

Создано: 28.02.2025 в 17:14

Обновлено: 24.12.2025 в 16:36

<https://move.ru/objects/9273621741>

Ирина

79151027772

Москва, проспект Ломоносовский, д. 5

24 000 000 ₽

Москва, проспект Ломоносовский, д. 5

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ломоносовский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32.6 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

51.8 м²

Этаж

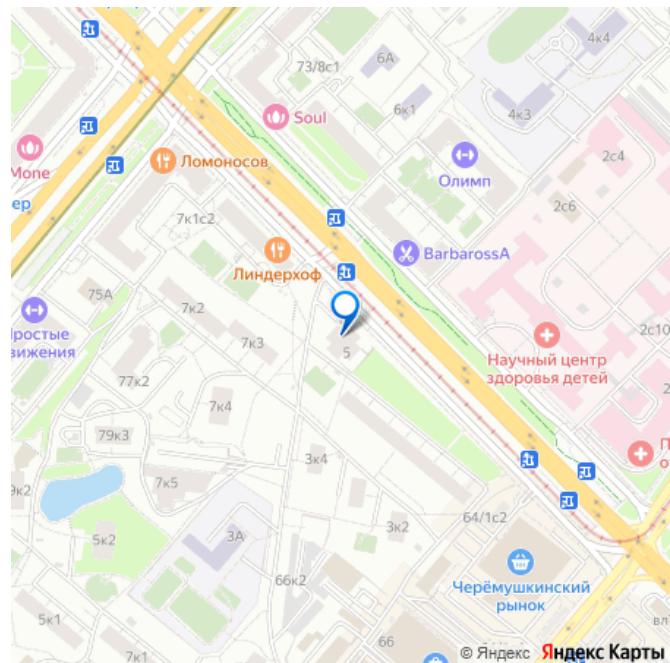
8/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел



