

Создано: 31.01.2026 в 02:16

Обновлено: 31.01.2026 в 02:16

<https://move.ru/objects/9288544764>

Сергей

79032349656**Москва, проезд Нагатинский 1-й, д. 14****29 500 000 ₽**

Москва, проезд Нагатинский 1-й, д. 14

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Улица

[проезд Нагатинский 1-й](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

22.8 м²

Площадь кухни

22.8 м²

Общая площадь

65.1 м²

Этаж

5/19



Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

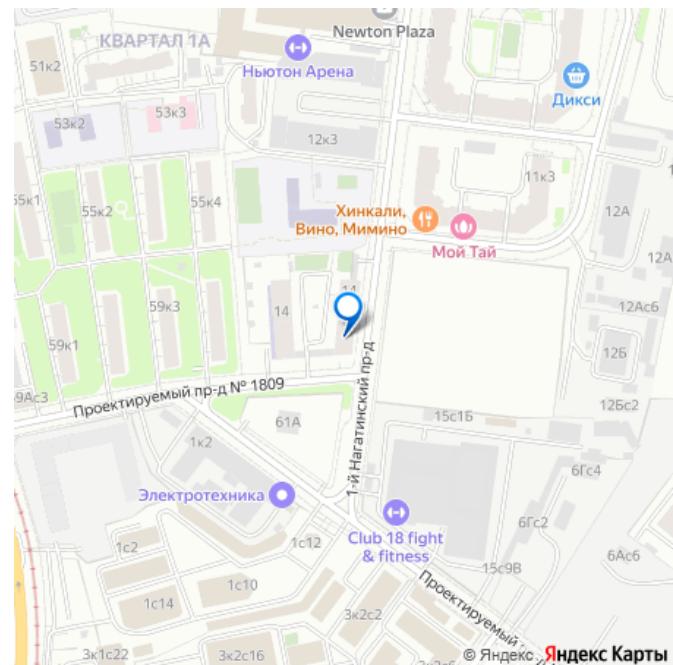
Год постройки

2016 г.

