

Создано: 22.09.2025 в 13:13

Обновлено: 21.01.2026 в 12:53

<https://move.ru/objects/9285104601>

Зайцева Ольга

79646388181

Москва, Прошинский проспект

32 631 600 ₽

Москва, Прошинский проспект

Округ

[ХАО, район СП Московский](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

85.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

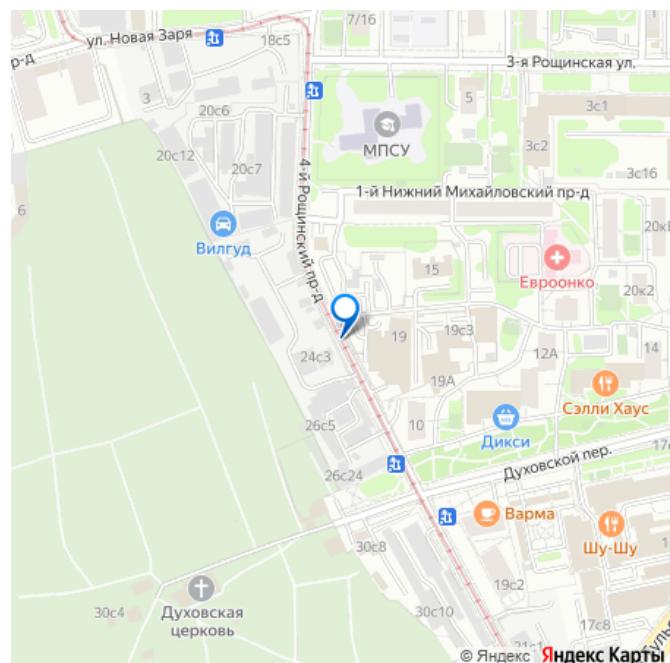
Продажа торгового помещения 85.2 м² в новом проекте | Сдача — I квартал 2028 Цена: 32 631 600 ? Площадь: 85,2 м² Этаж: 1

Назначение: Торговое помещение Возможна рассрочка! Помощь в оформлении ипотеки. ?

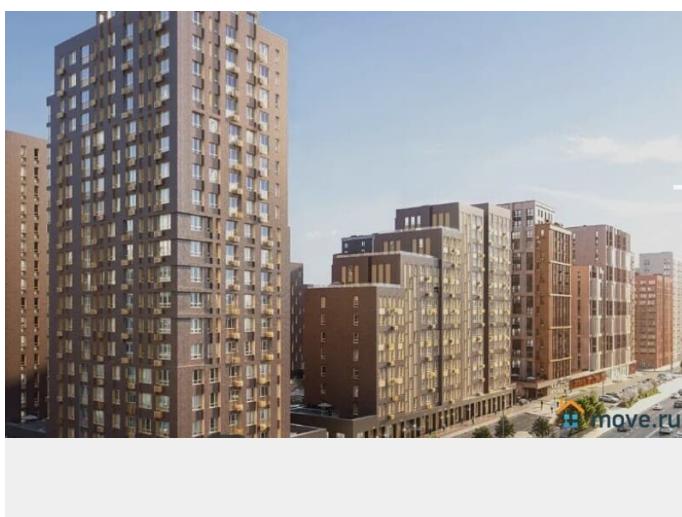
Описание объекта: Продается торговое помещение в новом современном комплексе.