[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

паркет

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Год постройки

1961 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, телефон, интернет, лифт, мусоропровод, парковка, охрана

Описание

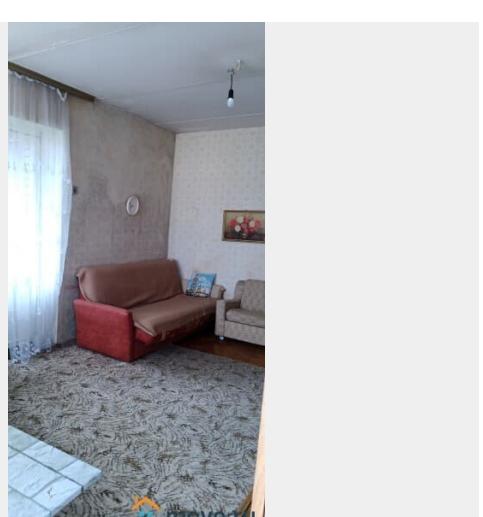
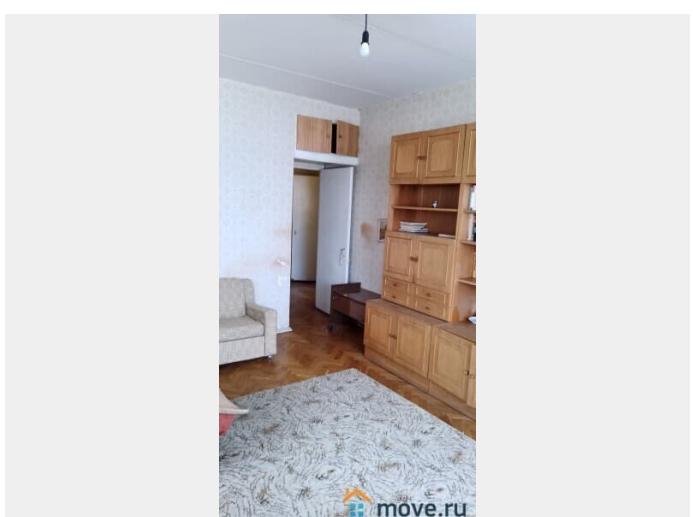
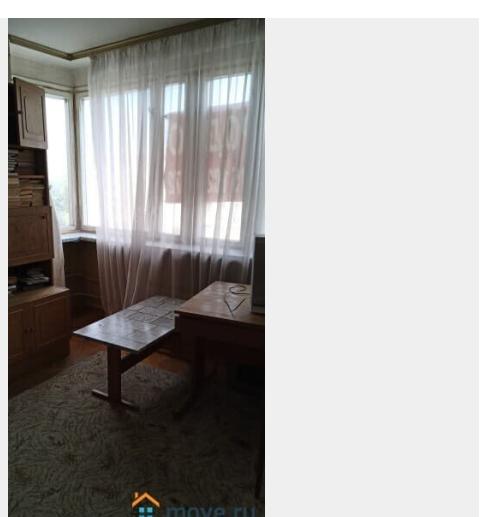
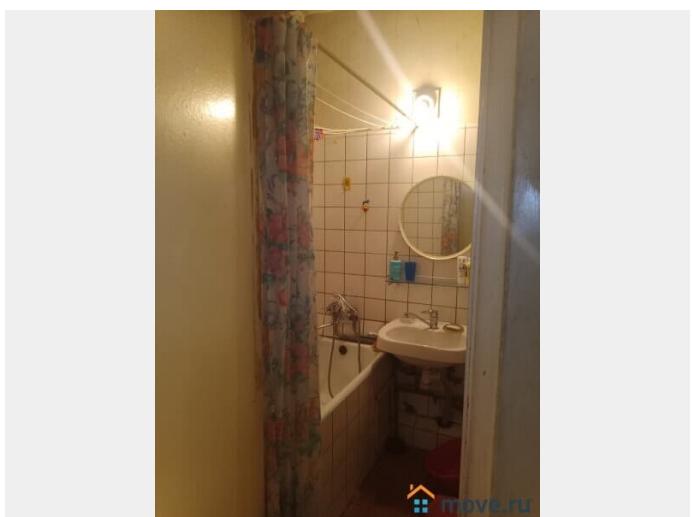
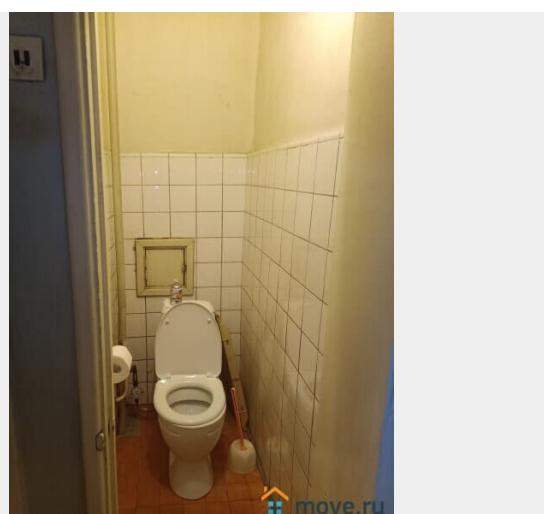
Свободная продажа. Индивидуальный проект дома. Метро ВАВИЛОВСКАЯ 4 мин пешком.