интернет, лифт, парковка, охрана

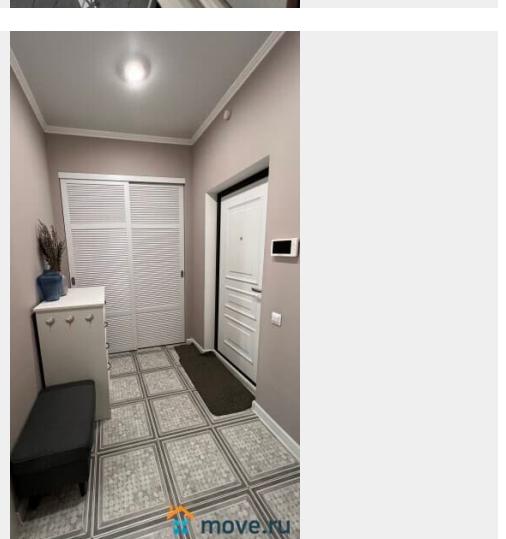
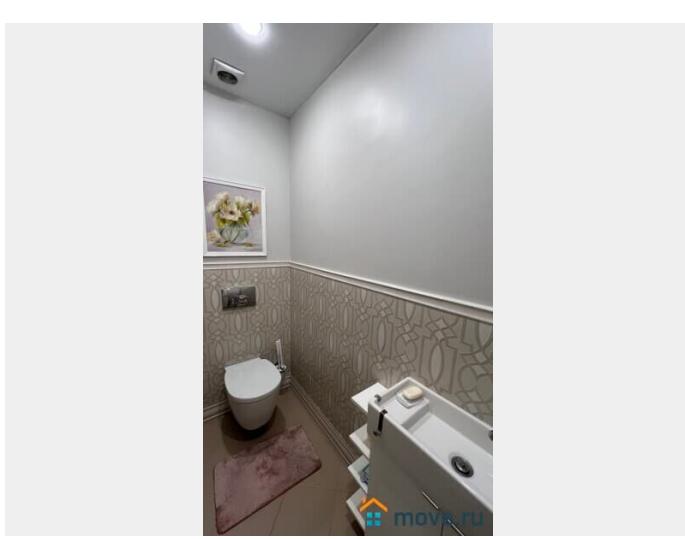
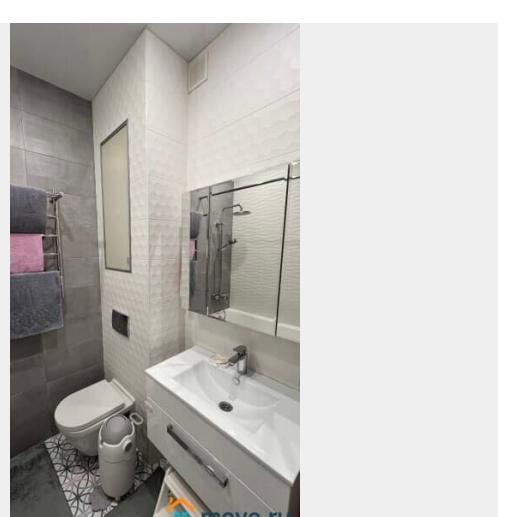
