

Создано: 27.11.2024 в 12:29

Обновлено: 13.01.2026 в 11:55

<https://move.ru/objects/9267192888>

Лыфарь Денис Сергеевич, ООО «Новая Жизнь»

79801580021

Москва, проезд Грайвороновский 2-й, д. 38к1

259 000 ₽

Москва, проезд Грайвороновский 2-й, д. 38к1

Улица

[проезд Грайвороновский 2-й](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

114.7 м²



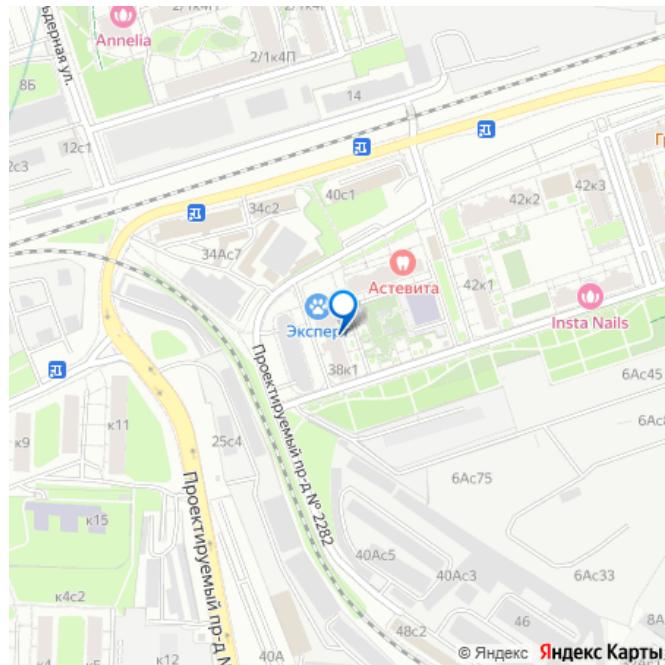
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



