

Создано: 07.09.2025 в 01:24

Обновлено: 13.01.2026 в 03:45

<https://move.ru/objects/9284714907>

Давыдов Иван

79998756162

Москва, проезд Красногвардейский 1-й

51 130 000 ₽

Москва, проезд Красногвардейский 1-й

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

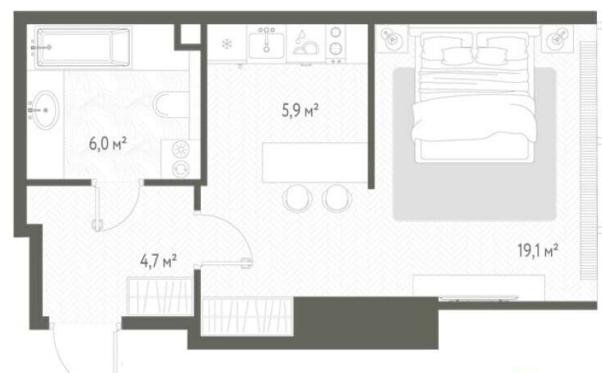
Улица

[проезд Красногвардейский 1-й](#)

Квартира

Высота потолков

3.1 м



 move.ru

Жилая площадь

29.8 m²

Площадь кухни

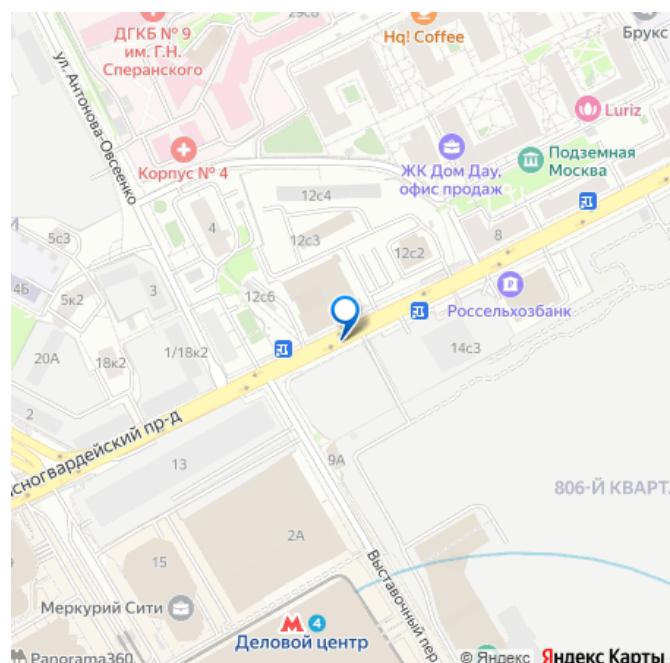
5.9 m²

Общая площадь

35.7 m²

Этаж

37/90



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Год постройки

2030 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, интернет, лифт, парковка, охрана

Описание

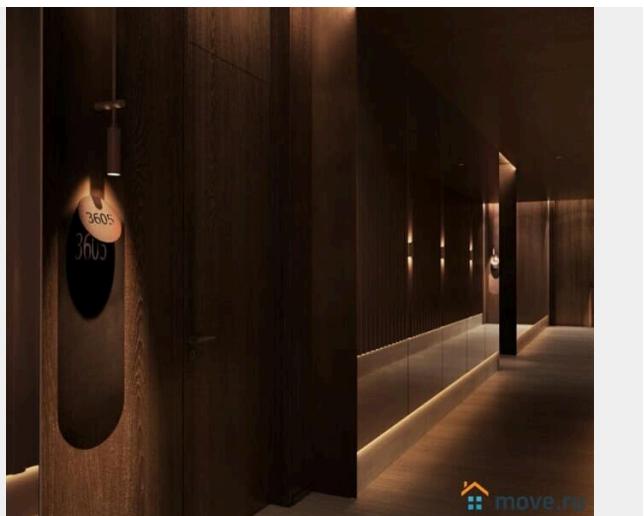
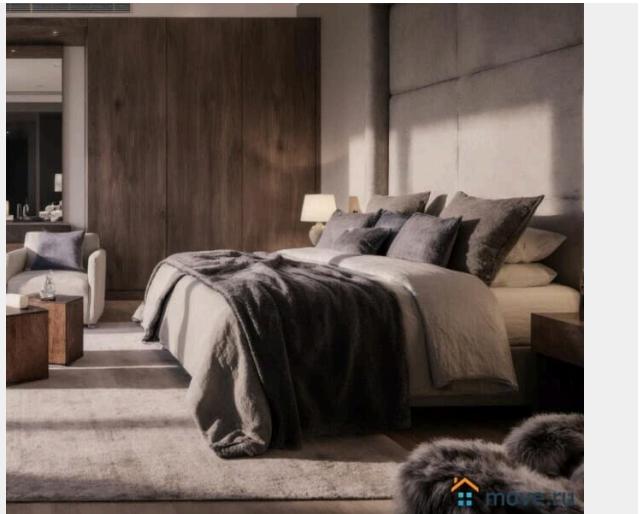
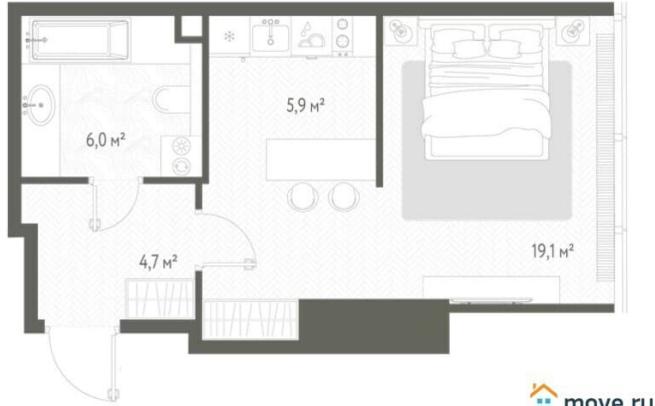
Квартира студия с московской пропиской в самом высоком строящемся небоскребе Европы. Жизнь в сердце Москва-Сити.

