

🕒 Создано: 07.09.2025 в 01:24

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 15:09

**Давыдов Иван**

**79998756162**

**Москва, проезд Красногвардейский 1-й**

**51 130 000 ₺**

Москва, проезд Красногвардейский 1-й

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[проезд Красногвардейский 1-й](#)

### Квартира

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

29.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.7 м<sup>2</sup>

Этаж

37/90

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

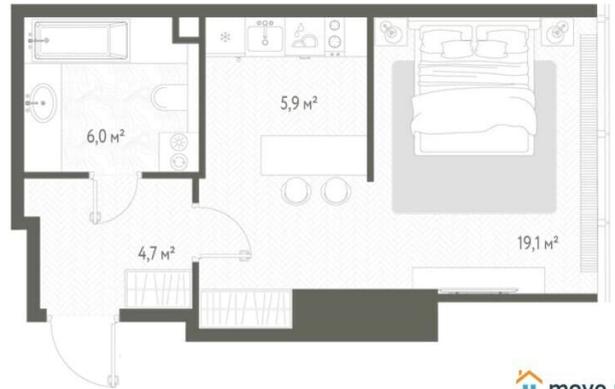
Строение

Монолитное

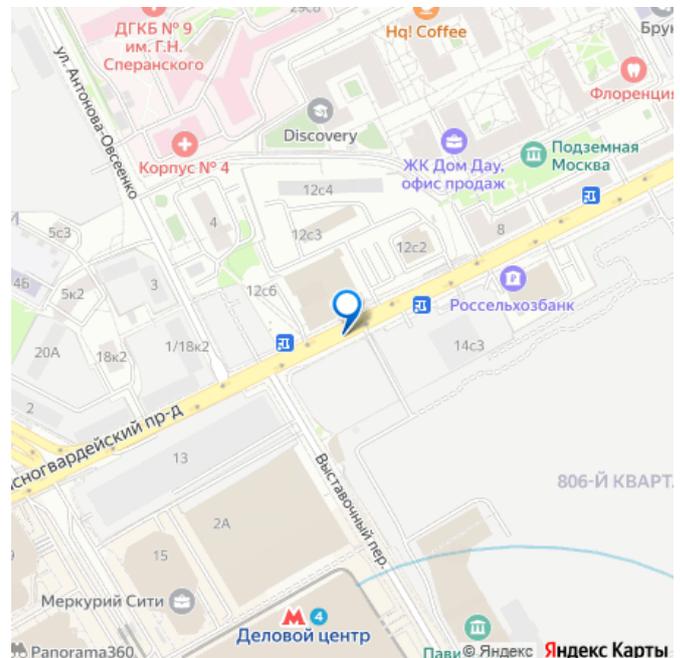
Тип санузла

совмещенный

для заметок



 move.ru



Ремонт

дизайнерский

Год постройки

2030 г.

Покупка в ипотеку

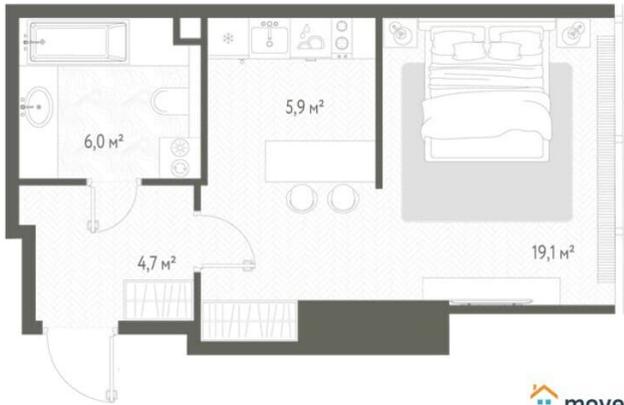
да

возможна ипотека, интернет, лифт, парковка, охрана

## Описание

Квартира студия с московской пропиской в самом высоком строящемся небоскребе Европы. Жизнь в сердце Москва-Сити. Локация и время. Сити находится на стыке Кутузовского проспекта, ТТК и набережной Москвы-реки. Отсюда всего 10 минут до Садового кольца. Здесь две станции метро («Деловой центр» и «Москва-Сити»), МЦД, МЦК, выезд на основные магистрали. Для жителей это реальная экономия времени на дорогу, особенно в будни. Инфраструктура. В пределах кластера есть все необходимое для повседневной жизни: супермаркеты, аптеки, банки, детские клубы, фитнес-центры, салоны красоты. Здесь же — клиники, включая превентивную медицину и стоматологии. В проекте особенно высокая концентрация заведений премиум-сегмента. Гастрономия. Москва-Сити давно стал гастрономической точкой притяжения. Рестораны в башнях «Федерация», «Око» и «Империя» отличаются панорамными видами на Москву: ужин здесь — это всегда сочетание кухни от casual до fine dining и впечатляющих видов, которые открываются на высоте 200+ метров. В этой башне появится собственный гастрономический проект с ресторанами высокой кухни. Цена указана при 100% оплате. Возможна