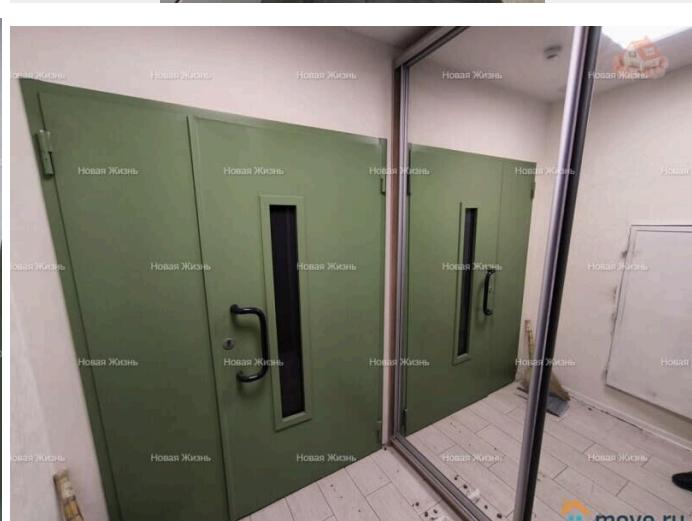
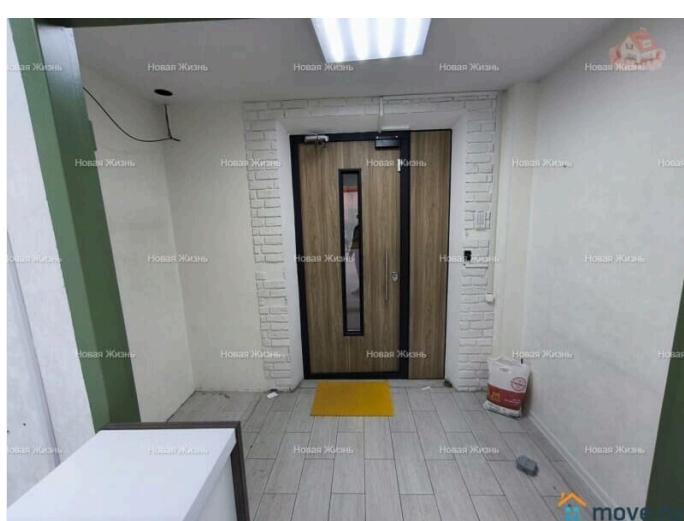
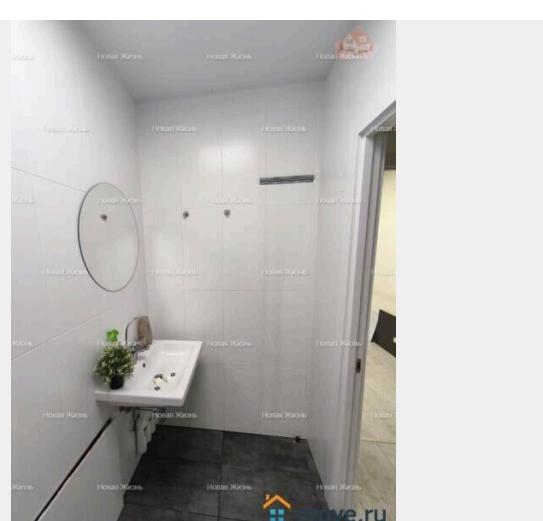
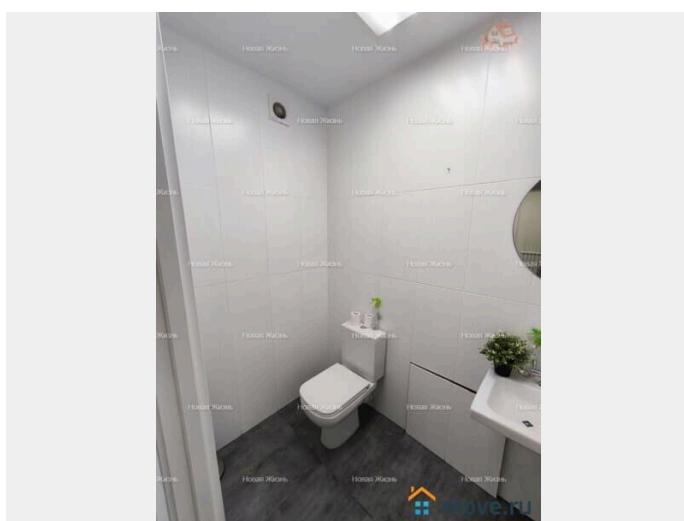
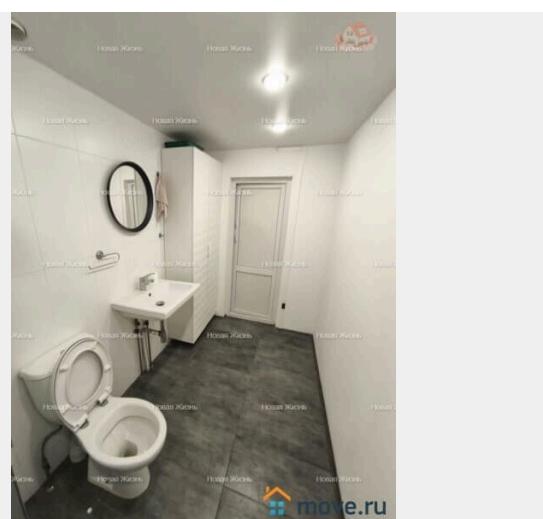
Описание

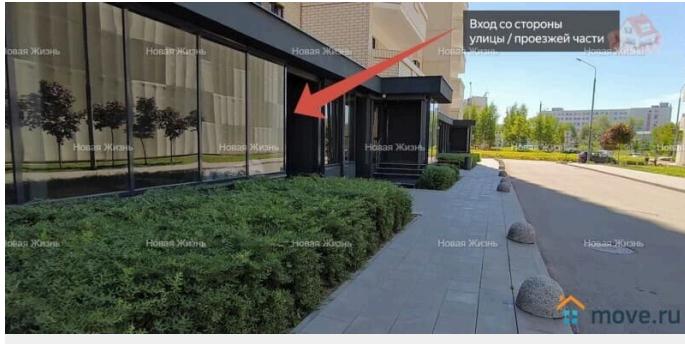
2 й грайвороновский проезд 38к1 Сдается помещение свободного назначения 114.7м² на первом этаже с двумя отдельными входами. Удобная планировка. 1 линия. Панорамные окна. Выполнен ремонт. 2 входа. 2 оборудованных сан.узла, натяжной потолок, освещение, 2 металлических входных двери. Высота потолков: 2,75 м. Отсутствует паркинг под помещением, подойдет для медицинского центра.? Высокий рекламный потенциал. Развитая инфраструктура густонаселенного района, большой пешеходный трафик. Коммуникации: ХВС, ГВС, Отопление,

водоотведение, Пожарная сигнализация,
Магнитный доступ, свет - 22 кВт. До ст. метро
Стахановская -5 мин пешком Оперативный
показ. Агентство недвижимости ООО Новая
Жизнь. Быстро! Надежно! Честно!