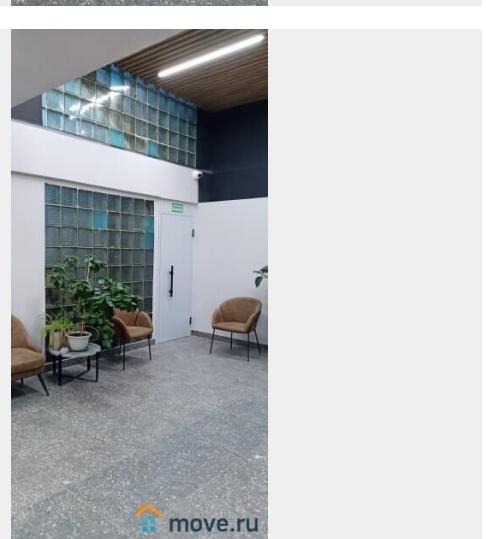
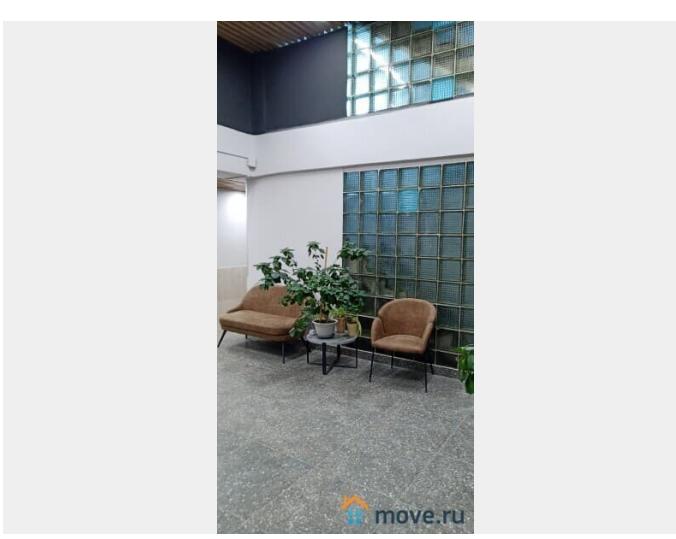
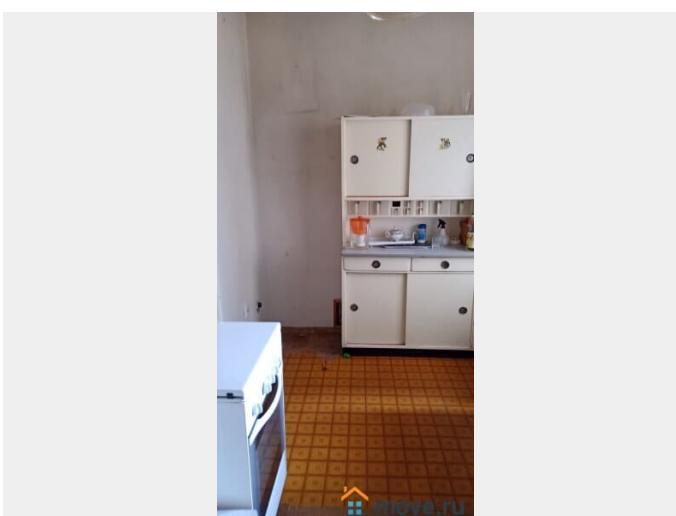
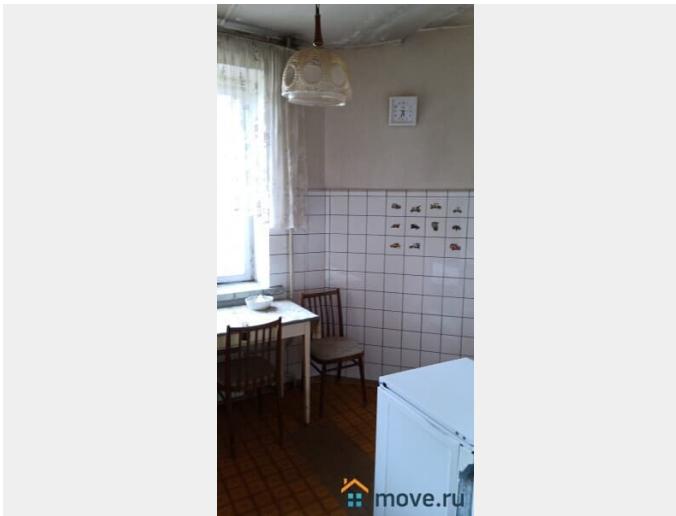
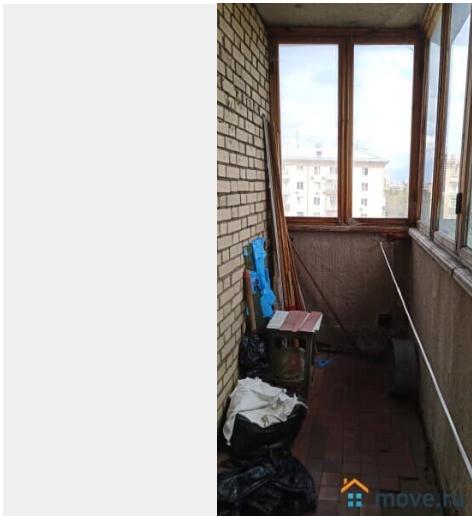
Свое ТСЖ. Кирпичный дом 2-х комнатная квартира, с Видом на Ломоносовский проспект. Состояние квартиры соответствует фото, требует ремонта, можно заехать и жить. Площадь с учетом балкона — 53,3 кв. м, без учета балкона, 51,8 кв. м, из них жилая — 32,6 кв. м, (20,3/12,3) кухня — 7,7 кв. м.