рассрочка на 4,5 года с удорожанием. Все виды ипотек - помощь с одобрением. Пишите в ватцап для получения презентации и условий сделки!



 move.ru



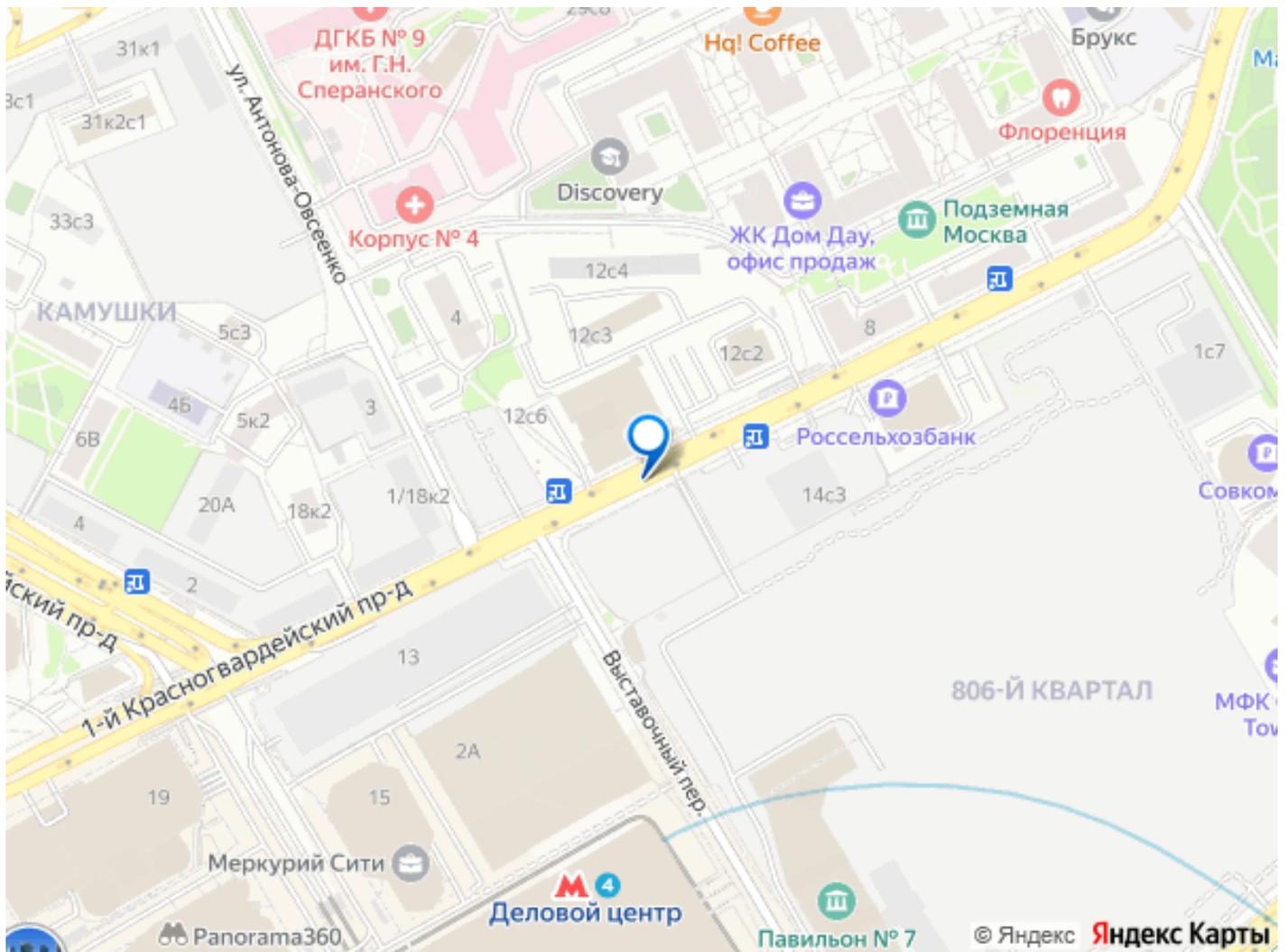
 move.ru



 move.ru



 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России