Описание ЖК «21/19»

жилой комплекс

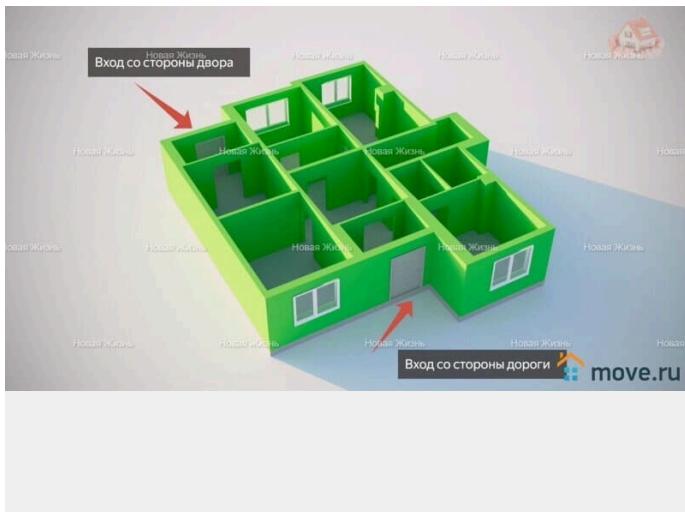
Полный адрес помещения: Российская Федерация, город Москва, ин-тер.г. муниципальный 1-й Грайвороновский, проезд Грайвороновский 2-й, дом 38, квартал 3, здание 21/19

Кадастровый номер: 77:04:0002006:17816

Этажи: 26 этажей. Год ввода в эксплуатацию: 2017 г.

Количество квартир в доме: 276, всего в ЖК более 3500 квартир

Схема помещения:



Комплексное развитие территории города

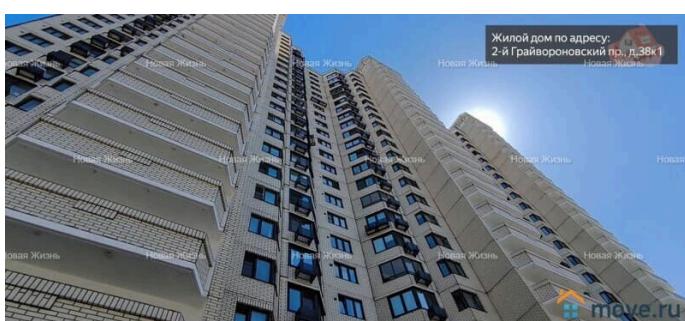
планы города по развитию Грайвороново – ваши возможности

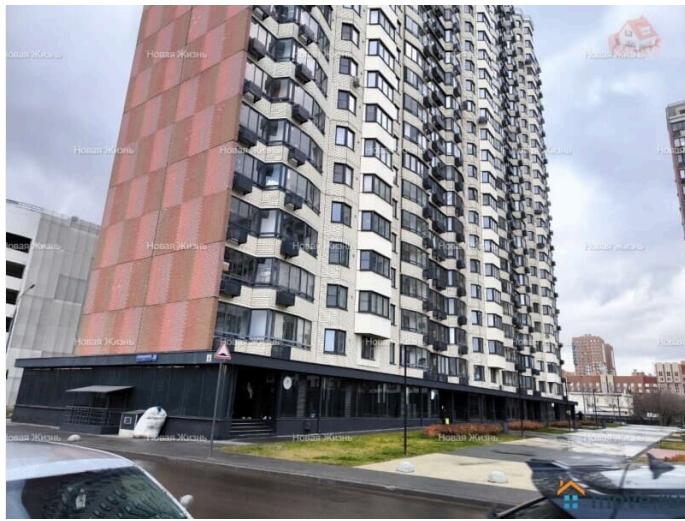
16.27 га – Грайвороново (Рязанский) кв. 1 (зеленая)

22.56 га – Грайвороново (территория 2) (Рязанский) (зеленая)

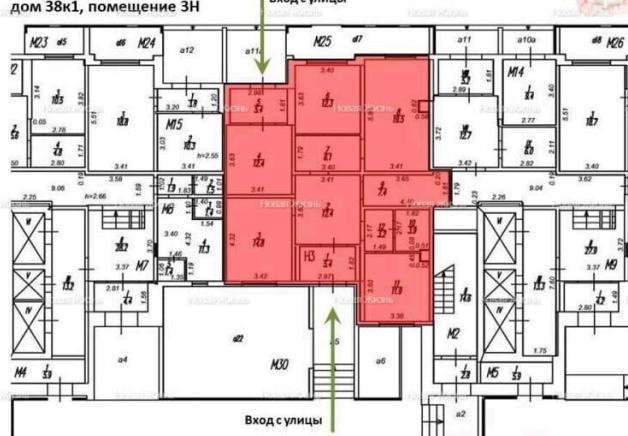
3.57 га – №67 Грайвороново (Московский) кв. 2 (зеленая)

