

🕒 Создано: 02.03.2026 в 09:37

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 09:37

**Москва, проезд Стрелецкий 1-й, д. 3Б**

**645 000 ₽**

Москва, проезд Стрелецкий 1-й, д. 3Б

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Улица

[проезд Стрелецкий 1-й](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

340 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

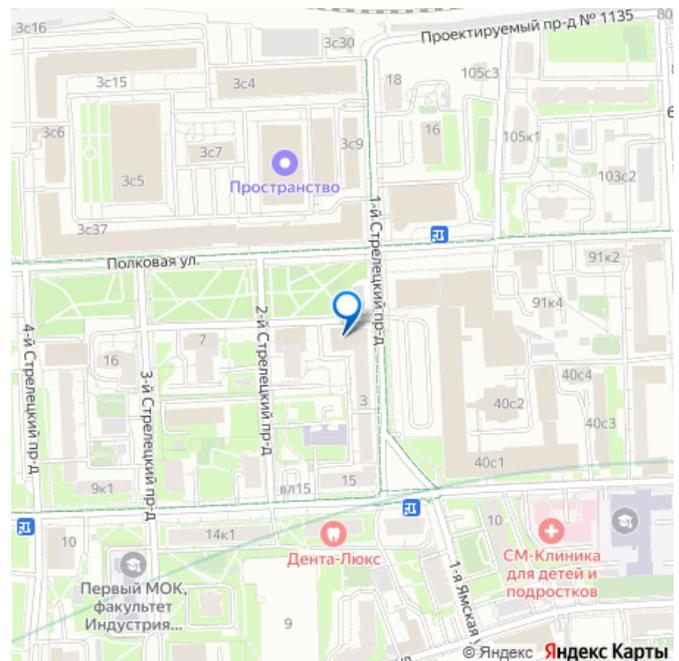
Москва, Стрелецкий 1-й проезд, 3Б.  
Одноэтажный торговый центр на пересечении с Полковой улицей. В окружении офисы и жильё. Парковка у фасада. Пешком от станций метро Марьино и Савеловская. Предлагаю в аренду помещение площадью 430 м<sup>2</sup> в подвале с двумя входами, зальной планировкой и высотой потолков 240 см. Принудительная вентиляция. Эл. мощность можно увеличить до 65 кВт. Прямая аренда по ставке 1500 рублей м<sup>2</sup> в месяц.

