

Создано: 22.09.2025 в 13:13

Обновлено: 21.01.2026 в 12:53

<https://move.ru/objects/9285104601>

Зайцева Ольга

**79646388181**

Москва, Прошинский проспект

**32 631 600 ₽**

Москва, Прошинский проспект

Округ

[ХАО, район СП Московский](#)



### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

85.2 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

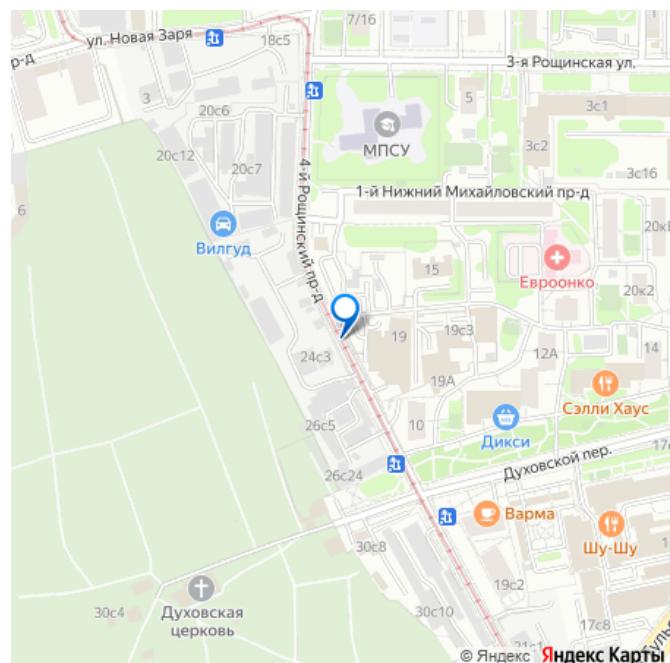
Продажа торгового помещения 85.2 м<sup>2</sup> в новом проекте | Сдача — I квартал 2028 Цена: 32 631 600 ? Площадь: 85,2 м<sup>2</sup> Этаж: 1

Назначение: Торговое помещение Возможна рассрочка! Помощь в оформлении ипотеки. ?

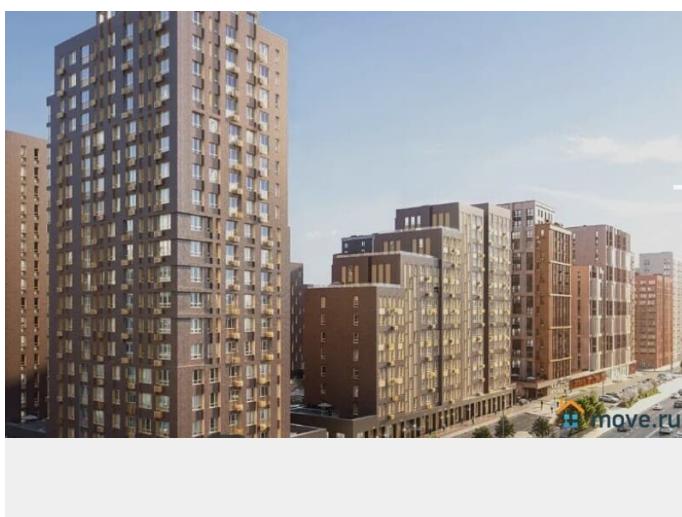
Описание объекта: Продается торговое помещение в новом современном комплексе.