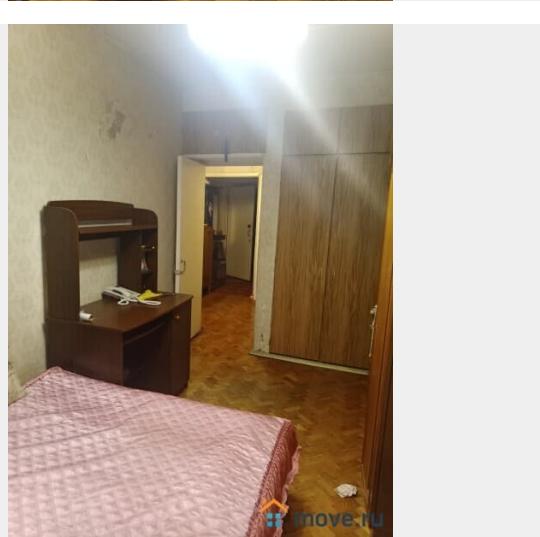
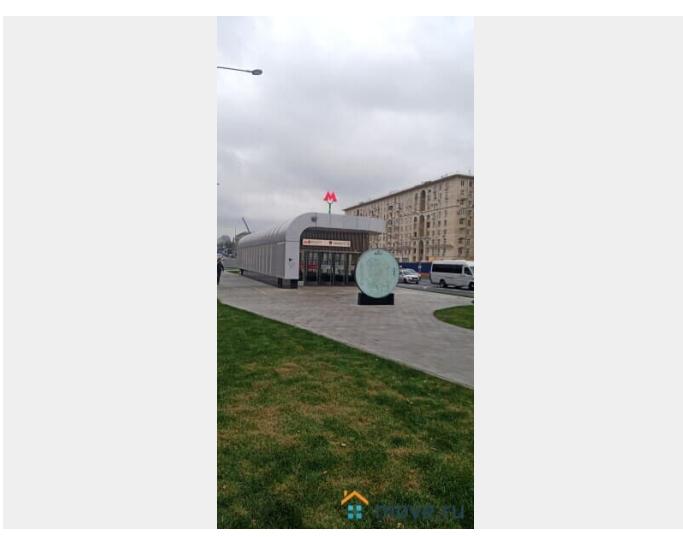
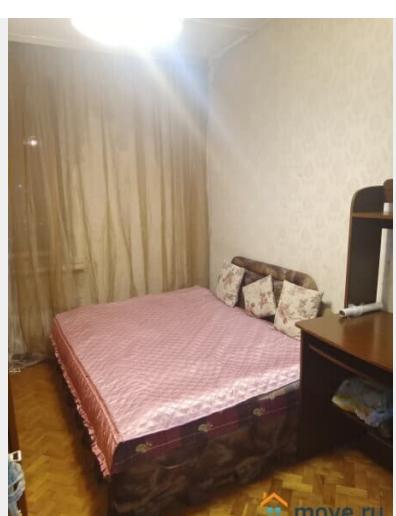
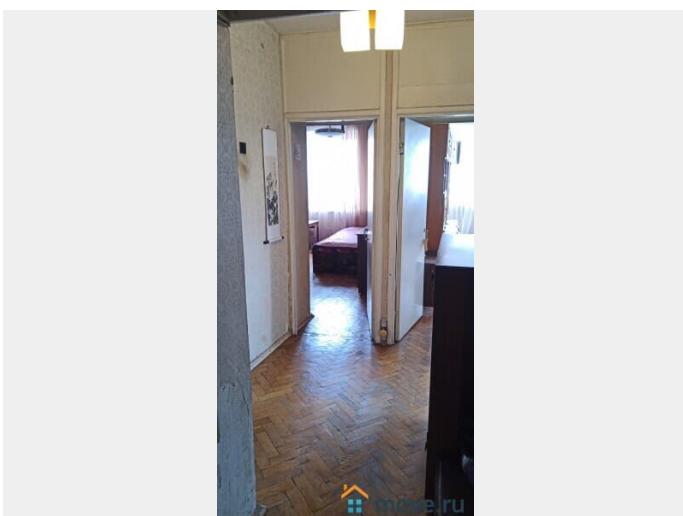
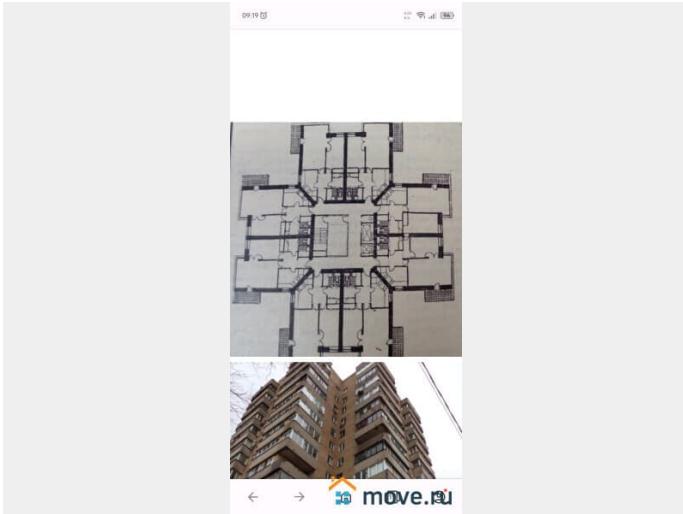
Полная стоимость в ДКП. Юридически чистая история в одной семье. Наследство более 3 лет, 1 взр. собственник. Прописанных НЕТ.

