

🕒 Создано: 04.09.2025 в 22:54

🔄 Обновлено: 23.02.2026 в 13:17

**Давыдов Иван**

**79998756162**

**Москва, проезд Красногвардейский 1-й**

**139 679 000 ₺**

Москва, проезд Красногвардейский 1-й

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[проезд Красногвардейский 1-й](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

73.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

97.1 м<sup>2</sup>

Этаж

38/90

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

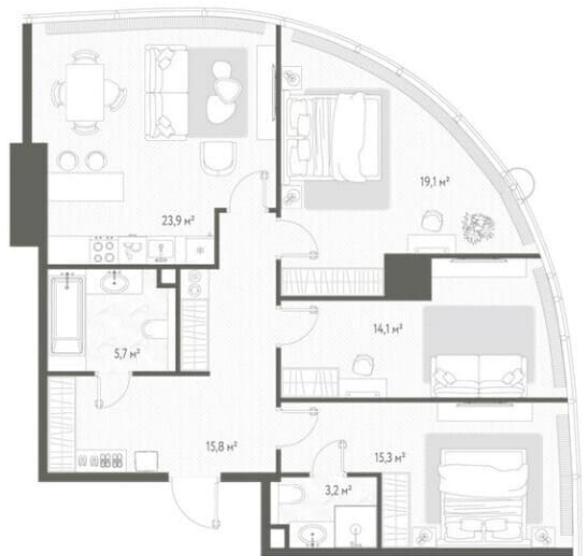
Строение

Монолитное

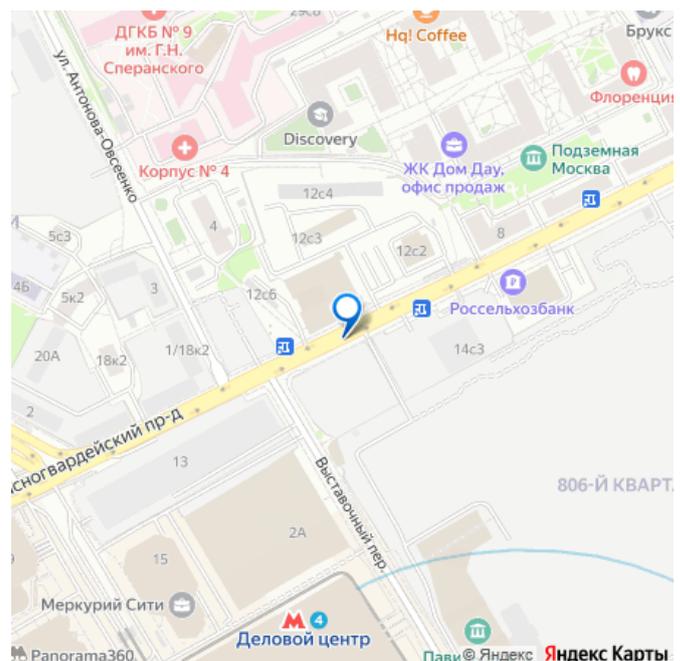
Тип комнат

раздельные

для заметок



 **move.ru**



Тип санузла

два

Ремонт

дизайнерский

Год постройки

2030 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, интернет, лифт, парковка, охрана

## Описание

Эмоции и технологии в сердце Москва-Сити  
Представьте: аромат свежих сырников с вишней, крепкий кофе, а за панорамным окном на высоте 300 метров – захватывающий вид на утреннюю Москву. Изящный изгиб реки, изумрудные Воробьёвы горы, и сияющее огнями здание МГУ. Жизнь здесь – это динамика и комфорт. Только что вы принимали душ, а уже через пятнадцать минут – успешно ведёте переговоры в офисе этажом ниже или заключаете выгодную сделку в соседнем небоскрёбе. Здесь вы успеете всё, не забывая о моментах релакса в уютном скай-лобби с камином на 35 этаже. Вас также ждут:

