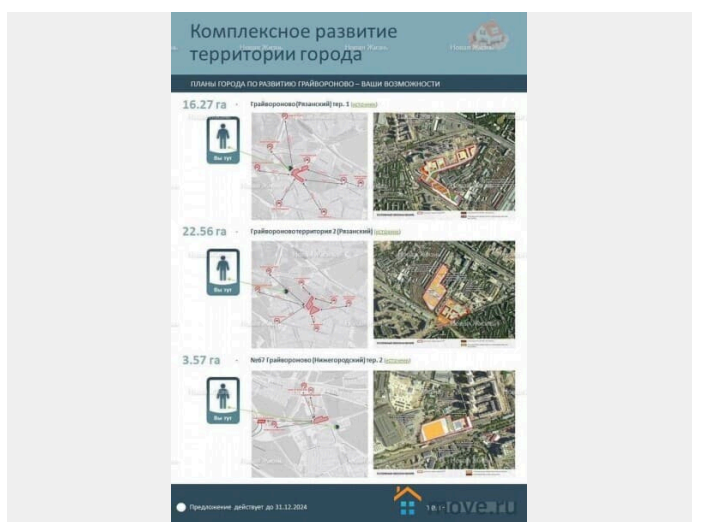
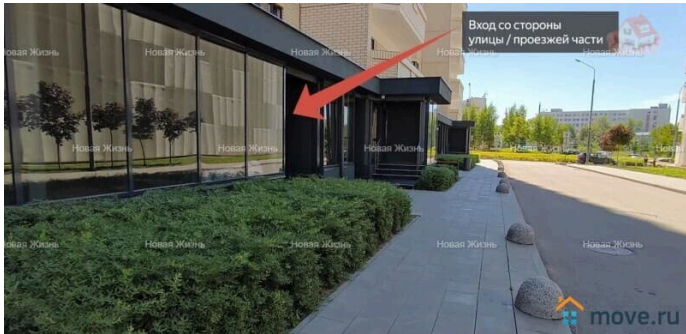
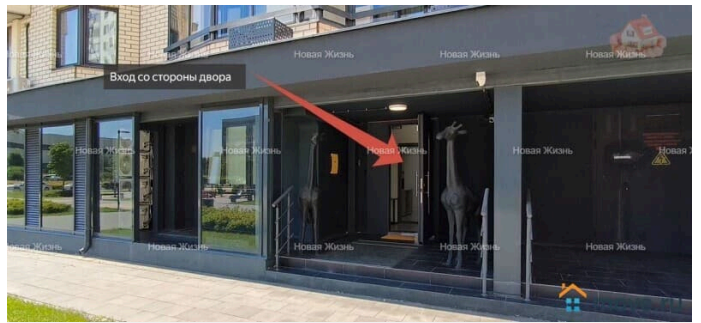