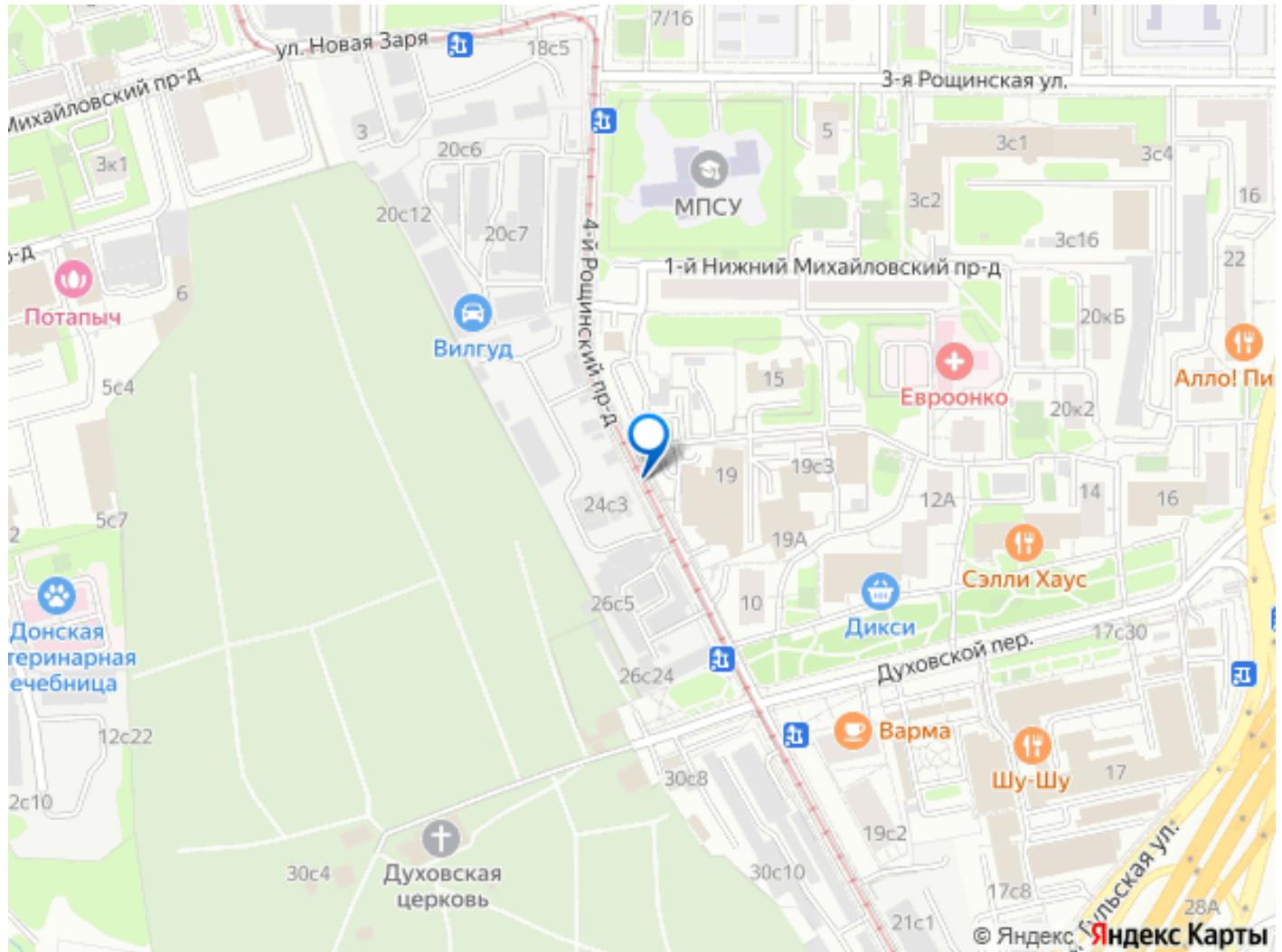
Идеально подходит для инвестиционных целей или организации бизнеса. Общая площадь: 85,2 м<sup>2</sup> Этаж: 1-й, отдельный вход с улицы Высота потолков: 4,41 м Состояние:

Без отделки — возможность сделать планировку под свои нужды Нагрузка на пол: 600 кг/м<sup>2</sup> Электрическая мощность: 17,5 кВт Вентиляция: Приточная вентиляция, каналы



?125, ?100 Канализация и водоснабжение  
(горячее и холодное) — подключены  
Пожарная сигнализация — есть  
Дымоудаления нет Возможность устройства  
дополнительного уровня — отсутствует  
Технологические решения под общественное  
питание — не предусмотрены ?  
Преимущества: Удобное расположение в  
перспективном районе Гибкие условия  
покупки — рассрочка Помощь с ипотекой —  
подберем оптимальные условия Подходит  
для магазинов, шоурумов, представительств,  
офисов и т.д. Отличный вариант для  
инвестиций в коммерческую недвижимость с  
перспективой роста стоимости ? Срок сдачи:  
Выдача ключей — I квартал 2028 года ?  
Звоните и уточняйте детали! Подробности  
предоставим по запросу. Поможем подобрать  
лучшее решение под ваши цели.





Move.ru - вся недвижимость России