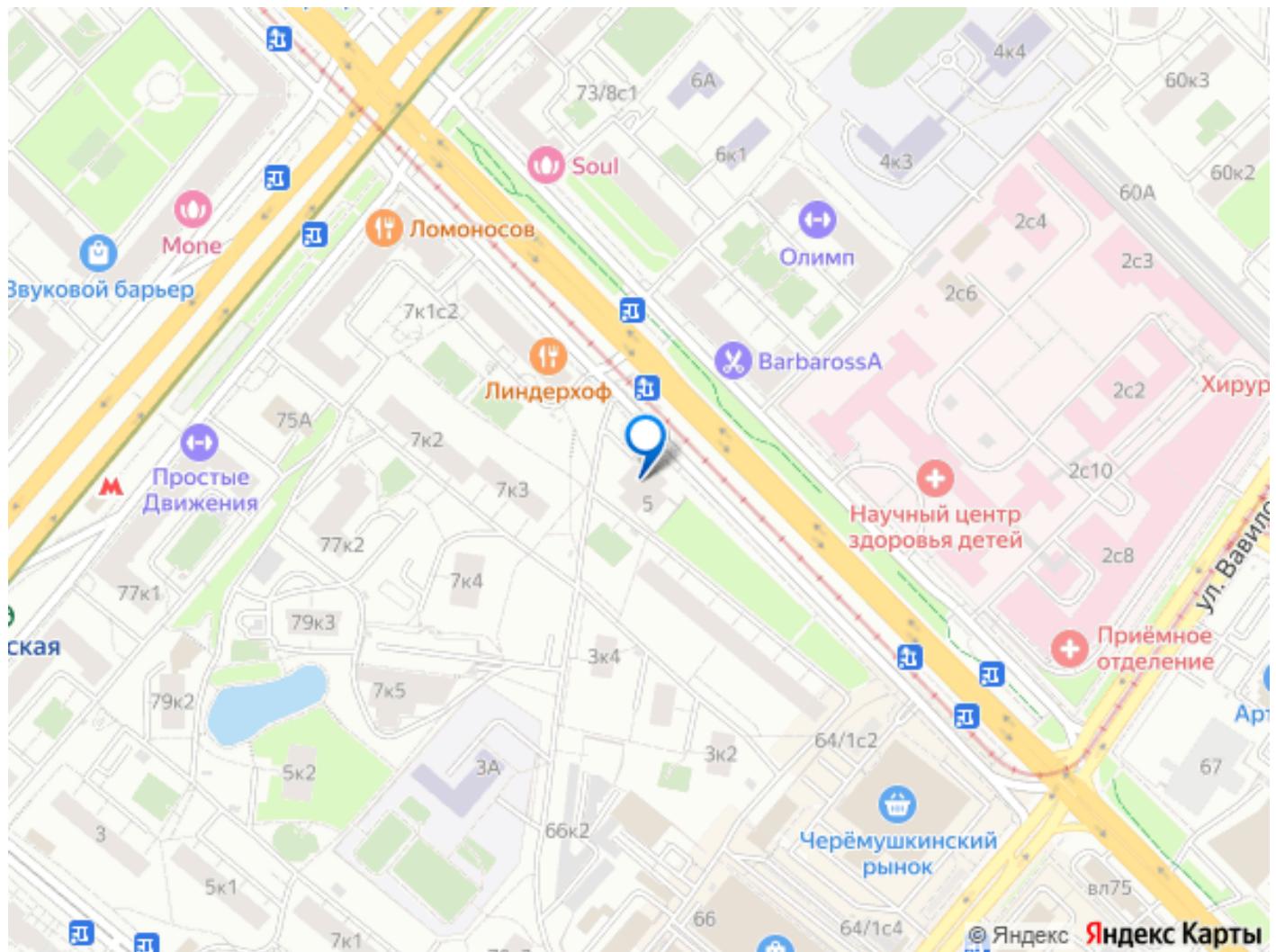
Перепланировок НЕТ. Квартира на пересечении Ленинского и Ломоносовского пр-та. До метро Университет и Профсоюзная

12 мин пешком. Удобная транспортная развязка и выезд на ТТК. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Гимназия МГУ, Цирк, ТЦ Триумфальный, Черемушкинский рынок, Театр Джигарханяна, много институтов, что является преимуществом для сдачи в аренду студентам. Подойдет под Ипотеку, все виды Сертификат. Оперативный показ. Звоните.









Move.ru - вся недвижимость России