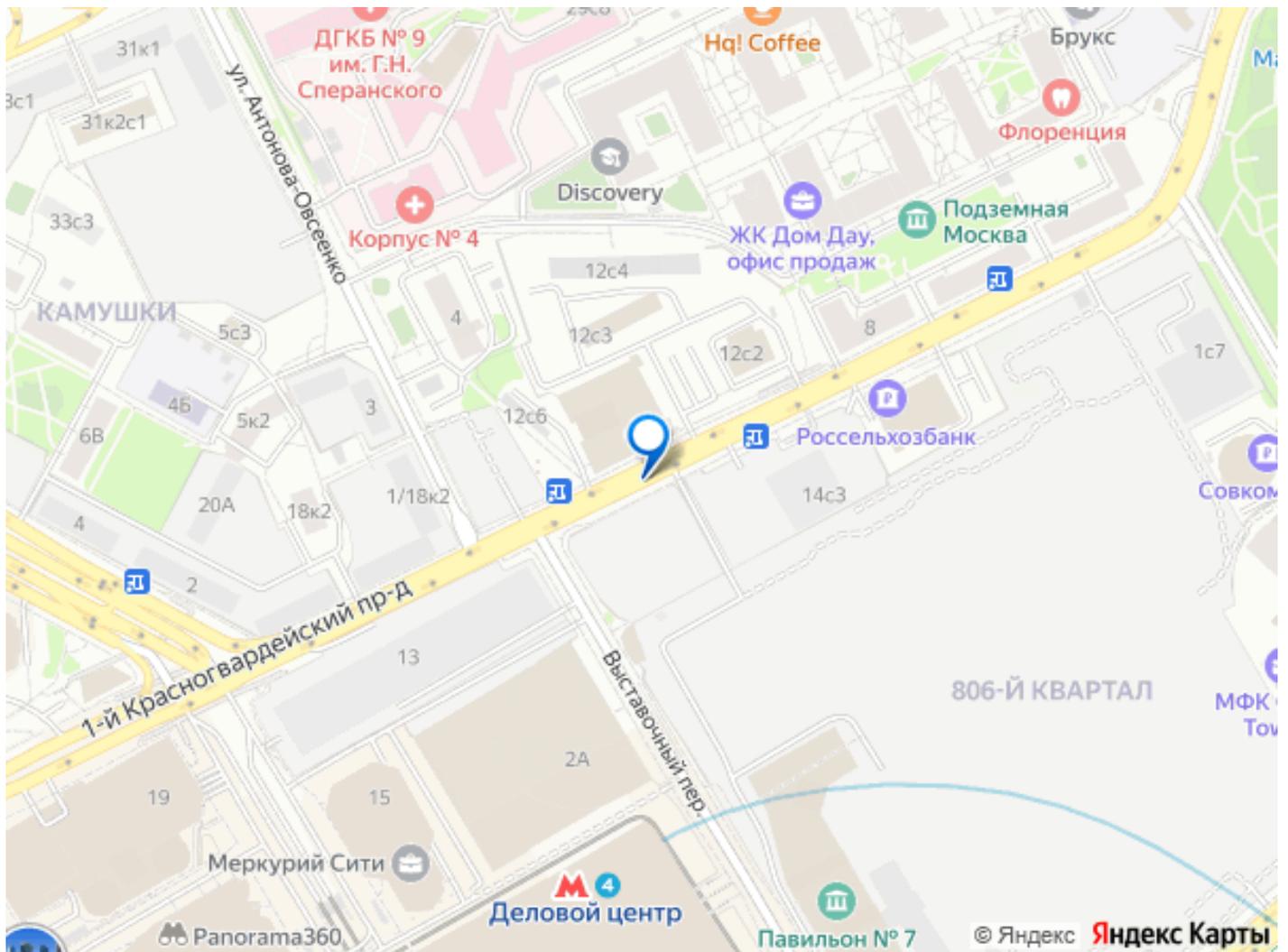
- Изысканный бильярдный зал для приятного времяпрепровождения.
- Персональный кинотеатр для наслаждения любимыми фильмами.
- Тихий читальный зал для уединения с книгой.
- Современная зона коворкинга для продуктивной работы.
- Стильный приватный лаунж для встреч с друзьями и партнерами.
- Интерактивная игровая комната для развлечений.
- Уютные детские комнаты для маленьких жителей.

Башня, вдохновленная лентой Мёбиуса –

новый символ Москва-Сити. Этот проект – воплощение концепции эмо-тех, разработанной Сергеем Кузнецовым, главным архитектором Москвы. Здание вызывает яркие эмоции, удивляет своей архитектурой и становится идеальным фоном для запоминающихся селфи. Это не просто небоскрёб, это технологичный шедевр, оснащенный передовыми инженерными системами и предлагающий безупречный сервис. Московская прописка, режим тишины и низкие налоги – несравненные преимущества данной башни. Сдача в конце 2030 г. Цена указана при 100% оплате. Возможна рассрочка на 4,5 года с удорожанием. Пишите в ватцап для получения презентации и условий сделки!



 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России