

**Зайцева Ольга**

**79646388181**

**Москва, Прошинский проспект**

**32 631 600 ₽**

Москва, Прошинский проспект

Округ

[НМАО, район СП Московский](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

85.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

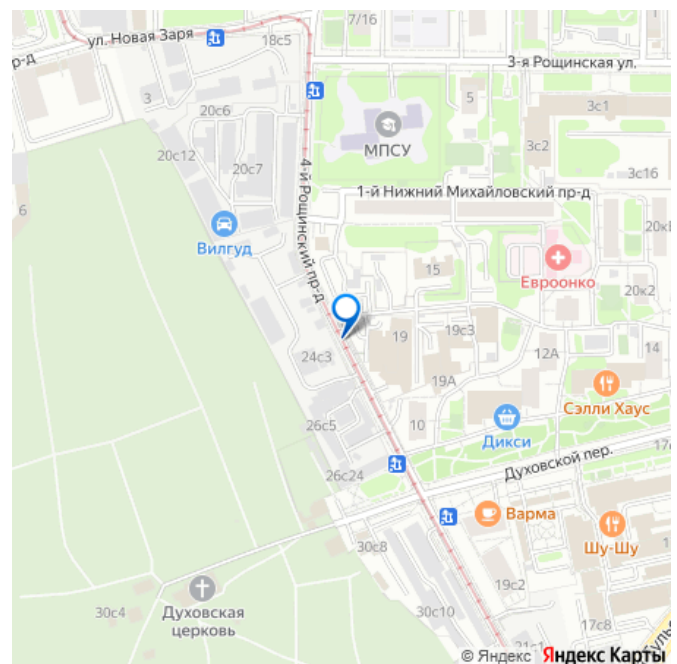
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продажа торгового помещения 85.2 м<sup>2</sup> в новом проекте | Сдача — I квартал 2028 Цена: 32 631 600 ? Площадь: 85,2 м<sup>2</sup> Этаж: 1 Назначение: Торговое помещение Возможна рассрочка! Помощь в оформлении ипотеки. ? Описание объекта: Продается торговое помещение в новом современном комплексе. Идеально подходит для инвестиционных целей или организации бизнеса. Общая площадь: 85,2 м<sup>2</sup> Этаж: 1-й, отдельный вход с улицы Высота потолков: 4,41 м Состояние: Без отделки — возможность сделать планировку под свои нужды Нагрузка на пол: 600 кг/м<sup>2</sup> Электрическая мощность: 17,5 кВт Вентиляция: Приточная вентиляция, каналы

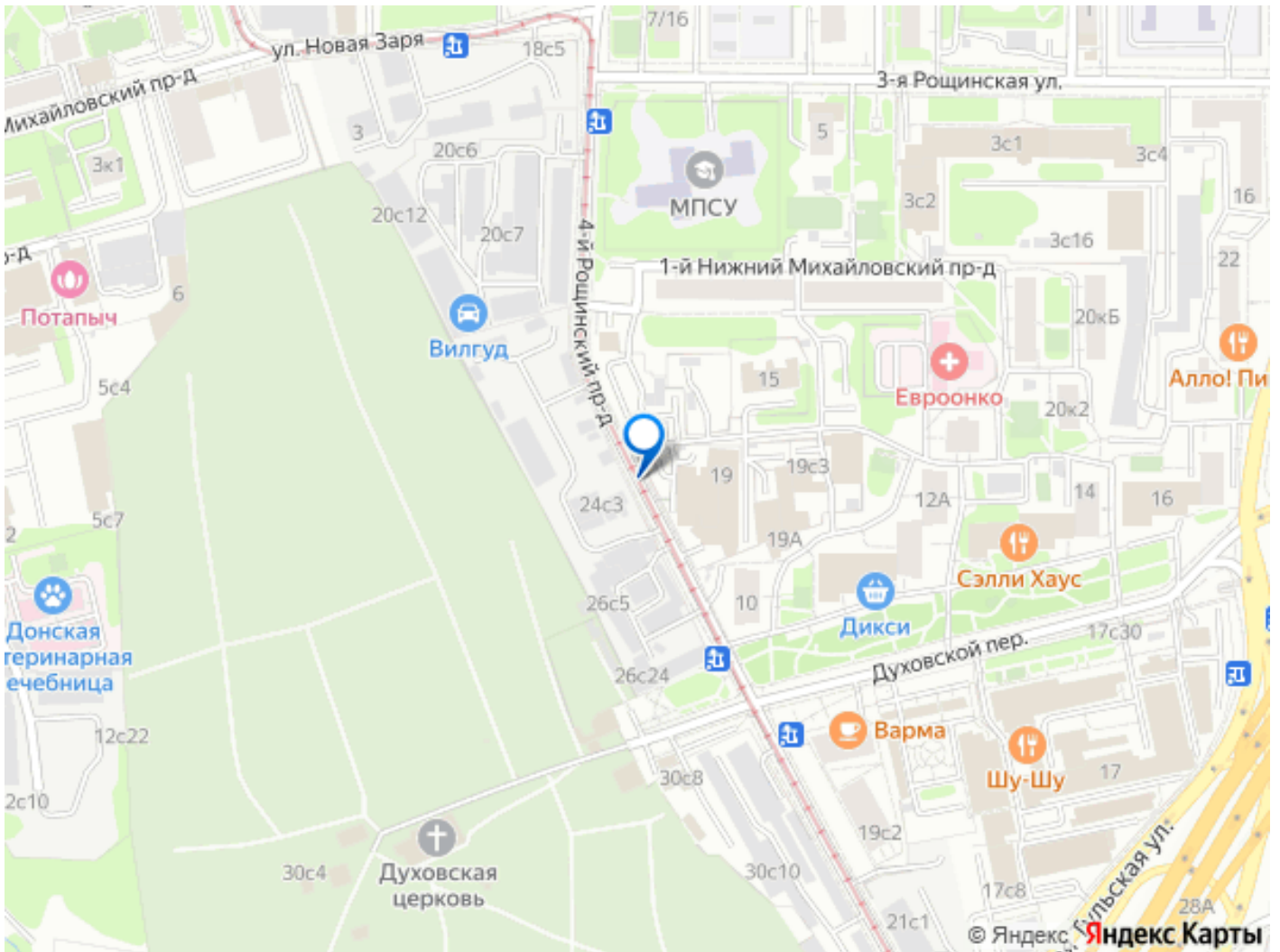
для заметок



?125, ?100 Канализация и водоснабжение (горячее и холодное) — подключены  
Пожарная сигнализация — есть  
Дымоудаления нет  
Возможность устройства дополнительного уровня — отсутствует  
Технологические решения под общественное питание — не предусмотрены ?  
Преимущества: Удобное расположение в перспективном районе Гибкие условия покупки — рассрочка Помощь с ипотекой — подберем оптимальные условия Подходит для магазинов, шоурумов, представительств, офисов и т.д. Отличный вариант для инвестиций в коммерческую недвижимость с перспективой роста стоимости ? Срок сдачи: Выдача ключей — I квартал 2028 года ?  
Звоните и уточняйте детали! Подробности предоставим по запросу. Поможем подобрать лучшее решение под ваши цели.







Move.ru - вся недвижимость России