

Создано: 01.04.2026 в 16:22

Обновлено: 01.04.2026 в 16:22

<https://move.ru/objects/9293000336>

**Наталья, Московский Риэлторский  
Центр**

**79166044886**

**Москва, проспект Ленинградский, д. 54а**

**30 000 000 ₺**

Москва, проспект Ленинградский, д. 54а

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

для заметок



Тип комнат

смежные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Год постройки

1960 г.

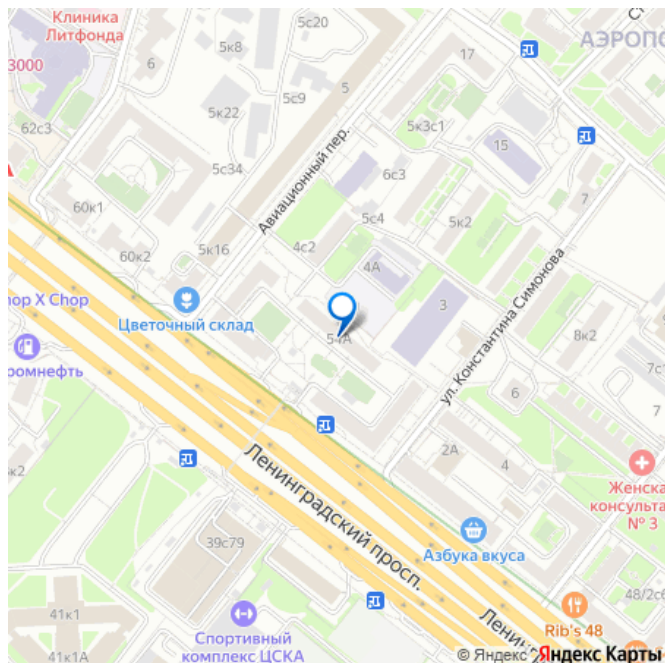
Покупка в ипотеку

да

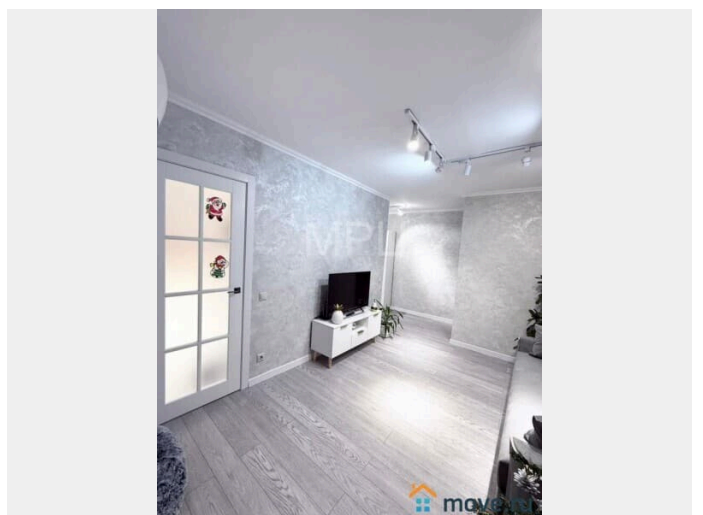
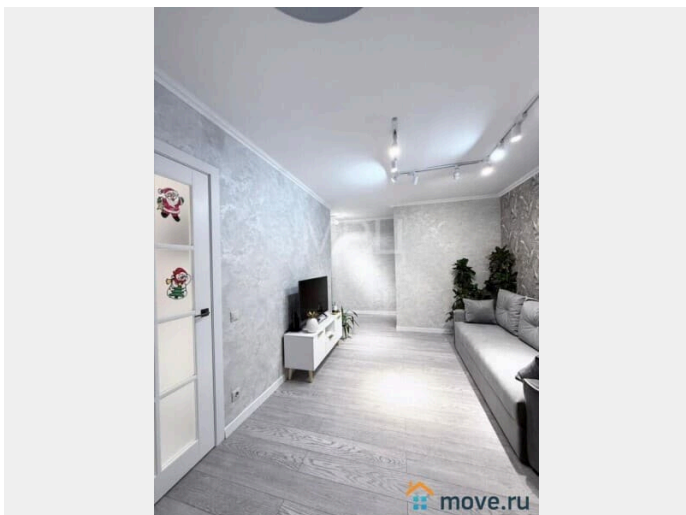
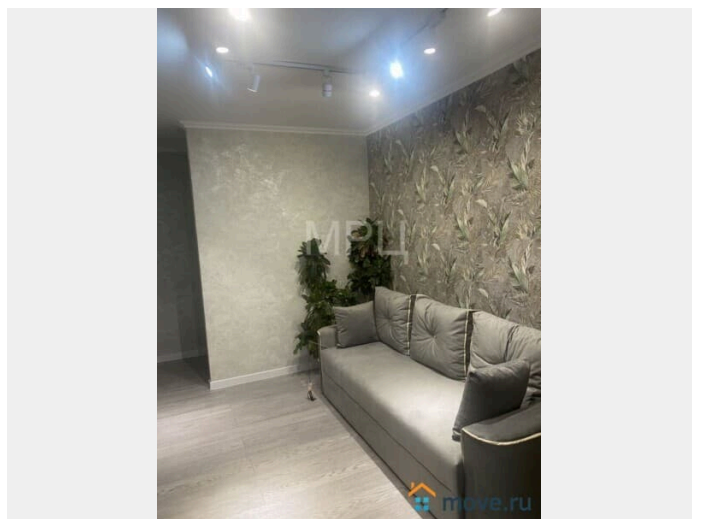
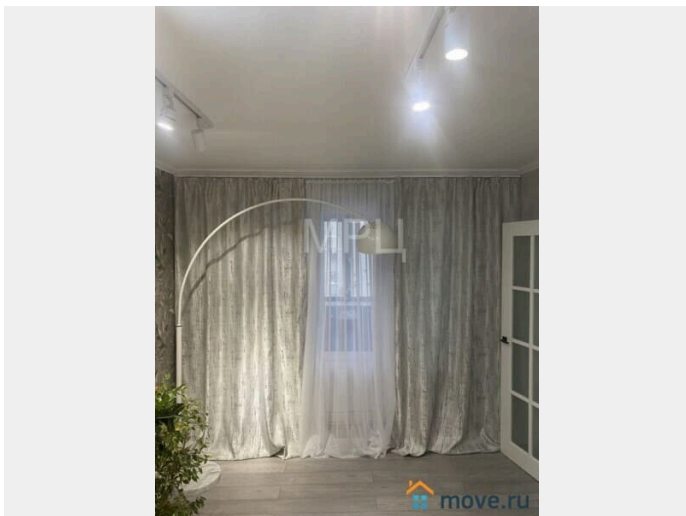
возможна ипотека, возможен торг

