

Создано: 19.01.2026 в 20:01

Обновлено: 19.01.2026 в 20:01

<https://move.ru/objects/9288099020>

Elena

**79153191294**

**Москва, проезд Шипиловский, д. 59к2**

**14 000 000 ₽**

Москва, проезд Шипиловский, д. 59к2

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

Улица

[проезд Шипиловский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

1974 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, телефон, интернет, лифт, мусоропровод, охрана

## Описание

Дом 1974 г.п., в пешей доступности до двух станций метро. Квартира теплая, окна на восток, во двор. Удобная планировка, встроенные шкафы в коридоре.

Стационарный телефон, интернет, охрана. Балкона нет. Санузел объединен. В целом, можно заехать и жить, в дальнейшем улучшить характеристики и дизайн объекта под свои вкусы. Квартира в одной семье. 1 в. собственник - наследство от родителей в 2022 г. Прописанных нет. Обременений и долгов нет. Район с хорошими характеристиками - парково-прогулочные зоны, развитая социальная среда, досуговые центры. Альтернативная продажа. Ипотека возможна. Разумные предложения рассматриваем. Просьба звонить с 14.00-20.00.







