

🕒 Создано: 07.05.2021 в 17:53

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 12:44

Собственник

79257820900

Москва, проезд Высоковольтний, д 1 стр 24

136 000 000 ₺

Москва, проезд Высоковольтний, д 1 стр 24

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[проезд Высоковольтний](#)

Гостиница

Общая площадь

850 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

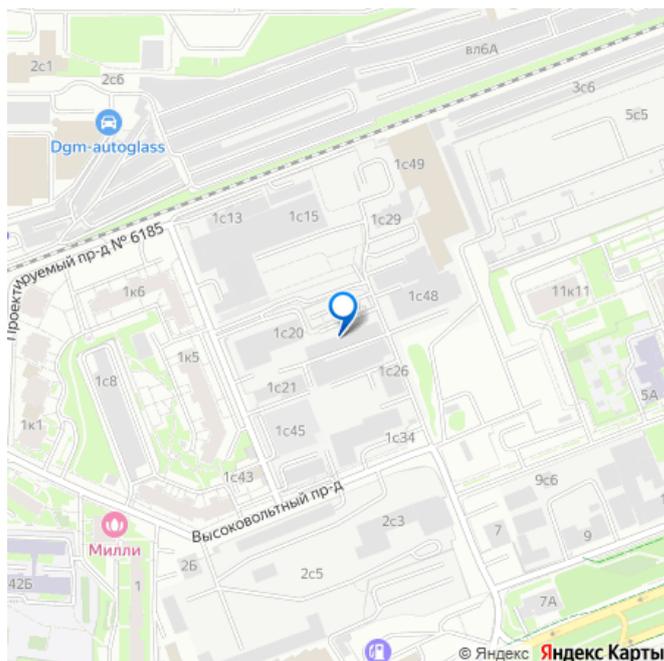
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

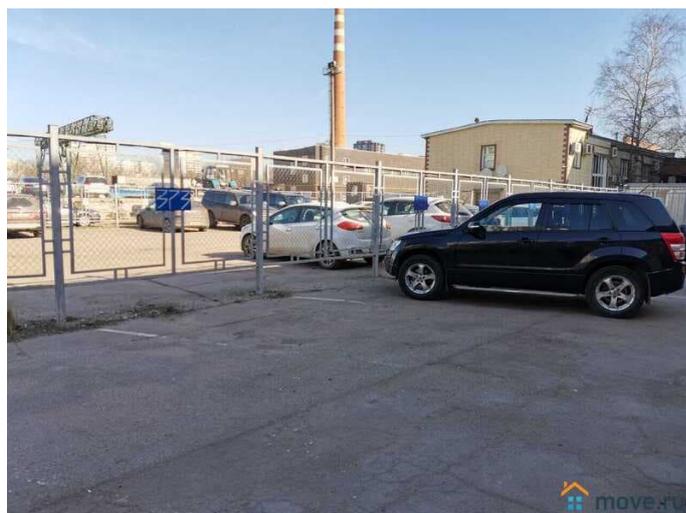
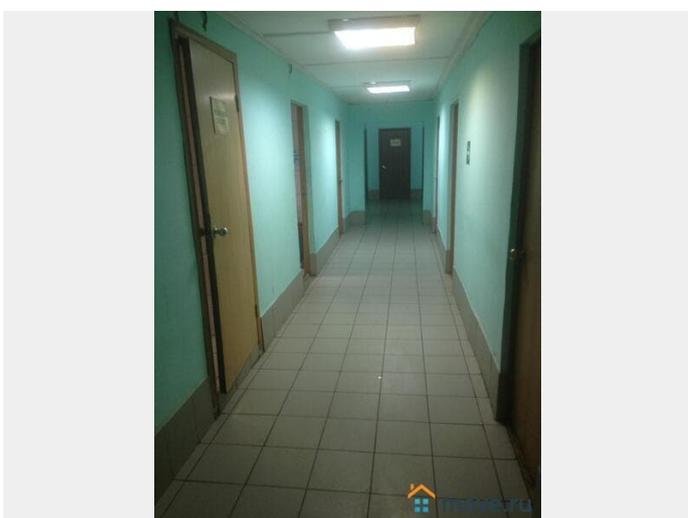
Описание

