

Создано: 21.12.2025 в 11:30

Обновлено: 21.01.2026 в 02:55

<https://move.ru/objects/9287559327>

Оксана Ерофеева

**79262895209**

**Москва, проезд Новомихалковский 4-й, д.**

**6**

**13 650 000 ₽**

Москва, проезд Новомихалковский 4-й, д. 6

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[проезд Новомихалковский 4-й](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

Ремонт

раздельные

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Предлагается к продаже двушка в старом

спальном районе Москвы Коптево. 4

Новомихалковский пр-зд, д. 6. Пешая

Доступность сразу до двух станций МЦК-

Лихоборы и Коптево примерно -10-15 минут

ходьбы до обеих. Район со сложившейся

инфраструктурой, вокруг множество

магазинов, аптек и салонов бытовых услуг.

Также в пешей доступности парк

Тимирязевской Академии. Квартира без

ремонта, так что у вас будет возможность

организовать пространство на свой вкус. Тем

более, что планировка удачная -комнаты

раздельные. Выполнены демонтажные и

черновые работы, заново возведены

внутриквартирные стены. Без

перепланировок. Во время капитального

ремонта дома были заново протянуты стояки

холодного и горячего водоснабжения.

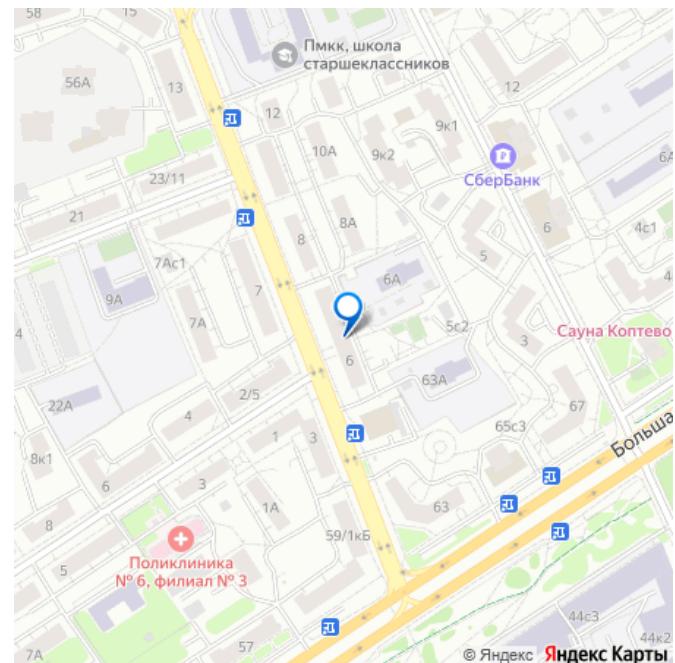
Установлены новые окна, заменены трубы

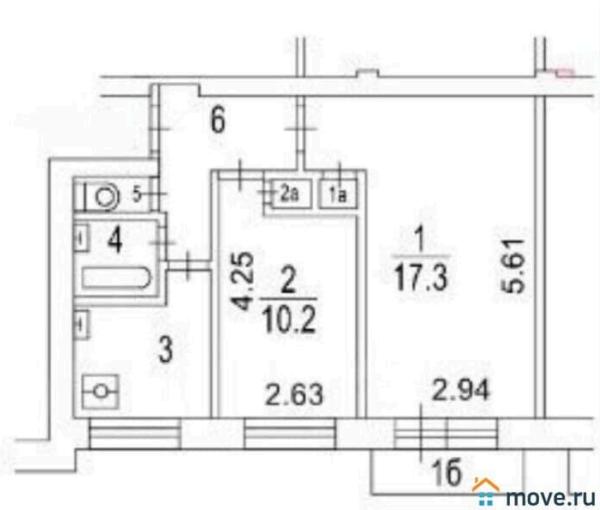
отопления и радиаторы. Год назад

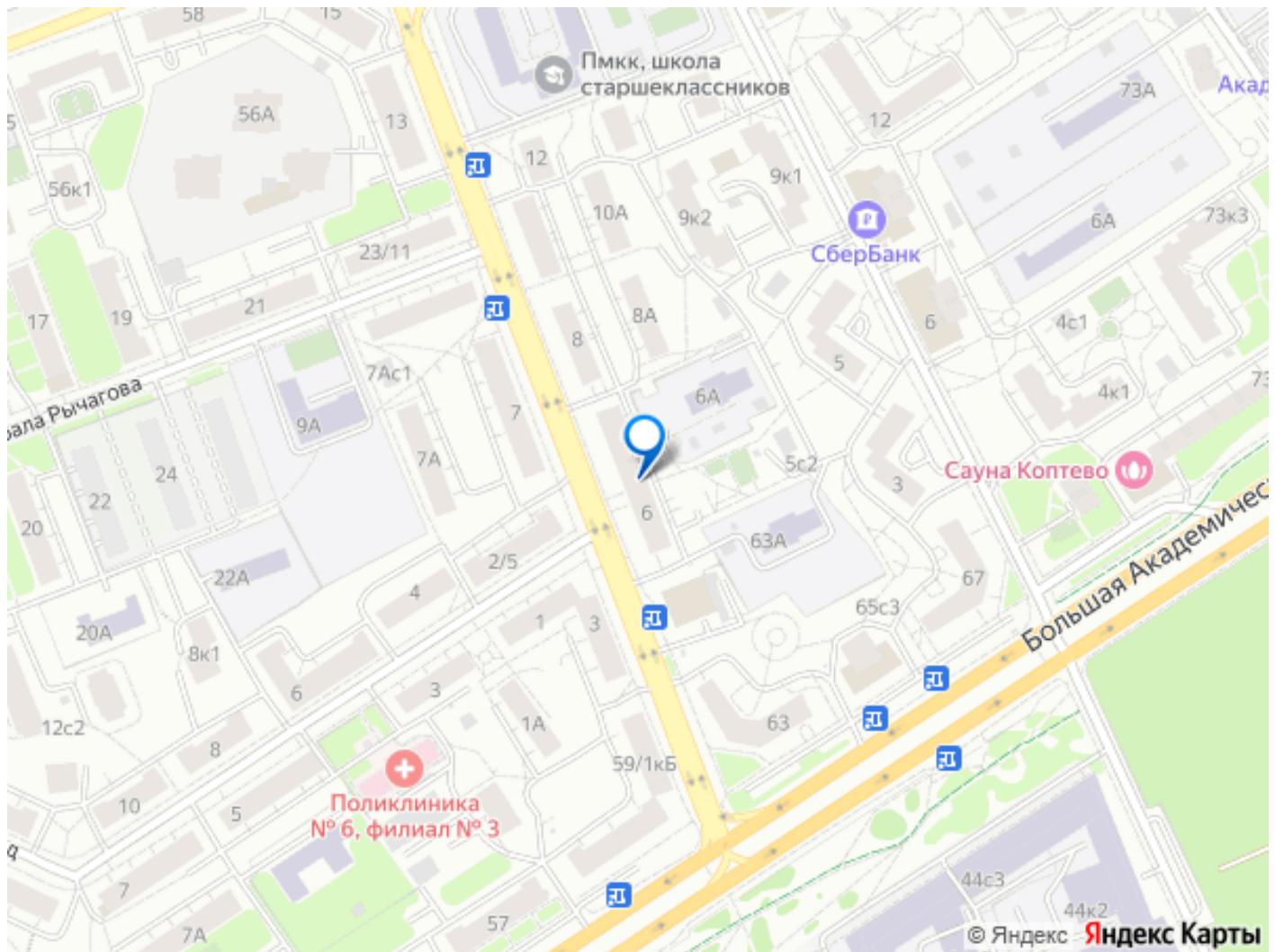
установлен новый лифт. То есть квартира

полностью подготовлена для завершения

отделки.







Move.ru - вся недвижимость России