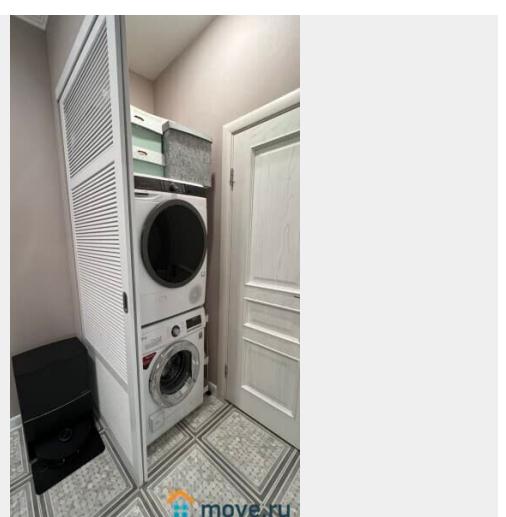
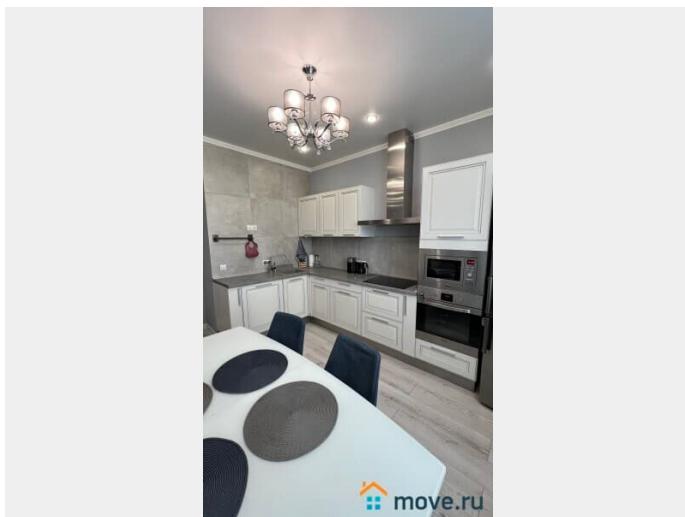
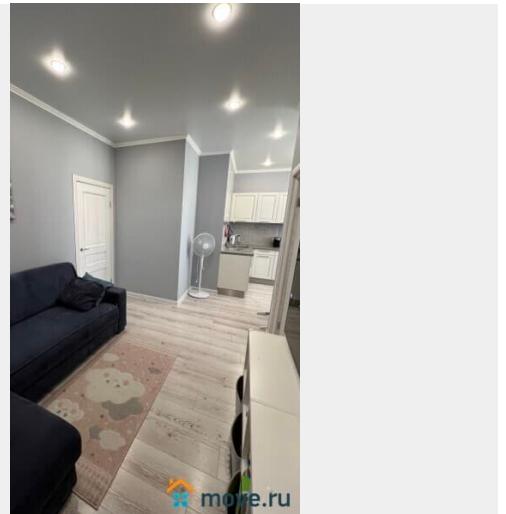
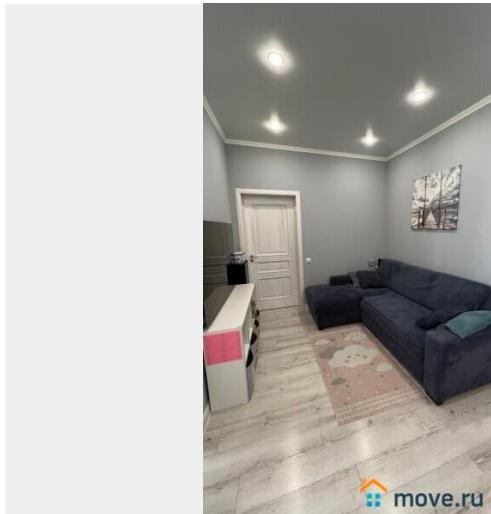
Описание