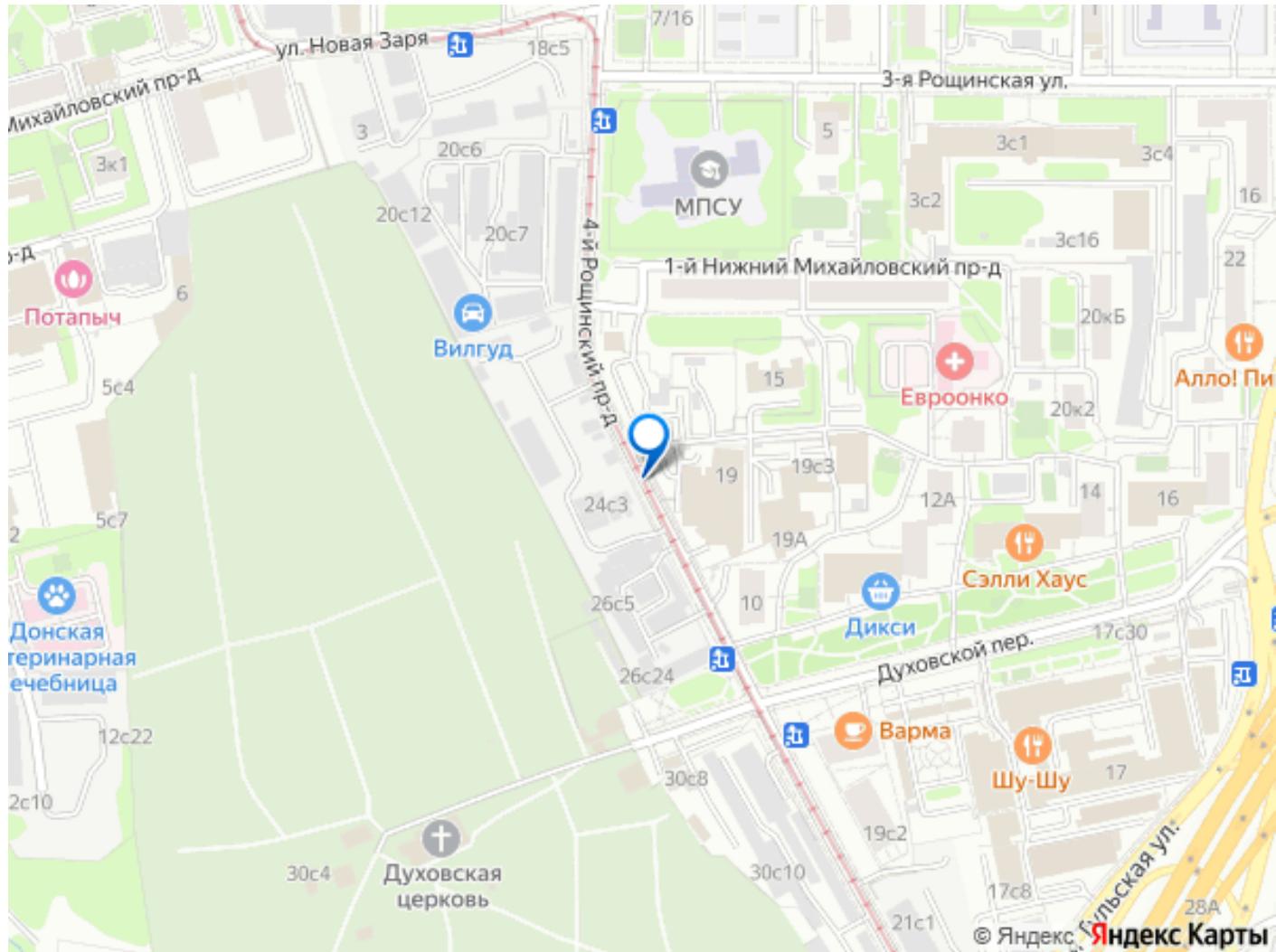
Идеально подходит для инвестиционных целей или организации бизнеса. Общая площадь: 85,2 м² Этаж: 1-й, отдельный вход с улицы Высота потолков: 4,41 м Состояние:

Без отделки — возможность сделать планировку под свои нужды Нагрузка на пол: 600 кг/м² Электрическая мощность: 17,5 кВт Вентиляция: Приточная вентиляция, каналы



?125, ?100 Канализация и водоснабжение
(горячее и холодное) — подключены
Пожарная сигнализация — есть
Дымоудаления нет Возможность устройства
дополнительного уровня — отсутствует
Технологические решения под общественное
питание — не предусмотрены ?
Преимущества: Удобное расположение в
перспективном районе Гибкие условия
покупки — рассрочка Помощь с ипотекой —
подберем оптимальные условия Подходит
для магазинов, шоурумов, представительств,
офисов и т.д. Отличный вариант для
инвестиций в коммерческую недвижимость с
перспективой роста стоимости ? Срок сдачи:
Выдача ключей — I квартал 2028 года ?
Звоните и уточняйте детали! Подробности
предоставим по запросу. Поможем подобрать
лучшее решение под ваши цели.





Move.ru - вся недвижимость России