

🕒 Создано: 24.09.2025 в 13:10

Обновлено: 08.12.2025 в 12:06

Москва, проезд Сумской, д. 3,к.1

13 000 000 ₽

Москва, проезд Сумской, д. 3,к.1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

Улица

[проезд Сумской](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.1 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

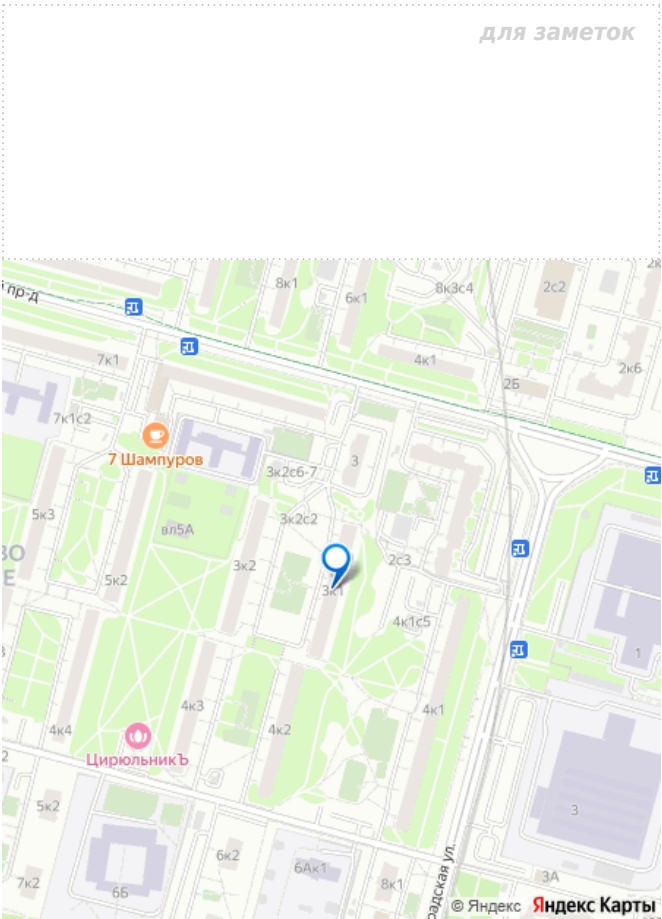
[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

линолеум

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Год постройки

1970 г.

Покупка в ипотеку

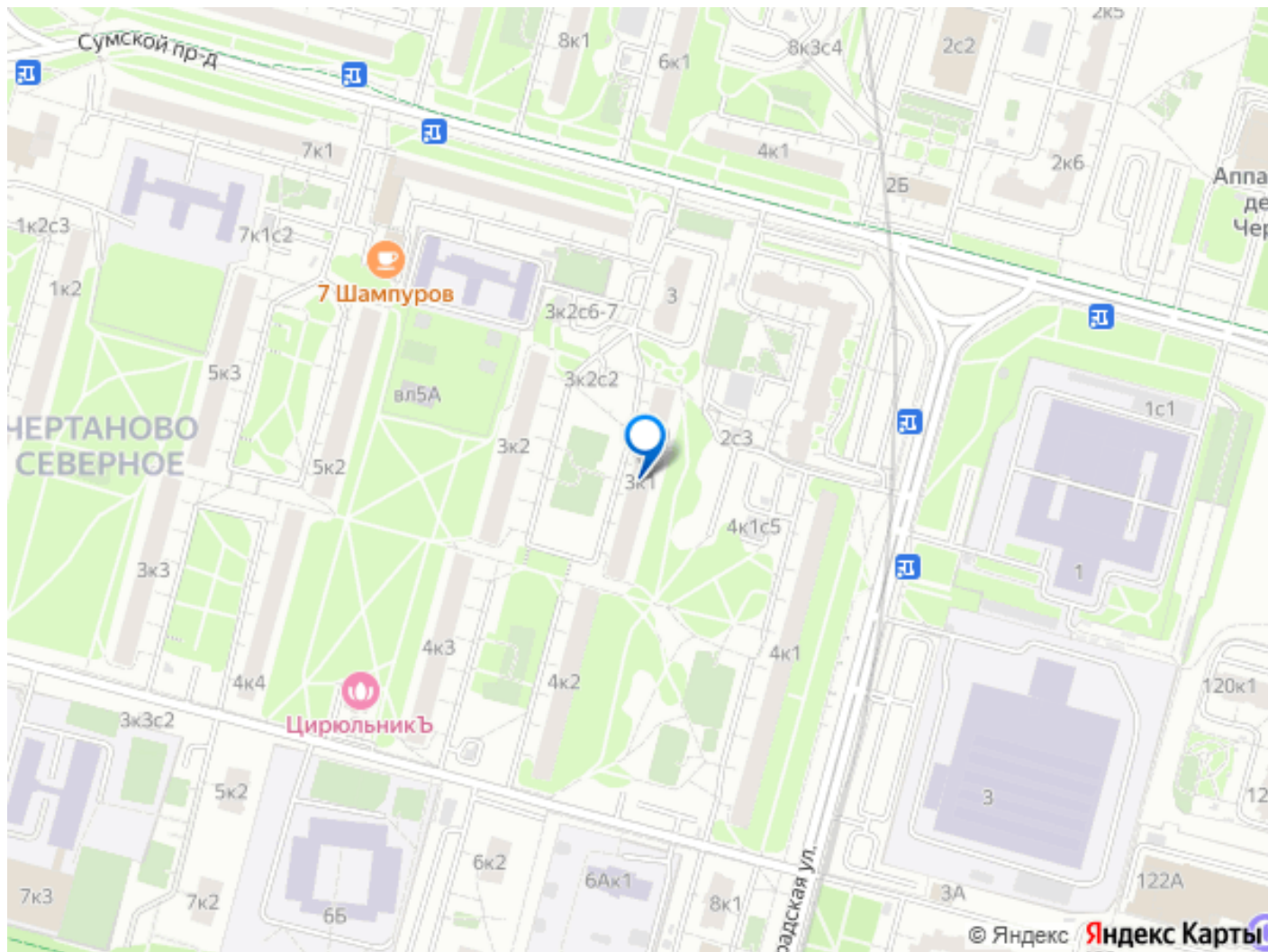
да

возможна ипотека, возможен торг, интернет, лифт,
мусоропровод

Описание

Вашему вниманию представлена к продаже 2 комнатная квартира в городе Москве, в районе Чертаново Северное, ул. Сумской проезд, д.3, к.1. Дом 1970 года постройки, шести подъездный. Квартира общей площадью 44.1 кв.м, располагается на 6 этаже 9 этажного панельного дома. Кухня 6 кв.м., две изолированные спальни 18 и 12 кв.м., линейкой, не угловая, застекленный балкон, раздельный санузел. Квартира необходим ремонт. В 2 комнатах и балкон застеклен ПВХ, на кухне деревянные окна. Полы –линолеум. В подъезде 1 пассажирский лифт, мусоропровод. Подъезд чистый, после ремонта. Дом располагается рядом со школой, детскими садами, сетевыми магазинами, маркетплейсы, аптеки, а также

Битцевский парк и многое другое. В пределах 10 минут пешком: м. Чертановская. В собственности более 5 лет, основание права собственности – договор купли-продажи 2018 года. Свободная продажа. Ипотека походит. Квартира без ограничений и обременений. Без перепланировок. Материнский капитал не вкладывался. Записывайтесь на просмотр по телефону. Торг предусмотрен реальному покупателю



Move.ru - вся недвижимость России