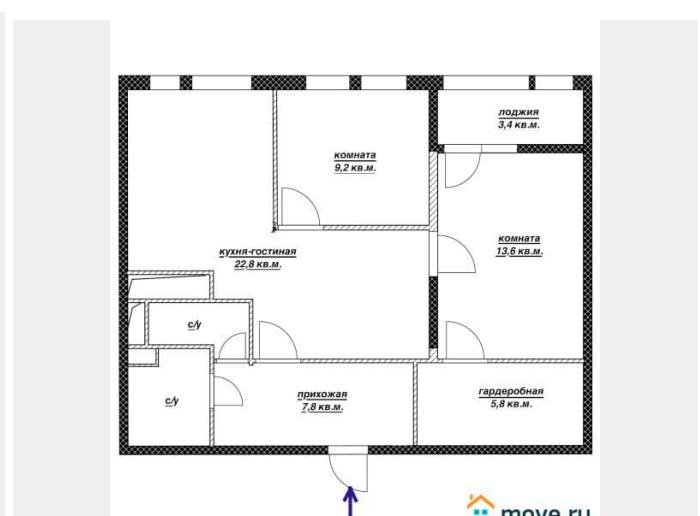
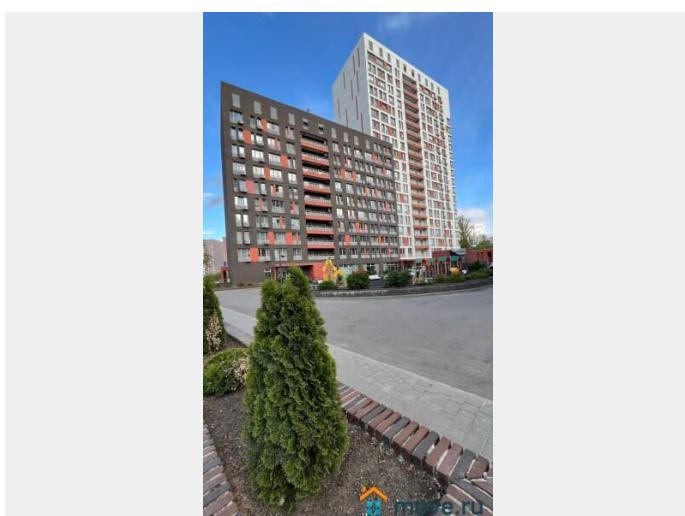
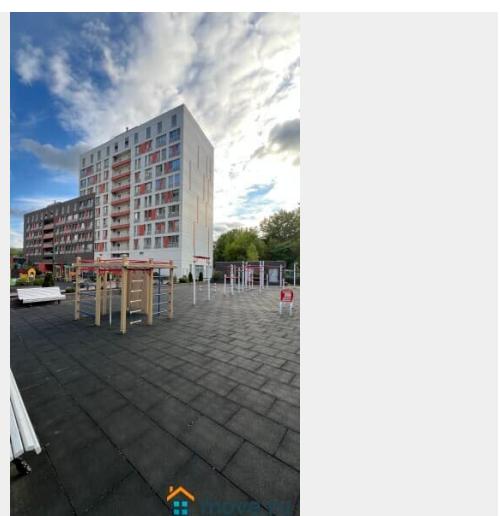
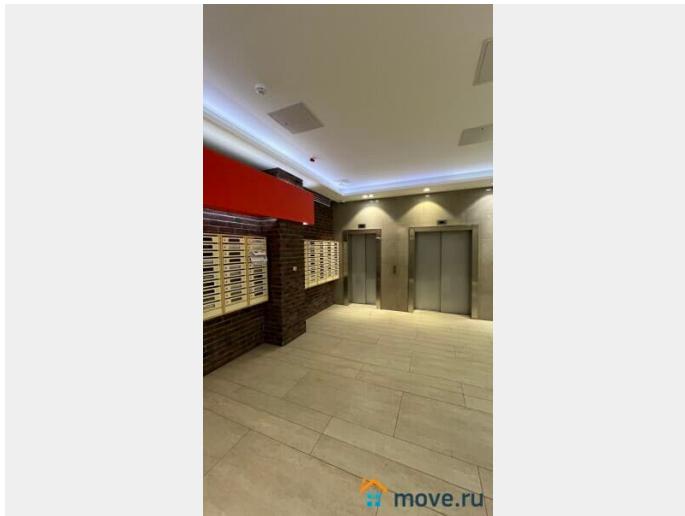
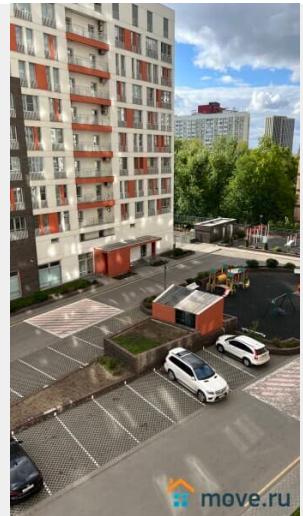
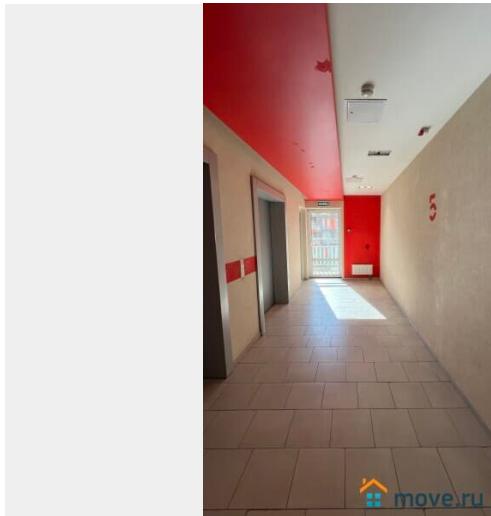
Продаю 2-х комнатную квартиру в районе Нагатино-Садовники - одном из лучших районов Москвы! Квартира не угловая, тёплая, в отличном состоянии, выполнен качественный ремонт по дизайн-проекту с использованием дорогих отделочных материалов, установлена современная техника известных производителей, поэтому от покупателя уже не требуется никаких дополнительных финансовых вложений (см. фото). Вся встроенная мебель и техника входит в указанную стоимость. Квартира имеет удачную планировку: просторная прихожая, 2 изолированные комнаты, отдельная гардеробная комната, огромная кухня-гостиная и 2 санузла (совмещённый и гостевой). В квартире установлен кондиционер и накопительный