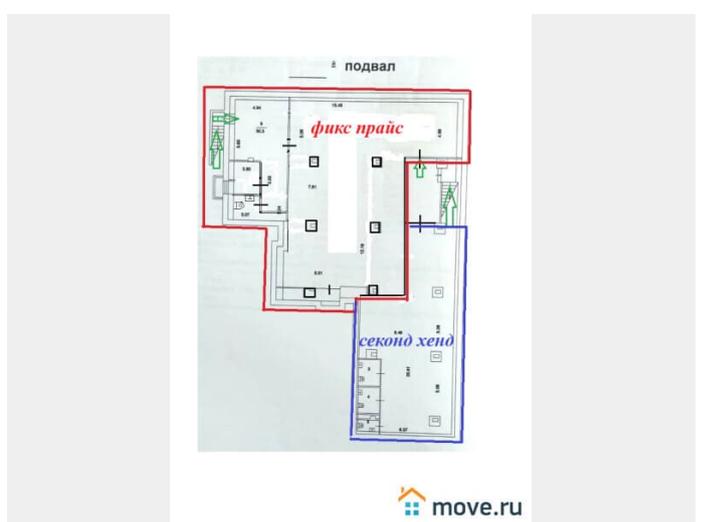
<https://move.ru/objects/9290695364>

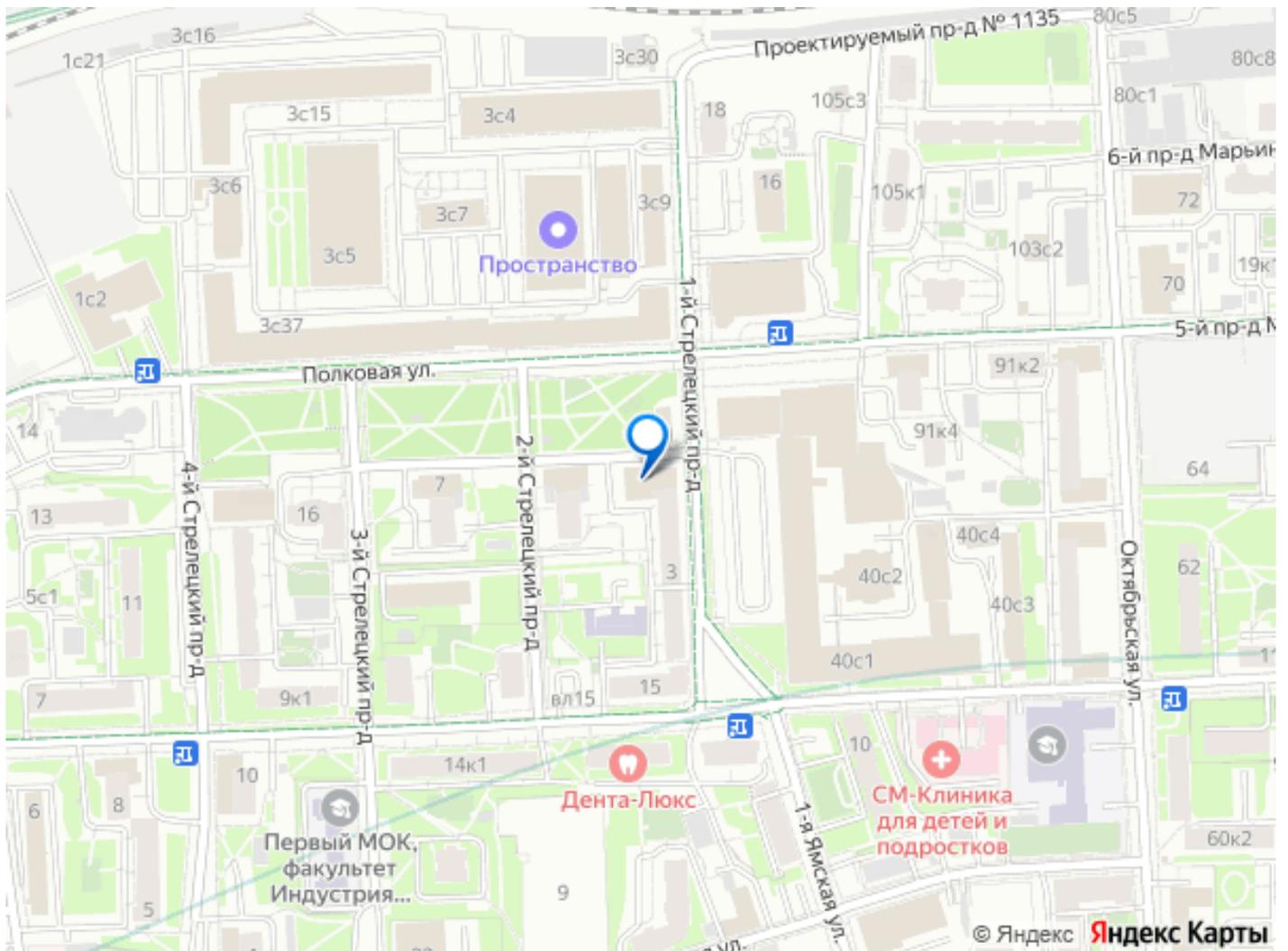
**Яловский-Корнилов GROUP REALTY,  
ЯЛОВСКИЙ-КОРНИЛОВ GROUP -  
REALTY**

**79262768406**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России