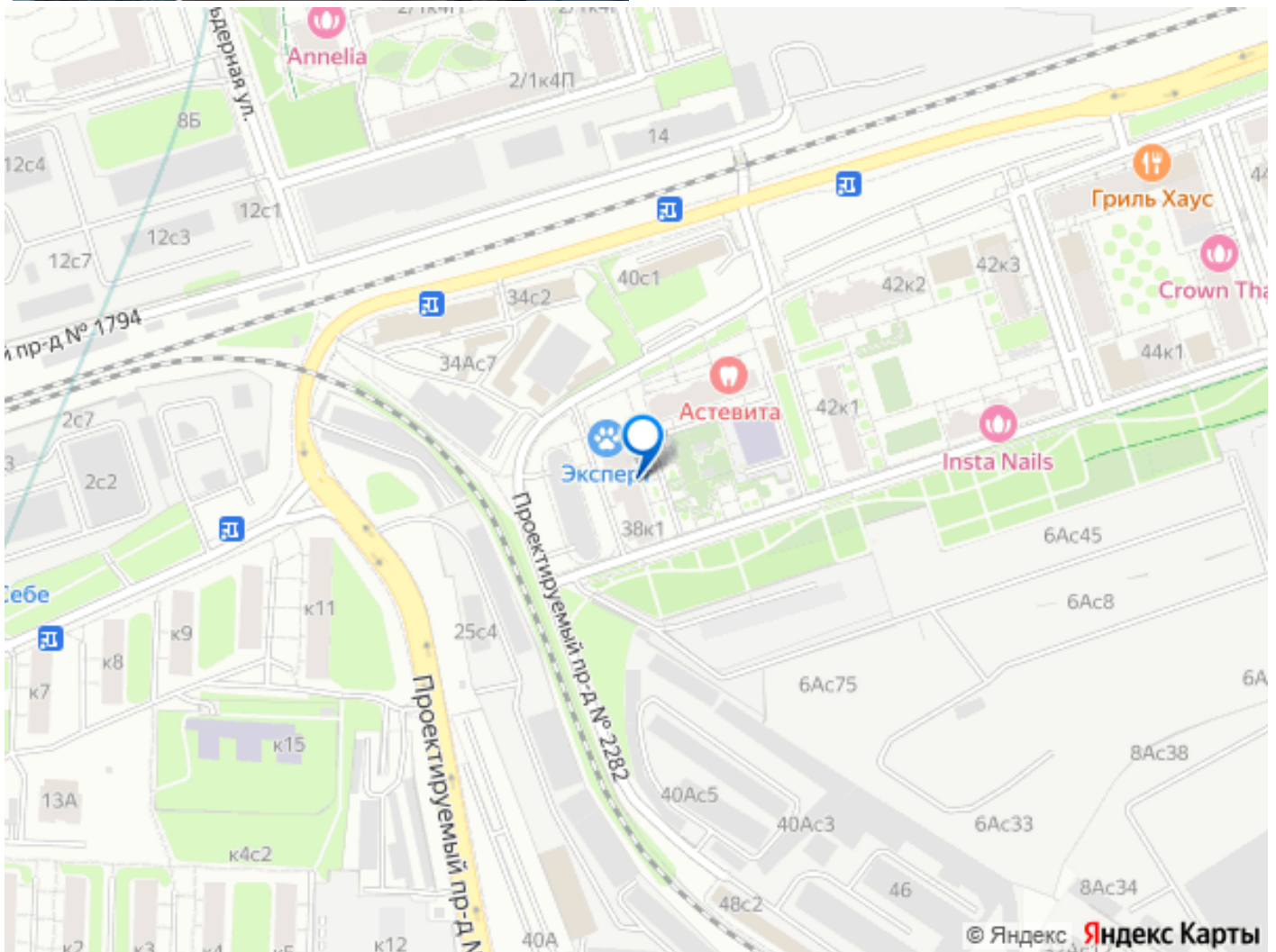
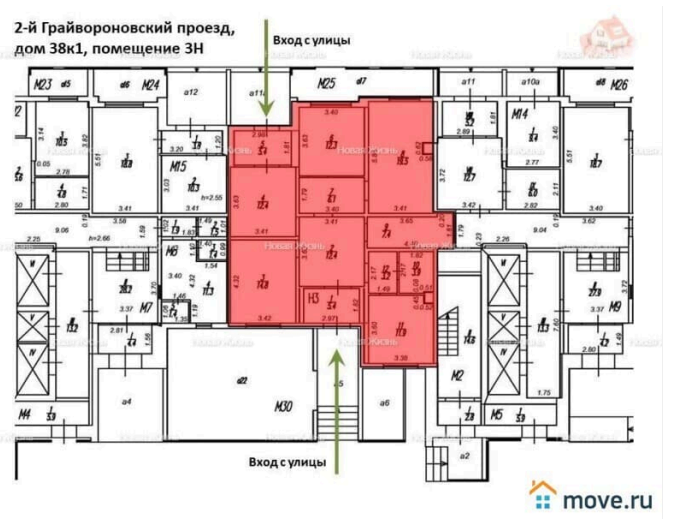
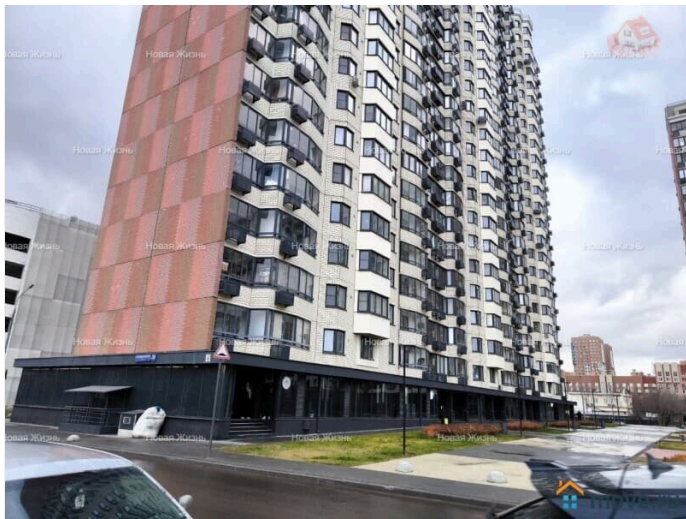












Move.ru - вся недвижимость России