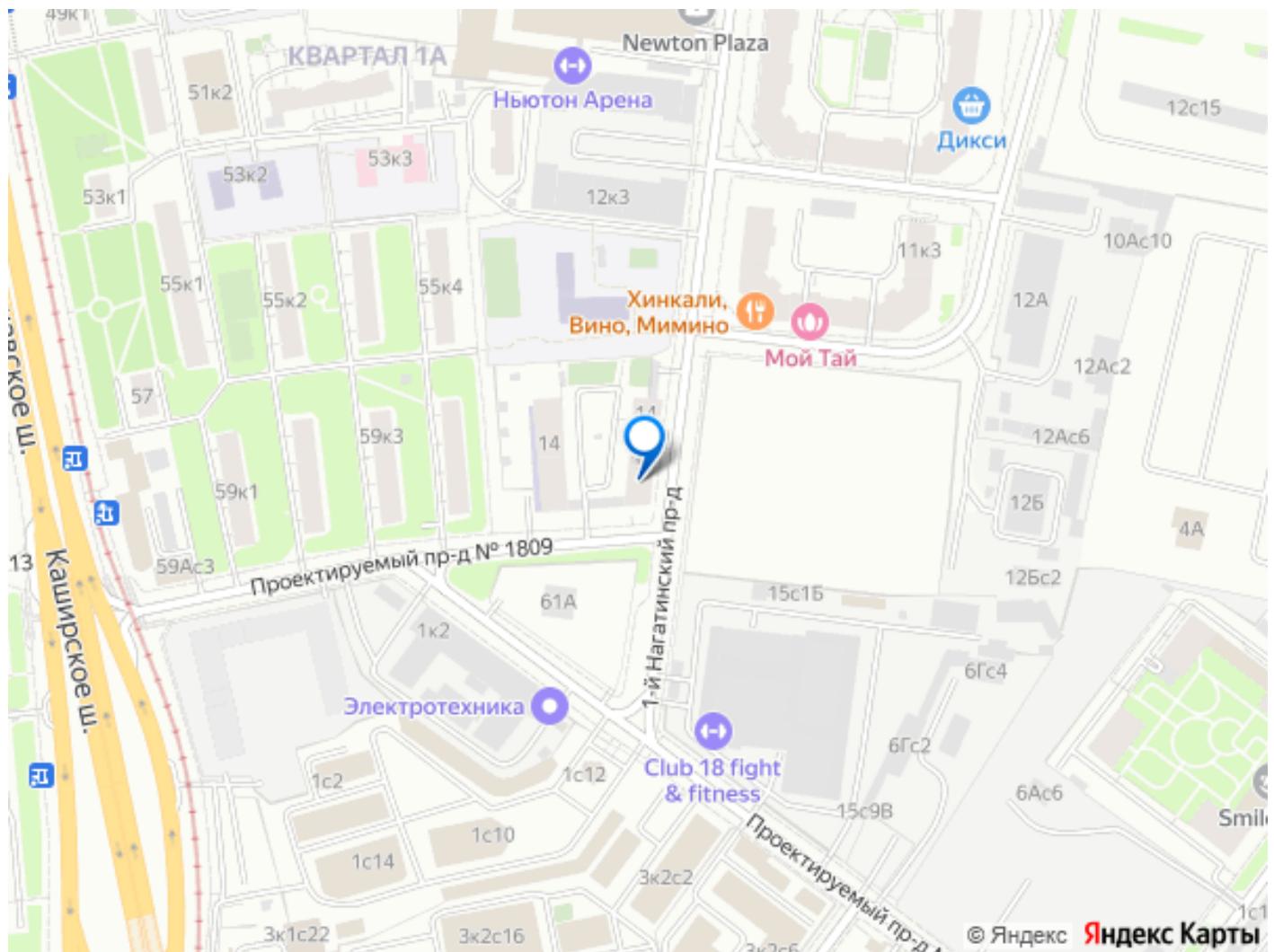


водонагреватель (на период отключения горячей воды). Высота потолка – 2,8 м. Дом построен по индивидуальному проекту в 2016 году, удачно расположен, очень тихий и спокойный район, поблизости есть вся необходимая инфраструктура. Закрытый охраняемый двор с детскими и спортивными площадками. Нет проблем с парковкой, так как в комплексе предусмотрен подземный паркинг. Документы: договор долевого участия в строительстве 2016 г. (1 взрослый собственник). Свободная продажа, возможен быстрый выход на сделку. Полная стоимость в договоре купли-продажи, возможна ипотека. Показ по предварительной договорённости.









© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России