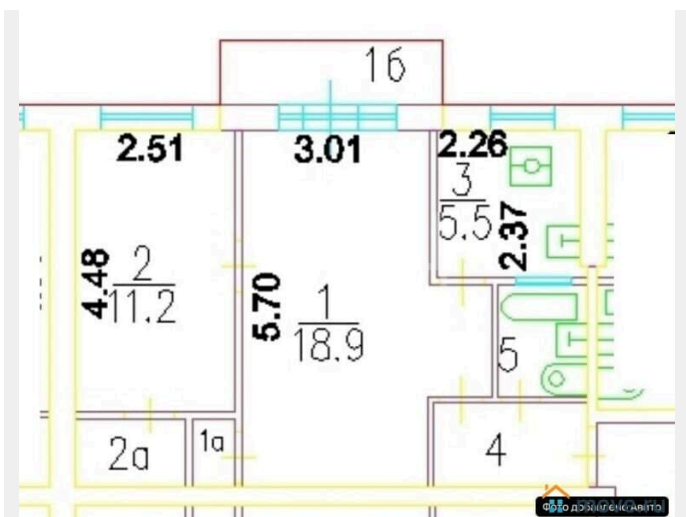
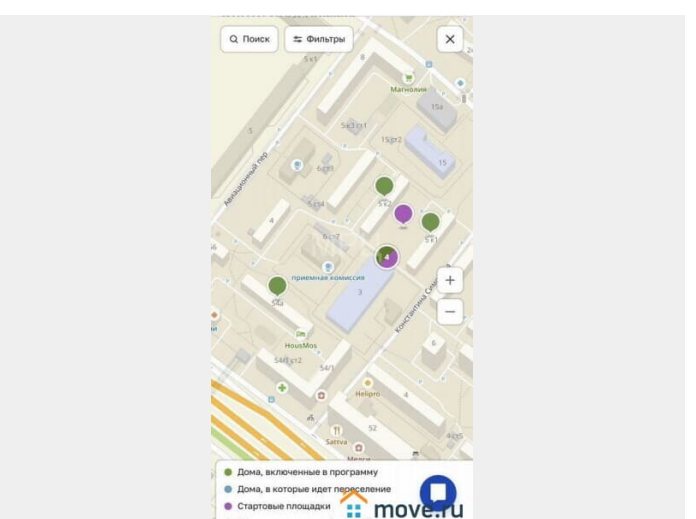
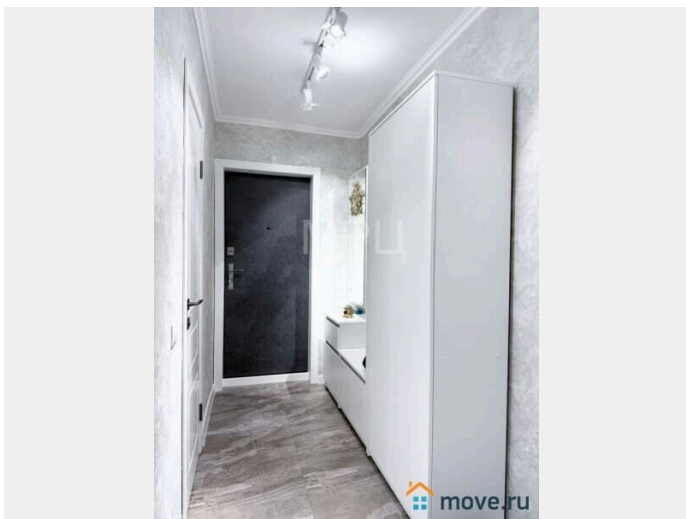
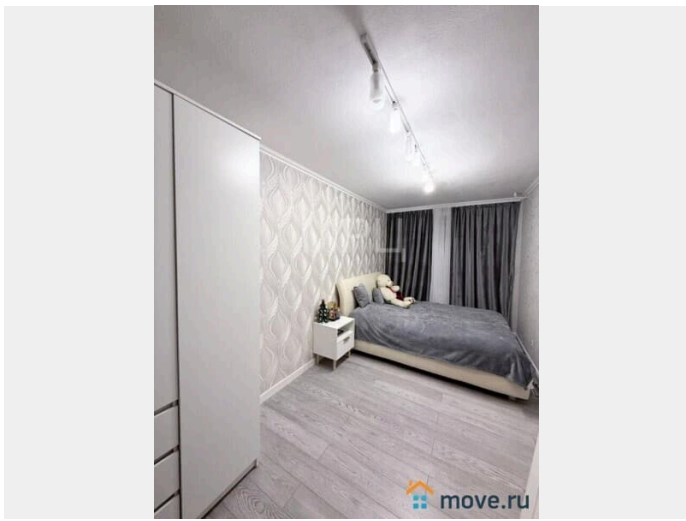
## Описание