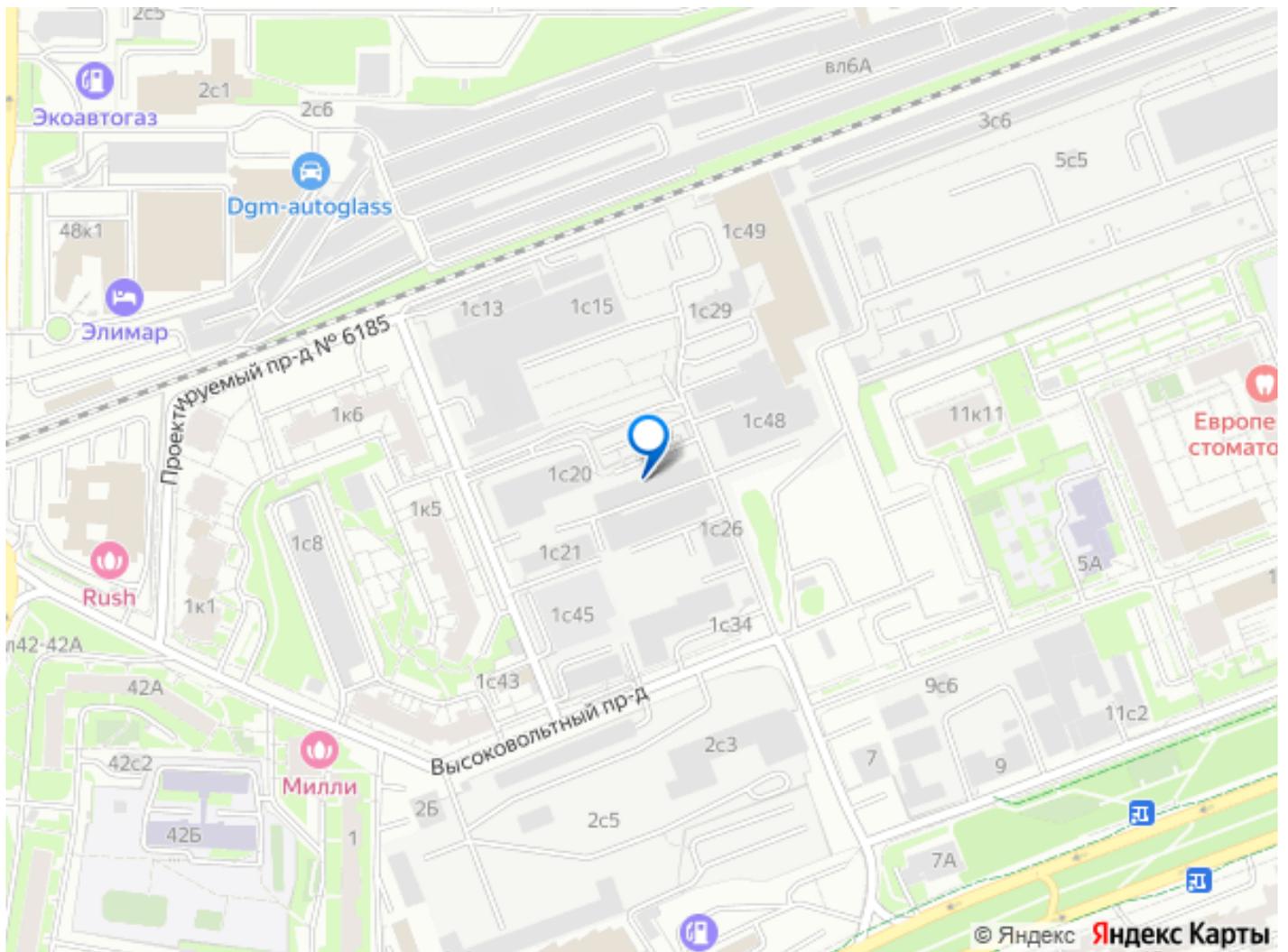
Продам отдельно стоящее двухэтажное здание по адресу: г. Москва, Высоковольтний проезд, 1 ст. 24 . Общая площадь здания 880 м2, здание в собственности, земельный участок 1860 м2 в аренде на 49 лет. Высота первого этажа 4, 2 м, второй. Три входа. Подойдет под офис, мед. клинику, хостел, магазин, выделенная мощность э/э 400 кВт, бесплатный интернет 100 Мб/с, парковка 30 а/м, видеонаблюдение. Здание после капремонта, всё новое, внутри возможна любая перепланировка. На данный момент

для заметок



здание переделан под хостел (гостиница).
Ежемесячная прибыль составляет 1,6- 1,8
млн. руб. Получено разрешение на
реконструкцию здания до 5600 м2.





Move.ru - вся недвижимость России