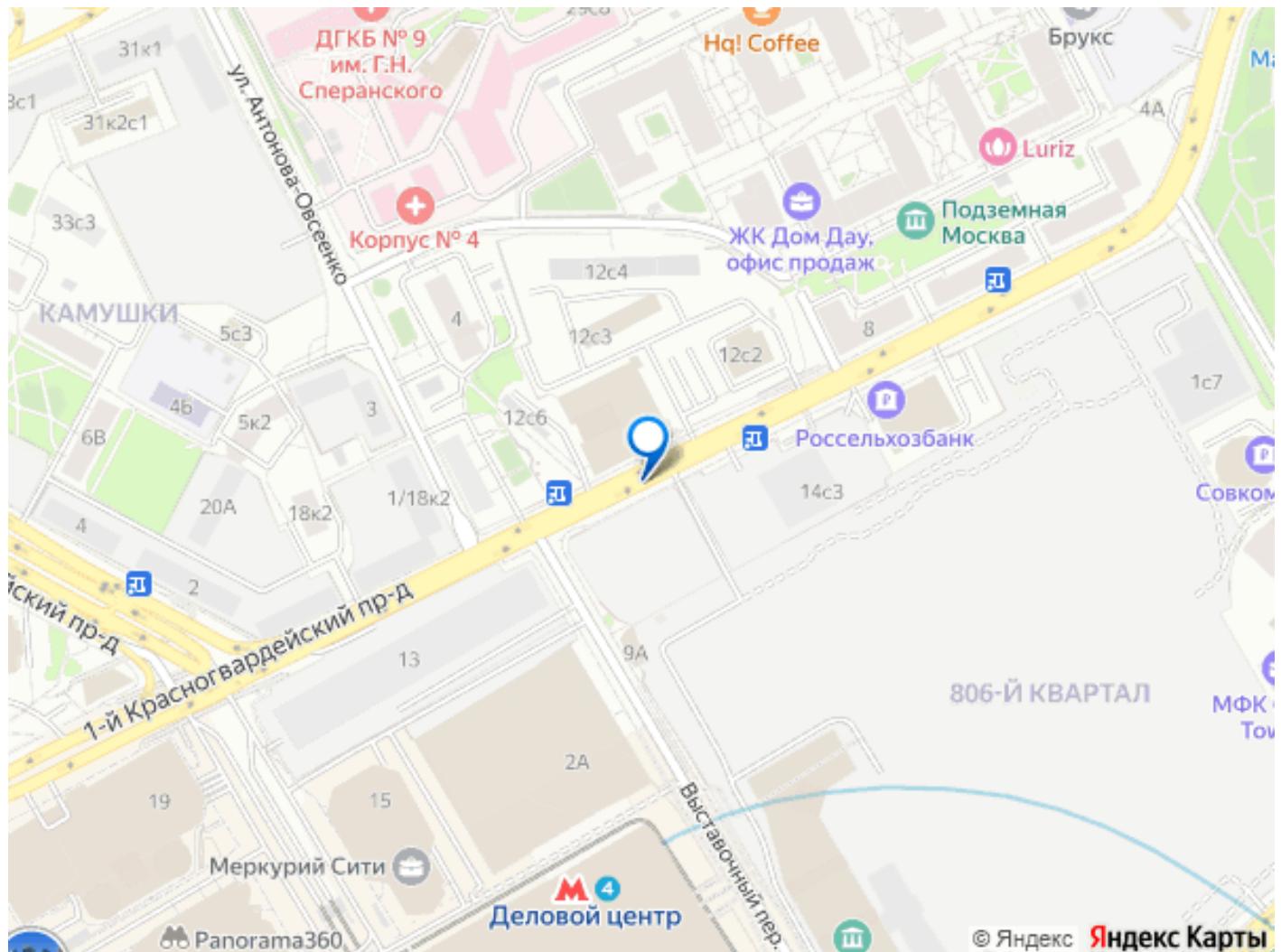
Локация и время. Сити находится на стыке Кутузовского проспекта, ТТК и набережной Москвы-реки. Отсюда всего 10 минут до Садового кольца. Здесь две станции метро («Деловой центр» и «Москва-Сити»), МЦД, МЦК, выезд на основные магистрали. Для жителей это реальная экономия времени на дорогу, особенно в будни. Инфраструктура. В пределах кластера есть все необходимое для повседневной жизни: супермаркеты, аптеки, банки, детские клубы, фитнес-центры, салоны красоты. Здесь же — клиники, включая превентивную медицину и стоматологию. В проекте особенно высокая концентрация заведений премиум-сегмента.

Гастрономия. Москва-Сити давно стал гастрономической точкой притяжения.

Рестораны в башнях «Федерация», «Око» и «Империя» отличаются панорамными видами на Москву: ужин здесь — это всегда сочетание кухни от casual до fine dining и впечатляющих видов, которые открываются на высоте 200+ метров. В этой башне появится собственный гастрономический проект с ресторанами высокой кухни. Цена указана при 100% оплате. Возможна

рассрочка на 4,5 года с удорожанием. Все виды ипотек - помощь с одобрением. Пишите в ватцап для получения презентации и условий сделки!





Move.ru - вся недвижимость России