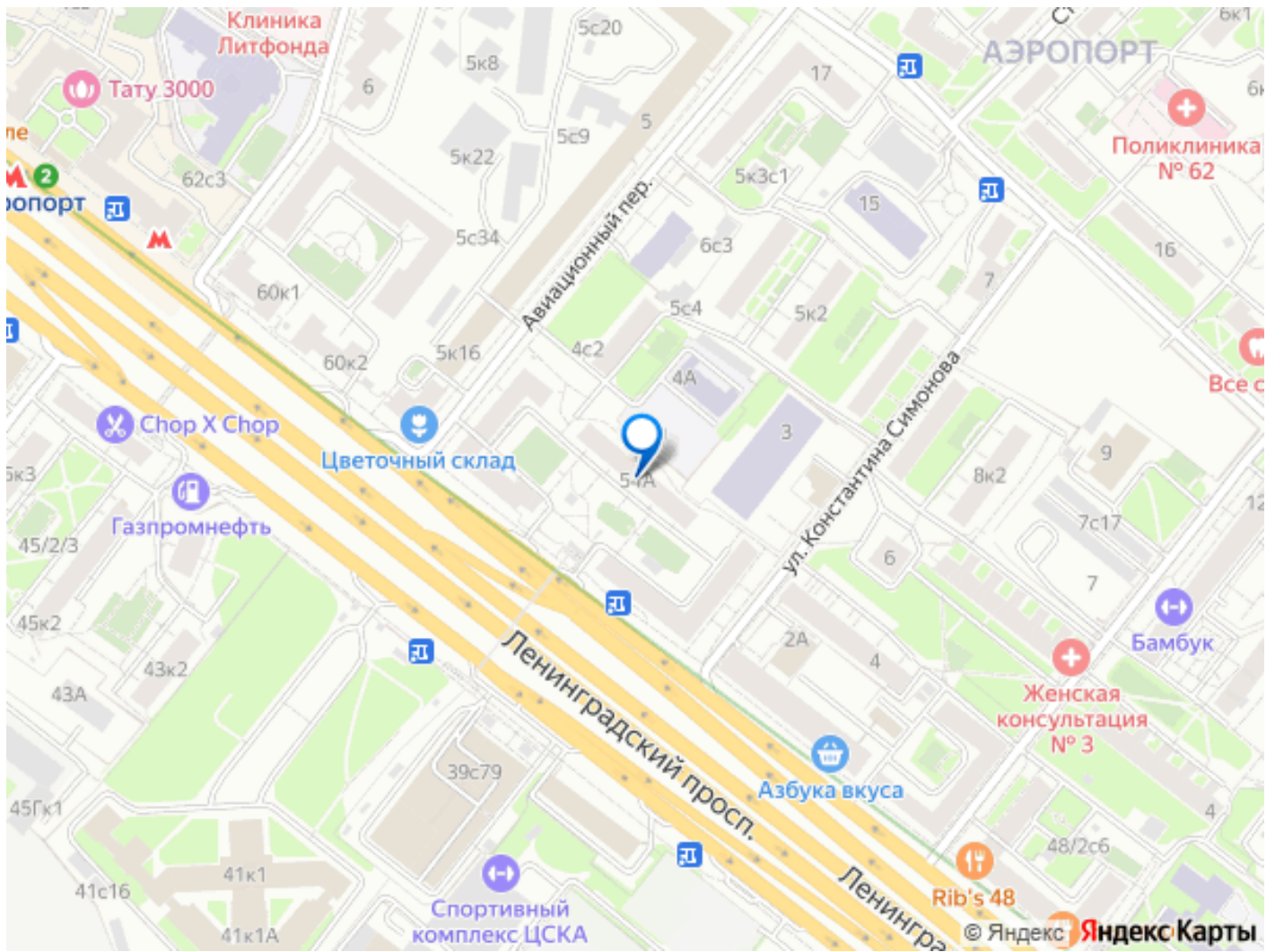
ВП - 2692. ВЫГОДНАЯ ИНВЕСТИЦИЯ!  
СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА. ДОМ ВОШЕЛ В  
ПРОГРАММУ РЕНОВАЦИИ, 2025-2028 ГОД. 1  
ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК. ПОЛНАЯ  
СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ. ОПЕРАТИВНЫЙ  
ПОКАЗ. Продаем двухкомнатную Квартиру в  
5-ти минутах ходьбы от метро «Аэропорт», до  
метро «Петровский парк» чуть больше, но по  
парку великолепному. Выгодная локация, в  
пределах которой есть необходимая для  
комфортного проживания инфраструктура.  
Рядом ТЦ "Галерея Аэропорт" и различные  
сетевые магазины, в пешей доступности  
частная школа и детский сад, а также банки,  
ПВЗ, аптеки, салоны красоты, кафе, спорт-  
клубы, ветклиники, медицинские центры и  
иные предприятия сферы обслуживания,  
социально значимые организации. Для



отдыха на природе есть "зеленые зоны"- «Петровский парк», в 15 минутах ходьбы «Тимирязевский парк», удобная транспортная развязка, удобный выезд на ТТК и в Центр города. Дом панельный, подлежит сносу, СТОИТ вдали от проспекта, вторая линия домов, тихий и зеленый, уютный двор с детской площадкой, чистый и ухоженный подъезд. В Квартире сделан качественный евроремонт, смежные комнаты, есть гардеробная, застекленный и утепленный балкон, совмещенный санузел. Квартира не требует дополнительных вложений, есть вся мебель и техника, не хватает только Вас в домашних тапочках. Приходите и убедитесь сами. Оперативный показ. ПОКУПАТЕЛЮ В ПОДАРОК юридическое сопровождение сделки. Окажем содействие в одобрении ИПОТЕКИ в ведущих Банках - партнерах Компании.







Move.ru - вся недвижимость России