Предложение действует до 31.12.2024

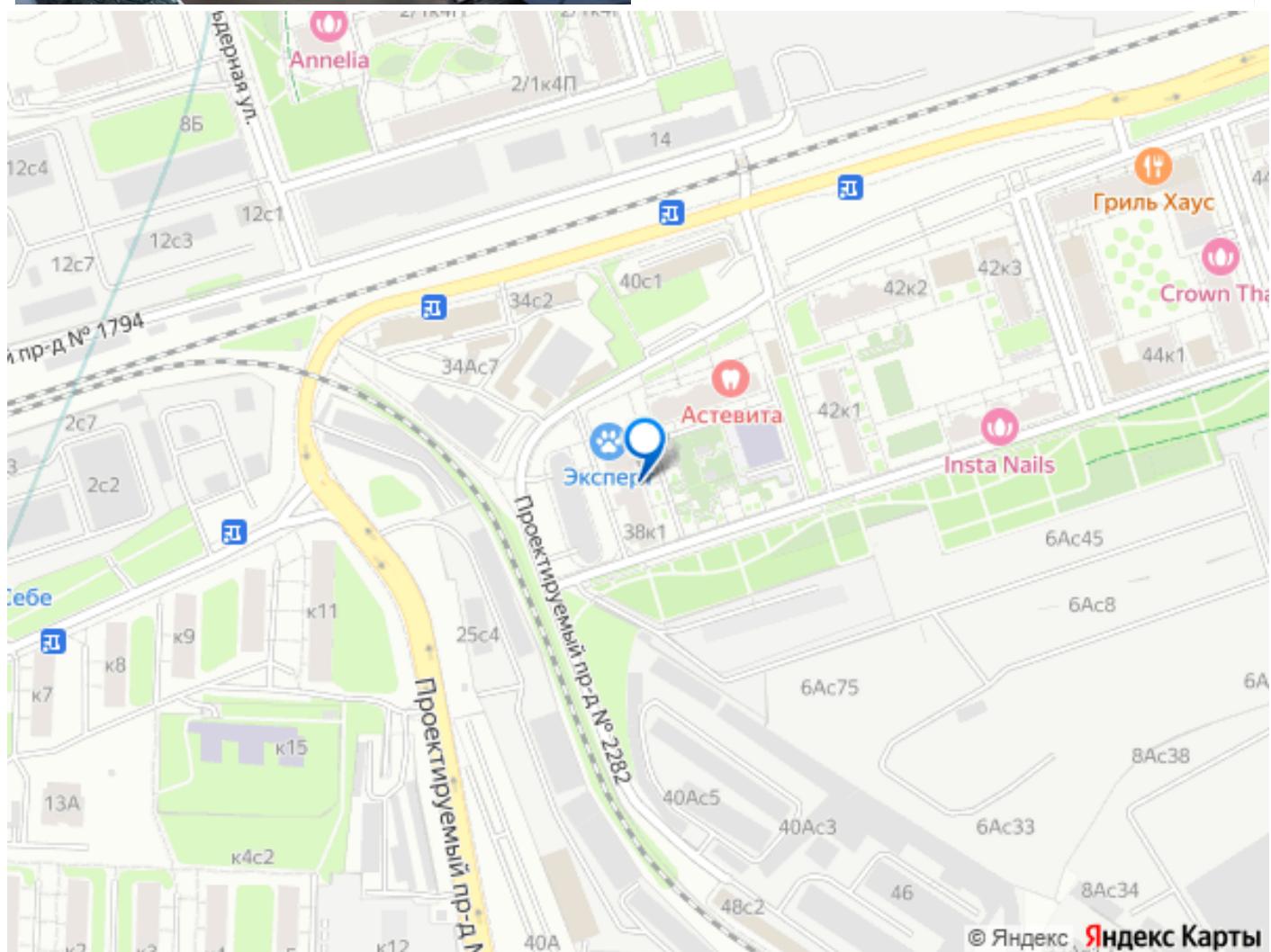




2-й Грайвороновский проезд,
дом 38к1, помещение 3Н



move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России